



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 38 - ЕО/2023 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представената информация и документация от възложителя и получени становища от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Видин, Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР) – Плевен и Областна дирекция „Земеделие“ (ОДЗ) – Видин

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Изменение на Общ устройствен план (ОУП) на община Димово в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 32370.102.8 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Извор, общ. Димово, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: „Л1А“ ЕООД, със седалище: гр. Велико Търново, общ. Велико Търново, ул. „Пейо Яворов“ № 34, ЕИК: 204292778.

Характеристика на планове: Проектът за изменение на ОУП на община Димово в обхвата на ПИ с идентификатор 32370.102.8 (зеделска територия с площ 50002 м² и начин на трайно ползване: нива) по КККР на с. Извор е разрешен за изработване с Решение № 322 взето с Протокол № 49/30.03.2023 г. на Общински съвет – Димово. С плана се предвижда промяна на територията, в която попада имотът от „Зеделска зона – устройствена зона с възможност за застрояване за неземеделски нужди“ в „Предимно производствена устройствена зона“.

МОТИВИ:

1. Изменението на ОУП на община Димово в обхвата на ПИ с идентификатор 32370.102.8 по КККР на с. Извор е изготвено във връзка с бъдещо инвестиционно намерение за изграждане на фотоволтаична електроцентра и не влиза в противоречие с други планове и програми.

2. Засегнатата площ не е част от ландшафт с признат национален, общностен или международен статут на защита.

3. Алтернативи за местоположение не са разглеждани. При избора на терена са взети предвид следните изисквания: наличие на собствен имот с осигурен достъп и връзка с пътната мрежа.

4. Съгласно становище РД-12-02-1384/08.06.2023 г. на ОДЗ – Видин, имотът е необработваем, зает с храстовидна растителност, висок тревостой и частично самозалесил се по североизточната граница.



5. ПИ с идентификатор 32370.102.8 по КККР на с. Извор, общ. Димово граничи с ниви, друг вид земеделска земя и повърхностен воден обект р. Скомля, като прилагането на плана не предвижда строителни дейности в съседните територии.

6. Съгласно становище изх. № ПУ-01-423-(1)/22.06.2023 г. на БДДР – Плевен, изменението на ОУП на община Димово в обхвата на ПИ с идентификатор 32370.102.8 по КККР на с. Извор е допустимо спрямо целите и мерките, определени в Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) и Плана за управление на риска от наводнения (ПУРБ) в Дунавски район за периода 2016 – 2021 г., не се очаква да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на мерките и законовите изисквания, посочени в становището.

6.1. Към настоящия момент имотът не попада в определени санитарно-охранителни зони (СОЗ) по реда на *Наредба № 3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на СОЗ около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични и хигиенни нужди*, както и не попада в буферна зона с радиус 1000 м около водовземно съоръжение за питейно-битово водоснабдяване без определени СОЗ.

6.2. Предвидените с плана дейности не попадат под забраните и ограниченията на мярка с код GD_1 „Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване“ и код на действие GD_1_2, тъй като плана не предвижда дейности свързани с отделяне и/или отвеждане на приоритетни и опасни вещества или други замърсители в подземните води.

6.3. ПИ с идентификатор 32370.102.8 по КККР на с. Извор, общ. Димово не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН), както и в РЗПРН, определени в процеса на актуализация на ПУРН 2022 – 2027 г. и утвърдени от министъра на околната среда и водите със Заповед РД-804/10.08.2021 г.

7. В района не са установени екологични проблеми, върху които реализирането на плана би оказало допълнително негативно влияние.

8. ПИ с идентификатор 32370.102.8 по КККР на с. Извор, общ. Димово не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и отстои на 4,97 км от защитена зона BG0000518 „Въртопски дол“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която изменението на ОУП на община Димово в обхвата на ПИ с идентификатор 32370.102.8 по КККР на с. Извор няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитена зона BG0000518 „Въртопски дол“, като не може се очаква:

- пряко унищожаване на приоритетни/природни местообитания, както и местообитания на приоритетни за опазване растителни и животински видове, предмет и цел на опазване в защитената зона;
- фрагментация и влошаване качеството на природни и/или приоритетни местообитания;
- замърсяване на местообитания в защитената зона;
- безпокойство на видове;
- влошаване на природозащитния статус на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове;
- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху защитената зона, заедно с други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

9. С изх. № 10-29-1/05.06.2023 г., РЗИ – Видин изразява становище, че няма забележки по представения план.

10. От прилагането на плана не може да се очаква трансгранично въздействие върху околната среда.

ПРИ СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

За инвестиционното предложение, свързаните с него съпътстващи дейности и изискванията се за реализацията му подробни устройствени планове, произтичащи от изменението на ОУП на община Димово в обхвата на ПИ с идентификатор 32370.102.8 по КKKP на с. Извор, възложителят следва да уведоми РИОСВ – Монтана за определяне и при необходимост провеждане на приложимите процедури по реда на глава шеста, раздел II и раздел III от ЗООС.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя и/или преди изменение на плана, възложителят/новият възложител трябва да информира своевременно директора на РИОСВ – Монтана.

Настоящото решение губи правно действие, ако в срок от 5 години от влизането му в сила не е одобрено изменението на ОУП на община Димово в обхвата на ПИ с идентификатор 32370.102.8 по КKKP на с. Извор.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд – Велико Търново в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата: ...30.06.2023г....

МИЛЕНА НИКОЛОВА

Директор на РИОСВ – Монтана