



Изх. № ПА-01-649-11.....

гр. Пазарджик, ... 10.11..... 2025 г.

ДО

ОБЩИНА ПЕЩЕРА

ГР. ПЕЩЕРА, УЛ. „ДОЙРАНСКА ЕПОПЕЯ“ № 17, ОБЩ. ПЕЩЕРА

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) за „Изграждане и оборудване на футболно игрище и спортни площадки за баскетбол, волейбол, тенис на корт и площадка за фитнес“, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 61371.74.103, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) в с. Радилово, общ. Пещера, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-649/30.10.2025 г.

Във връзка с Ваше уведомление по чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)* (ДВ, бр. 25/2003 г.), което се приема и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно представената информация, с ИП се предвижда изграждане и оборудване на футболно игрище и спортни площадки за баскетбол, волейбол, тенис на корт и площадка за фитнес в имот с идентификатор 61371.74.103 по КККР с. Радилово, общ. Пещера.

Ще се запази основното трасе на съществуващо футболното игрище, като в него ще се разположи ново с размери 94/64 м, с размер на футболното поле е 90/60 м, и настилка - изкуствена трева.

Предвижда се изграждане на земно насипни трибуни за разполагане на пейки за зрители.

В южната част на терена ще се разположат площадки за баскетбол, комбинирана за волейбол и тенис на корт, и площадка за разполагане на фитнес уреди на открито.

Ще се изгради ограда, осветление, ще се ремонтира дворното пространство.

Не се предвижда изграждане на друга техническа инфраструктура или промяна на съществуващата. ИП ще се осъществи в рамките на имот с идентификатор 61371.74.103 по КККР с. Радилово, общ. Пещера, който е урбанизирана територия, с НТП Стадион и площ 17 963 кв. м.

Строителните и битови отпадъци, генерирани по време на реализацията и експлоатацията на ИП, ще се съхраняват и управляват, съгласно изискванията на *Закона за управление на отпадъците (ЗУО)*.

Така заявеното ИП, не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на регламентираната с глава шеста от ЗООС процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*, но **попада** в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, а именно: защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-786/29.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-78/28.01.2013 г. (ДВ, бр.10/2013 г.).

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 1 и ал. 2 от *Наредбата за ОС*, се установи, че ИП е **допустимо** спрямо режима на защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове“.

С оглед гореизложеното, отчитайки **характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП за „Изграждане и оборудване на футболно игрище и спортни площадки за баскетбол, волейбол, тенис на корт и площадка за фитнес“, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 61371.74.103, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) в с. Радилово, общ. Пещера, обл. Пазарджик, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

