



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 57 – ПР/2025 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, получени становища от Столична регионална здравна инспекция и Басейнова дирекция „Дунавски район“, както и Решение № 45/08.04.2024 г. и Решение № 4/08.01.2025 г. на министъра на околната среда и водите

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на нова площадка за дейности с отпадъци“ в поземлен имот с идентификатор 68134.1114.191, м. „Факултета“, гр. София, район „Красна поляна“, Столична община, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: „ФОКС ТРЕЙД ПЛЮС“ ЕООД,

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение има за цел обособяване на площадка за извършване на дейности по съхраняване на отпадъци от черни и цветни метали /ОЧЦМ/, неопасни отпадъци от излезли от употреба моторни превозни средства /ИУМПС/, излязло от употреба електрическо и електронно оборудване /ИУЕЕО/ и отпадъци от опаковки /ОО/.

Местоположението на площадката е гр. София, район „Красна поляна“, местност „Факултета“, поземлен имот с идентификатор 68134.1114.191, с площ от 3446 м² и начин на трайно ползване „За друг вид производствен, складов обект“.

Имотът е собственост на „НИЯГЛАС“ ЕООД и ще се ползва от възложителя на база сключен договор за наем от 16.12.2022 г.

На площадката ще се приемат следните видове отпадъци за съхраняване, с цел предаването им за последващо третиране:

№	Вид на отпадъка		Дейности, кодове	Количество (тон/год.)
	Код	Наименование		



1	02 01 10	метални отпадъци	R13 – съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R1 – R12	200
2	11 05 01	твърд цинк	R13 – съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R1 – R12	200
3	12 01 01	стърготини, стружки и изрезки от черни метали	R13 – съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R1 – R12	700
4	12 01 03	стърготини, стружки и изрезки от цветни метали	R13 – съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R1 - R12	100
5	15 01 04	метални опаковки	R13 – съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R1 - R12	3 000
6	15 01 06	смесени опаковки	R13 – съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R1 – R12	200
7	16 01 06	излезли от употреба превозни средства, които не съдържат течности или други опасни компоненти	R13 – съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R1 – R12	2 000
8	16 01 17	черни метали	R13 – съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R1 – R12	5 000
9	16 01 18	цветни метали	R13 - съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R1 – R12	1 000
10	16 01 22	компоненти, неупоменати другаде	R13 - съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R1 – R12	1 000
11	16 02 14	излязло от употреба оборудване, различно от упоменатото в кодове от 16 02 09 до 16 02 13	R13 – съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R1 – R12	2 000
12	16 02 16	компоненти, отстранени от излязло от употреба оборудване, различни от посочените в 16 02 15	R13 – съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R1 – R12	1 000
13	16 08 01	отработени катализатори, съдържащи злато, сребро, рений, родий, паладий, иридий или платина (с изключение на 16 08 07)	R13 – съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R1 – R12	50
14	16 08 03	отработени катализатори, съдържащи преходни метали или съединения на преходни метали, които не са упоменати другаде	R13 – съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R1 – R12	10
15	17 04 01	мед, бронз, месинг	R13 – съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R1 – R12	1 000
16	17 04 02	алуминий	R13 – съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R1 – R12	800
17	17 04 03	олово	R13 – съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R1 – R12	200



18	17 04 04	цинк	R13 – съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R1 – R12	200
19	17 04 05	чугун и стомана	R13 – съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R1 – R12	5 000
20	17 04 06	калай	R13 – съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R1 – R12	100
21	17 04 07	смеси от метали	R13 – съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R1 – R12	500
22	17 04 11	кабели, различни от упоменатите в 17 04 10	R13 – съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R1 – R12	500
23	19 10 01	отпадъци от чугун и стомана	R13 – съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R1 – R12	1 000
24	19 10 02	отпадъци от цветни метали	R13 – съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R1 – R12	500
25	19 12 02	черни метали	R13 – съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R1 – R12	12 000
26	19 12 03	цветни метали	R13 – съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R1 – R12	3 000
27	20 01 36	излязло от употреба електрическо и електронно оборудване, различно от упоменатото в кодове 20 01 21, 20 01 23 и 20 01 35	R13 – съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R1 – R12	4 000
28	20 01 40	метали	R13 – съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R1 – R12	20 000

Прогнозните количества отпадъци, които ще се събират, са следните: ОЧЦМ – 52 000 т/годишно; ОО – 3 200 т/годишно; ИУЕЕО – 7 000 т/годишно; ИУМПС – 3 060 т/годишно.

На площадката ще се извършва дейност с код R13 – Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R1 – R12, с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им. Няма да се извършват дейности по предварително третиране като разглобяване, рязане, разкомплектоване, сортиране, балиране и др.

