



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 87 – ЕО/2024 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 4, т. 2 и чл. 14, ал. 1 и 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО, ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.), представена писмена документация от възложителя по чл. 8а, ал. 1 и 2 от Наредбата за ЕО и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Кюстендил

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Проект за частично изменение на Общ устройствен план (ОУП) на община Кюстендил и проект за Подобен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в териториален обхват поземлен имот с идентификатор 35835.11.63, м. „Над Стоимен“, с. Каменичка Скакавица, община Кюстендил и бъдещо изграждане на „Фотоволтаична електроцентрала“ с мощност 1300 kW, който **няма вероятност** да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

възложител: „ЕВРОДИЗАЙН-1“ ЕООД,

характеристика на плана: Съгласно представената информация с проекта за частично изменение ОУП на община Кюстендил и проекта за ПУП-ПЗ за поземлен имот с идентификатор 35835.11.63, м. „Над Стоимен“, с. Каменичка Скакавица, община Кюстендил се предвижда промяна предназначението на имота от „зеделска“ в „урбанизирана“ – за изграждане на фотоволтаична централа с мощност 1300 kW. Имотът е с площ 11205 м², с трайно предназначение на територията – зеделска и начин на трайно ползване – ливада. За територията, предмет на разработката, съгласно бъдещите инвестиционни намерения на възложителя – изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с проекта се предвижда устройствена зона предимно производствена – „Пп“, при следните пределно допустими параметри на застрояване:

- Начин на застрояване – свободно (е);
- Максимална височина – до 3 ет. /до 10 m/;
- Плътност на застрояване – от 40% до 80%;
- Минимална озеленена площ – 20% до 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност;
- Интензивност на застрояване /Кинт/ – от 1,0 до 2,5.

Централата ще бъде със следните параметри:

- Мощност на централата – 1300 kW;
- Брой соларни панели – 2363 бр. с мощност 550 kW;



- Панелите са разпределени в тринадесет бр. инвентора по 100 kW с трифазен изход, честота 50 Hz и напрежение 400/230 V

За ОУП на община Кюстендил е проведена процедура по екологична оценка /ЕО/ и е постановено Становище № ЕО-1-2/2016 г. на директора на РИОСВ – Перник, с което се съгласува ОУП.

С Решение № 1245/18.09.2023 г. на Общински съвет – Кюстендил е разрешено изработването на проект за частично изменение на ОУП на община Кюстендил и проект за ПУП-ПЗ в териториален обхват поземлен имот с идентификатор 35835.11.63, м. „Над Стоимен“, с. Каменичка Скакавица, община Кюстендил.

Съгласно писмо № 1205253245/28.11.2023 г. на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД присъединяването на фотоволтаичната централа с мощност 1300 kW е възможно да бъде извършено към нов кабелен ЕП 20 kV от свободна килия в п/ст „Скакавица“.

Не се предвижда захранване на имота с вода, поради което и не се формират отпадъчни води. На основание чл. 2, ал. 2, т. 2 от Наредбата за ЕО за описаното частично изменение на ОУП на Община Кюстендил е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка. Съгласно чл. 84, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, т. 2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Обхватът на ИОУП и ПУП не засяга обекти от Националната екологична мрежа (НЕМ), а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположената защитена зона от мрежа Натура 2000 е BG0000294 „Кършалево“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-576/27.06.2024 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 60/2024г.), намираща се на около 0,17 км от имота.

На основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, планът подлежи на процедура по оценка за съвместимостта (ОС) му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 35 от Наредбата за ОС, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ЕО.

Изменението на ОУП на община Кюстендил и ПУП-ПЗ, както сам по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони и природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет и цел на опазване в защитените зони, и във връзка с чл. 37, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатата по-горе защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

1. Предлаганият план ще позволи реализацията на дейности, свързани с производство и осигуряване потреблението на енергия, произведена от възобновяеми източници, което е от значение за изпълнение на националните общи и специфични цели в областта на енергетиката и опазването на околната среда, за намаляване парниковите газове, подобряване качеството на атмосферния въздух и прехода към нисковъглеродна икономика, заложен в редица стратегически документи,
2. Съгласно Решение № 1245/18.09.2023 г. прието на заседание на общински съвет Кюстендил, проведено на 18.09.2023 г., Протокол № 50 се разрешава изработването на проект за частично изменение на ОУП на община Кюстендил и проект за ПУП-ПЗ в териториален обхват поземлен имот с идентификатор 35835.11.63, м. „Над Стоимен“, с. Каменичка Скакавица, община Кюстендил.



3. Въздействието от реализирането на плана се оценява като малко вероятно (поради ограничените строителни дейности), кратковременно, незначително, обратимо.
4. С ПУП не се предвиждат дейности, които да предполагат замърсяване на подземните и повърхностни води в района, тъй като при етапа на строителство и експлоатация на ФЕЦ няма да има необходимост от използване на повърхностни или подземни води за питейно- битови или промишлени нужди, както и няма да е налице присъединяване към ВиК мрежа.
5. За територията, в обхвата на плана, не са установени екологични проблеми, върху които реализирането му би оказало допълнително негативно влияние.
6. Реализацията на ЧИОУП и ПУП-ПЗ за поземлен имот с идентификатор 35835.11.63, м. „Над Стоимен“, с. Каменичка Скакавица, община Кюстендил, е извън територията на защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.
7. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.
8. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитените зони, при реализацията на настоящия план спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.
9. Не се очаква генериране на шум, вредни емисии в атмосферния въздух, водите и почвите, които да доведат до трайно увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.
10. В изпълнение на изискванията на чл. 13, ал. 5 от Наредбата за ЕО постъпилото искане по образец, съгласно Приложение № 4 на същата наредба е оповестено на интернет страницата на РИОСВ – София. Към настоящия момент няма постъпили становища/възражения/мнения от засегнатата общественост.
11. В хода на процедурата, на основание чл. 13, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ЕО е изискано становище от РЗИ – Кюстендил по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве от реализирането на предвижданията на плана. Съгласно получено становище, изх. № 10-47-1/19.01.2024 г., РЗИ – Кюстендил, реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до създаване на предпоставки за възникване на здравен риск за населението в най-близките населени места, при спазване на поставените в същото становище условия.
12. Прилагането на плана не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда, предвид местоположението на засегнатата територия.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция –Кюстендил, с изх. № 10-47-1/19.01.2024 г., реализирането на предвижданията на плана може да се осъществи при следните условия:
 - Трансформатора и другите електроразпределителни устройства да се ситуират така, че да се постигне максимална отдалеченост от жилищните сгради;
 - Да се предвидят мерки за екраниране на визуалния дискомфорт;
 - На границата на жилищната територия, генерирания шум от дейността на обекта да не надвишава нивата за жилищна територия, съгласно изисквания на Наредба № 6 /2006 г. за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в



околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението.

2. Да се предвиди процесът на монтаж и строителните дейности да се осъществи извън месеците април – юни, в които е сезона на размножаване на целевите видове от групите птици, земноводни и влечуги, бозайници и безгръбначни, с цел избягване на минималната възможност за безпокойството им.

Настоящото решение да не се извършва екологична оценка на настоящия план не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 88, ал. 6 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.

На основание чл. 88, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, при промяна на възложителя и/или преди изменение на плана възложителят, съответно новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – София.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата.....*18.12.2024*.....

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

