



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Благоевград

РЕШЕНИЕ № 56 - ОС /2022 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн. ДВ, бр.73/2007 г., изм. и доп.) във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и внесено уведомление с вх. №2692/15.06.2022 г. и допълнителна информация с вх. №2692(4)/01.08.2022 г. и №2692(5)/01.09.2022 г. на РИОСВ - Благоевград,

РЕШИХ:

Съгласувам: инвестиционно предложение „Изграждане на сграда за безвредни производствени дейности, занаятчийска работилница и магазин в поземлен имот с идентификатор 52074.12.1 по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Ново Делчево, община Сандански, област Благоевград“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове растения и животни, и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0001023 „Рупите - Струмешница“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Местоположение: поземлен имот с идентификатор 52074.12.1 по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Ново Делчево, община Сандански, област Благоевград.

Възложител: Т

а

Обща информация за инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на сграда за безвредни производствени дейности, занаятчийска работилница и магазин в поземлен имот с идентификатор 52074.12.1 по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Ново Делчево, община Сандански с площ 2100 кв. м, трайно предназначение на територията „Земеделска“ с начин на трайно ползване „нива“.

Предвижда се производство на облекло от трикотаж. Материалите ще се доставят готови за ушиване. Технологичният процес включва: доставка на материали; ушиване; гладене; окачествяване; опаковане. Необходимото технологично оборудване ще бъде:



2700 гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1
тел: (+35973) 81 80 80; факс: (+35973) 88 51 58; зелен телефон (+35973) 88 51 60
Интернет страница: <https://riosvbl.org>, e-mail: office@riosvbl.org



шевни машини; гладачни маси; ютии; ножици. В занаятчийската работилница ще се предлагат услуги по ремонт на обувки и сараческа дейност.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение граничи с регулацията на населеното място и се намира в непосредствена близост до местен път.

Водоснабдяването на имота с вода за питейно-битови нужди е предвидено да се осъществи от водопроводната мрежа на населеното място, чрез изграждане на отклонение до имота. Отпадъчните води ще се отвеждат в канализационната мрежа на с. Ново Делчево, чрез изграждане на отклонение до имота.

Присъединяването на имота към ел. разпределителната мрежа ще се извърши към съществуваща мрежа в населеното място, чрез удължаване на ВМрНН от съществуващ СБС на МТП „Н. Делчево -3“ до имотната граница с дължина на трасето около 160 м. На нов СБС на имотната граница ще се монтира ново ел. табло.

Така заявеното инвестиционното предложение не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), предвид което не подлежи на задължителна оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), както и на преценяване на необходимостта от ОВОС съгласно ЗООС.

Имот с идентификатори 52074.12.1, предмет на инвестиционното предложение **не попада** в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Същият **попада** частично (1850 кв. м) в периферните граници на защитена зона BG0001023 „Рупите - Струмешница“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-349/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 57/09.07.2021 г.).

Инвестиционното предложение е свързано с промяна на предназначението на имота, поради което попада под разпоредбите на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп.)* и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитена зона BG0001023 „Рупите - Струмешница“.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2 във връзка с ал. 1 от *Наредбата за ОС* се констатира, че инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо режима на защитена зона BG0001023 „Рупите - Струмешница“, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Съгласуването на инвестиционно предложение се основава на **следните**

МОТИВИ:

1. С инвестиционното предложение не се предполага да бъдат пряко унищожени и значително увредени, фрагментирани и/или трансформирани природни

местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0001023 „Рупите - Струмешница”. Предвидените обекти/дейности ще бъдат реализирани извън границите на природни местообитания, предмет на опазване в зоната.

Степента на отрицателни въздействия, изразяващи се в загуба, увреждане и фрагментация на местообитания или популации на видовете, предмет на опазване в защитената зона е незначителна, тъй като не се засягат функционални и структуроопределящи фактори и елементи за местообитанията или екосистемите използвани от видовете, предмет на опазване в зоната. Съобразено с данните от докладите за разпространение и оценка на ПС на видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0001023 „Рупите - Струмешница” с инвестиционното предложение се повлияват незначително, на малка площ (1850 кв. м), ефективни, оптимални и потенциални местообитания на следните видове бозайници, земноводни и влечуги: Видра (*L. lutra*), Пъстър пор (*V. peregrina*), Шипоопашата костенурка (*T. hermanni*), Голям гребенест тритон (*T. karelinii*).

2. Предвид местоположението и характера на инвестиционното предложение, осъществяването и експлоатацията му не предполагат значително и дълготрайно безпокойство вследствие шум и усилено антропогенно натоварване на видовете, предмет на опазване в защитената зона, което да доведе до трайно и необратимо прогонване, както и до изменения в структурата и числеността на популациите им. Вероятността за повишаване на нивото на шум в района е основно по време на строителството и с ограничен обхват.

3. Местоположението, характерът и обемът на предвидените дейности не могат да доведат до прекъсване на функционални връзки в популациите на видовете, предмет на опазване в защитената зона, до намаляване площта на естествения район на разпространение на видовете в защитената зона и унищожаване и/или намаляване площта на най-благоприятните им местообитания, както и до фрагментация или нарушаване на целостта на защитената зона.

4. Инвестиционното предложение не е свързано с генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитената зона.

5. С инвестиционното предложение не се очаква кумулиране на въздействия със значителен отрицателен ефект върху типовете природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона, в съвкупност с реализирани, одобрени или в процес на одобряване и/или разработване планове, програми, проекти или инвестиционни предложения, съобразено с местоположението, характерът и обемът на предвидените дейности спрямо типовете природни местообитания и подходящите местообитания за видовете, предмет на опазване в засегнатата защитена зона и степента на засягането на защитената зона от реализирани, одобрени или в процес на одобряване планове, програми, проекти и инвестиционни предложения. В землището на с. Ново Делчево в границите на гореописаната защитена зона за периода от 2007 г. до 2022 г. са съгласувани



инвестиционни предложения за изграждане на складове, магазини, мотели, автокъщи, паркинги, бензиностанции, автомивки на обща площ от около 57,000 дка. От същите кумулативно се засяга 0.056% от общата площ на защитена зона BG0001023 „Рупите - Струмешница”, като засегнатата площ е извън границите на природни местообитания, предмет на опазване.

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението по чл. 10 от Наредбата за ОС или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят/ новият възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14-дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31, ал. 24 от Закона за биологичното разнообразие, решението губи правно действие, ако в срок от 5 години от датата на издаването му не са започнали действия по осъществяване на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд Благоевград по реда на Административно-процесуалния кодекс

СНЕЖИНА КРЪСТЕВА-ЯКИМОВА

Директор на РИОСВ – Благоевград

Дата:

02.09.2022г.



2700 гр. Благоевград, ул. „Свобода” №1
тел: (+35973) 81 80 80; факс: (+35973) 88 51 58; зелен телефон (+35973) 88 51 60
Интернет страница: <https://riosvbl.org>, e-mail: office@riosvbl.org

