



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ гр. ШУМЕН

РЕШЕНИЕ
№ ШУ - 03 - ЕО/2026 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от *Закона за опазване на околната среда*, чл.14, ал.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми*, чл.31, ал.4 и ал.6 от *Закона за биологичното разнообразие* и чл.37, ал.4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация по чл.8а от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* от възложителя Община Търговище, гр. Търговище, пл. „Свобода“ и получено становище от РЗИ гр. Търговище

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на „Проект за изменение на ОУП на гр. Търговище за поземлен имот с идентификатор 73626.204.767 по Кадастралната карта на гр. Търговище, общ. Търговище“, при прилагането на който **няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве**

възложител: Община Търговище, ЕИК: 000875920
адрес: гр. Търговище, пл. „Свобода“

Характеристика на плана:

Проектът за изменение на ОУП на Община Търговище в обхват на поземлен имот с идентификатор 73626.204.767 по КК на гр. Търговище, с НТП: „Нива“, вид територия „Земеделска“ се изготвя с цел промяна предназначението на земеделската земя, и разширяване на съществуваща пречиствателна станция за питейни води. С Решение № 19 от 27.02.2025 г. на Общински съвет- Търговище е одобрено задание по чл. 125, ал. 2 от ЗУТ и е разрешено изготвянето на проект за изменение на Общ устройствен план на гр. Търговище в обхват на поземлен имот с идентификатор 73626.204.767 по КК на гр. Търговище, вид собственост- държавна частна, вид територия- земеделска, категория на земята 4, начин на трайно ползване- нива, площ 9000м², с който поземленият имот да се определи като самостоятелен терен за техническа инфраструктура- ТЗ. Изменението на ОУП на Община Търговище е свързано с инвестиционно предложение „Регионално прединвестиционно проучване (РПИП) за обособена територия, обслужвана от „В и К“ ООД, гр. Търговище. Изграждането на пречиствателна станция за питейни води е част от предвиденото в РПИП за обособената територия Търговище, за което е издадено Решение № ШУ-37-ПР/2023г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействие върху околната среда /ОВОС/ на РИОСВ гр. Шумен.



Инвестиционните мерки са насочени към реконструкция, подмяна и доизграждане на вътрешните водопроводни мрежи и външни водопроводи, както и реконструкция и доизграждане на канализационните системи. Инвестиционно предложение, пораждащо изменение на плана е за изграждане на нова пречиствателна станция за питейни води, на съществуващата площадка на МФОС –Търговище. Имотът, който подлежи на промяна предназначението е имот с идентификатор 73626.204.767 по КК на гр. Търговище, държавна частна собственост, земеделска територия, категория на земята 4, начин на трайно ползване – нива, общата площ на имота е 9000м². Имотът граничи на запад с поземлен имот с идентификатор 73626.204.744 по КК на гр. Търговище, общинска публична собственост, територия заета от води и водни обекти, начина на трайно ползване- за друг вид водно течение, водна площ, съоръжение с площ 24 448м², където е изградена микрофилтърна озонаторна станция (МФОС)/Пречиствателна станция за питейни води (ПСПВ)- Търговище. Общата площ на ПСПВ ще достигне с новия имот общо 37448м². Изграждането на нова ПСПВ се налага, поради това, че качествата на суровата вода в основния водоизточник за гр. Търговище- яз. „Тича“ не отговаря на изискванията на Наредба № 9 и на Директива на ЕЦ 2020/2184 относно качеството на водата предназначена за консумация на човека по основни параметри- мътност, микробиологични показатели, планктан и микро-алгии. Съществуващата МФОС/ПСПВ, която е въведена в експлоатация на 22.03.1979г. не може да пречисти суровата вода от яз. Тича до постигане изискванията на действащата нормативна уредба за качествата на питейните води. Реализацията на обекта ще бъде осигурена по Програма „Околна среда“ 2021-2027г. официално одобрена на 07.10.2022г. от Европейската комисия с Решение за изпълнение на Комисията № С (2022)7279.

Изменението на ОУП на Община Търговище в обхват поземлен имот с идентификатор 73626.204.767 по КК на гр. Търговище на основание чл.2, ал. 2, т. 2 от Наредбата за ЕО подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ЕО, попада и в обхвата на чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31, ал.4 във връзка с ал.1 от Закона за биологичното разнообразие, която се съвместява с тази по реда на Наредбата за ЕО.

