



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО

РЕШЕНИЕ №ВТ-03-ПР/2022 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)*, чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*, чл. 40, ал. 4, във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*, писмена документация от възложителя по Приложение №2 към чл. 6 от *Наредбата за ОВОС* и по чл. 10, ал. 1 и 2 от *Наредбата за ОС* и получено становище от Регионална здравна инспекция – Велико Търново (РЗИ – Велико Търново)

РЕШИХ:

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за изграждане на „Месопреработвателно предприятие“ в поземлен имот с идентификатор 27190.104.233 по КК и КР на гр. Елена, община Елена, област Велико Търново“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: Росица Димитрова
Адрес:

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на производствено хале със застроена площ 550 m² и разгъната застроена площ 1100 m², в което ще се преработва червено месо и ще се произвеждат сурово-сушени продукти. Проектният капацитет на производството ще бъде следния: транжиране и разфасоване на 50 прасета седмично и влагане на 100 бута за сушене. При 52 работни седмици в годината се получават 2 600 прасета, и при средно тегло от 65 кг/бр., средната годишна производителност по отношение на суровината ще бъде 169 т/годишно.

Преработката на месото ще включва следните етапи:

- ✓ Прием и окачествяване;
- ✓ Хладилно съхранение;
- ✓ Първична преработка – разфасоване на прасетата;
- ✓ Осоляване на бутите, като останалата разфасовка ще се пакетира, съхранява (в отделна камера) и експедира;
- ✓ Вторична преработка – бутите ще се отцеждат за 7 дни в хладилна камера, след което ще престояват във втора камера за 14 дни. След това, бутите ще се преместват за зреене в трета камера, в която престояват около 120 дни. В края на периода на зреене, същите ще се пренасят за изсушаване в сушилна камера;
- ✓ Опаковане/пакетиране на крайната продукция, като част от нея ще бъде слайсирана/нарязвана и опакована във вакуум;
- ✓ Пакетиране в кашон;
- ✓ Съхранение в хладилник експедиция;
- ✓ Експедиция.

В новопредвидената сграда ще се обособи и дегустационна зала.

Водоснабдяването на имота ще се осъществи от съществуващата водоснабдителна мрежа в населеното място след актуализиране на договора с ВиК дружеството.

Необходимата електроенергия ще се осигурява предимно чрез производството ѝ от новопредвидена фотоволтаична централа, разположена върху покрива на сградата. Предвидената мощност на централата ще бъде около 50 kW/h. За целта в имота ще бъде изграден нов трафопост, след актуализиране на договора с електроснабдителното дружество. При необходимост от допълнителна електроенергия, същата ще се осигурява от съществуващата електропреносна мрежа на населеното място.

Формираните отпадъчни води ще бъдат разделени на два потока – битови и производствени. Същите ще преминават през мазниноуловители и ще се заустват в отделни новопредвидени водоплътни изгребни ями. Ямите ще се обслужват от външна фирма, съгласно предварително сключен договор.

Със Заповед №РД.02.05-358 от 04.10.2010 г. на кмета на Община Елена е одобрен Подробен устройствен план – План за застрояване за преотреждане на поземлен имот с идентификатор 27190.104.233 по КК и КР на гр. Елена от „овцеферма“ в „нискоетажно жилищно застрояване“.

За реализиране на настоящото ИП е необходимо изработване на Частично изменение на Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП – ПЗ), с цел промяна предназначението на цитирания по-горе имот и преотреждането му от „за нискоетажно жилищно строителство“ в „за безвредни производствени дейности“. Съгласно предвижданията на предложеното частично изменение на ПУП – ПЗ, устройствените показатели, на които трябва ще отговаря бъдещото застрояване на имота са: Н – до 10 м; Пзастр. – 60%; Кинт – 1,2; Позел. – мин. 20%.

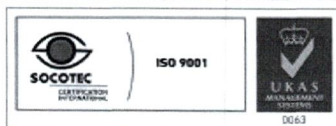
Съгласно, предвижданията на съгласувания със Становище по екологична оценка №02/28.04.2017 г. на РИОСВ – Велико Търново, Предварителен проект за Общ устройствен план на Община Елена, поземлен имот с идентификатор 27190.104.233 по КК и КР на гр. Елена попада в устройствена зона „Смесена многофункционална устройствена зона (Смф1)“. Към настоящия момент, Общият устройствен план на Община Елена не е одобрен с решение на Общински съвет – Елена.

