



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНА СРЕДА И ВОДИ – РУСЕ

Изх. № И-4845

Русе, 21.11.2023 г.

ДО

Г-ЖА [REDACTED] ГРОЗДЕВА

Относно: Постановено решение за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка за Проект за изменение на Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за УПИ III и УПИ IV, кв. 4 по плана на с. Голям Поровец, общ. Исперих (съответстващи на ПИ с идентификатори 15953.65.607 и 15953.65.608) с цел създаване на устройствена основа за изграждане на фотоволтаична електрическа централа с мощност 600 kW

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ГРОЗДЕВА,

В съответствие с разпоредбите на чл. 15, т. 1 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми – Наредбата за ЕО, приложено, Ви предоставям оригинал на издаденото **Решение № РУ-71-ЕО/2023 г.**, което е с разпоредителна част да не се извършва екологична оценка.

Имате задължение да обявите решението чрез интернет страницата си и/или по друг подходящ начин в 3-дневен срок от получаването му. Очаквам да ме информирате за мястото и датата на обявяване.

Съгласно чл. 29, ал. 3 на Наредбата за ЕО, следва да уведомите РИОСВ-Русе в 14-дневен срок след одобряването на устройствения план.

Приложение - съгласно текста.

С уважение

ИНЖ. ЦОНКА ХРИСТОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-РУСЕ





РЕШЕНИЕ № РУ – 71 – ЕО/2023 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

на основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда - ЗООС, писмено искане от възложителя по чл. 8а и съгласно чл. 4, т. 2, чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми – Наредбата за ЕО, чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие – ЗБР, чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони – Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална Здравна Инспекция - Разград,

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Проект за изменение на Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за УПИ III и УПИ IV, кв. 4 по плана на с. Голям Поровец, общ. Исперих (съответстващи на ПИ с идентификатори 15953.65.607 и 15953.65.608 по КК и КР на с. Голям Поровец) с цел създаване на устройствена основа за изграждане на фотоволтаична електрическа централа с мощност 600 kW, които няма вероятност да окажат значително отрицателно въздействие върху околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони и човешкото здраве

Възложител - [REDACTED] Гроздева, ЕГН [REDACTED] общ. Исперих, [REDACTED]

Характеристика на предложения устройствен план:

Представеното проектно предложение за изменение на Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ е изготвено на основание Заповед № 642/11.07.2023 г. на Кмета на Община Исперих, с която се одобрява заданието и се разрешава изготвянето на устройствения план. Същият предвижда:

- ✓ УПИ III „За стопански двор“ и УПИ IV „За стопански двор“, кв. 4 по плана на с. Голям Поровец (съответстващи на ПИ с идентификатори 15953.65.607 и 15953.65.608) да се обединят в нов урегулиран поземлен имот – УПИ V-765 „За производствено-складови дейности“. Площта на новообразувания имот е 9760 кв.м.;
- ✓ Теренът се отрежда като устройствена зона с разновидност „Предимно производствена /Пп/“ по нормативите съгласно чл. 25 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони. Цели се създаване на устройствена основа за изграждане на фотоволтаична електрическа централа /ФЕЦ/, с инсталирана мощност до 600 kWp. Нормативите за застрояване са: Плътност на застрояване – от 40 % до 80 %; Озеленена площ – от 20 % до 40 %; Коефициент на интензивност – от 1.0 до 2.5. Отреждането на имота е в съответствие с предвижданията на Общия устройствен план на Община Исперих;
- ✓ Определяне на ограничителни линии за застрояване.

Имотите, в обхвата на ПУП-ПРЗ, са част стопански двор и граничат с урбанизирана територия с начин на трайно ползване /НТП/ - „За стопански двор“ и пътища. Най-близките жилищни сгради на населеното място са ситуирани в южна посока, на около 200 м.

Планираното застрояване е свободно, в рамките на ограничителните линии за застрояване. Съществуващите сгради се запазват. Устройственият план се изготвя в един етап.

Проектът е разработен за 1121 броя монокристални фотоволтаични модули, всеки с пикова мощност от 535 Wp. Произведената електрическа енергия ще е с промишлена честота 50 Hz и напрежение 380 V (три фази) и мощност според броя на монтираните фотоволтаични модули.

Съгласно налично Становище на ЕРП - Север с Изх. № ПВИ-1348/07.01.2023 г., присъединяването на ФЕЦ към електроразпределителната мрежа ще се осъществи към:

- ✓ Подстанция „Исперих“ 110/20 kV;
- ✓ Електропровод „Йонково“ 20 kV;
- ✓ Трафопост тип БКТП 0,4/20 kV, по одобрен проект;
- ✓ Място на присъединяване: съществуващ или новоизграден стоманорешетъчен стълб 20 kV, в близост до имота, от ВЕЛ „Йонково“.

Територията, предмет на ПУП-ПРЗ, не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии или в границите на защитени зони (Натура 2000 места) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие – ЗБР. Най-близко разположените защитени зони са с кодове: BG0000168 „Лудогорие“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1034/17.12.2020 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 22/2021 г.) и BG0002062 „Лудогорие“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-837/2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 11/2009 г.), променена със Заповед РД-79/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 г.), на разстояние съответно около 610 м и 111 м.

Съобразено с разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, устройственият план е подложен на оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитените зони. Преценката за вероятната степен на отрицателното въздействие върху защитените зони е, че ПУП-ПРЗ няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и видове, предмет на опазване в защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.

