



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС- 42 -ЕО/ 15.11.2023

За преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (НУРИЕОПП), чл.31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.37, ал. 3 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представена писмена документация, съгласно чл. 8а от НУРИЕОПП с вх. № ПД - 1119(4)/21.12.2022г., както и получени становища от Регионална здравна инспекция - Бургас с изх. № 10-2-1/12.01.2023г. и от Басейнова Дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-10-1005/А1/10.01.2023г.

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на план „Измененис на ПУП-ПР (План за регулация) на УПИ I-10 (ПИ с идентификатор 35883.57.10), УПИ III-154 (ПИ с идентификатор 35883.57.19) в м.57 и ПИ с идентификатор 35883.57.9 по КК на гр. Камено, Община Камено“

възложител: „Севан“ ООД

Характеристика на плана:

С настоящото изменение на ПУП-ПР в обхвата на УПИ I-10 (ПИ с идентификатор 35883.57.10 по КК), УПИ III-154 (ПИ с идентификатор 35883.57.19 по КК) в м.57 и ПИ с идентификатор 35883.57.9 по КК на гр. Камено, Община Камено, се предвижда образуване на нов УПИ I, чрез обединяване на УПИ I-10 (ПИ с идентификатор 35883.57.10 по КК) с площ 100828 кв. м и УПИ III-154 (ПИ с идентификатор 35883.57.19 по КК) с площ 50060 кв. м и придаването към него на част от ПИ с идентификатор 35883.57.9 по КК. Новообразувания УПИ ще е с площ 155365 кв. м и ще се отреди „за складова база за земеделска продукция“.

Сградите са съществуващи, не се предвижда ново застрояване, както и промяна на съществуващата ВиК схема. Възложителят декларира, че водоснабдяването се осъществява от деривация „Камчия“, „ВиК“ ЕАД, гр. Бургас.

Битово - фекалните отпадъчни води от съществуващите сгради се заустват в съществуваща водонепропусклива септична яма. Не се декларира формиране на други потоци отпадъчни води и тяхното управление.

Съгласно Решение по т. 25 от Протокол № 32/30.06.2022г. на Общински съвет – Камено, е одобрено Задание за изработване на проект на ПУП-ПР на УПИ I-10 и УПИ III-154 в масив 57 и на част от ПИ с идентификатор 35883.57.9 по КК на град Камено. Допуснато е изработване на проект на ПУП-ПР в обхвата на цитираните имоти.

Съгласно чл. 2, ал. 2, т. 1 от НУРИЕОПП, предложеният ПУП-ПР попада в обхвата на т.9.1 „Подробни устройствени планове“ в т.ч. „планове за застрояване“ от Приложение №2 на НУРИЕОПП и подлежи на преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка

по реда на цитираната Наредба, с компетентен орган по процедурата Директора на РИОСВ-Бургас.

Имотите не попадат в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии. /становище на експерт „ЗТ“ от 17.10.2022г./

УПИ I-10 (ПИ с идентификатор 35883.57.10), УПИ III-154 (ПИ с идентификатор 35883.57.19) в м.57 и ПИ с идентификатор 35883.57.9 по КК на гр. Камено, Община Камено не попадат и в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона (на повече от 5 км) е с код BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр.17/26.02.2021г.)

Планът, като предмет на преценяване на необходимостта от извършване на ЕО, попада под разпоредбите на чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (обн., ДВ, бр.73 от 2007г., посл. изм. и доп.), наричана по-нататък „Наредбата за ОС“, поради което за него следва да бъде извършена оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на Глава трета от същата.

Приемам информацията в Уведомлението и като уведомяване на компетентен орган по смисъла на чл.10, ал.1 от Наредбата за ОС.

След анализ на представената документация и на основание чл.37, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, считам че гореописаният план няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видовете и техните местообитания, предмет на опазване в най-близо разположената защитена зона с код BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, поради следните:

МОТИВИ:

1. При одобряването на плана, предвид местоположението на имотите, няма вероятност от нарушаване на целостта, структурата, функциите и природозащитните цели на най-близо разположената защитена зона с код BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

2. Предвид отреждането на новообразувания УПИ и с реализиране на произтичащите от плана инвестиционни предложения не се очаква унищожаване, увреждане или значително фрагментирани на природни местообитания или местообитания на видове, предмет на опазване в най-близо разположената защитена зона с код BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

3. Не се очаква значително по степен безпокойство, различно от досега съществуващото, което да доведе до трайно и необратимо прогонване на видовете, предмет на опазване в гореописаната най-близо разположена защитена зона, както и до изменение в структурата и числеността на популациите им.

4. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение, произтичащо от плана, да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природни местообитания, местообитания и популации на видове, предмет на опазване в най-близо

разположената защитена зона с код BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

5. Имотите са разположени извън защитена зона и защитена територия, със съществуващи обекти в границите им, поради което не се очакват значителни негативни въздействия върху консервационно значими видове и местообитания;

6. Имотите на плана се намират на 3 км от най-близо разположената защитена територия – Защитена местност „Корията - гора от полски бряст“;

7. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция-Бургас с изх. № 10-2-1/12.01.2023г., в разглежданата документация се съдържат анализи, изводи и мотивирани заключения по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, с които е доказано, че не се очаква здравен риск при осъществяване на плана, при спазване на определено условие, заложено в цитираното становище.

8. Съгласно становище на Басейнова Дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-10-1005/A1/10.01.2023г., ПУП-ПР е допустим спрямо ПУРБ и ПУРН 2016-2021г. при спазване на предвидените мерки и законови изисквания посочени в настоящото становище.

ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се спазва условието, заложено в становище на Регионална здравна инспекция-Бургас с изх. № 10-2-1/12.01.2023г., копие от което се прилага към придружителното писмо за предоставяне на настоящото решение.

2. Да се спазват условията, заложи в становище на Басейнова Дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-10-1005/A1/10.01.2023г., копие от което се прилага към придружителното писмо за предоставяне на настоящото решение.

Настоящото решение №БС-42-ЕО/2023г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на план „Изменение на ПУП-ПР (План за регулация) на УПИ I-10 (ПИ с идентификатор 35883.57.10), УПИ III-154 (ПИ с идентификатор 35883.57.19) в м.57 и ПИ с идентификатор 35883.57.9 по КК на гр. Камено, Община Камено“ не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на плана или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Бургас.

Решението може да бъде обжалвано от заинтересованите лица в 14 дневен срок от съобщаването му чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд по реда на чл. 133 от АПК.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Б



Перушица" 67, ет.3, п.к.388
205, Факс:+359 56 813 200
riosvbs@unacs.bg
w.riosvbs.com