В периода на експлоатацията на обекта ще се образуват битови отпадъци, които ще се събират и извозват от сметосъбираща фирма и следните видове производствени отпадъци:

- отпадъци от опаковки – ще се събират в зоната за съхранение на опаковъчни материали, като същите ще се предават за рециклиране;
- странични животински продукти (СЖП), трета категория, съгласно Регламент (ЕО) №1069/2009 на Европейския парламент и на съвета за установяване на здравни правила относно странични животински продукти и производни продукти, непредназначени за консумация от човека и за отмяна на Регламент (ЕО) №1774/2002 (Регламент за страничните животински продукти), които ще се събират и съхраняват в новопредвидена отделна хладилна камера до предаването им за последващо третиране. Предаването на СЖП ще се осъществява по предварително изготвен график и съгласно сключен договор с фирма, притежаваща съответните документи за третиране/транспортване за последващо третиране на подобен вид отпадъци.

Имотът, предмет на ИП, е с площ 2 999 m², трайно предназначение на територията „Земеделска“ и с начин на трайно ползване „За друг вид застрояване“.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитена зона (ЗЗ) от екологичната мрежа „Натура 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона е BG0000280 „Златаришка река“, включена



5002 гр. Велико Търново, бул. „Никола Габровски“ № 68, п.к.11
Тел: (+359 62) 620 358, Факс: (+359 62) 623 784
e-mail: riosvt-vt@riosvt.org, www.riosvt.org



в Списъка на защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет (РМС) №122/02.03.2007 г. (ДВ, бр. 21/2007 г.), изменен с РМС №588/06.08.2021 г. (ДВ, бр. 67/2021 г.), която се намира на отстояние 3,68 километра

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 във връзка с ал. 2 от *Наредбата за ОС*, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимост.

На основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС* и представена писмена документация от възложителя, която се приема за уведомяване по чл. 10 от същата наредба, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че реализацията на инвестиционното предложение и последващата експлоатация **няма вероятност да окаже** значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона.

Заявените дейности в инвестиционното предложение попадат в приложното поле на т. 7, буква „б“ – „(изм. - ДВ, бр. 12 от 2017 г.) пакетиране и консервиране на растителни и животински продукти“ на Приложение №2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗООС и подлежат на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС). Преценката на компетентния орган е, че не е необходимо изготвяне на оценка на въздействието върху околната среда, при спазване на поставените условия по-долу, поради следните

МОТИВИ:

1. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

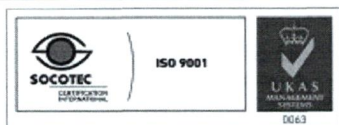
1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на производствено хале със застроена площ 550 m² и разгъната застроена площ 1100 m², в което ще се преработва червено месо и ще се произвеждат сурово-сушени продукти. Средната годишна производителност по отношение на суровината ще бъде около 169 т/годишно.

2. За реализиране на настоящото ИП е необходимо изработване на Частично изменение на ПУП – ПЗ, с цел промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 27190.104.233 по КК и КР на гр. Елена и преотреждането му от „за нискоетажно жилищно строителство“ в „за безвредни производствени дейности“. Съгласно предвижданията на предложеното частично изменение на ПУП – ПЗ, устройствените показатели, на които трябва да отговаря бъдещото застрояване на имота са: Н – до 10 м; Пзастр. – 60%; Кинт – 1,2; Позел. – мин. 20%.

3. Водоснабдяването на имота ще се осъществи от съществуващата водоснабдителна мрежа в населеното място, след актуализиране на договора с ВиК дружеството.

4. За обезпечаване нуждите от електроенергия се предвижда изграждане на фотоволтаична централа върху покрива на сградата с мощност около 50 kW/h и на нов трафопост, след актуализиране на договора с електроснабдителното дружество. При необходимост от допълнителна електроенергия, същата ще се осигурява от съществуващата електрическа мрежа на населеното място.

5. Формираните отпадъчни води ще бъдат разделени на два потока – битови и производствени. Същите ще преминават през мазниноуловители и ще се заустват в отделни



5002 гр. Велико Търново, бул. "Никола Габровски" № 68, п.к.11
Тел: (+359 62) 620 358, Факс: (+359 62) 623 784
e-mail: riosvt-vt@riosvt.org, www.riosvt.org



новопредвидени водоплътни изгребни ями. Ямите ще се обслужват от външна фирма, съгласно предварително сключен договор.

