



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 148 – ПР/2023 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Столична регионална здравна инспекция, Изпълнителна агенция по горите (ИАГ) и Басейнова дирекция „Дунавски район” (БДДР)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на шест двуетажни и две едноетажни сгради със смесено предназначение – обществено обслужващи и жилищни“ в поземлени имоти с идентификатори 22472.7421.4, 22472.7421.61 и 22472.7421.62, по кадастралната карта на с. Долни Пасарел, район „Панчарево“, Столична община, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „Енерджи Контрибюшън“ ЕООД,

Кратко описание на инвестиционното предложение: Съгласно представената информация, инвестиционното предложение ще се реализира в поземлени имоти с идентификатори 22472.7421.4 (с вид на територията – земеделска, начин на трайно ползване – гори и храсти в земеделска земя и площ 1745 м²), 22472.7421.61 (с вид на територията – горска, начин на трайно ползване – друг вид дървопроизводителна гора и площ 1962 м²) и 22472.7421.62 (с вид на територията – горска, начин на трайно ползване – друг вид производителна гора и площ 3847 м²), по кадастралната карта на с. Долни Пасарел, район „Панчарево“, Столична община. С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на шест двуетажни и две едноетажни сгради със смесено предназначение – обществено обслужващи и жилищни, които ще се използват за почивка през летния период от годината. Капацитетът на посетителите се предвижда да бъде до 30 човека на денонощие през летния период. В поземлен имот с идентификатор 22472.7421.61 ще бъдат изградени 3 двуетажни и 2 едноетажни сгради; в поземлен имот с идентификатор 22472.7421.62 се предвижда да бъдат изградени 2 двуетажни сгради и в поземлен имот с идентификатор 22472.7421.4 се предвижда – 1 двуетажна сграда. Новите сгради ще се свържат с обща улица и алеи преминаващи през имотите. Застроената площ заедно с алеите и улиците ще бъде до 30 % от площта на имотите, като засегнатата площ ще е 2 266,5 м². Предвидените дейности по застрояване на сградите ще се извърши над най-високата линия на заливане на яз. „Искър“ с абсолютна кота 817,50 м като определена граница на воден обект – язовир „Искър“.



Електрозахранването по време на експлоатация ще се осъществява от „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД. За питейно-битово водоснабдяване на сградите е предвидено да се използва изграден в поземлен имот с идентификатор 22472.7421.62 сондажен кладенец, открит при закупуването на имотите. Водните количества, предвидени за питейно-битово водоснабдяване на сградите ще бъде до 3 200,0 м³/год. или 0,1 л/сек. Кладенецът ще бъде захранен с електроенергия с подземен кабел, като ще бъде изграден водовземен възел за измерване на добитите водни количества. Електрозахранването за оборудването ще се осъществява от съществуващата електропроводна мрежа. Отпадъчните води от сградите ще се заустват във водоплътна изгребна яма, предвидена да бъде изградена в границите на поземлен имот с идентификатор 22472.7421.62. Предвидените отпадъчни води от обекта ще са до 3 200,00 м³/год. Отпадъчните води, зауствени във водоплътната яма ще се извозват от лицензирана фирма, с която е сключен договор за извозване на отпадъчни води от обекта. Предвидено е монтиране на подходяща пречиствателна станция за отпадъчни води преди същите да бъдат зауствени във водоплътната изгребна яма. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Транспортният достъп ще се осъществява по съществуващ път.

Описаното инвестиционно предложение попада в обхвата на т. 10, буква „б“ на Приложение № 2 към ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

На основание чл. 4а и чл. 7, ал. 2, т. 4 от Наредбата за ОВОС е извършена проверка относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, определени в утвърдените План за управление на речните басейни (ПУРБ) и План за управление на риска от наводнения (ПУРН) на Дунавски район. БДДР се е произнесла със становища с изх. № ПУ-01-277-(4)/19.07.2023 г, № ПУ-01-277-(7)/30.08.2023 г. и изх. № ПУ-01-277-(9)/27.09.2023 г. Съгласно цитираните становища, имотите, предвидени за реализация на инвестиционното предложение попадат в границите на пояс III на СОЗ на повърхностен водоизточник за питейно-битово водоснабдяване на гр. София – язовир „Искър“. СОЗ е определена в съответствие с изискванията на Наредба № 3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Наредба № 3), съгласно Заповед № РД-577/08.09.2008 г. на Министъра на околната среда и водите.