Теренът, на който се предвижда да се обособи площадката, е с трайна непропусклива асфалтова настилка. Ограден е с плътна ламаринена ограда. За всеки вид отпадък на площадката ще бъдат обособени зони, като приетите отпадъци ще бъдат съхранявани единствено в контейнери.

С инвестиционното предложение не се предвижда ново строителство. Офисът и обслужващите помещения за персонала ще бъдат ситуирани в мобилни офис контейнери, тип фургон.

За питейните нужди на персонала ще бъде поставен диспенсър и сключен договор за доставка на минерална питейна вода. Вода за битови нужди ще бъде доставяна с водоноска от „Софийска вода“ АД.

Дейностите на площадката не са свързани с потребление на вода за производствени нужди, не се формират и производствени отпадъчни води. Няма заустване на производствени отпадъчни води в канализационната мрежа или във водни обекти.



На площадката се предвижда поставяне на химическа тоалетна за работещия персонал. Формираните битово-фекални отпадъчни води ще се отвеждат в резервоара на химическата мобилна тоалетна, като същата подлежи на сервизно обслужване от специализирана фирма. Няма да се заустват битово-фекални води в градската канализационна мрежа.

Така описаните в инвестиционното предложение дейности, представляват дейности по съхранение с код R 13. Реализирането на инвестиционното предложение е допустимо съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 11, буква „б“ на Приложение № 2 към ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близо разположените защитени зони са BG0000113 „Витоша“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-763/28.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 99/2008 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-271/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 41/2021 г.), с която се обявява и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, намиращи се на около 4,9 км от имота.

На основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на цитираните по-горе защитени зони, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка на степента на въздействие върху защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. На площадката ще се извършват единствено дейности по съхраняване на неопасни отпадъци, с цел предаването им за последващо третиране. Няма да се извършват дейности по предварително третиране като разглобяване, рязане, разкомплектоване, сортиране, балиране и др.
2. При нормалната експлоатация на обекта и спазване на законовите изисквания за управление на отпадъците не се очаква инвестиционното предложение да доведе до неблагоприятно въздействие и дискомфорт за околната среда, тъй като площадката е с изградена трайна настилка от бетон, с което ще се предотврати замърсяване на почвите и подземните води и е оградена с плътна ограда за шумоизолация на обекта.
3. Приетите отпадъци ще бъдат съхранявани единствено в контейнери, което свежда до минимум възможността от изтичане на замърсители.
4. Не се предвижда изграждане на нови сгради, пътна и техническа инфраструктура.



5. Разглежданото инвестиционно предложение не включва употреба или съхраняване на опасни химични вещества, включително отпадъци. Поради това реализацията му не е свързана с рискове от големи аварии или бедствия.
6. Съгласно получено становище на директора на Басейнова дирекция „Дунавски район” (БДДР), с изх. № ПУ-01-785-(7)/18.03.2025 г., реализацията на инвестиционното предложение е **допустима** спрямо целите и мерките, определени в ПУРБ и ПУРН в Дунавски район за периода 2022 – 2027 г., като **не се очаква** да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на мерките и законовите изисквания посочени в становището.
7. За инвестиционното предложение е изготвена **Здравно-екологична оценка с анализ на здравните рискове свързани с повишени нива на шум и прахови емисии във въздуха за съседни обекти, подлежащи на здравна защита**. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция (СРЗИ), с изх. № 10-107-(7)/09.05.2025 г., реализацията на инвестиционното предложение няма да влоши здравно-екологичната обстановка и да повиши риска за човешкото здраве, при спазване на условията посочени в становището.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в поземлен имот с идентификатор 68134.1114.191, м. „Факултета“, гр. София, район „Красна поляна“, Столична община. Имотът е с площ от 3446 м², трайно предназначение на територията „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване „За друг вид производствен, складов обект“.
2. Теренът, на който ще се извършват планираните дейности, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, в т.ч. влажни зони, водни течения или други водни обекти.
3. Имотът, предмет на инвестиционното предложение, е антропогенно повлиян, граничи с улица и е в непосредствена близост до други урбанизирани, застроени и антропогенно повлияни територии.
4. Реализацията на инвестиционното предложение е извън територията на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.
5. Няма вероятност от увреждане и/или унищожаване на хранителни местообитания, местообитания за нощуване, както и от прекъсване на биокоридорни връзки за видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0000113 „Витоша“ за опазване на дивите птици, тъй като предвидените дейности ще се извършват извън зоната.
6. Няма вероятност реализацията на инвестиционното предложение да доведе до фрагментиране на миграционни коридори на видовете, предмет на опазване в защитена



