



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ гр. ШУМЕН

РЕШЕНИЕ
№ ШУ – 29 – ЕО/2023 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда, чл.14, ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие и чл.37, ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта (ОС) на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони и представена писмена документация по чл.8а от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми от възложителя „Б 103“ ЕООД, гр. Варна, област Варна, ул. „Братя Шкорпил“ № 2, ет.3 и получено становище от Регионална здравна инспекция гр. Шумен, изх. № 10-31-1/26.05.2023г.,

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на „Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) за: ПИ с идентификатор 67708.121.119, с площ: 16177 кв. м., по КККР на гр. Смядово, общ. Смядово, местност „Бардарска чука“, вид територия: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 9, вид собственост: Частна; „За инвестиционно намерение за изграждане на фотоволтаична електроцентрала за производство на електроенергия с мощност 1598,4 kW“; ПИ с идентификатор 67708.121.120, с площ: 15003 кв. м., по КККР на гр. Смядово, общ. Смядово, местност „Бардарска чука“, вид територия: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 9, вид собственост: Частна; „За инвестиционно намерение за изграждане на фотоволтаична електроцентрала за производство на електроенергия с мощност 1298,7 kW“; ПИ с идентификатор 67708.121.25, с площ: 11828 кв. м., по КККР на гр. Смядово, общ. Смядово, местност „Бардарска чука“, вид територия: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 9, вид собственост: Частна; „За инвестиционно намерение за изграждане на фотоволтаична електроцентрала за производство на електроенергия с мощност 999 kW“, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

местоположение: ПИ с идентификатор 67708.121.119, с площ: 16177 кв. м., по КККР на гр. Смядово, общ. Смядово, местност „Бардарска чука“, ПИ с идентификатор 67708.121.120, с площ: 15003 кв. м., по КККР на гр. Смядово, общ. Смядово, местност „Бардарска чука“, ПИ с идентификатор 67708.121.25, с площ: 11828 кв. м., по КККР на гр. Смядово, общ. Смядово, местност „Бардарска чука“;

възложител: „Б 103“ ЕООД, ЕИК 206602880,

седалище: гр. Варна, област Варна, ул. „Братя Шкорпил“ №2, ет.3

Характеристика на плана:

Настоящият „Подобен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ) за: ПИ с идентификатор 67708.121.119, с площ: 16177 кв. м., по КККР на гр. Смядово, общ. Смядово, местност „Бардарска чука“; ПИ с идентификатор 67708.121.120, с площ: 15003 кв. м., по КККР на гр. Смядово, общ. Смядово, местност „Бардарска чука“; ПИ с идентификатор 67708.121.25, с площ: 11828 кв. м., по КККР на гр. Смядово, общ. Смядово, местност „Бардарска чука“, е с цел изграждане на три фотоволтачни парка: : обект 1 с мощност 1598.4 kW в поземлен имот с идентификатор 67708.121.119, обект 2 с мощност 1298.7 kW в поземлен имот с идентификатор 67708.121.120 и обект 3 с мощност 999 kW в поземлен имот с идентификатор 67708.121.25 местност Бардарска чука, гр. Смядово, област Шумен за производство на електроенергия от възобновяем източник (слънчева радиация) с цел – присъединяване към електроразпределителната мрежа.

С Решение №394 по протокол №1/26.01.2023г. на Общински съвет гр. Смядово, се одобрява задание за изработване на ПУП-ПЗ (план за застрояване), и при необходимост – ПУП-ПП (парцеларен план) на техническата инфраструктура за ПИ 67708.121.119, 67708.121.120 и 67708.121.25 с цел промяна предназначението на имотите от НТП: „Нива“ за Пп /Предимно производствена устройствена зона/ с конкретно предназначение за „Фотоволтаична електроцентрала“ ОбС Смядово разрешава и изработване на ПУП-ПЗ (план за застрояване), и при необходимост – ПУП-ПП (парцеларен план) на техническата инфраструктура по одобрените задания.

Съгласно разпоредбите на Закона за устройство на територията, проектите за ПУП трябва да отговарят на предвижданията на действащите Общи устройствени планове за конкретната територия. Действащият Общ устройствен план на община Смядово е одобрен с Решение № 375 по протокол 12/05.12.2022г. Дв.99 от 13.12.2022г.

С Решение №394 по протокол №1/26.01.2023г.на Общински съвет гр. Смядово е одобрен Проект на изменение на ОУП Смядово за гореописаните поземлени имоти с цел промяна на предназначението им от НТП: Нива за Пп /Предимно производствена устройствена зона с конкретно предназначение „Фотоволтаична електроцентрала“

С Решение ШУ-14-ЕО/2023г. на директора на РИОСВ Шумен е одобрен „Проект за устройствен план - Изменение на ОУП на Община Смядово за гореописаните имоти.

