



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № 67 - ОС/2022 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитените зони

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ. бр.73/2007 г., изм. и доп.) във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и внесено уведомление по чл. 10 от Наредбата за ОС с Вх. №3874/12.09.2022 г. и допълнителна информация към него с Вх. №3874(2)/12.10.2022 г. на РИОСВ - Благоевград,

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение „Промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 44121.42.16, местност Широка поляна по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Лозеница, община Сандански, област Благоевград“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху видовете птици и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0002072 „Мелнишки пирамиди“ за опазване на дивите птици.

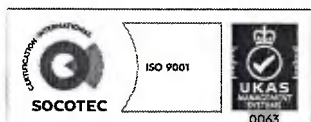
Местоположение: поземлен имот с идентификатор 44121.42.16, местност Широка поляна по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Лозеница, община Сандански, област Благоевград (КККР на с. Лозеница); защитена зона BG0002072 „Мелнишки пирамиди“.

Възложител: Община Сандански, ЕИК 000024955, представлявана от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански.

Обща информация за инвестиционното предложение:

Съгласно представената информация и документация поземлен имот с идентификатор 44121.42.16, местност Широка поляна по КККР на с. Лозеница е с площ 1683 кв. м, трайно предназначение на територията „Земеделска“ с начин на трайно ползване „Пасище“. Имотът не се ползва по предназначение, а се ползва за осигуряване на достъп до граничещите с него земеделски земи.

С цел въвеждане на съответствие между фактическото ползване на имота и предназначението му съгласно КККР на с. Лозеница е заявено предвиждане за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 44121.42.16, местност Широка поляна по КККР на с. Лозеница от „Пасище“ в „За селскостопански, горски,



ведомствен път“, без да се предвижда промяна предназначението на имота.

С настоящето инвестиционно предложение не е заявено предвиждане за полагане на трайна настилка, както и за извършване на каквито и да било строителни работи и дейности, включително и премахване на характеристики на ландшафта (синори, единични и групи дървета).

Така заявеното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Приложения № 1 и № 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), предвид което не подлежи на задължителна оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), както и на преценяване на необходимостта от ОВОС съгласно ЗООС.

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Инвестиционното предложение попада в границите на защитена зона като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на ЗБР, в случая в границите на защитена зона BG0002072 „Мелнишки пирамиди“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-283/16.03.2010 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ. бр. 29/2010 г.). Южната граница на имота се явява част от границата на защитената зона.

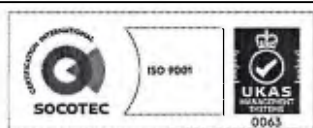
Инвестиционното предложение е свързано с промяна начина на трайно ползване на имота, във връзка с което се провежда процедурата по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ОС, по реда и при условията на глава втора от същата наредба.

Извършената проверка за допустимост в съответствие с разпоредбата на чл. 12, ал. 2, във връзка с ал. 1, ал. 3, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за ОС установи, че реализацията на гореописаното инвестиционно предложение е **допустима** спрямо режима на дейностите в защитена зона BG0002072 „Мелнишки пирамиди“ за опазване на дивите птици, определен с горепосочената заповед за обявяване на защитената зона.

Съгласуването на настоящето инвестиционно предложение се основава на следните

МОТИВИ:

1. Реализацията на инвестиционното предложение не е свързано с трайно и необратимо унищожаване и/или увреждане в значителна степен, значителна и трайна фрагментация и/или трансформация на местообитания на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона, тъй като с реализацията на инвестиционното предложение се засяга косвено незначителна площ (0.0012%) от общата територия на защитената зона, в обхвата на имота не са налични храстови съобщества, вкл. и сухолюбиви, както и групи от храсти с дървета или само дървета, поради което същият не представлява подходящо гнездово местообитание за видовете птици, предмет на опазване в зоната, не се създават условия за трайно влошаване на качествата на местообитанията за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видовете птици, предмет на



опазване в защитената зона.

2. Реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до продължително значително безпокойство вследствие шум и усилено антропогенно натоварване на видове птици предмет на опазване в защитената зона, тъй като възможните по-значителни шумови замърсявания са с ограничен обхват, непостоянни, ще се формират в прилежаща антропогенно повлияна територия, в която се осъществяват сезонни селскостопански дейности, и без значение за видовете птици чувствителни към шумово и антропогенно натоварване.

3. Осъществяването на инвестиционното предложение няма вероятност да предизвика бариерен ефект за видовете птици, предмет на опазване в защитената зона.

4. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага въздействие свързано със загуба на отделни екземпляри или намаляване на популациите на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона, тъй като не се създават условия за преки сблъсъци и за изменение в поведението на птиците, както и за трансформация на важните за птиците местообитания.

5. Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с използване на природни ресурси, както и генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитената зона.

6. Съобразено с местоположението и характера на инвестиционното предложение, с реализацията на предвидените дейности не се очаква кумулиране на значителни отрицателни въздействия върху защитената зона и предмета ѝ на опазване.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10 от Наредбата за ОС и документацията към него, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящето решение, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14-дневен срок от настъпването им.

Съгласно разпоредбата на чл. 31, ал. 24 от ЗБР, настоящето решение губи правно действие, ако в продължение на 5 (пет) години от датата на издаването му възложителят не е започнал действия по осъществяване на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Благоевград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: ... 08.11.2021 ...

СНЕЖИНА КРЪСТЕВА-ЯКИМОВА
Директор на РИОСВ – Благоевград

