



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 50 – ЕО/2024 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 4, т. 2 и чл. 14, ал. 1 и 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО, ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.), представена писмена документация от възложителя по чл. 8а, ал. 1 и 2 от Наредбата за ЕО и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Кюстендил

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Подобен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) в обхват поземлени имоти с идентификатори 39339.0.391, 39339.0.392, 39339.0.394 и 39339.0.405, м. „Галилея“ по КККР на с. Крайници, община Дупница и бъдещо изграждане на „Фотоволтаичен парк“ с номинална мощност около 30 MW“, при прилагането на който **няма вероятност** да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

възложители: Д

Илиев, Е

Илиева, „Трейс Пропъртис“ ЕООД,
и

„Промина Груп – България“ ЕООД

характеристика на плана: Съгласно представената информация основната цел на ПУП-ПРЗ е обединяване на поземлени имоти с идентификатори 39339.0.391, 39339.0.392, 39339.0.394 и 39339.0.405, м. „Галилея“ по КККР на с. Крайници и образуване на нов имот с начин на трайно ползване „За фотоволтаична централа“ и отреждане на устройствена зона „Предимно производствена (Пп)“, с цел изграждане на Фотоволтаична централа с мощност около 30 MW, и автоматична мобилна подстанция, без оперативен персонал. За целта върху терена ще бъдат поставени метални конструкции, върху които ще се монтират фотоволтаични панели. Предвижда се да се монтират около 43000 бр. панели, всеки с мощност 750 V. Произведената електроенергия ще бъде използвана за продажба. За реализиране на произтичащото с ПУП - ПРЗ инвестиционно намерение не е необходимо присъединяване на имота към водопроводната мрежа на с. Крайници, община Дупница. На територията на предвидения с ПУП обект няма да се образуват отпадъчни води освен дъждовните, които ще се оттичат свободно по терена. Експлоатационната годност на фотоволтаичните панели е около 20 години и за този период се предвижда цялостна поддръжка на централата с цел производство на ел. енергия. Достъпа до имотите се осъществява от поземлен имот с идентификатор 39339.0.94 (път от републиканската пътна мрежа Дупница – Самоков) и полски път с идентификатор 39339.81.146 по КК на с. Крайници. Имотите предмет на плана са с общата площ 226457 m², трайно предназначение на територията: „територия на транспорта“ и начин на трайно ползване: „за летище, аерогара“ и „за друг поземлен имот за движение и транспорт“.



Подробният устройствен план попада в разпоредбите на чл. 85 ал. 1 от ЗООС и съгласно чл. 2, ал. 2, т. 4 от Наредбата за ЕО е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО.

Съгласно чл. 84, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, т. 2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Обхватът на ПУП не засяга обекти от Националната екологична мрежа (НЕМ), а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположената защитена зона е BG0000636 „Ниска Рила“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-321/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 52/22.06.2021 г.) намираща се на 3,65 км.

На основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, планът подлежи на процедура по оценка за съвместимостта (ОС) му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 35 от Наредбата за ОС, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ЕО.

ПУП, както сам по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони и природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет и цел на опазване в защитените зони, и във връзка с чл. 37, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатата по-горе защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

