



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНА СРЕДА И ВОДИ - РУСЕ

РЕШЕНИЕ № РУ – 97 – ПР/2022г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

на основание чл. 93, ал. 1, т.2, ал.3 и ал. 6 от *Закона за опазване на околната среда* – ЗООС, чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* – Наредбата за ОВОС, чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие* - ЗБР, чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* - Наредбата за ОС, представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и становища на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Разград, ИАОС, МВР – ГДПБЗН-Разград, община Разград

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение:

- „Промяна предназначението на склад за инвентар с идентификатор 61710.522.225.3 по КК и КР на град Разград и навес с Г-образна форма в складове за изкуствени торове“;
- Промяна предназначението на склад за селскостопанска продукция с идентификатор 61710.522.222.1 по КК и КР на град Разград в склад за препарати за растителна защита“;
- „Промяна предназначението на склад за селскостопанска продукция с идентификатор 61710.522.221.3 в склад за изкуствени торове“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител – „СЕМПЕ-2“ ЕООД, ЕИК 116 561 210, град Разград, ул. „Трапезица“ №8Б

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Заявеното инвестиционно предложение се планира да се реализира на територията на функционираща зърнобаза в границите на три поземлени имота в местността „Хендем“ – 61710.522.221, 61710.522.222 и 61710.522.225 по КК и КР на град Разград, собственост на възложителя. Предвижда се да се преустроят част от съществуващите складове на площадката и в тях да се съхраняват изкуствени торове и препарати за растителна защита. Площадката е разположена югозападно от град Разград, водоснабдена е, електрифицирана и достъпна по съществуващи пътища. Възложителят планира да извърши промяна предназначението на три съществуващи сгради – складове в складове за изкуствени торове и прапарати за растителна защита, като проектното предложение обхваща:

- Склад за селскостопанска продукция с идентификатор 61710.522.221.3 и ЗП=751кв.м в склад за изкуствени торове;
- Склад за селскостопанска продукция с идентификатор 61710.522.222.1 и ЗП=365кв.м в склад за препарати за растителна защита;

- Склад за инвентар с идентификатор 61710.522.225.3 и ЗП=350кв.м. и навес с Г-образна форма и ЗП=519кв.м в складове за изкуствени торове.

На територията на зърнобазата се извършва съхранение на зърно, торове, семена и препарати за растителна защита. Съхранението на зърно е разделено в силозно стопанство и обособени плоски складове. Съхранението на торове и препарати за растителна защита също е разделено и се извършва в плоски складове. На територията на зърнобазата е обособена и бензиностанция за дизелово гориво с 2бр. вкопани резервоари с капацитет от 30куб. м всеки.

В складовете на площадката (предмет на преустройство и съществуващите) ще се съхраняват следните продукти:

- ✓ Закрит склад за съхранение №2 с капацитет на съхранение 1000тона – за съхранение на торове;
- ✓ Закрит склад за съхранение №10-2 с капацитет на съхранение 400тона – за съхранение на торове;
- ✓ Склад за съхранение с навес №10-1 с капацитет на съхранение 1000тона – за съхранение на торове;
- ✓ Закрит склад за съхранение №1 с капацитет на съхранение 500тона – за съхранение на препарати за растителна защита, в който е предвидено съхранение на:

Наименование	Вид опаковка	Нето на единична опаковка	Брой опаковки върху 1 палет	Брой палети	Общо планирано количество за съхранение	Налично количество към момента
Микростар PMX	Биг бег	300кг	2	52	31.200т	0
Микростар NPZ	Биг бег	300кг	2	50	30т	0
Зеррате	плик	1кг	660	1	0.66т	0
Адигор	туба	5л	100	1	0.5т	0.46т
Натурамин плюс	туба	5л	160	1	0.4т	0.11т
Натурамин WSP	чувал	5кг	40	1	0.200т	0.075т
Райса микс	туба	5л	160	1	0.89т	0.21т
Биопауър	туба	5л	160	1	0.83т	0.40т
Натурфост	туба	5л	160	1	1.17т	0.07т
FERTIACTYL GZ	туба	10л	20	1	0.28т	0.03т
Евур	туба	1л	660	1	0.72т	0
Елатус Ера	туба	20л	40	2	2т	0
			20	1		

- ✓ Химически склад с капацитет на съхранение 300тона – за съхранение на препарати за растителна защита, в който са обособени 3 клетки, в които е предвидено съхранение на:

Клетка 1

Наименование	Вид опаковка	Нето на единична опаковка	Брой опаковки върху 1 палет	Брой палети	Общо планирано количество за съхранение	Налично количество към момента
Гардоприм	туба	20л	40	12	10.39т	0
Галъп супер	туба	20л	40	12	11.09	0

