



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – РУСЕ

РЕШЕНИЕ № РУ – 9- ЕО/2023

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

на основание чл. 85, ал. 4 и ал.5 от *Закона за опазване на околната среда* – ЗООС, чл.31, ал.4 и ал.6 от *Закона за биологичното разнообразие* във връзка с чл.37, ал.4 и чл.2, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* - Наредбата за ОС, писмено искане от възложителя по чл. 8а и съгласно чл. 14, ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми*- Наредбата за ЕО, получено писмено становище от РЗИ-Разград

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на: **Изменение на подробен устройствен план –план за застрояване на ПИ с идентификатор 61710.18.173, трайно предназначение на територията – урбанизирана, НТП: „Ниско застрояване“ по КК и КР на град Разград с цел отреждането му „За ФЕЦ“**

Възложител: „АГРО АРТ ВН“ ООД, с. Златосел, община Брезово, област Пловдив, ул. „Първа“ №54

Характеристика на предложения план:

Със Заповед №2001-77-2 от 10.11.2022г. на кмета на община Разград е допуснато изработването на проект за изменение на подробен устройствен план – план за застрояване на ПИ с идентификатор 61710.18.173, трайно предназначение на територията – урбанизирана, НТП: „Ниско застрояване“ по КК и КР на град Разград с цел отреждането му „За ФЕЦ“. Избраният поземлен имот е с площ от 49 506кв.м., като предвижданията на възложителя (собственика) са, в границите на имота да се проектира и изгради енергиен обект за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници - фотоволтаична централа с мощност до 4 340kW. Същата ще се изгради чрез монтиране на горещо поцинкована метална конструкция, фиксирана към терена. За работата на ФЕЦ ще бъде използван централен инвертор и 4бр. трансформатора. Изходящата мощност, която ще бъде отдавана в електроразпределителната мрежа, ще бъде 3900kW. Застрояването на площадката с ФЕЦ е предвидено да се извърши съгласно сервитутните зони на парцела.

За целите на изграждането на ФЕЦ, възложителят притежава становище относно условията за присъединяване на обект за производство на електрическа енергия извън тези, уредени по Закона за енергията от възобновяеми източници – изх. № ПВИ-2406/27.05.2022г., издадено от ЕРП Север АД. Съгласно полученото становище, присъединяването на централата към електроразпределителната мрежа, следва да се осъществи към Подстанция „Разград“ 110/20kV, Електропровод „Свинокомплекс“ 20kV. Необходимо е да се изгради трафопост тип БКТП 20/0,4kV на границата на имота на удобно за обслужване място. Оста и сервитутните зони на новопроектираната кабелна линия 20kV, по информация на възложителя, с която ще бъде осъществено присъединяването към

съществуващ ЖР стълб на ВЕЛ 20kV „Свинокомплекс“ е с приблизителна дължина 265м и е съгласувана с община Разград чрез парцеларен план, изготвен през 2011г., който ще бъде приложен към настоящия проект.

Имотът, обект на настоящия устройствен план, граничи със земеделски земи и полски път. Възложителят декларира, че земните маси от изкопните работи по полагането на кабелите, ще се използват за обратен насип. Не е необходимо за целите на изграждане на фотоволтаичната централа хранване с вода. Оборудването за ФЕЦ ще бъде пълен комплект доставка, заводски тествана и изработена на модули и секции, които позволяват, лесен, бърз и екологосъобразен начин за монтаж.

Устройственият план е отнесен към т. 9.1 „Подробни устройствени планове – планове, в т.ч. планове за застрояване и парцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура“ на Приложение №2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми и на основание чл.2, ал.2, т.1 от Наредбата да ЕО, е подложен на процедура по **преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО).**

Във връзка с разпоредбите на чл.13, ал.1, т.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* – Наредбата за ЕО, информацията за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка е изпратена на Регионална здравна инспекция-Разград. Получено е становище по компетентност (изх. №10-2-2/25.01.2023г.), в резултат на което ведомството счита, че за целите на изграждане на фотоволтаичната електроцентрала и необходимостта от изработване на подробен устройствен план, не е необходимо извършване на екологична оценка.

