



РЕШЕНИЕ

№ СМ-014-ПР/2013г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда**

На основание чл. 93, ал.1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.40, ал.4 във връзка с ал.3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение №2 към чл.6 от Наредбата по ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредба за ОС, както и становище на РЗИ–Пловдив.

РЕШИХ:

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Реконструкция и модернизация на спортен комплекс в гр. Лъки“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда, както и върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

възложител: Община Лъки, обл. Пловдив, адрес: ул. „Възраждане“ №18, гр.Лъки, обл. Пловдив

Характеристика на инвестиционното предложение:

За реализиране на инвестиционното намерение за „Реконструкция и модернизация на спортен комплекс в гр. Лъки“ е необходимо изработване на проект за изменение на ПУП – ПРЗ, включващ промяна регулационната линия на УПИ – I „за спортен комплекс“ част от квартал 37 и улици между о.т. 158-79 и о.т. 79-161 по действащия план на град Лъки, с оглед промените в общественно-икономическите и устройствените условия, при които е бил съставен действащия план. Съгласно заповед №53/29.03.2013г на Кмета на Община Лъки за предложението е разрешено разработване на комплексен проект за инвестиционна инициатива. Предложението ще се реализира в поземлен имот №99 с обща площ 6500кв.м представляващ част от УПИ I за „спортен комплекс“, кв. 37 по ПУП на гр. Лъки. В имота е построена едноетажна масивна сграда с застроена площ 35кв.м и затревено футболно игрище с размери 90 на 45 метра. Граници на имота: на северо-запад – река Дряновска и общински терен, на северо-изток – река Дряновска и частен имот № 101 и на юг – край на регулационния план и горски фонд. Разработването на проект: „Реконструкция и модернизация на Спортен комплекс в град Лъки“ е продиктувано от необходимостта за подобряване условията за отдих, развлечения и спорт на жителите на община Лъки. Съществуващият спортен комплекс е единствен на



територията на община Лъки и не отговаря на изискванията, отнасящи се към спортните съоръжения и съвременните стандарти по целесъобразност. Основни цели на проекта са създаване на благоприятни условия за развитие на спортната база и благоустрояване на пространствата за отдих и рекреация. Проекта ще се създаде достъп на лица с увреждания до всички места за отдих и рекреация, както и до предвидената сграда с обслужващи помещения и зала за фитнес. В предложението се предвиждат следните дейности:

- Преустройство на съществуващите спортни съоръжения, чрез: ситуиране и оборудване на игрище за футбол; ситуиране и оборудване на игрище за тенис на корт; подмяна на съществуваща настилка; изграждане на осветление; изграждане на предпазни ограда; изграждане на трибуна с капацитет приблизително 200 седящи места;
- Изграждане на сграда с обслужващи помещения и зала за фитнес с приблизителна застроена площ от 200 кв.м.
- Осигуряване на комуникационни подходи към спортните съоръжения;
- Осигуряване на паркинг в близост до обекта;
- Осигуряване пешеходни и велосипедни алеи;
- Благоустрояване и озеленяване на незастроените площи.
- Финансиране по европейските фондове за развитие на регионите (ПРСР);

Достъпа до имота ще се осъществи от съществуваща транспортна комуникация. Захранването с питейна вода, отвеждането на отпадните води и електрозахранването ще се осъществява от съществуващата инфраструктура.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква „б“ на Приложение 2 на ЗООС и съгласно разпоредбите на чл. 93, ал.1, т.1 на ЗООС, подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл.31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС (обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр.94 от 30.11.2012г.), поради което подлежи на оценка за съвместимост.

Територията, в която се предвижда реализирането на инвестиционното предложение, **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, **но попада** в границите на защитена зона от екологичната мрежа Натура 2000 - „Родопи Средни“ с код BG 0001031, определена съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕИО за местообитанията.

Извършената преценка по чл.40, ал.4 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че настоящето инвестиционно предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове (включително птици), предмет на опазване в защитени зони от мрежата на „Натура 2000“.

Съгласно чл.7, ал.2, т.2, буква „б“ от Наредбата за ОВОС е проведена консултация с РЗИ – Пловдив, която изразява становище, че при спазване на нормативното законодателство, по време на строителството и експлоатацията на обекта не се очаква възникването на здравен риск от реализирането на инвестиционното намерение.