6. В периода на експлоатацията на обекта ще се образуват следните отпадъци:

6.1. Битови отпадъци – ще се събират и извозват от сметосъбираща фирма.

6.2. Производствени отпадъци:

- отпадъци от опаковки – ще се събират в зоната за съхранение на опаковъчни материали, като същите ще се предават за рециклиране;

- странични животински продукти (СЖП), трета категория, съгласно Регламент (ЕО) №1069/2009 на Европейския парламент и на съвета за установяване на здравни правила относно странични животински продукти и производни продукти, непредназначени за консумация от човека и за отмяна на Регламент (ЕО) №1774/2002 (Регламент за страничните животински продукти), които ще се събират и съхраняват в новопредвидена отделна хладилна камера до предаването им за последващо третиране. Предаването на СЖП ще се осъществява по предварително изготвен график и съгласно сключен договор с фирма, притежаваща съответните документи за третиране/транспортиране за последващо третиране на подобен вид отпадъци.

7. В хода на настоящата процедура е постъпило становище на директора на РЗИ – Велико Търново, изх. №10-75-3/19.01.2022 г., съгласно което представената документация дава достатъчно информация за здравно-хигиенните аспекти на инвестиционното предложение и потенциалните за човешкото здраве рискови фактори на околната среда върху населението на гр. Елена. В тази връзка направените изводи в представената информация от възложителя са достатъчно аргументирани, което мотивира заключение, че степента на значимост на въздействието върху човешкото здраве, са правилно оценени.

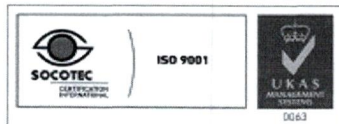
8. Не се очаква реализацията и експлоатацията на ИП, както и кумулирането му с други одобрени или съществуващи аналогични обекти, да доведат до замърсяване и дискомфорт на околната среда, при спазване на технологичните и нормативните изисквания. Предложението не е свързано с допълнително усвояване на земи от горски или земеделски територии, тъй като същото ще бъде реализирано във вече антропогенизиран имот.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района; съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. ИП ще се реализира в имот площ 2 999 m², трайно предназначение на територията „Земеделска“ и с начин на трайно ползване „За друг вид застрояване“.

2. За реализацията на ИП не са необходими допълнителни площи, извън границите на имота, предмет на настоящото ИП. Алтернативи по отношение на местоположението не са разглеждани, предвид факта, че експлоатацията на предвидения за реализация обект не предполага вредно въздействие и причиняване на дискомфорт в населеното място.

3. Транспортният достъп до имота е осигурен. Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура.



5002 гр. Велико Търново, бул. „Никола Габровски“ № 68, п.к.11
Тел: (+359 62) 620 358, Факс: (+359 62) 623 784
e-mail: riosvt-vt@riosvt.org, www.riosvt.org



4. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение и последващата експлоатация, не се очаква нарушаване качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района, при спазване на технологичните и нормативните изисквания.

5. Имотът, предмет на ИП, не засяга санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване, и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди, както и райони, определени като мочурища, крайречни области, речни устия.

6. ИП е разположено на значително отстояние (3,68 километра) и няма свързващи елементи на ландшафта с най-близката ЗЗ BG0000280 „Златаришка река“. Осъществяването му няма вероятност да предизвика отрицателни въздействия върху природни местообитания и видове или други елементи на ЗЗ.

7. Няма вероятност предвидените дейности да предизвикат безпокойство или прогонване, предмет на опазване в ЗЗ.

8. Няма вероятност някоя от основните и спомагателните дейности или инфраструктурни елементи на ИП да засегнат биокоридори на видове и свързващи елементи на ландшафта между защитени зони, което да предизвика нарушаване на кохерентността между зоните.

9. Предвид характера на ИП, не се очаква отрицателно кумулативно въздействие в комбинация с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти върху ЗЗ.

10. Не се очаква генериране и пренос на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително въздействие върху елементи на ЗЗ.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат от реализирането на инвестиционното предложение, може да се определи като ограничен и локален, в границите на имота, предмет на ИП. Не се очаква това въздействие да доведе до необратими последици за околната среда, при спазване на технологичните и нормативните изисквания.

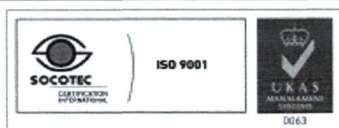
2. По време на реализацията и експлоатацията на ИП нивата на шум и вибрации ще бъдат в допустимите норми.