Съгласно последно получено становище с изх. № ПУ-01-277-(9)/27.09.2023 г. на директора на БДДР, реализацията на инвестиционното предложение не се очаква да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми и е допустима спрямо ПУРБ и ПУРН в Дунавски район, при спазване на мерките посочени в т. 1.1.2, нормативните изисквания посочени в т. 2 от същото становище, забраните, ограниченията и ограниченията при доказана необходимост, посочени в Заповед № РД-577/08.09.2008 г. на министъра на ОСВ за СОЗ. Инвестиционното предложение е допустимо по отношение на отпадъчните води, които ще се пречистват чрез пречиствателно съоръжение и от същото ще се отвеждат в изгребна яма, тъй като е в изпълнение на ограничението при доказана необходимост „Създаване на нови и разширяване на съществуващи селищни територии за постоянно и сезонно ползване без изградени канализационни и пречиствателни съоръжения, съответстващи на техническите изисквания“ от Заповед № РД-577/08.09.2008 г, касаещо пояс III на СОЗ. Инвестиционното предложение е допустимо спрямо ПУРН 2016 – 2021 г. Предвидените дейности не са в противоречие с предвидените мерки в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения и неблагоприятните последици по отношение на човешкото здраве, стопанската дейност, околната среда и културното наследство към ПУРН 2016 – 2021 г.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близо разположената защитена зона е



BG0000301 „Черни рид” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-338/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 54/2021 г.), намираща се на около 3,51 км от имотите.

На основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на посочените по-горе защитени зони, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, включително птици, представляващи предмет на опазване в защитена зона BG0000301 „Черни рид” и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху посочените защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000”.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на шест двуетажни и две едноетажни сгради със смесено предназначение – обществено обслужващи и жилищни, които ще се използват за почивка през летният период от годината. Предвид характера на описаните дейности и обекти може да се направи заключение, че при нормалната им експлоатация не се очакват съществени въздействия върху компонентите на околната среда.
2. Новите сгради ще се свържат с обща улица и алеи преминаващи през имотите. Общата площ на трите имота е 7555,0 м², като застроената площ заедно с алеите и улиците ще бъде до 30 % от площта на имотите, като засегнатата площ ще е до 2 266,5 м².
3. Предвидените дейности по застрояване на сградите за обществено и жилищно ползване ще се извърши над най-високата линия на заливане на яз. „Искър“ с абсолютна кота 817,50 м като определена граница на воден обект – язовир „Искър“.
4. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Транспортният достъп ще се осъществява от съществуващ път.
5. По време на строителството за питейни нужди, за строители и монтажници, ще се доставя бутилирана вода. По време на експлоатацията ще се използва вода от изграден сондажен кладенец.
6. Отпадъчните води от сградите ще се заустват във водопълтна изгребна яма и ще се извозват от лицензирана фирма, с която е сключен договор за извозване на отпадъчни води от обекта. Предвидено е монтиране на подходяща пречиствателна станция за отпадъчни води преди същите да бъдат зауствени във водопълтната изгребна яма.
7. Всички строителни дейности ще се извършват само в границите на имотите, предмет на инвестиционното предложение, като не е необходима друга допълнителна площ по време на строителството. Иззетият хумусен слой ще се използва за облагородяване на терена – озеленяване.
8. При реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение се очаква генериране строителни и битови отпадъци. Ще бъдат взети мерки същите да бъдат



събирани в подходящи съдове и предавани на лицензирани дружества за последваща преработка. За битовите отпадъци, генерирани от жизнената дейност на работещите на обекта, се предвижда да бъдат изхвърляни в контейнерите, обслужвани от сметоизвозна фирма.