МОТИВИ:

1. Изменението на ОУП на община Търговище в обхват на ПИ с идентификатор 73626.204.767 по КК на гр. Търговище е с цел промяна предназначението на земеделска земя, и разширяване на съществуваща пречиствателна станция за питейни води.
2. Предложението за изменение на ОУП на Община Търговище в обхват на поземлен имот с идентификатор 73626.204.767 по КК на гр. Търговище е изготвено в съответствие с Решение № 19 от 27.02.2025 г. на Общински съвет- Търговище, с което е одобрено задание за изменение на ОУП и е разрешено изготвянето на изменение на ОУП на гр. Търговище съответствие с одобреното задание и нормативни изисквания.
3. Не се очакват неблагоприятни въздействия, произтичащи от увеличаване на опасностите и последствията от възникване на голяма авария. Планът не е свързан с експлоатация на нови предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, съгласувани по реда на ЗООС, за случаите по чл. 104, ал. 3, т. 3 от ЗООС.
4. В обхвата на изменението на ОУПО Търговище няма обявени паметници на културно-историческото наследство, които могат да бъдат засегнати при реализиране на плана. Не се засягат райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита.



5. При прилагането на плана не се предвижда интензивно земеползване, заложените плътност и интензивност на застрояване са съгласно одобрените Правила и нормативи за прилагане на ОУПО.

6. Изменение на ОУП на Община Търговище в обхват Поземлен имот с идентификатор 73626.204.767 по Кадастралната карта на гр. Търговище, общ. Търговище не попада в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ бр.133/ 1998 г., доп. и изм.) и защитени зони /ЗЗ/ от Националната екологична мрежа съгласно Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, ДВ бр.77/ 2002 г., доп. и изм.). Най- близко разположената ЗЗ е BG 0000421 „Преславска планина“ за опазване на природните местообитания (обявена със Заповед № РД-293/ 31.03.2021г. на министъра на околната среда и водите, обн. ДВ бр.47/ 04.06.2021г.), намираща се на отстояние 3,05км от изменение на ОУПО.

7. Съгласно чл.37, ал.3 от Наредбата за ОС и въз основа на критериите по чл.16 от същата наредба е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която изменение на ОУП на Община Търговище в обхват Поземлен имот с идентификатор 73626.204.767 по Кадастралната карта на гр. Търговище, общ. Търговище няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ от мрежата Натура 2000, тъй като:

- предвид местоположението му, няма да предизвика безпокойство на видове, предмет на опазване в най- близко разположената ЗЗ BG 0000421 „Преславска планина“;
- не се очаква да причини унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ;
- няма да доведе до загуба и фрагментация и/или трансформация на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ;
- не се очаква да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видове и местообитания, предмет на опазване в най- близко разположената защитена зона спрямо съгласуваните до момента инвестиционни предложения, както и одобрените планове, програми и/ или проекти.

8. РЗИ Търговище изразява становище с писмо изх. № 10-34-1/30.12.2025г., с което съгласува изменението на Общия устройствен план (ОУП) на Община Търговище, в обхват на поземлен имот с идентификатор 73626.204.767, землище гр. Търговище, свързано с изграждане на нова Пречиствателна станция за питейни води (ПСПВ), с възложител Община Търговище, при условие, че при последваща реализация на бъдещето инвестиционно намерение се спазят изискванията на чл. 31(1) от Закона за здравето и санитарно хигиенните норми и изисквания уредени в нормативната уредба.

9. Предвид местоположението на засегнатата територия и същността на предвидените дейности при прилагането на плана не се предполагат трансгранични въздействия върху околната среда.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

На основание чл. 88, ал. 7 от ЗООС, при промяна на възложителя и/или преди изменение на плана, възложителят, съответно новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – Шумен.

На основание чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок от 5 години от влизането му в сила не е одобрен плана.



Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица и организации пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Шумен, по реда на Административно-процесуалния кодекс.

4.2.2026 г.

X Стела Илиева

Стела Илиева

Директор на РИОСВ - Шумен

Подписано от: Stela Ilieva