Клетка 2

Наименование	Вид опакровка	Нето на единична опакровка	Брой опакровки върху 1 палет	Брой палети	Общо планирано количество за съхранение	Налично количество към момента
Суми алфа	туба	5л	160	4	2.88т	0
Секатор	туба	1л	660 340	1 1	1.13т	0
Солигор	туба	5л	160 80	2 1	1.96т	0
Нишин	туба	5л	160 140	1 1	1.44т	0
Каспър	туба	0.500	400	5	1т	0
Маза	туба	5л	160 120	3 1	3.21т	0

Клетка3

Наименование	Вид опакровка	Нето на единична опакровка	Брой опакровки върху 1 палет	Брой палети	Общо планирано количество за съхранение	Налично количество към момента
Сазолен	галон	1000л	1	5	6т	6т
Борония 150	туба	10л	75	1	1.03т	0.22т
Шопен	туба	10л	75	11	9.9т	9.88т
Спрейфикс	туба	5л	160	1	0.72т	0.60т

- ✓ Флекси танк с капацитет 300куб.м за съхранение на течен тор /урея/;
- ✓ Флекси танк с капацитет 50куб.м за съхранение на течен тор /урея/;
- ✓ Вкопан резервоар с капацитет 30куб.м /30тона/ за дизелово гориво;
- ✓ Вкопан резервоар с капацитет 30куб.м /30 тона/ за дизелово гориво;

Най-близко разположените жилищни сгради от склад 10.1 и 10.2 са в ж.к „Орел“ и са отстояние около 632м, разстоянието на склад 2 от първите жилищни сгради по ул. „Добровска“ е около 653м.

На територията на площадката не се предвиждат тръбопроводи за транспортиране на течни химични вещества и смеси. Минералните торове ще се доставят с транспортни средства в биг-бегове. Не се предвиждат и складове за съхранение на опасни отпадъци.

Отчитайки характера и същността на описаното инвестиционно предложение, същото е определено в обхвата на т.6 *Инсталации в химическата промишленост* (Невключени в Приложение 1), буква „в“ – съоръжения за съхраняване на нефт, нефтопродукти и химически вещества от Приложение 2 към чл.93, ал.1, т.1 и 2 от ЗООС, предвид което на основание чл.93, ал.1, т.1 от Закона, е подложено на процедура по **преценяване на необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).**

В изпълнение на изискванията на чл.7, ал.2, т.2, буква „б“ от Наредбата за ОВОС, информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС е изпратена на Регионална здравна инспекция /РЗИ/ – гр. Разград с цел провеждане на консултации.

За изпълнението на чл.7, ал.2, т.3 от Наредбата за ОВОС относно прилагането на чл. 99б на ЗООС, информацията и оценката по чл.99б е изпратена до ИАОС, Главна Дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ – ГДПБЗН/РДПБЗН, община Разград.

Получени са становища както следва:

- РДПБЗН-Разград със становище с изх. № 1078р-1969-12.08.2022г. констатира следното:

- в представената оценка са посочени разстояния от площадката, на която е предвидено да се реализира инвестиционното предложение, до съседни обекти, както следва:

- 632м до най-близко разположените жилищни сгради;
- 1713м до най-близките сгради с обществено предназначение;
- 2900м до най-близките съседни предприятия и обекти, райони и строежи, които могат да бъдат източник на или да увеличат риска или последствията от голяма авария и да предизвикат ефект на доминото;
- 1700м от транспортни пътища от републиканската пътна мрежа;
- 800м до най-близките територии с особено природозащитно значение или значение за околната среда, защитени по силата на нормативен или административен акт.

Заключение: ИП може да бъде реализирано при спазване изискванията на Наредба №13-1971 от 2009г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

• Община Разград писмо с изх. № 33-00-206-1/18.08.2022г. изразява становище за липса на забележки за обхвата и съдържанието на изготвената документация за инвестиционното предложение.

• ИАОС със становище с изх. № ПГА-3489/14.09.2022г. се произнася, както следва:

- направено е описание на съществуващия обект, предмет на инвестиционното предложение;

- представени са описание и визуализация чрез подходящ картен материал на площадката на предприятието и са дадени разстоянията до: жилищни райони, обекти с обществено предназначение по смисъла на §1, т.29в от Допълнителните разпоредби на ЗООС, зони за отдих и рекреация, транспортни пътища, съседни предприятия и обекти, райони и строежи, които могат да бъдат източник на или да увеличат последствията от голяма авария и да предизвикат ефект на доминото, територии с особено природозащитно значение или значение за околната среда, защитени по силата на нормативен или административен акт и обекти на културно-историческото наследство;

- даден е пълен списък на опасните химични вещества и смеси, CAS №, категории на опасност съгласно Регламент (ЕО)1272/2008г. за класифицирането, етикетирането и опаковането на вещества и смеси (CLP), класификация съгласно Приложение №3 към чл.103, ал.1 на ЗООС, проектен капацитет на технологичните съоръжения (в тонове) и физичните им свойства;

- използва са различни методи и детайлни анализи за разглеждане на вероятности от възникване на големи аварии. Направени са съответните обобщения и изводи вследствие на разгледани различни сценарии на аварийни ситуации;

- Направена е детайлна оценка на последиците от голяма авария, като са направени заключения за най-рисковите ситуации с най-тежки последици, свързани с амониев нитрат.