9. В границите на инвестиционното предложение няма обекти с историческа, културна или археологическа стойност.
10. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитената зона, при реализацията на настоящото инвестиционно предложение спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.
11. Рискът от инциденти при реализацията на инвестиционното предложение е свързан основно с неспазване на правилата за безопасност при работа.
12. Съгласно становище, с изх. № 10-109/1/29.08.2023 г., на Столична регионална здравна инспекция, с реализацията на инвестиционното предложение няма да се влоши здравно - екологичната обстановка и да се повиши риска за човешкото здраве.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлени имоти с идентификатори 22472.7421.4 (с вид на територията – земеделска, начин на трайно ползване – гори и храсти в земеделска земя и площ 1745 м²), 22472.7421.61 (с вид на територията – горска, начин на трайно ползване – друг вид дървопроизводителна гора и площ 1962 м²) и 22472.7421.62 (с вид на територията – горска, начин на трайно ползване – друг вид производителна гора и площ 3847 м²), по кадастралната карта на с. Долни Пасарел, район „Панчарево“, Столична община.
2. Видно от приложено към писмо, изх. № СОА23-ДИ04-2789-(3)/12.09.2023 г. на зам. кмета на Столична община, становище от главния архитект на Столична община:
 - Съгласно предвижданията на действащия Общ устройствен план (ОУП) на Столична община, приет с Решение на Министерски съвет № 960/16.12.2009 г. и в съответствие с Приложение към чл. 3, ал. 2 от Закона за устройство и застрояване на Столична община, поземлени имоти с идентификатори 22472.7421.61 и 22472.7421.62 попадат в устройствена зона: „Оз1 – Зона за обществено-обслужващи дейности и озеленяване в градския район, а поземлен имот с идентификатор 22472.7421.4 попада част в „Оз1“ и част в „Тзв – Терени за озеленяване на улици, реки, дерета, открити канали и сервитути“.
3. Представена е Заповед № САГ22-РА53-302/08.12.2022 г. на главния архитект на Столична община, съгласно която се разрешава изработването на проект за подробен устройствен план - план за застрояване за поземлени имоти с идентификатори 22472.7421.4, 22472.7421.61 и 22472.7421.62 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Долни Пасарел, район „Панчарево“, Столична община, като заданието и мотивираното предложение не противоречат на ОУП на Столична община.



4. Съгласно становище, изх. № ИАГ-9036/12.04.2023 г. на Изпълнителна агенция по горите, съгласно разпоредбата на чл. 73, ал. 1, т. 4, буква „б“ от Закона за горите (ЗГ), промяната на предназначението на поземлени имоти в горски територии се допуска за създаване или разширяване на отделни урегулирани поземлени имоти, за които има влязъл в сила Общ устройствен план.
5. Съгласно становище, изх. № ПУ-01-277(9)/27.09.2023 г. на БДДР:
 - Имотите, предмет на инвестиционното предложение не попадат в буферна зона с радиус 1000 м около водовземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване без определена СОЗ.
 - Съгласно действащият към момента ПУРН 2016 – 2021 г., инвестиционното предложение не попада в Райони със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН), както и в РЗПРН, определени в процеса на актуализация на ПУРН 2022-2027 г. и утвърдени от Министъра на околната среда и водите Заповед РД-804/10.08.2021 г.
 - В ПУРН 2016 – 2021 г. няма предвидени забрани и ограничения, касаещи реализирането на предвидените дейности.
6. Реализацията на инвестиционното предложение е извън територията на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.
7. Инвестиционното предложение не засяга защитена зона: BG0000301 „Черни рид“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, поради което няма да има загуба на площ на природни местообитания и местообитания на видове и техните популации, предмет на опазване в зоната.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. В инвестиционното предложение не е предвидено използването на горивни процеси. Характерът на инвестиционното предложение не предполага то да доведе до влошаване качеството на атмосферния въздух в района. Очаква се временно и локално запрашаване по време на строително-монтажните, транспортните и товаро-разтоварни дейности.
2. При реализацията на инвестиционното предложение и при последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие.
3. Съгласно становище на директора на БДДР, изх. № ПУ-01-277-(9)/27.09.2023 г. на БДДР:
 - Инвестиционното предложение попада в повърхностно водно тяло с код BG1IS700L005, воден обект яз. Искър. Дейностите в инвестиционното предложение не предвиждат водовземане от повърхностни води и/или ползване на повърхностни води. В тази връзка, реализацията им не се очаква да окаже негативно влияние върху екологичния потенциал, да повлияе на химичното състояние на повърхностното водно тяло и да доведе до непостигане на поставената екологична цел.
 - Инвестиционното предложение попада в подземно водно тяло BG1G00000K2038 „Пукнатинни води в района на р. Ерма и р. Искър“. Дейностите в инвестиционното предложение не предвиждат водовземане и/или ползване на подземни води, както и използване на приоритетни и/или опасни вещества, които да създават