Преценката, да не се извършва ЕО, се основава на следните

МОТИВИ:

I. Характеристика на плана/програмата по отношение на степента, до която планът/програмата определя рамката за инвестиционни предложения и други дейности според тяхното местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия или съобразно предвижданията им за разпределението на ресурсите. Значението на плана/програмата за интегрирането на екологичните съображения особено с оглед насърчаването на устойчиво развитие. Екологични проблеми от значение за плана/програмата. Значението на плана/програмата за изпълнението на общностното законодателство в областта на околната среда:

1. При осъществяване на устройствения план не се усвояват и разпределят природни ресурси. Създава се устройствена основа за бъдещо строителство допустимо за зона от разновидност „Предимно производствена /ПП/“. Към момента, може да се идентифицира бъдеща инвестиционна инициатива за изграждане на ФЕЦ.
2. Характеристиките на ПУП-ПРЗ не са в противоречие с основните принципи на устойчиво развитие. Формират се условия за производство на електроенергия от възобновяем енергиен източник.

3. Устройственият план е допуснат със Заповед № 642/11.07.2023 г. на Кмета на Община Исперих. За разглеждания район не са установени екологични проблеми, които с прилагането на ПУП-ПРЗ биха се задълбочили.

II. Характеристиките на последствията и на територията, която е вероятно да бъде засегната по отношение на: вероятност, продължителност, честота, обратимост и кумулативен характер на предполагаемите въздействия; потенциално трансгранично въздействие, потенциален ефект и риск за здравето на хората или за околната среда, включително вследствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията (географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати), ценност и уязвимост на засегнатата територия (вследствие на особени естествени характеристики или културно-историческото наследство; превишение на стандарти за качество на околната среда или пределни стойности; интензивно земеползване), въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита:

1. Не са идентифицирани обстоятелства за увеличаване на негативните въздействия върху компонентите на околната среда и проява на отрицателен кумулативен ефект, разглеждано в съвкупност с други съгласувани и прилагани планове, програми и инвестиционни предложения.
2. Реализацията на ПУП-ПРЗ не е свързана с допълнителна опасност от предизвикване на дискомфорт за населението на с. Голям Поровец, спрямо съществуващото състояние към момента.
3. Разглежданата територия е изцяло урбанизирана и е част от стопански двор.
4. Няма данни за наличие на обекти от културно-историческото наследство в границите на площадката на плана за застрояване.
5. Не се предполага шумовата характеристика на територията на с. Голям Поровец да бъде променена.
6. Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони с кодове BG0000168 „Лудогорие“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и BG0002062 „Лудогорие“ за опазване на дивите птици е, че устройственият план няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху видове и природни местообитания, предмет на опазване в защитените зони, поради следното:
 - ✓ не се очаква да настъпят преки или косвени негативни въздействия върху предмета и целите на опазване на защитените зони;
 - ✓ не се предполага нарушаване на целостта и кохерентността на защитените зони, както и фрагментация и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видове, предмет на опазване;
 - ✓ при реализирането на плана за застрояване, няма вероятност с очакваното ниво на шум и безпокойство да се стигне до намаляване на числеността или промяна на видове, предмет на опазване;
 - ✓ не се очаква кумулативно въздействие със значителен ефект по отношение на предмета и целите на опазване на защитените зони, в резултат от извършването на дейностите, предвидени в ПУП-ПРЗ, спрямо одобрени до момента планове, програми и инвестиционни проекти.
7. По представената документация са проведени консултации с Регионална Здравна Инспекция – Разград. Получено е становище по компетентност, Вх. № АО-4703-4/01.11.2023 г., съгласно което ПУП-ПРЗ не създават здравен риск за населението и обекти подлежащи на здравна защита.

III. Степента, до която планът/програмата влияе върху други планове и програми, включително тези в дадена йерархия:

1. Предложеният устройствен план не влиза в противоречие с други одобрени планове и програми.
2. Територията на ПИ с идентификатори 15953.65.607 и 15953.65.608 по КК и КР на с. Голям Поровец попада в устройствена зона „Пп“ от общия устройствен план на Община Исперих.

IV. Обществен интерес към плана/програмата:

1. Съгласно чл. 13, ал. 5 на Наредбата за ЕО, на дата 23.10.2023 г., постъпило писмено искане от възложителя по чл. 8а от Наредбата е оповестено чрез интернет страницата на РИОСВ-Русе.
2. В деловодството на регионалната инспекция не е постъпвала информация от общинската администрация за депозиране възражения срещу реализацията на устройствения план, както и не са постъпвали становища от засегнатото население.

На основание чл. 14, ал. 2, т. 6 от Наредбата за ЕО, поставям следното условие:

Преди осъществяването на инвестиционни предложения, произтичащи от плана за застрояване, възложителят да извърши уведомяване до РИОСВ-Русе.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

Преди изменение на устройствения план, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда на основание чл. 88, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от Закона за опазване на околната среда, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен разглеждания ПУП-ПРЗ.

Решението подлежи на обжалване пред Министъра на околната среда и водите или пред компетентния административен съд, чрез РИОСВ – гр. Русе в 14 дневен срок от съобщаването му, по реда на Административнопроцесуалния кодекс.



ИНЖ. ЦОНКА ХРИСТОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-РУСЕ

Дата: 21.11.2023г.