



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

РЕШЕНИЕ № 01-ОС / 2011 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие и във връзка с чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (приета с ПМС. № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр.73/2007 г.) и представено уведомление с вх. № В-1196/08.07.2011г

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение за „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда“ в п.и. № 037007 в местност „Голият рът“, землище с. Згориград, общ. Враца, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитените зони.

Местоположение: п.и. № 037007 в местност „Голият рът“, землище с. Згориград, общ. Враца

Възложител:

Характеристика на инвестиционното предложение:

Съгласно представената документация инвестиционното предложение предвижда изграждане на жилищна сграда, на два етажа, на площ от 70 кв.м. Строителството ще бъде по монолитен способ- СТБ-конструкция, с ивични основи 0.8/0.4 м.и оградящи стени от тухла-25см. Ще се ползва за сезонно обитаване .

Няма необходимост от изграждане на нова или промяна на съществуващата инфраструктура. Ще се ползват отклонения от иградената ВиК и Ел. мрежа.

Отходните води ще се заустват в обслужваема по график изгребна яма 5 куб.м.

Подходът ще се осъществи посредством съществуващ асфалтов път.

Имот № 037007 в местност „Голият рът“, землище с. Згориград, на чиято територия ще се реализира инвестиционното предложение е с площ 1.119 дка и начин на трайно ползване /НТП/: овощна градина.

Заявеното инвестиционно предложение не е включено в обхвата на Приложение № 1 към чл.92, т.1 и Приложение №2 към чл.93, ал.1, т.1 и 2 на Закона за опазване на околната среда /обн. ДВ бр.91 от 2002г., изм. ДВ бр.82 от 2009г./ и съгласно разпоредбите на чл.81, ал.1 от Закона, и не подлежи на процедури по Оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/ и Екологична оценка /ЕО/.

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.



Мястото на реализация на инвестиционното предложение попада в границите на две защитени зони от мрежата Натура 2000: BG 0000166 „Врачански Балкан” определена по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.) и BG 0002053 „Врачански Балкан” определена по чл.6, ал.1, т.3 и 4 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/ 04.11.2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ. бр. 105/2008 г.).

Инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението на имота за жилищно строителство, поради което попада под разпоредбите на чл.31, ал.1 от ЗБР и чл.2, ал.1, т. 2 от Наредбата за ОС, и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта (ОС) му с предмета и целите на опазване на горечитираните защитени зони (по реда на Глава II, Раздел III от Наредбата за ОС).

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2 във връзка с ал. 1 от Наредбата за ОС се установи, че инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима на защитена зона „Врачански Балкан” с код BG 0002053, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Съгласуването на предвиденото инвестиционно предложение за „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда” в п.и. № 037007 в местност „Голият рът”, землище с. Згориград, общ. Враца” се основава на следните

МОТИВИ:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира върху имот с площ 1.119 дка и НТП: овощна градина, като за строителството ще бъдат засегнати едва 70 кв.м. Предвид това, при реализация на предвидените дейности не се очаква пряко или косвено увреждане, унищожаване или фрагментиране на природни местообитания, предмет на опазване в ЗЗ BG0000166 „Врачански Балкан” и ЗЗ „Врачански Балкан” с код BG0002053.

2. Предвид начина на ползване на имота и характера на предвидената дейност няма вероятност изграждането на жилищната сграда да доведе до увреждане на местообитания на видове птици и други животински видове, предмет на опазване в защитените зони, и/или до намаляване числеността и плътността на популациите им.

3. Безпокойството на животински видове в района на въздействие ще е минимално и краткотрайно по време на строителните дейности.

4. Няма да бъдат генерирани емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат негативно въздействие върху ключови елементи на защитените зони или до нарушаване на качеството на съществуващи биокоридорни връзки.

5. Въздействието на инвестиционното предложение върху структурата, функциите и природозащитните цели на ЗЗ BG0000166 „Врачански Балкан” и ЗЗ „Врачански Балкан” с код BG0002053 няма да е значително и няма да наруши благоприятния им природозащитен статус.

Реализацията на дейностите, заложили в настоящото инвестиционно предложение се съгласува при следните

УСЛОВИЯ:

1. С цел отстраняване на възможно фрагментиране на миграционни коридори на сухоземни видове костенурки, влечуги и бозайници, при ограждане на имота да се осигури възможност за свободното им преминаване. Да не се поставя плътна (бетонна или тухлена) ограда.

2. Да не се засягат прилежащи имоти за съпътстващи дейности, необходими при реализацията на инвестиционното предложение.
3. Да не се депонират строителни и битови отпадъци в границите на защитените зони.

Реализацията на инвестиционното предложение се съгласува само за посочените параметри.

Съгласно чл.31, ал.14 от Закона за биологичното разнообразие, поставените в настоящето решение условия са задължителни за изпълнение от възложителя. За констатирано нарушение, виновните лица носят административнонаказателна отговорност по чл. 128 б от ЗБР.

При всички случаи на промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Враца в 14 дневен срок от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Директор РИОСВ:

/инж. Т. Гергова/