предпоставка за пряк контакт с подземните води. В тази връзка не се очаква планираните в инвестиционното предложение дейности да окажат негативно въздействие върху подземното водно тяло, респективно да доведат до влошаване на химичното и/или количествено състояние на подземното водно тяло и до непостигане на поставените цели.

- Имотите предвидени за реализация на инвестиционното предложение попадат в границите на пояс III на СОЗ на повърхностен водоизточник за питейно-битово водоснабдяване на гр. София – язовир „Искър“. Инвестиционното предложение е в изпълнение на ограничението при доказана необходимост „Създаване на нови и разширяване на съществуващи селищни територии за постоянно и сезонно ползване без изградени канализационни и пречиствателни съоръжения, съответстващи на техническите изисквания“ от Заповед № РД-577/08.09.2008 г., касаещо пояс III на СОЗ.
4. Съгласно становище на директора на БДДР, изх. № ПУ-01-277-(9)/27.09.2023 г. на БДДР, мотивираната оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми е, че:
- Реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже значително въздействие върху и водните екосистеми и е допустима спрямо ПУРБ и ПУРН в Дунавски район, при спазване на мерките посочени в т. 1.1.2, нормативните изисквания посочени в т. 2 от същото становище, забраните, ограниченията и ограниченията при доказана необходимост, посочени в Заповед № РД-577/08.09.2008 г. на министъра на ОСВ за СОЗ;
 - Инвестиционното предложение е допустимо по отношение на отпадъчните води, които ще се пречистват чрез пречиствателно съоръжение и от същото ще се отвеждат в изгребна яма, „Създаване на нови и разширяване на съществуващи селищни територии за постоянно и сезонно ползване без изградени канализационни и пречиствателни съоръжения, съответстващи на техническите изисквания“ от Заповед № РД-577/08.09.2008 г., касаещо пояс III на СОЗ.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ – София е обявила предложението на интернет страницата си и е уведомила писмено кметовете на Столична община, район „Панчарево“ и кметство Долни Пасарел с указания за публично обявяване на инвестиционното предложение.
2. Възложителят самостоятелно е оповестил предложението, като е представил доказателства за това.
3. Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС, съобщение за информацията по Приложение № 2 към същата наредба е поставено на интернет страницата на инспекцията и на таблото за обяви в сградата на РИОСВ – София, като в законоустановения срок няма постъпили писмени и устни становища по инвестиционното предложение.
4. На основание чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, копие на искането за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и информацията по приложение № 2 от наредбата са предоставени на Столична община, район „Панчарево“ и кметство Долни Пасарел.
5. С писма изпратени до РИОСВ – София, зам. кметът на Столична община, кметът на район „Панчарево“ уведомяват, че за информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС (приложение № 2) е поставено съобщение на информационното табло и на интернет страницата на Столична община и район „Панчарево“. В резултат от осигурения обществен достъп до информацията по Приложение № 2 няма постъпили



становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации. С писмо, кметът на кметство Долни Пасарел информира, че след обявяване на таблото на кметство Пасарел за уведомяване на обществеността, в кметството няма постъпили възражения. Кметство Пасарел не възразява срещу инвестиционното предложение.

6. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии, по време на строителните дейности, като се извършва редовно почистване и оросяване.
2. За хладилните/климатични инсталации, съдържащи над 5 t CO₂ еквивалент хладилен агент, разположени на територията на площадката, възложителят да води досие/ документация, съгласно Приложение № 3 към Наредба № 1 от 17 февруари 2017 г. за реда и начина за обучение и издаване на документи за правоспособност на лица, извършващи дейности с оборудване, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове, както и за документирането и отчитането на емисиите на флуорсъдържащи парникови газове (ДВ, бр.20/07.03.2017 г.).
3. След въвеждане на обекта в редовна експлоатация, за хладилни/климатични и термопомпени инсталации, съдържащи над 5 t CO₂ еквивалент хладилен агент, разположени на територията на площадката, възложителят е длъжен ежегодно до 15 февруари на текущата година да представя годишен отчет в РИОСВ – София, съгласно формата по Приложение № 9 към чл. 35, ал. 1 от Наредба № 1 от 17 февруари 2017 г. за реда и начина за обучение и издаване на документи за правоспособност на лица, извършващи дейности с оборудване, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове, както и за документирането и отчитането на емисиите на флуорсъдържащи парникови газове (ДВ, бр. 20/07.03.2017 г.).
4. Да се спазват посочените в становище, изх. № ПУ-01-277-(9)/27.09.2023 г. на БДДР условия и мерки.
5. Водовземането от сондажния кладенец да започне след получаване на необходимите разрешителни от съответните компетентни органи по Закона за водите.
6. Да не се допуска заустване на отпадъчни води, в това число площадкови дъждовни води от паркинги и алеи.
7. Да не се допуска разлив на масла и горива по време на строителството с цел недопускане на замърсяване на повърхностни и подземни водни обекти.
8. Локалната пречиствателна станция за отпадъчни води да се оразмери, съгласно предвидените количества отпадъчни води – битово-фекални и площадкови дъждовни.
9. Да се предвиди пречистване на площадковите дъждовни води от паркингите. След предварителното им пречистване, същите да се отвеждат към водоплътен и водонепропусклив резервоар/изгребна яма.
10. Локалната пречиствателна станция да се поддържа в техническа и експлоатационна изправност.
11. Изгребната яма да бъде изградена като водоплътна и водонепропусклива.
12. Да се сключи договор със специализирана фирма за почистването на изгребната яма и формираните утайки от ЛПСОВ, които да се предават в канализационна система с ПСОВ за последващо третиране.
13. По време на строителството да се осигурят химически тоалетни, които да се поддържат от специализирана фирма на база сключен договор.
14. Да не се допуска изтичане на отпадъчни води извън предвидени затова съоръжения.



15. Да се изготви план за управление на строителните отпадъци съгласно чл. 11 от ЗУО (обн. ДВ, бр. 53/2012 г., изм.) в обхват и съдържание, определени в Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали.
16. Отпадъците, образувани при реализиране на инвестиционното предложение и генерирани при започване на дейността на дружеството да се предават съгласно изискванията на чл. 8, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО, ДВ, бр. 53/ 2012 г., изм.).
17. За генерираните от дейността на дружеството отпадъци да се извърши класификация по реда на чл. 7, ал. 1 от Наредба № 2 за класификация на отпадъците (ДВ, бр. 66/2014 г.).
18. Да се определят местата за временно съхранение на земните маси, генерирани по време на изкопните работи.
19. Да се спазват изискванията на чл. 43 от Закона за опазване на околната среда. Хумусът от терена да бъде изнет, депониран и оползотворен в съответствие с изискванията на Наредба № 26 за рекултивация на нарушени терени, (ДВ, бр. 89/22.10.1996 г., изм.).
20. Да не се допуска замърсяване на прилежащите терени с битови, строителни отпадъци и земна маса при строителството и експлоатация на обекта като се спазват изискванията на Закона за опазване на околната среда.
21. Да не се допуска нарушаване на терени, извън определените за реализация на предложението. При наличие на такива, същите да се почистят и възстановят.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93, ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс

Дата.....05.10.2021

РУМЯНА МАРИНОВА

За директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София
Съгласно Заповед за заместване № РД – 97/24.09.2021 г.

