



X

Изх. № ПД-01-218-1/20.03.2026

ДО

„ТАРА БИО“ ЕООД

ГР. ПАНАГЮРИЩЕ, ОБЩ. ПАНАГЮРИЩЕ, ОБЛ. ПАЗАРДЖИК

УЛ. „РАЙНА КНЯГИНЯ“ № 11

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на фотоволтаична система с обща инсталицирана мощност (АС) от 75 kW за собствени нужди върху покрива на сграда, включително батерии за съхранение на енергия 200 kW и засаждане на биологични трайни насаждения – 14 дка малини в землището на гр. Панагюрище, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-218/12.03.2026 г.

Във връзка с Ваше уведомление по чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)* (посл. изм. ДВ. бр. 9 от 30 Януари 2024 г.), което се приема и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. ДВ. бр. 96 от 11 Ноември 2025 г.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда изграждане на фотоволтаична система с обща инсталицирана мощност (АС) от 75 kW за собствени нужди върху покрива на сграда, включително батерии за съхранение на енергия 200 kW в ПИ, описан по-долу в таблицата:

ПИ с идентификатор	Землище (КККР)	Площ (м ²)	Вид територия	Начин на трайно ползване (НТП)	Разположение спрямо „Натура 2000“ (код на зоната)
55302.501.4529	Панагюрище	2844	Урбанизирана	За друг вид производствен, складов обект	Не попада

Изграждането на фотоволтаична система ще включва монтиране на фотоволтаичните модули върху покрива на сградата, монтиране на инвертори, батерии и ел. табло в помещение в сградата, както и свързване към вътрешната ел. инсталация.

Паралелно с това, ИП предвижда засаждането на 14 дка малини в ПИ, описан по-долу в таблицата:

ПИ с идентификатор	Землище (КККР)	Площ (м ²)	Вид територия	Начин на трайно ползване (НТП)	Разположение спрямо „Натура 2000“ (код на зоната)
55302.29.363	Панагюрище	14792	Земеделска	Друг вид трайно насаждение	BG0002054

Създаването на насажденията от малини включва подготовка на почвата чрез дълбока и плитка оран, дисковане, запасяващо торене с биологичен тор, с тор от калифорнийски червеи, разхвърлян в канали, застилане с мулчиращо платно, маркиране и засаждане на разсада. Насажденията ще бъдат сертифицирани като биологични – т.е. няма да бъдат използвани никакви пестициди или химически торове.

Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура.

ИП не предполага формиране на отпадъчни води и опасни химични вещества.

Всички видове отпадъци, формирани при реализацията и експлоатацията на ИП следва да се управляват съгласно разпоредбите на *Закона за управление на отпадъците*.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на регламентираната с глава шеста от *ЗООС* процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Териториалният обхват на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

Териториалният обхват на ИП, **попада** в границите на една защитена зона от националната екологична мрежа „Натура 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*, както следва:

- BG0002054 „Средна гора” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-273/30.03.2012 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 32/2012 г.).

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 1 и ал. 2 от *Наредбата за ОС*, се установи, че ИП е **допустимо** спрямо режима на защитена зона BG0002054 „Средна гора”.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното на ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП, както и всички други реализирани, одобрени или в процедура инвестиционни предложения, планове, програми и проекти, няма да окажат отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Изграждане на фотоволтаична система с обща инсталицирана мощност (АС)

от 75 kW за собствени нужди върху покрива на сграда, включително батерии за съхранение на енергия 200 kW и засаждане на биологични трайни насаждения – 14 дка малини в землището на гр. Панагюрище, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

X

Сърма Атанасова
Директор на РИОСВ-Пазарджик