



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВАРНА

РЕШЕНИЕ № ВН³⁷ - ОС /2023 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 2, ал. 1, т. 2 и чл. 18, ал. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони*, във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и предоставено уведомление с вх. № 94-00-1373/13.02.2023 г. на РИОСВ-Варна и допълнителна информация с вх. №№ 94-00-6398/25.07.2023 г., 94-00-1373/A2/02.08.2023 г. и 94-00-1373/A4/22.08.2023 г. на РИОСВ-Варна

РЕШИХ:

Съгласувам проект на Подробен устройствен план /ПУП/ - Парцеларен план /ПП/ за пътна връзка с дължина около 63,3 м, за ПИ с идентификатор 62788.39.41 - вид територия Земеделска, категория 3, НТП Друг вид земеделска земя, площ 23375 кв. м по КККР на с. Рогачево, община Балчик, област Добрич, на път III-902 при км 4+925 ляво, засягащ ПИ с идентификатори 62788.35.83, 62788.37.31, 62788.37.61, 62788.39.2, 62788.39.3 и 62788.39.4 по КККР на с. Рогачево, община Балчик, област Добрич, който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова”

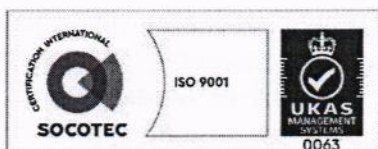
Местоположение: ПИ с идентификатори 62788.39.41, 62788.35.83, 62788.37.31, 62788.37.61, 62788.39.2, 62788.39.3 и 62788.39.4 по КККР на с. Рогачево, община Балчик, област Добрич, 33 BG0002082 „Батова”

Възложител: Айдын Адем, с адрес: ул. „Христо Линев“ №7, гр. Варна

Характеристика: ПУП-ПП е за пътна връзка с дължина около 63,3 м, за ПИ с идентификатор 62788.39.41 - Земеделска територия, НТП „Друг вид земеделска земя“, площ 23375 кв. м по КККР на с. Рогачево, община Балчик, област Добрич, на път III-902 при км 4+925 ляво, засягащ ПИ с идентификатори 62788.35.83 - Територия на транспорта, НТП „За път от републиканската пътна мрежа“, 62788.37.31 - Земеделска територия, НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“, 62788.37.61 - Земеделска територия, НТП „Нива“, 62788.39.2 - Земеделска територия, НТП „Нива“, 62788.39.3 - Територия на транспорта, НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“ и 62788.39.4 - Територия на транспорта, НТП „За път от републиканската пътна мрежа“, по КККР на с. Рогачево, община Балчик, област Добрич.

ПУП-ПП е допуснат с Решение № 735, съгласно Препис-извлечение от Протокол № 42 от 23.03.2023 г. на Общински съвет – Балчик.

За обекта им издадено Разрешение за специално ползване на пътищата чрез изграждане на търговски крайпътни обекти и пътни връзки към тях № 1 от 18.01.2023 г. на ОПУ-Добрич и Становище за обекта с рег. № 94-00-13/11.01.2023 г. на ОПУ-Добрич.



9000, гр. Варна, ул. „Ян Палах“ №4
Тел: (+35952) 678 848, Факс: (+35952) 634 593,
e-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg



Територията, предмет на плана, попада в границите на защитена зона за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова“, обявена със Заповед № РД-129/10.02.2012 г., изм. и доп. Заповед № РД-81/28.01.2013 г. и Заповед № РД-389/07.07.2016 г. на министъра на околната среда и водите.

Територията, предмет на проекта на ПУП-ПП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии (ЗЗТ, Обн. ДВ, бр. 133/1998 г. с изм. и доп)*, но попада в границите на защитена зона /ЗЗ/ за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова“, обявена със Заповед № РД-129/10.02.2012 г., изм. и доп. Заповед № РД-81/28.01.2013 г. и Заповед № РД-389/07.07.2016 г. на министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 от *Наредбата за ОС* се констатира, че реализацията на предвидените с проекта на ПУП-ПП дейности не противоречат на режимите на ЗЗ BG0002082 „Батова“, определени със заповедите за обявяване и изменение.

С проекта на ПУП-ПП не се предвиждат дейности и/или ИП, включени в приложение № 1 или № 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на процедури по задължителна оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и/или преценяване необходимостта от ОВОС. Териториалният обхват на настоящия план е за малка територия на местно равнище. Във връзка с разпоредбата на чл. 85, ал. 2 от ЗООС, независимо, че проектът на ПУП е включен в Приложение № 2 на *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* за него не е необходимо извършване на преценяване необходимостта от екологична оценка, поради това, че планът не предполага значително въздействие върху околната среда при прилагането му.