3. ИП не е разположено в заливаема територия, не попада в санитарно-охранителни зони на водоизточници за питейно-битово водоснабдяване, не предвижда изменение и не е свързано с отрицателно въздействие върху системите на повърхностните, подземните и питейните водни обекти.

4. В имота, предмет на ИП, не са установени защитени растителни и животински видове или техни местообитания, в това число и местообитания, приоритет за опазване по ЗБР. В тази връзка и предвид местоположението и обхвата на ИП, може да се заключи, че не се очаква значително отрицателно въздействие върху ландшафта, природните обекти, биологичното разнообразие и неговите елементи в резултат от реализацията и експлоатацията на ИП.

5. Настоящото ИП не е свързано с пряко или косвено въздействие върху земните недра и минералното разнообразие.

6. Не би могло да се предположи засягане на обекти с историческа, архитектурна или археологическа стойност, тъй като в района на ИП няма данни за установени такива.



5002 гр. Велико Търново, бул. "Никола Габровски" № 68, п.к.11
Тел: (+359 62) 620 358, Факс: (+359 62) 623 784
e-mail: riosvt-vt@riosvt.org, www.riosvt.org



7. Предвид местоположението и характера на ИП, не се очаква трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съобразно изискванията на чл. 95, ал. 1 ЗООС, след като възложителят е информирал писмено компетентния орган по околна среда за своето инвестиционно предложение, информацията за него е публикувана на интернет страницата на РИОСВ – Велико Търново и е изпратена до кмета на Община Елена (писмо изх. №3711(2)/06.12.2021 г. на директора на РИОСВ – Велико Търново).

2. Във връзка с чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС е изпълнено следното:

2.1. Осигурен е обществен достъп до информацията по приложение №2, като е поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ – Велико Търново за 14 дни за достъп до информацията и за изразяване на становища от заинтересувани лица. В резултат на осигурения обществен достъп, в рамките на законоустановения срок, в РИОСВ – Велико Търново, няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.

2.2. С писмо, с изх. №3711(4)/13.12.2021 г., компетентният орган по околна среда е предоставил копие на искането и информацията по приложение №2 на електронен носител на Община Елена.

2.3. В изпълнение на чл. 6, ал. 10 от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение №2, с цел изразяване на становища от заинтересованите лица за срок от 14 дни.

2.4. Съгласно писмо с изх. №УТ.04.02-54-(3)/20.12.2021 г. на Община Елена, в рамките на законоустановения срок, няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.

С цел предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите отрицателни въздействия, при реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение, задължително да се спазват следните

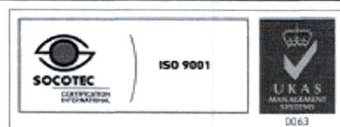
УСЛОВИЯ:

1. Предвидените водоплътни изгребни ями, в които ще се събират поотделно двата потока отпадъчни води (битови и производствени отпадъчни води) да бъдат проектирани с достатъчно голям обем, за да побират цялото количество формирани отпадъчни води. При напълване на ямите, отпадъчните води да се транспортират и заустват в пречиствателна станция за отпадъчни води. За извозването им да бъде сключен договор с дружество, лицензирано да изпълнява тази дейност. За приемането на отпадъчните води да бъде сключен договор с ВиК оператор.

2. Да се води документация, удостоверяваща извозването на отпадъчните води за пречистване, с приложени фактури за услугата.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата при които е било издадено настоящото решение, възложителят



5002 гр. Велико Търново, бул. "Никола Габровски" № 68, п.к.11
Тел: (+359 62) 620 358, Факс: (+359 62) 623 784
e-mail: riosvt-vt@riosvt.org, www.riosvt.org



/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – В. Търново, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Настоящото решение губи правно действие 5 години след датата на издаване, ако не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

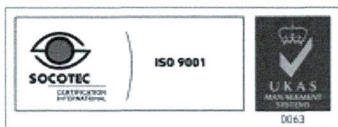
При констатиране неизпълнение на поставените условия в настоящото решение, виновните лица носят отговорност по чл. 166, т. 2 от ЗООС.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред съответния административен съд в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 14.02.22 г.
гр. Велико Търново

ДИРЕКТОР
НА РИОСВ-ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

ИНЖ. МАЯ РАДЕВА



5002 гр. Велико Търново, бул. "Никола Габровски" № 68, п.к.11
Тел: (+359 62) 620 358, Факс: (+359 62) 623 784
e-mail: riosvt-vt@riosvt.org, www.riosvt.org