Присъединяването на Фотоволтаична електроцентрала с обща инсталирана мощност 1602,13 kWp и обща номинална АС мощност на ФЕЦ – 1598,4 kW разположена върху Поземлен имот с идентификатор № 67708.121.119, област Шумен, община Смядово, гр. Смядово, м-ст БАРДАРСКА ЧУКА към електроразпределителната мрежа, съгласно предварителен договор с ЕРП Север с Изх. № ПД-ПВИ – 581/22.08.2022г. относно условията за присъединяване на ФЕЦ към електроразпределителната мрежа ще се осъществи към: съществуващ или нововизграден стоманенорешетъчен стълб /СРС / част от ВЕЛ 20kV.

Присъединяването на Фотоволтаична електроцентрала с обща инсталирана мощност 1302,14 kWp, и обща номинална АС мощност на ФЕЦ - 1298,7 kW разположена в ПИ с идентификатор 67708.121.120, област Шумен, община Смядово, гр. Смядово, м-ст БАРДАРСКА ЧУКА към електроразпределителната мрежа, съгласно предварителен договор с ЕРП Север с Изх. №ГД-ПВИ – 577/18.08.2022г. относно условията за присъединяване на ФЕЦ към

електроразпределителната мрежа ще се осъществи към: съществуващ или нововизграден стоманенорешетъчен стълб /СРС / част от ВЕЛ 20kV.

Присъединяването на Фотоволтаична инсталация с обща инсталирана мощност 1002,15 kWp и с обща номинална АС мощност на ФЕЦ – 999 kW разположена в поземлен имот с идентификатор № 67708.121.25, област Шумен, община Смядово, гр. Смядово, м-ст БАРДАРСКА ЧУКА към електроразпределителната мрежа, съгласно предварителен договор с ЕРП Север с Изх. №ГД-ПВИ – 578/18.08.2022г. относно условията за присъединяване на ФЕЦ към електроразпределителната мрежа ще се осъществи към: съществуващ или нововизграден стоманенорешетъчен стълб /СРС / част от ВЕЛ 20kV.

За присъединяването на централите е необходимо да се изгради БКТП 20kV на границите на имотите, захранен посредством нова кабелна линия 20kV от съществуващ или новоизграден СРС 20kV от електропровод "ПЧЕЛИНА".

Изготвянето на ПУП-ПЗ за: Поземлен имот с идентификатор 67708.121.119 за изграждане на ФЕЦ с мощност 1598.4 kW, ПИ 67708.121.120 за изграждане на ФЕЦ с мощност 1298.7 kW и ПИ 67008.121.25 за изграждане на ФЕЦ с мощност 999kW, по Кадастралната карта на гр. Смядово, общ. Смядово попада в обхвата на чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС, и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31, ал.4 във връзка с ал.1 от Закона за биологичното разнообразие, която се съвместява с тази по реда на ЗООС.

МОТИВИ:

1. Подробният устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) за: ПИ с идентификатор 67708.121.119, с площ: 16177 кв. м., по КККР на гр. Смядово, общ. Смядово, местност „Бардарска чука“, вид територия: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 9, вид собственост: Частна; „За инвестиционно намерение за изграждане на фотоволтаична електроцентрала за производство на електроенергия с мощност 1598,4 kW“; за ПИ с идентификатор 67708.121.120, с площ: 15003 кв. м., по КККР на гр. Смядово, общ. Смядово, местност „Бардарска чука“, вид територия: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 9, вид собственост: Частна; „За инвестиционно намерение за изграждане на фотоволтаична електроцентрала за производство на електроенергия с мощност 1298,7 kW“ и за ПИ с идентификатор 67708.121.25, с площ: 11828 кв. м., по КККР на гр. Смядово, общ. Смядово, местност „Бардарска чука“, вид територия: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 9, вид собственост: Частна; „За инвестиционно намерение за изграждане на фотоволтаична електроцентрала за производство на електроенергия с мощност 999 kW“, предвижда да се промени предназначението на имотите от НТП: „Нива“ за Пп /Предимно производствена устройствена зона/ с конкретно предназначение за „Фотоволтаична електроцентрала“.

2. Проектът „Подобен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) за: ПИ с идентификатор 67708.121.119, с площ: 16177 кв. м., по КККР на гр. Смядово, общ. Смядово, местност „Бардарска чука“, за ПИ с идентификатор 67708.121.120, с площ: 15003 кв. м., по КККР на гр. Смядово, общ. Смядово, местност „Бардарска чука“, и за ПИ с идентификатор 67708.121.25, с площ: 11828 кв. м., по КККР на гр. Смядово, общ. Смядово, местност „Бардарска чука“, се изготвя съобразно Решение № 394 по протокол №1/26.01.2023 г. на Общински съвет гр. Смядово.