1. Изготвянето и одобряването на ПУП-ПЗ е свързано с последващо реализиране на инвестиционно предложение за изграждане на фотоволтаична електроцентрала, която ще произвежда екологична електроенергия и ще генерира спестявания на въглеродни емисии.
2. Със Заповед № РД 04-852/14.06.2023 г. на кмета на община Дупница се разрешава да се изработи проект за ПУП-ПР и ПЗ в обхват поземлени имоти с идентификатори 39339.0.391, 39339.0.392, 39339.0.394 и 39339.0.405, м. „Галилея“ по КККР на с. Крайници, община Дупница, с който да се предвид нов урегулиран поземлен имот с проектен номер I-39339.0.391, 39339.0.392, 39339.0.394 и 39339.0.405 с отреждане „за фотоволтаична централа“ и да се установи териториално-устройствена зона от разновидност „Предимно производствена“, означена като „Пп“. Застрояването в горесцитираните имоти да се предвиди със задължителни и ограничителни линии на застрояване.
3. С реализацията на плана се очаква положително въздействие, поради увеличаване на дела на нискоемисионната енергия, произведена от ВЕИ, чрез преобразуване на слънчевата енергия в електрическа.
4. По време на прилагане на плана не се очаква влошаване на качеството на атмосферния въздух, тъй като експлоатацията на обекта не е свързана с източници на емисии в атмосферния въздух.
5. Реализацията на плана не е свързана с дейности, които да предполагат въздействие върху повърхностни и подземни води в разглеждания район, както при прилагането му, така и по време на експлоатацията на предвидения с плана обект.
6. Въздействието върху почвите е локално, незначително, за периода на изграждането на фотоволтаичната централа. По време на експлоатацията на обектите не се очакват съществени неблагоприятни въздействия върху почвите.
7. Въздействията върху ландшафта са с ограничен териториален обхват, без изменение в типологията на същия, и без промяна на съществуващата устойчивост на ландшафта.



8. С ПУП не се предвижда експлоатация на нови предприятия/съоръжения, които да попадат под обхвата на Глава седма, Раздел I на ЗООС, респективно не се очакват неблагоприятни въздействия, произтичащи от увеличаване на опасностите и последствията от възникване на голяма авария.
9. По време на строителството на предвидения с плана обект се очаква повишаване на шумовото натоварване от строителната техника, което ще бъде локализирано на строителната площадка - същата ще работи в светлата част на деня. Строителната площадка отстои на няколко километра от населените места /с. Крайници, община Дупница и гр. Сапарева баня/. В близост до площадката няма жилищни и/или обществено обслужващи сгради. По време на експлоатацията не се очаква повишаване на шумовите нива, тъй като дейността на фотоволтаичната инсталация е безшумна
10. Въздействието от реализирането на плана се оценява като малко вероятно (поради ограничените строителни дейности), кратковременно, незначително, обратимо.
11. За територията в обхвата на плана не са установени екологични проблеми, върху които реализирането му би оказало допълнително негативно влияние.
12. Реализацията на горещитирания план, ще се осъществи извън границите на защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“, на достатъчно отдалечено разстояние от тях, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видовете, предмет на опазване в защитените зони.
13. Предвид характера на предвижданията на плана не се очаква генериране на шум и отпадъци, вредни емисии в атмосферния въздух, водите и почвите, в количества които да окажат значително отрицателно въздействие и да доведат до трайно увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона BG0000636 „Ниска Рила“.
14. Обхватът на плана не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ.
15. В териториалния обхват на ПУП не са установени археологически находки и/или други исторически обекти. Не се предвиждат дейности и изграждане на съоръжения, които да засягат културни и исторически паметници.
16. В изпълнение на изискванията на чл. 13, ал. 5 от Наредбата за ЕО постъпилото искане по образец, съгласно Приложение № 4 на същата наредба е оповестено на интернет страницата на РИОСВ – София. Към настоящия момент няма постъпили становища/възражения/мнения от засегната общественост.
17. В хода на процедурата, на основание чл. 13, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ЕО е изискано становище от РЗИ – Кюстендил по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве от реализирането на предвижданията на плана. Съгласно получено становище, изх. № 01-57-1/19.01.2024 г. РЗИ – Кюстендил счита, че осъществяването на ПУП и реализацията на инвестиционно предложение няма да доведе до създаване на предпоставки за възникване на здравен риск за населението в най-близките населени места.
18. Прилагането на плана не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда, предвид местоположението на засегната територия.

Настоящото решение да не се извършва екологична оценка на настоящия план не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.



На основание чл. 88, ал. 6 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.

На основание чл. 88, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, при промяна на възложителя и/или преди изменение на плана възложителят, съответно новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – София.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 20.06.2024

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТ
Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

по околната среда и водите – София

