



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНА СРЕДА И ВОДИ – РУСЕ

Изх. № У-2652

Русе, 28.06.2024г.

ДО

Г-ЖА [REDACTED] **ЮСЕИНОВА**

Относно: Постановено решение за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка за Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за поземлен имот с идентификатор 10803.169.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Ветово, обл. Русе с цел отрезждане на терена като устройствена зона от разновидност „Предимно производствена /Пп/“

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ЮСЕИНОВА,

В съответствие с разпоредбите на чл. 15, т. 1 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми /Наредбата за ЕО/, приложено, Ви предоставям оригинал на издаденото **Решение № РУ-17-ЕО/2024 г.**, което е с разпоредителна част да не се извършва екологична оценка.

Имате задължение да обявите решението чрез интернет страницата си и/или по друг подходящ начин в 3-дневен срок от получаването му. Очаквам да ме информирате за мястото и датата на обявяване.

Съгласно чл. 29, ал. 3 на Наредбата за ЕО, следва да уведомите РИОСВ-Русе в 14-дневен срок след одобряването на устройствения план.

Приложение - съгласно текста.

АНЕЛИЯ МАЛЧЕВА НИКОЛОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-РУСЕ





РЕШЕНИЕ № РУ - 17 - ЕО/2024 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

на основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/, писмено искане от възложителя по чл. 8а и съгласно чл. 4, т. 2, чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми /Наредбата за ЕО/, чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/, чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/, както и получено становище от Регионална Здравна Инспекция - Русе,

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за поземлен имот с идентификатор 10803.169.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Ветово, обл. Русе с цел отреждане на терена като устройствена зона от разновидност „Предимно производствена /Пп/“, който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони и човешкото здраве

Възложител –

Юсеинова,

Характеристика на предложения устройствен план:

Според устройствените си цели и задачи, проектното предложение за ПУП - ПЗ предвижда:

- План за застрояване за поземлен имот с идентификатор 10803.169.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Ветово. Имотът представлява земеделска територия с начин на трайно ползване „За животновъден комплекс“. В имота е налична животновъдна сграда, където се отглеждат 400 бр. овце. Планът за застрояване предвижда разширение на сградния фонд за отглеждане на животни, както и изграждане на цех за преработка на овчето мляко в млечни продукти;
- Устройствовата зона за площадката се отрежда с разновидност „Предимно производствена /Пп/“ по нормативите за застрояване съгласно чл. 25 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони;
- Определят се ограничителни линии за бъдещо застрояване;
- Съществуващите сгради се запазват като елемент на плана.

Представеното проектно предложение за ПУП – ПЗ е изготвено на основание Решение № 83 по Протокол № 09/19.02.2024 г. от заседание на Общински съвет – Ветово. Със същото решение се одобрява заданието за устройствения план.

При извършена проверка, относно местоположението на разглеждания терен, се установи, че същият не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии или в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположените защитени зони са с кодове: BG0002025 „Ломовете“ за опазване на дивите птици по чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-562/05.09.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 84/2008 г.) и разширена със Заповед № РД-382/19.04.2013 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 50/2013 г.) и BG0000608 „Ломовете“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна по чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-1024/17.12.2020 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 18/2021 г.), на разстояние около 1588 м.

Съобразно с разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, устройственият план е подложен на оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитените зони. Преценката за вероятната степен на отрицателното въздействие върху защитените зони е, че ПУП – ПЗ няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и видове, предмет на опазване в защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.

Преценката, да не се извършва ЕО, се основава на следните

МОТИВИ:

I. Характеристика на плана/програмата по отношение на степента, до която планът/програмата определя рамката за инвестиционни предложения и други дейности според тяхното местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия или съобразно предвижданията им за разпределението на ресурсите. Значението на плана/програмата за интегрирането на екологичните съображения особено с оглед насърчаването на устойчиво развитие. Екологични проблеми от значение за плана/програмата. Значението на плана/програмата за изпълнението на общностното законодателство в областта на околната среда:

1. При осъществяване на устройствения план не се усвояват и разпределят природни ресурси. Създава се устройствена основа за бъдещото разширение на съществуващ животновъден обект и изграждане на цех за млекопреработка.
2. Характеристиките на ПУП – ПЗ не са в противоречие с основните принципи на устойчиво развитие.
3. Устройственият план е допуснат Решение № 83 по Протокол № 09/19.02.2024 г. от заседание на Общински съвет – Ветово. За разглеждания район не са установени екологични проблеми, които с прилагането на ПУП - ПЗ биха се задълбочили.