- Използвани са Бърза методика за оценка на риска и програмен продукт ALOHA за определяне на зоните за аварийно планиране, въз основа на които операторът е посочил, че потенциално опасните съоръжения са разположени на безопасни разстояния от всички обекти по смисъла на §1, т.29в от Допълнителните разпоредби на ЗООС.

Заключение: Представената от възложителя/оператора информация по чл.99б, ал.1 на ЗООС е разработена по форма и съдържание, съгласно чл.10, ал.1 от *Наредбата за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях.*

Имоти с идентификатори 61710.522.221, 61710.522.222 и 61710.522.225 по КК и КР на град Разград, в които се предвижда да се реализира инвестиционното предложение, **не попадат** в границите на защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии* (ДВ, бр. 133/1998 г. изм. и доп. бр. 21/2021г.) и/или в границите на защитена зона по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР, ДВ, бр. 77/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 98/2018г.). Най – близко разположената защитена зона е **BG0000173 „Островче”** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №

РД-1014/17.12.2020г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 15/19.02.2021 г.), отстояща съответно на около 2 503м, 2 459м и 2 286м от имотите.

Съгласно чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ, бр. 3/2018 г.), оценка за съвместимостта **се прилага** и за инвестиционни предложения извън границите на защитените зони, **попадащи** в обхвата на Глава шеста от *ЗООС*

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие, риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

- За реализацията на инвестиционното предложение се предвижда да се извърши промяна предназначението на съществуващи складове-сгради и навес. Не се предвижда ново строителство. Ще се извършат козметични ремонти по подове, стени, тавани и електроинсталации.
- Ще се генерират строителни отпадъци основно от група 17 по време на ремонтния период като очакваните количества и видове ще бъдат определени на етапа на инвестиционното проектиране. Известни количества отпадъци ще се образуват по време на експлоатацията на обекта, но за същите е заявено, че ще се осигурят изискваните се условия за предварителното им съхранение до предаването им на лицензирани фирми.
- Инвестиционното предложение не е вероятен източник на формиране на производствени води. По време на експлоатация се очакват битово-фекални отпадъчни води – от обслужващия персонал на площадката, които чрез изградената площадкова канализация, ще продължат да се отвеждат във водоуплътен черпателен резервоар и последващо ще се предват на ГПСОВ за пречистване. С планираните промени на площадката не се предвижда изграждане на нови санитарни възли.
- Планираните промени не водят до промяна в класификацията на предприятието - рисковият потенциал на обекта остава нисък (становище с изх. №УК-1759/04.04.2022г. на Изпълнителния директор на ИАОС). Ниският рисков потенциал на предприятието се определя от количеството на амониев нитрат с проектен капацитет 2400тона.
- Имотите, предмет на настоящото инвестиционно предложение, не попадат в границите на СОЗ около водоизточници за питейно-битово водоснабдяване.
- Реализирането на инвестиционното предложение не е свързано с действия, които да доведат до физически или други потенциални промени в района. Територията, обект на предложението, е компрометирана.
- Предвид съхранението на опасни химични вещества, които ще се съхраняват на територията на зърнобазата, са описани токсикологичните им свойства и физичните и химичните свойства при аварийни ситуации.
- Извършена е оценка на риска, като са посочени възможните причини за авария и последвалите от това събития. Представен е предварителен количествен анализ на риска в табличен вид, в резултат на което матрицата на риска показва най-рисковите аварийни ситуации. Въз основа на резултатите е направен извод, че най-рисковите ситуации са свързани и могат да доведат до пожар в складовете или пожар с транспортно средство при разтоварване. Предложени са мерки за предотвратяване или минимизиране на риска от пожар и замърсяване.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земенползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда;

крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува някаква вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

- Избраното местоположение е подходящо за реализацията на инвестиционното предложение по отношение на достъпност, комуникационна осигуреност, транспортна, техническа и пътна инфраструктура.

- Територията в обхвата на инвестиционното предложение не е в близост до обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, напр. влажни зони, водни течения или други водни обекти, планини, гори или гористи области.

- С реализация на инвестиционното предложение не се налага промяна в устройственото предназначение на разглежданата територия и същото не противоречи на действащи устройствени планове.