Гореописаният проект на ПУП-ПП се подлага на оценка за съвместимост на основание чл. 2, ал. 1, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ, бр. 73/2007 г. с изм. и доп.)*.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитената зона се основава на следните мотиви:

1. Територията, предмет на ПУП-ПП, не попада в защитена територия. Най-близо разположени са: поддържан резерват /ПР/ „Балтата“ и защитена местност /ЗМ/ „Степите“ – на около 1,8 км от територията, предмет на проекта на ПУП-ПП.
2. Няма вероятност от значително въздействие върху степента на съхранение на видове птици и техните местообитания, предмет на опазване в ЗЗ BG0002082 „Батова“, предвид факта, че:
 - ПУП-ПП е за пътна връзка с дължина около 63,3 м, за ПИ с идентификатор 62788.39.41 - вид територия Земеделска, категория 3, НТП Друг вид земеделска земя, площ 23375 кв. м по КККР на с. Рогачево, община Балчик, област Добрич, на път III-902 при км 4+925 ляво, засягащ ПИ с идентификатори 62788.35.83, 62788.37.31, 62788.37.61, 62788.39.2, 62788.39.3 и 62788.39.4 по КККР на с. Рогачево, община Балчик, област Добрич. ПУП-ПП е допуснат с Решение № 735, съгласно Препис-извлечение от Протокол № 42 от 23.03.2023 г. на Общински съвет – Балчик. За обекта им издадено Разрешение за специално ползване на пътищата чрез изграждане на търговски крайпътни обекти и пътни връзки към тях № 1 от 18.01.2023 г. на ОПУ-Добрич и Становище за обекта с рег. № 94-00-13/11.01.2023 г. на ОПУ-Добрич.
 - Територията, предмет на плана, попада в границите на защитена зона за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова“, но дължината на трасето, предмет на плана е само 63,3 м, а площта със сервитута е 1,307 дка, което представлява 0,0003 % от площта на зоната. Територията граничи с път от републиканската пътна мрежа и същата е антропогенно повлияна. Територията, предмет на плана, не попада в границите на защитени зони, в които се опазват типове природни местообитания и местообитания на видове растения и животни /различни от птици/. С плана не се засягат характеристики на ландшафта, които със своята линейна и непрекъсната структура са от значение за миграцията и разпространението на видовете. Предвид горното имотът не предоставя ключови местообитания на видове птици, предмет на опазване в ЗЗ, а територията може да се използва само инцидентно от единични екземпляри от тези

видове. Предвид горното дейностите предвидени с плана не създават предпоставка за фрагментация на местообитания или популации на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона.

- Предвид че, територията е антропогенно повлияна от съществуващия в съседство път от републиканската пътна мрежа, същият не предоставя ключови местообитания на видове птици, предмет на опазване в зоната. В тази връзка реализацията на плана няма да промени въздействието по отношение на фактора безпокойство върху единичните екземпляри от видове птици, предмет на опазване в зоната, които може да се срещат инцидентно в територията. Под влияние на съществуващия път шумът и човешкото въздействие в имотите е отдавна наличен, предвид което настоящия план няма да допринесе за значително увеличаване на характеристиките на средата по отношение на фактора безпокойството върху видовете птици, предмет на опазване в ЗЗ, което да е предпоставка за преки или косвени щети върху характеристиките или възможностите за възпроизводство на популациите на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона.
 - В землището на с. Рогачево, община Балчик, в границите на ЗЗ BG0002082 „Батова“ има други ИП и ППП за жилищно и вилно строителство, план-извлечения за сечи, водовземни съоръжения, пътища, офис сгради, складови бази и др. От описаните ИП и ППП настоящия план може да се кумулира с ПУП за строителство със сходен характер, а именно на пътища и пътни връзки. Предвид характера на плановете и факта, че територията, предмет на същите попада в защитена зона за опазване на дивите птици, няма вероятност техните прелети да се възпрепятстват от наземно реализираща се пътна връзка, предмет на плана и територията ще продължи да се използва от птиците. Не се очаква настоящия план да допринесе за увеличаване на кумулативното въздействие върху ЗЗ, оценено за цялостния ОУП на община Балчик, в чиито граници попада настоящата територия.
3. Предвид характера на проекта на ПУП-ПП и неговото местоположение, както и мотивите описани горе, няма вероятност от въздействие върху местообитания и популации на видове, предмет на опазване в ЗЗ BG0002082 „Батова“, т. като с реализацията на ПУП-ПП не се: възпрепятства или забавя постигането на напредък по целите на опазване на ЗЗ; намаля площта или качеството на местообитания на видове, които се срещат в ЗЗ; намаля популацията на видовете, чието присъствие в ЗЗ е значително; доведе до обезпокояване, което може да засегне числеността или плътността на популацията или баланса между видовете; причини изместване на видове, чието присъствие в ЗЗ е значително и по този начин да намали площта на разпространение на тези видове в ЗЗ; доведе до разпокъсване на местообитания на видовете; доведе до загуба или намаляване на ключови характеристики, природни процеси или ресурси, които са от съществено значение за поддържането или възстановяването на съответните видове в ЗЗ; да наруши факторите, които помагат за запазването на благоприятния статус на ЗЗ или които са необходими за възстановяването им и до постигане на благоприятен статус в рамките на ЗЗ; да наруши баланса, разпространението и плътността на видовете, които са показатели за благоприятния статус на ЗЗ.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31, ал. 24 от Закона за биологичното разнообразие, решението за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по одобряване на плана.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно процесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна пред министъра на околната среда и водите и Административен съд - Варна в 14 дневен срок от съобщаването му.

Дата: 28.09.2023

С уважение,

инж. ХРИСТИНА ГЕНОВА *
Директор дирекция ПД

За Директор на РИОСВ

Съгласно Заповед № 30/15.02.2023 г.
на директора на РИОСВ-Варна