Разглежданият имот **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* – ЗЗТ или в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие* - ЗБР. Най-близко разположената защитена зона е:

- **BG0000173 „Островче“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1014/17.12.2020 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 15/19.02.2021 г.), която отстои на около 7 081м.

Предвид гореизложеното, заявеният план **попада** под разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* – Наредбата за ОС и е подложен на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горещитираната защитена зона, която се извършва чрез процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 на ЗБР.

МОТИВИ:

I. Характеристика на плана и програмата по отношение на степента, до която планът или програмата определя рамката за инвестиционни предложения и други дейности според тяхното местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия или съобразно предвижданията им за разпределението на ресурсите; значението на плана или програмата за интегрирането на екологичните съображения особено с оглед насърчаването на устойчивото развитие; екологични проблеми от значение за плана или програмата:

- Предложеният подробен устройствен план ще даде възможност за реализиране на конкретен проект в една от стратегическите сфери на устойчиво развитие, а именно производството на ел.енергия от възобновяеми енергийни източници.

- Естеството на строително-монтажните дейности по изграждане и присъединяване на фотоволтаичната централа чрез ел. кабелна линия не може да се определи като интензивни и значителни. Възможните изменения на околната среда в този период са с временен характер.
- Основната цел в настоящата проектна разработка е възможността за производството на електроенергия от възобновяем източник. Не се засяга качеството на регенеративните способности на природните ресурси в района.

II. Характеристика на последствията и на територията, която е вероятно да бъде засегната по отношение на: вероятност, продължителност, честота, обратимост и кумулативен характер на предполагаемите въздействия; потенциално трансгранично въздействие, потенциален ефект и риск за здравето на хората или за околната среда, включително вседствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията, ценност и уязвимост на засегнатата територия, въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита:

- Очакваното антропогенно натоварване при изпълнението на предвижданията в плана е локално.
- Заявененият план се изготвя и е възложен по реда на *Закона за устройство на територията*. Предвид направената оценка, при прилагането на устройствения план, не се очакват отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда и човешкото здраве.
- Няма информация засегнатата от плана територия да е с национален, общностен или международен статут на защита.
- След преглед на представената документация и на основание на чл. 37, ал. 4 от Наредбата за ОС, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитена зона **BG0000173 „Островче“**, е че реализацията на ИП няма да **вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в цитираната защитена зона, поради следните мотиви:**

1. Засегнатият имот е разположен на 7081 м. от границите на защитена зона **BG0000173 „Островче“** поради което с реализирането на ИП няма вероятност с очакваното ниво на шум и безпокойство да се стигне до намаляване на числеността или промяна на вид.
2. Предвид местоположението и характера на ИП, няма вероятност да бъдат фрагментирани, унищожени и/или увредени природни местообитания, предмет на опазване в гореописаната защитена зона, както и върху природните местообитания и местообитания на видове.
3. Не се очаква реализацията на ИП да предизвика трайно влошаване на качествата на местообитания за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видовете, включително птици, предмет на опазване в цитираната защитена зона.
4. Не се предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно върху защитената зона.
5. Не се очаква кумулативно въздействие със значителен ефект по отношение на предмета и целите на опазване на защитените зони, в резултат от извършването на дейностите, предвидени в ИП, спрямо одобрените до момента планове, програми и инвестиционни предложения.

III. Степента, до която планът или програмата влияе върху други планове и програми, включително тези в дадена йерархия:

- Няма информация предложеният устройствен план да влияе отрицателно или да влиза в противоречие с други планове и програми, включително и такива от по-високо йерархично ниво. Прилагането на плана е в съответствие с националните цели, заложи в стратегическите документи в областта на енергетиката и климата, водещи до увеличаване дела на енергията от възобновяемите източници.

IV. Обществен интерес към плана/програмата:

- В деловодството на РИОСВ – Русе не е депозирана писмена информация от общинска администрация Разград, както и от засегнатото население срещу реализацията, целите и обхвата на инициирания устройствен план.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила, не е одобрен заявения ПУП. Възложителят следва да уведоми РИОСВ-Русе в 14-дневен срок след одобряването му.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Русе до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд чрез РИОСВ-Русе в 14 дневен срок от съобщаването му.

27.01.2023г.