



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № - ОС/2023 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ. бр.73/2007 г., изм. и доп.), във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и внесено уведомление с Вх. №4871/21.11.2022 г. и допълнителна документация с Вх. №4871(4)/10.01.2023 г. на РИОСВ – Благоевград,

РЕШИХ:

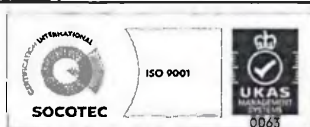
Съгласувам инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове растения и животни, и техните местообитания, вкл. местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитени зони BG0000366 „Кресна - Илинденци“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и BG0002003 „Кресна“ за опазване на дивите птици.

Местоположение: поземлен имот с идентификатор 16136.30.481 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Горна Брезница, община Кресна, област Благоевград.

Възложител:

Обща информация за инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на жилищна сграда със ЗП около 200 кв. м в имот с идентификатор 16136.30.481 с площ 1333 кв. м, с НТП нива. Предвижда се ограждане на имота с ажурна ограда. Същият граничи с регулационните граници на населеното място. Имот с идентификатор 16136.30.481 е захранен с вода от съществуващ уличен водопровод от вътрешната водопроводна мрежа на с. Горна Брезница, посредством сградно водопроводно отклонение. Присъединен е към канализационната мрежа, посредством изградено сградно канализационно отклонение. Електрозахранването е предвидено от електроразпределителната мрежа на населеното място. Достъп до имота е предвиден през имот с идентификатор 16136.30.338 (Земеделска територия с НТП Гори и храсти в земеделска земя, общинска частна собственост), за което от ОБС-Кресна е дадено



предварително съгласие за учредяване на право на преминаване. Необходима площ за преминаване - 26,15 кв. м.

Съгласно писмо с изх. №2400-750(1)/07.12.2022 г. на кмета на община Кресна имот с идентификатор 16136.30.481 по КKKP на с. Горна Брезница попада в „жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина“ спрямо предвижданията на Предварителния проект на Общ устройствен план на община Кресна.

С Решение №387/26.07.2022 г. на ОбС – Кресна е разрешено изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване за имот с идентификатор 16136.30.481 по КKKP на с. Горна Брезница с цел отреждането му за „жилищно строителство“ в зона „Жм - жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина“.

Инвестиционното предложение не попада в обхвата на Приложения № 1 и № 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), предвид което не подлежи на регламентираните с глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействие върху околната среда и екологична оценка.

Инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Същото **попада** в границите на защитени зони BG0000366 „Кресна - Илинденци“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-264/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 41/2021 г.), изм. и доп. със заповед № РД - 992/21.10.2022 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 85/2022 г.) и BG0002003 „Кресна“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД – 748/24.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 97/2008 г.), изм. и доп. със заповед № РД - 993/21.10.2022 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 85/2022 г.).

Инвестиционното предложение е свързано с промяна на предназначението на имота, поради което попада под разпоредбите на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 2 от *Наредба за ОС* и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитени зони BG0000366 „Кресна - Илинденци“ и BG0002003 „Кресна“.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2 във връзка с ал. 1 от *Наредбата за ОС* се констатира, че инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо режими на защитени зони BG0000366 „Кресна - Илинденци“ и BG0002003 „Кресна“, определени със заповедите за обявяването им, и не противоречи на целите на опазване на зоните, съгласно Протокол № 28 от заседание на Националния съвет по биологично разнообразие, проведено на 13.10.2022 г.

Съгласуването на инвестиционно предложение се основава на следните

МОТИВИ:



2700 гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1
тел: (+35973) 81 80 80; факс: (+35973) 88 51 58; зелен телефон (+35973) 88 51 60
Интернет страница: <https://riosvbl.org>, e-mail: office@riosvbl.org



1. С реализирането на инвестиционното предложение не се предполага да бъдат пряко унищожени и значително увредени, фрагментирани и/или трансформирани природни местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0000366 „Кресна - Илинденци“. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано извън границите на природни местообитания, предмет на опазване в зоната.

2. Степента на отрицателни въздействия, изразяващи се в загуба, увреждане и фрагментация на местообитания или популации на видовете, предмет на опазване в защитените зони, е незначителна, тъй като не се засягат функционални и структуроопределящи фактори и елементи за местообитанията или екосистемите използвани от видовете, предмет на опазване в зоните. Имотът е с малка площ, граничещ с населено място, антропогенно повлиян, отстои на около 200 м от воден обект, приток на река Струма и на около 2300 м от поречието на река Струма.

2.1. Съобразено с данните от докладите за разпространение и оценка на ПС на видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0000366 „Кресна - Илинденци“ с инвестиционното предложение се повлияват незначително, на пренебрежимо малка площ, потенциални и оптимални местообитания на видовете земноводни и влечуги: Голям гребенест тритон (*Triturus karelinii*), Жълтокоремна бумка (*B. variegata*), Шипоопашата костенурка (*T. hermanni*).

2.2. Реализирането на инвестиционното предложение не е свързано с трайно и необратимо изменение на основни екологични характеристики на местообитания на видовете птици, във връзка, с което не се предполага трайно и необратимо увреждане на места за почивка, хранене и гнездене на птиците, както и влошаване на структуроопределящи фактори и елементи на важните за птици местообитания; Имотът не е крайречно местообитание и място за почивка по време на миграция на основно грабливи, пойни и водолюбиви птици през миграционния път Via Aristotelis; Реализацията на предвидените дейности няма вероятност да предизвика бариерен ефект, тъй като с предвидените дейности не се създава трайна преграда, която да възпрепятства свободното придвижване на видовете.

3. Предвид местоположението и характера на инвестиционното предложение, осъществяването и експлоатацията му не предполагат значително и дълготрайно безпокойство вследствие шум и усилено антропогенно натоварване на видовете, предмет на опазване в защитените зони, което да доведе до трайно и необратимо прогонване, както и до изменения в структурата и числеността на популациите им. Вероятността за повишаване на нивото на шум в района е основно по време на строителството и с ограничен обхват.

4. Местоположението, характерът и обемът на предвидените дейности не могат да доведат до прекъсване на функционални връзки в популациите на видовете, предмет на опазване в защитените зони, до намаляване площта на естествения район на разпространение на видовете в защитените зони и унищожаване и/или намаляване

площта на най-благоприятните им местообитания, както и до фрагментация или нарушаване на целостта на защитените зони.

5. Реализацията и последващата експлоатация на инвестиционното предложение не е свързана генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитените зони.

6. Не се очаква инвестиционното предложение да доведе до поява на кумулативно въздействие със значителен ефект върху природните местообитания, видовете и техните местообитания, предмет на опазване в защитените зони. В землището на с. Горна Брезница, в границите на гореописаните защитени зони за периода от 2007 г. до 2023 г. са съгласувани аналогични инвестиционни предложения (жилищно строителство, склад за дърва) на обща площ от около 10,899 дка. От същите кумулативно се засяга 0.003% от общата площ на защитена зона BG0000366 „Кресна - Илинденци” и 0.005% от общата площ на защитена зона BG0002003 „Кресна”.

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението по чл. 10 от Наредбата за ОС или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят/ новият възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14-дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31, ал. 24 от Закона за биологичното разнообразие, решението губи правно действие, ако в срок от 5 години от датата на издаването му не са започнали действия по осъществяване на инвестиционното предложение

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд Благоевград по реда на Административно-процесуалния кодекс.

СНЕЖИНА КРЪСТЕВА-ЛОВА

Директор на РИОСВ – Благоевград

Дата: 12.11.2023

Състав:

И:

