

РЕШЕНИЕ № 27 - ОС/2022 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитените зони

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр.73/2007 г., изм. и доп.) във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и внесено уведомление по чл. 10 от Наредбата за ОС с Вх. №261/24.01.2022 г. и допълнителна информация и документация към него с Вх. №261(2)/14.02.2022г., №261(4)/23.02.2022 г., №261(6)/09.03.2022 г., №261(8)/25.03.2022 г. на РИОСВ - Благоевград.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение „Изграждане на предприятие за изработка на бетонови изделия, складови и търговски площи“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху видовете птици и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0002076 „Места“ за опазване на дивите птици.

Местоположение: поземлени имоти с идентификатори 53326.54.226, 53326.54.227, 53326.54.20, 5336.54.21 по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Огняново, община Гърмен, област Благоевград

Взложитель: „] ПИОНЕР“ ОС
ОТ БН САРКО
Благосырад, местност Боянско дере

Обща информация за инвестиционното предложение:

С инвестиционното предложени се предвижда в поземлени имоти с идентификатори 53326.54.226 с площ 413 кв. м, с НТП: „пасище“, 53326.54.227 с площ 405 кв. м, с НТП: „пасище“, 53326.54.20 с площ 474 кв. м, с НТП: „нива“, 5336.54.21 с площ 763 кв. м, с НТП: „нива“, местност Боянско дере по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Огняново, община Гърмен, област Благоевград с обща площ на имотите 2055 кв. м, трайно предназначение на територията „Земеделска“ да бъде изградено предприятие за изработка на бетонови изделия (бетонови тухли, тръби, бордюри, плочки и др.) на площ до 700 кв. м, складови площи до 200 кв. м, търговски площи до 100 кв. м и паркинг. Предвидената обща площ за застрояване е до 1000 кв. м.

Бетонът за изработка на бетоновите изделия ще се доставя от намиращия се до имота бетонов център в ПИ 53326.54.19, въведен в експлоатация през 2006 г., собственост на възложителя.

Предвижда се производство бетонови блокчета, павета, бетонови плочи, бордюри и др., като за целта ще се използват стационарни машини работещи по метода на вибропресоване със сменяеми пресформи.

Електрозахранването на обекта е предвидено от ГРТ на Бетонов център, чрез изграждане на кабелна линия в изкоп с дължина 30 м.

Необходимите водни количества ще се осигуряват от водопровод, изграден за захранване на бетоновия център. Площадков водопровод ще довежда водата до сградите, които ще се изградят в имота.

Формираните битови отпадъчни води ще се заустват във водоплътна изгребна яма, чрез площадкова канализация.

Производствените отпадъчни води ще се пречистват в локално пречиствателно съоръжение - утаител, след което ще се заустват в бетонова водоплътна яма. В ямата ще бъде поставена помпа, която ще връща утаените отпадъчни води към съоръженията за изработка на бетонови изделия, т.е. водата ще се ползва в оборотен цикъл.

Имотът е достъпен от път III клас.

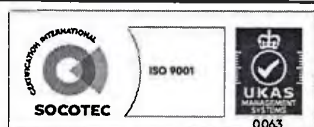
Съгласно Удостоверение с изх. № УТ-2082-1-001/06.01.2022 г. на Община Гърмен, гореописаните имоти попадат в земеделски територии с допустима промяна на предназначението за смесена обслужващо - производствена зона (СОП), съгласно изготвен предварителен проект на Общ устройствен план на Община Гърмен.

Във връзка с горе изложеното, така заявеното инвестиционно предложение за „Изграждане на предприятие за изработка на бетонови изделия, складови и търговски площи в поземлени имоти с идентификатори 53326.54.226, 53326.54.227, 53326.54.20 и 5336.54.21, местност Боянско дере по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Огняново, община Гърмен, област Благоевград“ не попада в обхвата на Приложения № 1 и № 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежи на задължителна оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), както и на преценяване на необходимостта от ОВОС, съгласно ЗООС.

Инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Инвестиционното предложение **попада** в периферната граница на защитена зона BG0002076 „Места“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-532/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 51/2010 г.).

Инвестиционното предложение е свързано с промяна на предназначението на имотите, поради което попада под разпоредбите на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 2 от *наредбата за ОС* и подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитена зона „Места“.



