



РЕШЕНИЕ № 06 - ОС/2015 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие
върху защитените зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г.; изм. и доп. ДВ бр. 81 от 15.10.2010г.; изм. и доп., бр. 3 от 11.01.2011 г.; изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30.11.2012г.*), във връзка с чл. 6а, т.2 от същата, и представено уведомление и документация към него с вх. № КПД-14-417/04.09.2014г., допълнителна информация с вх. № КПД-14-417-(5)/24.01.2015г., КПД-14-417-(5)/28.01.2015г. и КПД-14-417-(9)/19.02.2015г. и становище на БДЗБР-Благоевград с вх. № КПД-14-417-(8)/12.02.2015г.,

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение „Цех за обработка на камък, ремонтна работилница, търговски обект и офиси“, което **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания.

Местоположение: имот с идентификатор №072001, м. „Банян“, землище на с. Долен, общ. Сатовча, обл. Благоевград

Възложител: „Кари-Кварц-2007“ ЕООД, с. Плетена общ. Сатовча, обл. Благоевград, управител –

Характеристика на инвестиционното предложение(ИП):

Инвестиционното предложение предвижда строителство на цех за обработка на камък, ремонтна работилница, търговски обект и офиси, разположени в имот с идентификатор №072001, м. „Банян“, землище на с. Долен, общ. Сатовча, обл. Благоевград, с обща площ 2, 276 дка. Имотът е собственост на възложителя, съгласно представен Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №9, том II, рег. №3049, дело №164 от 2011г. Съгласно представена скица на поземления имот № Ф00547, територията, в чийто граници ще се реализира предложението е земеделска, с начин на трайно ползване – нива. Имотът граничи с път III клас „Гоце Делчев – Доспат“. Съгласно Решение №492 по протокол №39/26.06.2014 г. на общински съвет - Сатовча е изработен проект ПУП-ПЗ за имот с идентификатор №072001, м. „Банян“, землище на с. Долен, общ. Сатовча, обл. Благоевград за „цех за обработка на камък, търговски обект, ремонтна работилница и офиси“, със следните градоустройствени показатели: височина до 10м; Кинт – 2.5; Пзастр. – до 80%; озеленяване – мин.20%. По данни на възложителя сградата ще бъде със застроена площ 300 кв.м. В цеха за обработка на камък ще се обработват ръчно и машинно каменни плочи (гнайс), добити от регистрирани кариери в региона. В търговския обект ще се продава произведената продукция. В ремонтната работилница ще се извършват авторемонтни дейности на автомобили. Захранването

на обекта с електрическа енергия ще се осъществи от новоизграден трафопост от ВЛ 20 квт. Водоснабдяването на обекта за питейно-битови нужди ще се осъществи от външната водопроводна мрежа на с. Долно Дряново от съществуващ водопровод. Необходимо е допълнително изграждане на нов водопроводен клон от РЕ тръби ф 63 с дължина 20 м. Формираните отпадъчни води ще се отвеждат във водонепропусклива изгребна яма, изградена в рамките на имота, като същата ще се почиства периодично от лицензирана фирма. За обработката на камъка ще се използва циркулираща вода от бетонова яма с калоутаител.

Инвестиционното предложение е съгласувано с Басейнова Дирекция за управление на водите в Западнбеломорски район с център Благоевград. Съгласно становище на Директора на БДЗБР – Благоевград с изх. № П-01-155/09.02.2015г., инвестиционното предложение е **допустимо**, от гледна точка на ПУРБ на ЗБР при спазване разпоредбите на Закона за водите.

Предвиденото инвестиционно предложение ще се реализира извън границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, **но попада в границите на защитени зони по смисъла на ЗБР:**

- BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661/2007г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 85/2007г.);

Така представеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед горепосочените обстоятелства предложението попада в обхвата на чл.31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие и съгласно чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г.; изм. и доп. ДВ бр. 81 от 15.10.2010г.; изм. и доп., бр. 3 от 11.01.2011 г.; изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30.11.2012г.), **подлежи на оценка за съвместимост.**

За инвестиционното предложение е извършена **преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони**, съгласно чл.15 и въз основа на определените критерии в чл.16 от Наредбата за ОС.

Съгласуването на инвестиционното предложение се основава на следните

МОТИВИ:

1. С реализацията на инвестиционното предложение не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“.
2. След анализ на предоставената информация, преценката на компетентния орган по околна среда е, че при реализацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“. Не се очаква отрицателно влияние върху целостта, структурата и природозащитния статус на защитената зона.
3. Отчитайки характера на инвестиционното предложение, местоположението на имота (граничещ с път III клас „Гоце Делчев – Доспат“) и характера на засегнатата територия (земяделска земя, с начин на трайно ползване –нива), не се очаква фрагментация на защитената зона, природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в нея. Не се очаква намаляване на числеността и плътността на популациите на видовете,

предмет на опазване в защитената зона, както и нарушаване на благоприятния природозащитен статус.

4. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци в количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни”.
5. Не се очаква кумулативен ефект от реализацията на инвестиционното предложение върху защитената зона, предвид вида и обема на заложените дейности.

Реализацията на инвестиционно предложение „Цех за обработка на камък, ремонтна работилница, търговски обект и офиси”, в имот с идентификатор №072001, м. „Банян”, землище на с. Долен, общ. Сатовча, обл. Благоевград, се съгласува само за конкретно заявеното предложение и в посочения капацитет.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

Настоящото решение не отменя задълженията за получаване на разрешенията, които се изискват по реда на други закони.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Смолян по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Съгласно чл.31, ал.11 от Закона за биологичното разнообразие, ако в продължение на 5 години от датата на издаване на решението възложителят не започне действия по осъществяване на инвестиционното предложение, решението автоматично прекратява действието си.

/подпис/XXXXXX

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА

Директор на РИОСВ - Смолян

11.03.2015 г.