- След преглед на представената документация и на основание на чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитена зона **BG0000173 „Островче“**, с че ИП, **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове растения и животни, и техните местообитания, предмет на опазване в цитираната защитена зона, поради следните мотиви:**

1. Имотите, обект на ИП, не попадат в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000, поради което не се очаква да настъпят преки или косвени негативни въздействия върху предмета и целите на опазване на най-близко разположената защитена зона **BG0000173 „Островче“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.
2. Терените, в които ще се реализира настоящото ИП са НТП: „За стопански двор“ и „За друг вид производствен, складов обект“ (последния имот), и в тях са налични съществуващи сгради, поради което същите не представляват природно местообитание и/или местообитание на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.
3. Предвидените за изпълнение дейности няма да доведат до нарушаване на целостта и кохерентността на най-близко разположената защитена зона, както и до фрагментация и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видове, предмет на опазване.
4. Не се очаква кумулативно въздействие със значителен ефект по отношение на предмета и целите на опазване на защитената зона, в резултат от извършването на дейностите, предвидени в ИП, спрямо одобрените до момента планове, програми и инвестиционни предложения.
5. Не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху видове и местообитания, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието; същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

- Въздействието, което би могло да окаже реализирането на инвестиционното предложение, е оценено, както следва:

- Земи и почви – изключва се възможност за въздействие както на етап строителство, така и на етап експлоатация. Площадката е покрита с трайна настилка, товаро-разтоварните дейности ще се извършват на бетонирана площ.
- Земни недра – Кумулативен ефект не се очаква;
- Ландшафт – без въздействие. Имотът е урбанизирана територия;
- Атмосферен въздух – на площадката няма организирани източници на емисии. Торвете ще се транспортират и съхраняват в биг-бегове, т.е. не се очаква наличие и на неорганизираните емисии;
- Води – без въздействие. На площадката ще се формират единствено битово-фекални води от персонала;
- Здравно-хигиенни аспекти на околната среда – определена е зоната на разпространение на тоскичен облак. Приложените изчисления показват, че при такъв сценарий, не се очаква да се засегнат най-близко разположените жилищни зони.
- В хода на процедурата е проведена консултация с Регионална здравна инспекция – Разград по отношение на степен на значимост и риск за човешкото здраве. Получено е становище с изх. № 10-27-1/03.08.2022г., с което инвестиционното предложение може да се разреши без опасения за влияние върху здравето на хората и без необходимост от изработване на доклад за оценка на въздействието върху околната среда, при спазване на предложените от възложителя мерки.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

- Съобщение за достъп до информацията по преценяване на необходимостта от ОВОС е публикувано на интернет страницата на община Разград с осигурен 14 дневен обществен достъп (02.08.2022г. – 16.08.2022г.).
- За изясняване на обществения интерес, компетентният орган РИОСВ-Русе е осигурил обществен достъп до информацията по Приложение 2 на Наредбата за ОВОС, като е поставил съобщение на своята интернет страница. Информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС е публикувана и в публичен регистър с данни за извършване на процедурите по ОВОС.
- Съгласно писмо, получено от община Разград с изх. № 3-00-204-1/18.08.2022г., в периода на открит обществен достъп, няма депозираните възражения от заинтересовани лица срещу реализацията на инвестиционното предложение.
- В деловодството на РИОСВ-Русе не са постъпвали становища от засегнатото население.

ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Въвеждането в експлоатация на съоръженията/обекта, предмет на ИП, да стане след одобрен Доклад за политика за предотвратяване на големи аварии, представен в РИОСВ-Русе.
2. Преди въвеждане на складовете, предмет на ИП в редовна експлоатация, да се изготви оценка за безопасно съхранение по реда на чл.9 от *Наредбата за реда и начина за съхранение на опасни химични вещества и смеси*.

Решението се отнася само за конкретното инвестиционно предложение:

- „Промяна предназначението на склад за инвентар с идентификатор 61710.522.225.3 по КК и КР на град Разград и навес с Г-образна форма в складове за изкуствени торове“;
- Промяна предназначението на склад за селскостопанска продукция с идентификатор 61710.522.222.1 по КК и КР на град Разград в склад за препарати за растителна защита“;
- „Промяна предназначението на склад за селскостопанска продукция с идентификатор 61710.522.221.3 в склад за изкуствени торове“, **което е предмет на извършеното преценяване на необходимостта от ОВОС по реда на Закона за опазване на околната среда и Закона за биологичното разнообразие. Същото не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и**

подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решението за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител следва да уведоми своевременно РИОСВ - Русе.

На основание чл. 93, ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При констатиране неизпълнение на условия в решението за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, виновните лица носят отговорност по чл.166, т.2 от Закона за опазване на околната среда.

Решението подлежи на обжалване пред Министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд, чрез РИОСВ - Русе в 14-дневен срок от съобщаването му по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Директор на РИОСВ-Русе

Дата: 28.09.2022