При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2 във връзка с ал. 1 от *Наредбата за ОС* се констатира, че реализирането на инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима на защитена зона BG0002076 „Места”, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Съгласуването на инвестиционно предложение се основава на следните

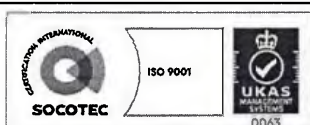
МОТИВИ:

1. Реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до унищожаване и/или увреждане в значителна степен, значителна и трайна фрагментация и/или трансформация на местообитания на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона, вкл. трайно влошаване на качествата на местообитанията за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона, тъй като:

- реализацията на инвестиционното предложение е свързана с малка загуба на площ в сравнение с общата територия на защитената зона, в случая с инвестиционното предложение се засяга около 0.001% от общата площ на зоната;
- теренът, в който е предвидено да бъде реализирано инвестиционното предложение се намира в периферната граница на защитената зона, без да са налични храстови съобщества, вкл. и суходлюбиви, както и групи от храсти с дървета или само дървета;
- теренът в който е предвидено да бъде реализирано инвестиционното предложение не представлява подходящо гнездово местообитание, крайречно местообитание и/или място за почивка по време на миграция на установените по поречието на река Места мигриращи видове птици, предмет на опазване в зоната, а именно: Вечерна ветрушка (*Falco vespertinus*), Мишелов (*Buteo buteo*), Блестящ ибис (*Plegadis falcinellus*), Голяма бяла чапла (*Egretta alba*), Малка бяла чапла (*Egretta garzetta*), Малък горски водобегач (*Tringa glareola*), Малък корморан (*Phalacrocorax pygmeus*), Белоока потапница (*Aythya nyroca*), Голям креслив орел (*Aquila clanga*), Белошипа ветрушка (*Falco naumanni*).

2. Осъществяването и експлоатацията на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до продължително значително безпокойство вследствие шум и усилено антропогенно натоварване на видове птици предмет на опазване в защитената зона, тъй като възможните по-значителни шумови замърсявания са с ограничен обхват, непостоянни, ще се формират в прилежаща антропогенно повлияна територия от пътна инфраструктура и бетонов център, и без значение за видовете птици чувствителни към шумово и антропогенно натоварване.

3. Осъществяването и експлоатацията на инвестиционното предложение няма вероятност да предизвика бариерен ефект за мигриращите видове птици, предмет на опазване в защитената зона, тъй като в обхвата на инвестиционното предложение не се създава трайна преграда, която да възпрепятства миграцията на птиците.



2700 гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1
тел: (+35973) 81 80 80; факс: (+35973) 88 51 58; зелен телефон (+35973) 88 51 60
Интернет страница: <https://riosvbl.org>, e-mail: office@riosvbl.org



Инвестиционното предложение отстои на геодезично разстояние около 800 м от поречието на река Места.

4. Реализацията и последващата експлоатация на инвестиционното предложение не предполага въздействие свързано със загуба на отделни екземпляри или намаляване на популациите на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона, тъй като не се създават условия за преки сблъсъци и за изменение в поведението на птиците, както и за трансформация на важните за птиците местообитания.

5. Реализацията и последващата експлоатация на инвестиционното предложение не е свързана с използване на природни ресурси, както и генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитената зона.

6. С реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква поява на кумулативно въздействия със значителен отрицателен ефект върху видовете птици и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0002076 „Места“. Съобразено с местоположението, обхвата и характера на предвидените с инвестиционното предложение дейности и процедираните планове, програми, проекти или инвестиционни предложения, няма вероятност за натрупване и/или наслагване на въздействия водещи до влошаване качествата и унищожаване на важните за птици местообитания, до промени във видовия състав, числеността и структурата на популациите на опазваните видове, до значително шумово натоварване и до промяна на функционални и структуроопределящи фактори на територията от значение за естественото функциониране на елементите на защитената зона.

В периферните граници на гореописаната защитена зона, в землището на с. Огняново, в близост до настоящето инвестиционно предложение са съгласувани аналогични инвестиционни предложения с Решения № 11-ОС/2020 г. (Изграждане на бетонов център, търговски обект и офиси), № 18-ОС /2015 г. (Изграждане на автосервиз и гаражи), № 53-ОС/2015 г. (Изграждане на търговски сгради и склад), вкл. бетонов център в съседен имот ПИ 53326.54.19, на обща площ от около 22 дка, като от същите кумулативно се засягат 0.012% от общата площ на защитена зона BG0002076 „Места“.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10 от Наредбата за ОС и документацията към него, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящето решение, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14-дневен срок от настъпването им.

Съгласно разпоредбата на чл. 31, ал. 24 от ЗБР, настоящето решение губи правно действие, ако в продължение на 5 (пет) години от датата на издаването му възложителят не е започнал действия по осъществяване на инвестиционното предложение.



Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Благоевград по реда на Административно процесуалния кодекс.

Дата: ...21.04.2022...

СНЕЖИНА КРЪСТЕВА-ЯКИМОВА

Директор на РИОСВ – Благоевград



2700 гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1
тел: (+35973) 81 80 80; факс: (+35973) 88 51 58; зелен телефон (+35973) 88 51 60
Интернет страница: <https://riosvbl.org>, e-mail: office@riosvbl.org

