



X

Изх. № ПД-02-53-3/06.04.2026

ДО
Г-Н ГЕОРГИ ХОЛЯНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА РАКИТОВО
ГР. РАКИТОВО, ОБЩ. РАКИТОВО, ОБЛ. ПАЗАРДЖИК
УЛ. „ИВАН КЛИНЧАРОВ“ № 57

На Ваш изх. № 32-00/39/04.03.2026 г.

Относно: Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП-ПП) за обект: „Външен водопровод за минерална вода от гр. Ракитово, общ. Ракитово до к.к. язовир Батак, общ. Батак – частта в землището гр. Батак, общ. Батак“, внесен с уведомление с вх. № ПД-02-53/04.03.2026 г. и доп. информация от 30.03.2026 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ХОЛЯНОВ,

Във връзка с Ваше уведомление по чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО)* (посл. изм. ДВ. бр. 70 от 7 Август 2020 г.), което се приема и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. ДВ. бр. 96 от 11 Ноември 2025 г.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

ПУП-ПП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ПУП-ПП определя трасе на външен водопровод за минерална вода от гр. Ракитово, общ. Ракитово до к.к. язовир Батак, общ. Батак – частта в землището гр. Батак, общ. Батак. Трасето на водопровода ще започне от т. 1 - на границата между землището на гр. Ракитово, общ. Ракитово и землището на гр. Батак, общ. Батак в местност Еньов камък. Дотам трасето от гр. Ракитово ще бъде проектирано и изградено по друг проект. От т. 1 трасето тръгва в югоизточна посока в обхвата на общински полски път с идентификатор 02837.6.915, докато достигне до връзката с асфалтовия общински местен път с идентификатор 02837.6.917 при т. 68. Оттам трасето продължава в югоизточна посока в обхвата на същия път, докато достигне до населеното място курорт язовир Батак при т. 110. Общата дължина на трасето е 3537 м, като от тях 1986 м са обхвата на общински пътища извън курорт язовир Батак, за което се изработва настоящият ПУП-ПП, а останалите 1551 м са в обхвата на населеното място курорт язовир Батак, за което е изработена отделна План-схема за трасе в урбанизираната територия. В урбанизираната територия на курорт язовир Батак трасето преминава в обхвата на улица с идентификатор 02837.503.9502, при т. 110 и достига до крайната си т. 149 - кръстовището на улиците пред ПИ

02837.503.170 под бившите хотели „Панорама“ и „Орбита“. По трасето е предвидено и едно отклонение за хотелски комплекс в ПИ 02837.503.125 при т. 134. Сервитутът на трасето е определен на база предварителни проучвания и по задание на възложителя - 3,00 м в обхвата на общинските пътища или по 1,50 м от двете страни на оста.

Възложителят е представил Решение № 351 от 26.03.2026 г., взето с протокол № 27 на Общински съвет – Батак, с което се дава предварително съгласие за преминаване на линеен обект - Външен водопровод за минерална вода от гр. Ракитово, общ. Ракитово до к.к. язовир Батак, общ. Батак – частта в землището гр. Батак.

С горесцитирания ПУП-ПП не се очертава рамка за бъдещо развитие на инвестиционно предложение, попадащо в обхвата на чл. 85, ал. 1 и ал. 2 от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, както и в хипотезите на чл. 2, ал. 1 и ал. 2 от *Наредбата за ЕО*, и същият не подлежи на процедура по екологична оценка, регламентирана с глава шеста, раздел II от *ЗООС*.

Трасето на водопровода, предмет на ПУП-ПП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

Трасето на водопровода, предмет на ПУП-ПП, **не попада** в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0001030 „Родопи-Западни“, от която трасето на водопровода отстои на повече от 130 м.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявения ПУП-ПП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти. Настоящият ПУП-ПП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура инвестиционни предложения, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявения ПУП-ПП за обект: „Външен водопровод за минерална вода от гр. Ракитово, общ. Ракитово до к.к. язовир Батак, общ. Батак – частта в землището гр. Батак, общ. Батак“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ПУП-ПП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ПУП-ПП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

X

инж. Сърма Атанасова
Директор на РИОСВ-Пазарджик