3. ПУП-ПЗ ще даде възможност за реализиране на конкретен проект в една от стратегическите сфери за устойчиво развитие-производството на електроенергия от възобновяеми енергоизточници. Използването на слънчевата енергия и преобразуването ѝ в електрическа е налагаща се тенденция за използване на възобновяеми енергийни източници.

4. При изготвяне на плана не са разглеждани други алтернативи по местоположение, предвид собствеността на земята, нейният настоящ характер и местоположение, наличните данни за слънчевата радиация, близостта до потребители на електроенергия, съществуваща отлична възможност за присъединяване към националната електроразпределителна мрежа и други дадености, не се предлага алтернатива по местоположение.

5. ПУП-ПЗ за Поземлени имоти с идентификатори 67708.121.119, 67708.121.120 и 67008.121.25 по Кадастралната карта на гр. Смядово, общ. Смядово не попадат в защитени територии съгласно Закона за защитените територии (ДВ бр.133/ 1998г., изм. и доп.) и защитени зони /33/ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, ДВ бр.77/ 2002г., доп. и изм.). Най- близко разположената ЗЗ е BG 0000393 „Екокоридор Камчия-Емине“ за опазване на природните местообитания (обявена със Заповед № РД-335/ 31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите, обн. ДВ бр. 53/ 25.06.2021г.), намираща се на отстояние повече от 3км от посочените имоти.

6. Съгласно чл.37, ал.3 от Наредбата за ОС и въз основа на критериите по чл.16 от същата наредба, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която ПУП - ПЗ за: Поземлен имот с идентификатор 67708.121.119 за изграждане на ФЕЦ с мощност 1598.4 kW, ПИ 67708.121.120 за изграждане на ФЕЦ с мощност 1298.7 kW и ПИ 67008.121.25 за изграждане на ФЕЦ с мощност 999kW, по Кадастралната карта на гр. Смядово, общ. Смядово няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ от мрежата Натура 2000, тъй като ПУП-ПЗ няма да:

- предизвикат безпокойство на видове, предмет на опазване в най- близко разположената защитена зона, което няма да доведе до намаляване на числеността и плътността на популациите ѝ;
- доведат до унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона;
- доведат до загуба и фрагментация и/или трансформация на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ;
- предизвикат кумулиране на отрицателни въздействия върху природни местообитания, местообитания и популации на видове, предмет на опазване в BG 0000393 „Екокоридор Камчия- Емине“ за опазване на природните местообитания.

7. РЗИ Шумен изразява становище с писмо с изх. № 10-31-1/26.05.2023г., съгласно което: « Според предоставената информация от възложителя дейностите предвиждани за „Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 67708.121.119, с площ 16177 кв. м по КKKP на гр. Смядово, община Смядово, местност Бардарска чука, вид на територията: Земеделска, начин на трайно ползване (НТП): Нива, категория на земята: 9, вид собственост: Частна; „За инвестиционно намерение за изграждане на фотоволтаична електроцентрала за производство на електроенергия с мощност 1598,4 kW“, ПИ с идентификаторо 67708.121.120, с площ: 15003 кв. м по КKKP на гр. Смядово, община Смядово, местност Бардарска чука, вид на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 9, вид собственост: Частна; „За инвестиционно намерение за изграждане на фотоволтаична електроцентрала за производство на електроенергия с

мощност 1298,7 kW“, ПИ с идентификатор 67708.121.25 с площ 11828 кв. м по КKKP на гр. Смядово, община Смядово, местност Бардарска чука, вид територия: Земеделска, начин на трайно ползване: категория на земята: 9, вид собственост: Частна: „За инвестиционно намерение за изграждане на фотоволтаична електроцентрала за производство на електроенергия с мощност 999 kW“ не предполагат наднормени нива на шум, вибрации, йонизиращи и електромагнитни излъчвания и не се очаква негативно въздействие върху здравето на населението на гр. Смядово».

8. Предвид местоположението на засегнатата територия и същността на предвидените дейности при прилагането на плана не се предполагат трансгранични въздействия върху околната среда. Реализацията на проектите няма да засегне съществуващата инфраструктура. Не се очаква кумулативен ефект с подобни мероприятия или такива имащи сходен ефект върху околната среда.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

На основание чл. 88, ал. 7 от ЗООС, при промяна на възложителя и/или преди изменение на плана, възложителят, съответно новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – Шумен.

На основание чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок от 5 години от влизането му в сила не е одобрен плана.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица и организации пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Шумен, по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата:

СТЕЛА ИЛИЕВА

Директор на РИОСВ – Шумен

Дата: 15..06.2023 г.