



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА

✉ 3000 гр.Враца, ул."Екзарх Йосиф" № 81

☎ факс/директор: 624-761; дежурен ☎: 629-211
e-mail: riosv_vr@m-real.net ; http://: www.vracakarst.com

РЕШЕНИЕ № ВР- 03 - ПР /2009г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл.81, ал.1, т.2 и чл.93, ал.1, т.1, ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда, чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /НУРИОВОС/ /ДВ бр.25/2003г., ПМС №59, изм. и доп. с ПМС №302 /2005г., ДВ бр. 3/2006г./ и представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от НУРИОВОС, и чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/, и чл.40, ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредба за ОС/ /ДВ бр.73/2007 г., ПМС №201/2007/.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: "Изграждане на Комплекс за селски туризъм "Мостийски хан"

местоположение: поземлен имот с № 106014, местност "Мостийско поле", землище с.Лиляче, общ.Враца, обл.Враца.

възложител: Слави Стоянов Тодоров, с адрес: ж.к. "Дъбника, бл. "Орбита" 13, вх.Б, ап.37, гр.Враца, общ.Враца, обл.Враца, тел.: 0888210307.

Характеристика на инвестиционното предложение: Разглежданото инвестиционно предложение предвижда изграждане на Комплекс за селски туризъм "Мостийски хан" в имот собственост на възложителя, с площ от 3 535 кв.м. Комплекса ще включва следните подобекти със съответната застроена площ: заведение в битов стил /184 кв.м./, барбекю /21 кв.м./, леглова база /150 кв.м./, басейн /50 кв.м./, детски кът /16 кв.м./, параклис /5 кв.м./.

Инвестиционното предложение попада в границите на защитена зона /33/ "Божите мостове" с идентификационен код BG 0000487 /за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна/, включена в списъка, приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет .

Инвестиционното предложение е включено в обхвата на Приложение № 2 на ЗООС т.12, б. "в"- "ваканционни селища, хотелски комплекси извън урбанизирани територии и съпътстващи дейности".

Инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимост /ОС/ с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на Глава III, Раздел III от Наредбата за ОС.



МОТИВИ

1. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение не се очакват да настъпят неблагоприятни въздействия върху компонентите на околната среда.
2. За подходи към обекта по време на реализацията на инвестиционното намерение ще се ползват съществуващите пътища в района. Не се налага изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.
3. Захранването на обекта с вода ще бъде чрез отклонение от селищния водопровод.
4. Битовите отпадъчни води ще бъдат заустени в бетонова водоплътна изгребна яма. Водата в басейна ще бъде обратна.
5. Битовите и строителните отпадъци формирани по време на експлоатацията на обекта ще бъдат третираны съгласно нормативната уредба.
6. Инвестиционното предложение не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии.
7. Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване на защитена зона /33/ "Божите мостове" с идентификационен код BG 0000487 /за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна/, поради следното:
 - Имотът, върху който ще се реализира инвестиционното предложение се намира на границата на 33 Божите мостове" BG 0000487. В резултат на реализацията на предвидените дейности ще бъде застроена 0, 426 дка площ, което представлява пренебрежимо малка част-0,129% от територията на защитената зона(331,165 дка).
 - Мястото на реализация се намира на голямо отстояние от пещерите и обитаващите ги видове прилепи, които са предмет на опазване в зоната. Предвид на това, както и на спецификата на предвидените дейности, няма вероятност да бъдат засегнати, унищожени или фрагментирани местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона.
 - Реализирането на инвестиционното предложение няма да влезе в противоречие с целите на опазване на защитена зона „Божите мостове" BG 0000487. Няма да бъде нарушено естественото състояние на местообитанията и популациите на видовете, предмет на опазване в нея.
 - Няма вероятност осъществяването на предвидените дейности да доведе до намаляване числеността на видовете, предмет на опазване в защитената зона, както и да доведе до тяхното безпокойство.
 - Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитената зона.
 - Реализацията на инвестиционното предложение е отлична възможност за осигуряване на отдых и почивка сред природата, като и за запознаване на туристите с природна забележителност „Божите мостове", която е един от най- интересните природни обекти в страната.
8. За своето инвестиционно предложение възложителят е уведомил община Враца и засегнатото население. С писмо изх.№ 9400-0-23423/1/ от 06.01.2009 община Враца, удостоверява, че не са постъпили възражения и жалби срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околната среда.



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА



При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новия възложител трябва да уведоми РИОСВ Враца до четиринадесет дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно процесуалния кодекс, пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Окръжен съд Враца в 14/четиринадесет/ дневен срок от получаването му.

инж. В. АНДРЕЕВ:

Директор РИОСВ - Враца



Дата: 10.02.2009г.