- зона BG0000113 „Витоша“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, което да доведе до промяна в числеността и структурата на техните популации.
7. При реализацията на настоящото инвестиционно предложение спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти, няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитените зони.
 8. С реализиране на планираните дейности няма да се засегнат обекти на културно-историческото наследство, както и не се предполага влошаване на характеристиките на ландшафтното оформление в райони със статут на защита.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Характерът на инвестиционното предложение не предполага значително отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района. Очаква се временно и локално запрашаване по време на товаро-разтоварните дейности.
2. При реализацията на инвестиционното предложение няма рискове от замърсяване или увреждане на повърхностни или подземни водни обекти.
3. Не се очаква въздействие върху почвите, земните недра, биологичното разнообразие и неговите елементи при осъществяване на дейността.
4. Обхватът на въздействие от реализацията и функционирането на обекта върху компонентите на околната среда е незначителен – ограничава се в рамките на разглеждания имот, в който ще се осъществяват гореописаните дейности.
5. При реализацията на инвестиционното предложение и при последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ – София е обявила предложението на интернет страницата си и е уведомила писмено кметовете на Столична община и район „Красна поляна“.
2. Възложителят е обявил самостоятелно инвестиционното си предложение, като е представил доказателства за това.
3. На основание чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп до информацията по приложение № 2 от Наредбата, както следва:
 - 3.1. от компетентния орган, чрез интернет страницата на РИОСВ – София.
 - 3.2. от Столична община и район „Красна поляна“, чрез интернет страницата и/или информационното табло в сградата на съответната администрация.
4. С писма, кметовете на горепосочените администрации удостоверяват, че в законоустановения срок няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.
5. С писмо, с вх. № 465-6355/19.03.2025 г., в РИОСВ – София е постъпило възражение срещу инвестиционното предложение, в което са повдигнати въпроси и опасения относно предвидените дейности с отпадъци и въздействието им върху околната среда и човешкото здраве.
6. С писмо, с вх. № 465-10950/15.05.2025 г., от страна на възложителя „ФОКС ТРЕЙД ПЛЮС“ ЕООД е постъпило мотивирано становище, с което дружеството счита подаденото



възражение срещу реализацията на инвестиционното предложение за неоснователно, като дава конкретни и аргументирани отговори по повдигнатите във възражението въпроси.

7. Предвид взетите от възложителя превантивни мерки за ограничаване на негативните въздействия от реализирането и експлоатацията на обекта, вкл. съобразяване с условията поставени от СРЗИ и предвиждане единствено на дейности по съхраняване на приеманите отпадъци до предаването им за последващо третиране, компетентния орган счита че постъпилите възражения **не следва да окажат влияние** върху преценката, направена с настоящото решение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Преди започване на извършване на новите дейности с отпадъци, обект на настоящото инвестиционно предложение, да се предприемат действия за подаване на заявление за изменение и/или допълнение на разрешение за дейности с отпадъци № 12 - ДО - 1503 - 00 от 11.12.2023 г., съгласно чл. 69, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците.
2. Изграждането и експлоатацията на площадката да се извършва при спазване на условията, посочени в становище на СРЗИ с изх. № 10-107-(7)/09.05.2025 г., в т.ч.:
 - 2.1 Да не се извършват каквито и да било дейности по третиране на отпадъците на територията на обекта.
 - 2.2 На площадката да не се приемат и съхраняват опасни отпадъци.
 - 2.3 Преди пускане на обекта в експлоатация да се извършат контролни лабораторни измервания от акредитирана лаборатория за разпространение на производствен шум в най-близко разположения обект на здравна защита – МБАЛ „Надежда“. Измерването на шума да се извърши в момента на извършване на предвидените дейности по товарене и разтоварване на отпадъци. Протоколите от проведения мониторинг на шума да се представят в РИОСВ – София и да се съхраняват в офиса на възложителя.
3. Да се спазват стриктно изискванията на Наредба № 6 от 2006 г. за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите на шум в околната среда, в помещенията на жилищни и обществени сгради, в зони и територии, предназначени за жилищно строителство, рекреационни територии и територии и зони със смесено предназначение, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението (обн. ДВ, бр. 58/2006 г., изм. и доп.).
4. Площадката да бъде съобразена и изградена в съответствие с изискванията на Приложение № 1 към чл. 3 и Приложение № 2 към чл. 7 от НАРЕДБА № Н-4 от 2.06.2023 г. за условията и изискванията, на които трябва да отговарят площадките за съхраняване или третиране на отпадъци, за разполагане на съоръжения за третиране на отпадъци и за транспортиране на производствени и опасни отпадъци.
5. Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на товаро-разтоварните дейности, като се извършва редовно почистване и оросяване.
6. Отпадъците, образувани при реализиране на инвестиционното предложение и генерирани при започване на дейността на дружеството, да се предават съгласно изискванията на чл. 8, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците.
7. В случай, че от извършваните дейности се генерират нови отпадъци, същите следва да бъдат класифицирани по реда на чл. 7, ал. 1 от Наредба № 2 за класификация на отпадъците.
8. Да се сключи договор за доставка на вода за питейни и битови нужди.
9. Да се сключи договор със специализирана фирма за доставка, обслужване и поддържане на предвидената химическа тоалетна.



Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 28.06.2025г.

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