II. Характеристиките на последствията и на територията, която е вероятно да бъде засегната по отношение на: вероятност, продължителност, честота, обратимост и кумулативен характер на предполагаемите въздействия; потенциално трансгранично въздействие, потенциален ефект и риск за здравето на хората или за околната среда, включително вследствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията (географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати), ценност и уязвимост на засегнатата територия (вследствие на особени естествени характеристики или културно-историческото наследство; превъзникване на стандарти за качество на околната среда или пределни стойности; интензивно земеползване), въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита:

1. Не са идентифицирани обстоятелства за увеличаване на негативните въздействия върху компонентите на околната среда и проява на отрицателен кумулативен ефект, разглеждано в съвкупност с други съгласувани и прилагани планове, програми и инвестиционни предложения.
2. Реализацията на ПУП – ПЗ не е свързана с допълнителна опасност от предизвикване на дискомфорт за населението на гр. Ветово, спрямо съществуващото състояние към момента.

3. Няма данни за наличие на обекти от културно-историческото наследство в границите на разглеждания имот.
4. Не се предполага шумовата характеристика на територията на гр. Ветово да бъде променена.
5. Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони BG0002025 „Ломовете“ за опазване на дивите птици и BG0000608 „Ломовете“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна е, че устройственият план няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху видове и природни местообитания, предмет на опазване в защитените зони, поради следното:

- Имотът, обект на ПУП-ПЗ, не попада в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000, поради което не се очаква да настъпят преки или косвени негативни въздействия върху предмета и целите на опазване на най-близко разположените защитени зони BG0000608 „Ломовете“ и BG0002025 „Ломовете“;
- Ресализирането на ПУП-ПЗ ще създаде планова основа за развитие на основната дейност на възложителя (отглеждане на овце), а също така и възможност за последващо проектиране и изграждане на цех за преработка на мляко. Имотът е застроен. От гореизложеното следва, че теренът не представлява природно местообитание и/или местообитание на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони;
- Предвидените за изпълнение дейности няма да доведат до нарушаване на целостта и кохерентността на най-близко разположените защитени зони, както и до фрагментация и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видове, предмет на опазване;
- Не се очаква загуба на хранителни местообитания.

6. По представената документация са проведени консултации с Регионална Здравна Инспекция – Русе. Получено е становище по компетентност, Вх. № АО-2624-6/14.06.2024 г., съгласно което ПУП – ПЗ не създава здравен риск за населението и обекти подлежащи на здравна защита.

III. Степента, до която планът/програмата влияе върху други планове и програми, включително тези в дадена йерархия:

1. Предложеният устройствен план не влиза в противоречие с други одобрени планове и програми.

IV. Обществен интерес към плана/програмата:

1. Съгласно чл. 13, ал. 5 на Наредбата за ЕО, постъпилото писмено искаше от възложителя по чл. 8а от Наредбата е оповестено чрез интернет страницата на РИОСВ-Русе на дата 07.06.2024 г.
2. В деловодството на регионалната инспекция не е постъпвала информация от общинската администрация за депозираните възражения срещу реализацията на устройствения план, както и не са постъпвали становища от засегнатото население.

На основание чл. 14, ал. 2, т. 6 от Наредбата за ЕО, поставям следното условие:

Преди осъществяването на инвестиционни предложения, произтичащи от одобряването на ПУП – ПЗ, възложителят да извърши уведомяване до РИОСВ-Русе.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

Преди изменение на устройствения план, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда на основание чл. 88, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от Закона за опазване на околната среда, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен разглеждания ПУП-ПЗ.

Решението подлежи на обжалване пред Министъра на околната среда и водите или пред компетентния административен съд, чрез РИОСВ – гр. Русе в 14 дневен срок от съобщаването му, по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

АНЕЛИЯ МАЛЧЕВА - НИКОЛОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-РУСЕ



Дата: 28.06.2024г.