



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 65 – ЕО/2022 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представената информация и документация от възложителя, получени становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Видин

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Изменение на Общ устройствен план (ОУП) на гр. Видин за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10971.410.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Видин, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: „ЕЛБМ“ ЕАД, със седалище и адрес на управление: гр. София, общ. Столична, ул. „Вихрен“ № 10, ЕИК: 206146170.

Характеристика на плановете: Изработването на изменението на ОУП на гр. Видин в обхвата на ПИ с идентификатор 10971.410.1 (с площ 19006 м², урбанизирана територия с НТП: за друг вид производствен, складов обект) по КККР на гр. Видин е разрешено с Решение № 145 от Протокол № 7 от 18.07.2022 г. на Общински съвет – Видин.

По действащия ОУП на гр. Видин територията, в която попада ПИ с идентификатор 10971.410.1 по КККР на гр. Видин е определена за „Други селскостопански дейности“. Проектът предвижда промяна в предназначението на територията в „Производствени дейности“ (Пп). Целта на изменението на ОУП е отреждане на имота с конкретно предназначение и възможност за бъдеща реализация на инвестиционно предложение за изграждане на фотоволтаична централа (ФЕЦ) с мощност до 2,5 MWp.

МОТИВИ:

1. Изменението на ОУП на гр. Видин в обхвата на ПИ с идентификатор 10971.410.1 по КККР на гр. Видин не влиза в противоречие с други планове и програми.
2. Проектът е изготвен във връзка с бъдещо инвестиционно предложение, свързано с изграждане на ФЕЦ с мощност до 2,5 MWp. Алтернативи не са разглеждани, тъй като площта на имота и местоположението му го правят подходящ за реализиране на тази инициатива.
3. Имотът е свободен терен с добри климатични условия, добра видимост, възможности за използване на съществуващата инфраструктура – електроразпределителната мрежа, достъп и връзка с пътната мрежа.
4. Засегнатата площ не е част от ландшафт с признат национален, общностен или международен статут на защита.

5. В района не са установени екологични проблеми, върху които плана би оказал допълнително негативно влияние.

6. Не се очаква прилагането на плана да окаже отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда. Свързаното с него инвестиционно предложение е с екологична насоченост – производство на енергия от възобновяеми енергийни източници, в съответствие с принципите на устойчиво развитие, като ще спомогне за постигането на „въглеродния неутралитет“, цел поставена от Европейския съюз до 2050 г.

7. ПИ с идентификатор 10971.410.1 по КККР на гр. Видин не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в защитени зони от националната екологична мрежа Натура 2000. Най-близо разположената защитена зона BG 0000524 „Оризипцето“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна отстои на 100 м от границите на имота.

8. На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която предвижданията на плана няма вероятност да окажат значително отрицателно влияние върху предмета и целите на опазване на горепосочената защитена зона, като не може да се очаква:

- пряко унищожаване на приоритетни/природни местообитания, както и приоритетни за опазване растителни и животински видове, предмет и цел на опазване в защитената зона;

- фрагментация и влошаване качеството на природни и/или приоритетни местообитания;

- замърсяване на местообитания;

- безпокойство на видове;

- влошаване статуса на защита на видове и техни местообитания;

- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху защитената зона, заедно с други програми, планове и инвестиционни предложения.

9. Съгласно становище с изх. № 10-40-1 от 01.09.2022 г., РЗИ – Видин счита, че не е необходимо да се извърши екологична оценка по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве от прилагането на плана.

10. Предвид местоположението на имота и целта на изработването на плана, не се очаква трансгранично въздействие върху околната среда.

ПРИ СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

За инвестиционното предложение, произтичащо от изменението на ОУП на гр. Видин, възложителят следва да уведоми РИОСВ – Монтана по реда на чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* за определяне и при необходимост провеждане на процедура по реда на гл. VI, раздел III от ЗООС.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя и/или преди изменение на плана възложителят, съответно новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – Монтана.

Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрено изменението на плана.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд София – град в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 19.09.2022г.

МИЛЕНА НИКОЛОВА

Директор на РИОСВ – Монтана