І. М О Т И В И :

І. Характеристика на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. С реализацията на предложението не се предполага значително въздействие върху компонентите и факторите на околната среда предвид местоположението (урбанизирана територия), вида и обема на предвидени строителни работи.

2. Методите за строителство ще са традиционни: механизирано и ръчно. С оглед опазване на околната среда – ще се използват иновативни технологии за намаляването на праховите и газови емисии, намалено шумово въздействие и създаване на дискомфорт.

3. Поради предвидената реконструкция и допълнителна модернизация на съществуващия спортен комплекс и неподвиждане на изместването му, алтернативи по отношение на местоположението не се предвиждат.

4. Не се предвижда кумулиране с други предложения в близост. При експлоатацията на обекта не се предвижда ползване на природни ресурси.

5. Срокът за който ще бъде изградено и въведено в експлоатация инвестиционното предложение се очаква да бъде около 16 месеца.

6. По време на строителните работи в рамките на отредения терен ще се подготви площадка за ремонт и зареждане на техниката с горива и масла, така, че да не допуснат случайни разливи.

7. Очаква се образуване на излишните земни маси от изкопните работи - в минимални количества, поради характера на обекта, те ще се връщат обратно в насипа.

8. Предвижда се генерираните отпадъци по време строителството и експлоатацията да бъдат третираны съгласно изискванията на действащата нормативна уредба по управление на отпадъците.

9. Не се очаква експлоатацията на спортните съоръжения да доведе до значително замърсяване и дискомфорт на околната среда.

10. С реализацията на предложението не съществува риск от инциденти при стриктното спазване на технологичната дисциплина и изискванията на безопасност на труда.

II. Местоположение в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Съгласно представеният акт за общинска собственост №60/16.05.2007г., собственик на терена е Община Лъки, предложението ще се реализира в поземлен имот №99 с обща площ 6500кв.м представляващ част от УПИ I за „спортен комплекс“, кв. 37 по ПУП на гр. Лъки.

2. В имота е построена едноетажна масивна сграда с застроена площ 35кв.м и затревено футболно игрище с размери 90 на 45 метра.

3. Граници на имота са: на северо-запад – река Дряновска и общински терен, на северо-изток – река Дряновска и частен имот № 101 и на юг – край на регулационния план и горски фонд.

4. Необходимата площ за временни дейности по време на строителството ще е обособена в рамките на имота.

5. Не се предвижда изграждане на допълнителна инфраструктура. Реализацията на предложението предвижда дейности, ограничени в рамките на имота.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Реализирането на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до дълготрайно и необратимо въздействие върху видовия състав на характерната дива флора и фауна, предмет на опазване в защитена зона „Родопи Средни“, респективно до намаляване на числеността и плътността на популациите и на

видовете растения и животни, предмет на опазване в нея. Инвестиционното предложение е предвидено за реализация в урбанизираната територия на гр. Лъки.

2. Предвид характера и местоположението на инвестиционното предложение, няма вероятност от кумулиране на отрицателни въздействия върху защитената зона от реализацията и експлоатацията на обекта.

3. Не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитената зона.

IV. Характеристика на потенциалните въздействия-териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие на инвестиционното предложение ще бъде ограничен и локален в рамките на разглежданият имот.

2. Процесът на строителството и експлоатация на съоръжението ще бъде съобразен с всички норми и изисквания и няма да води до значими негативни последици по отношение на околната среда.

3. При спазване на изискванията не се очаква неблагоприятно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда, както и върху човешкото здраве.

4. Съгласно писмо с изх.№ 2363/15.04.2013г. на РЗИ – Пловдив, при спазване на нормативното законодателство, по време на строителството и експлоатацията на обекта не се очаква възникването на здравен риск от реализирането на инвестиционното намерение.

5. Реализацията на предложението не предполага трансгранично въздействие .

V.Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно писмо с изх. № К-286/18.04.2013 г. на Община Лъки възложителят е информирал обществеността и осигурил обществен достъп до информацията в сградата на Община Лъки и на интернет страницата и.

2. В законоустановения срок в общината не са постъпили устно или депозиран писмено жалби, възражения, становища и сигнали срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет. Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл.93, ал.6 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящето решение, възложителят или новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ, гр. Смолян.

На основание чл.93, ал.7 от ЗООС, настоящето решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Смолян пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - гр.Смолян в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата: 19.04.2013г.

ИНЖ. ЕЛЕН МИНЧЕВ

Директор на РИОСВ - Смолян