



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 29 – ЕО/2025 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 14, ал. 2 и ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), представената информация и документация от възложителя и получени становища от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Монтана и Басейнова дирекция „Дунавски район”, гр. Плевен (БДДР – Плевен)

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на *Частично изменение на действащия Общ устройствен план (ОУП) на община Монтана в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.6.679 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Монтана, общ. Монтана*, при прилагането на който **няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.**

Възложител: Община Монтана, с адрес на седалище: гр. Монтана, общ. Монтана, обл. Монтана, ул. „Извора“ № 1, Булстат: 000320872.

Характеристика на плана: Изменението на ОУП на община Монтана в обхвата на ПИ с идентификатор 48489.6.679 по КККР на гр. Монтана, общ. Монтана е допуснато за изработване с Решение № 324 от Протокол № 15/19.12.2024 г. на Общински съвет – Монтана. Имотът е урбанизирана територия, с начин на трайно ползване (НТП) *За паркинг* и площ 1885 м². С плана се предвижда промяна на територията в която попада имота в „*За обществено обслужване (Оо)*“.

МОТИВИ:

1. Изменението на ОУП на община Монтана в обхвата на ПИ с идентификатор 48489.6.679 по КККР на гр. Монтана не влиза в противоречие с други планове и програми.
2. С плана ще се даде възможност за бъдещо инвестиционно намерение за изграждане на обществена сграда в имота.
3. ПИ с идентификатор 48489.6.679 по КККР на гр. Монтана, общ. Монтана граничи с урбанизирана територия (НТП: *ниско застрояване (до 10 м); За второстепенна улица; За друг обществен обект, комплекс; За алея*) и с територия, заета от води и водни обекти (НТП *Водно течение, река*), като прилагането на плана няма да промени тяхното предназначение.
4. В района не са установени екологични проблеми, върху които реализирането на плана би оказало допълнително негативно влияние.
5. Съгласно становище изх. № ПУ-01-358-(1)/22.05.2025 г. на БДДР – Плевен, реализирането на плана е допустимо спрямо целите за опазване на околната среда, заложили в Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) 2022 – 2027 г. в Дунавски район и не се очаква да окаже значително въздействие върху водите при спазване на посочените в становището мерки. Реализирането на частичното изменение на действащия ОУП на

община Монтана е допустимо спрямо Плана за управление на риска от наводнения 2022 – 2027 г. в Дунавски район и предвидените дейности не са в противоречие с Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения.

6. Имотът, предмет на плана попада в зона за защита на питейните води от подземни водни тела, чувствителна зона с код BGCSARI07 и не попада в зона за защита на питейните води от повърхностни водни тела, нитратно уязвима зона, зона за отдих и водни спортове, зона за стопански ценни видове риби, защитени територии, зона за местообитания и птици.

7. Към настоящия момент ПИ с идентификатор 48489.6.679 по КККР на гр. Монтана, общ. Монтана не попада в определени санитарно-охранителни зони (СОЗ) по реда на Наредба № 3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на СОЗ около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди, както и не попада в буферна зона с радиус 1000 м около водоземни съоръжения за питейно водоснабдяване без определени СОЗ, за които е необходимо спазване на ограничения съгласно Приложение 1 към Националния каталог от мерки на ПУРБ.

8. ПИ с идентификатор 48489.6.679 по КККР на гр. Монтана, общ. Монтана не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границите на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000. Най-близо разположената защитена зона BG0001037 „Пъстрина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна отстои на 3,49 км от него.

На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която предвижданията на плана няма вероятност да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на горепосочената защитена зона, като не може да се очаква:

- загуба на площи на природни местообитания и местообитания на видове;
- създаване на предпоставки за трайна и непреодолима преграда, възпрепятстваща свободната миграция на видовете и откъсване на фрагменти от зоната, които могат да останат изолирани;
- прогонване на видове, предмет на опазване в защитената зона;
- нарушаване на функционалните връзки между отделните зони в мрежата „Натура 2000“ – биокоридори на видове, елементите на ландшафта, които въз основа на своята структура и функция са значими за миграцията, географското разпространение и генетичен обмен в растителните и животинските популации и видове;
- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху горепосочената защитена зона, заедно с други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

9. С изх. № 10-27-1/29.04.2025 г., РЗИ – Монтана счита, че за плана не е необходимо да се извърши екологична оценка по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве.

10. От прилагането на плана не може да се очаква трансгранично въздействие върху околната среда.

ПРИ СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

Инвестиционни предложения и планове (за регулация и застрояване; парцеларни планове), произтичащи от изменението на ОУП на община Монтана в обхвата на ПИ с идентификатор 48489.6.679 по КККР на гр. Монтана, общ. Монтана, за които се изисква провеждане на процедура по ОВОС/ЕО (по реда на глава шеста на ЗООС) и оценка на степента на въздействие с предмета и целите на опазване на защитени зони (по реда на ЗБР) да се одобряват по реда на съответния специален закон, само след произнасяне с акт за съгласуване от компетентните органи по околна среда и при съобразяване с препоръките от извършените оценки, както и с условията в съответния акт.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя и/или преди изменение на плана, възложителят, съответно новият възложител трябва да информира своевременно директора на РИОСВ – Монтана.

Настоящото решение губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрено частичното изменение на действащия ОУП на община Монтана в обхвата на ПИ с идентификатор 48489.6.679 по КККР на гр. Монтана, общ. Монтана.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд – Монтана в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата:23.05.2025г.....

ИНЖ. ЛЮБОМИР ИВАНОВ
Директор на РИОСВ – Монтана