



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 12 – ПР/2024 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите за опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Видин

РЕШИХ

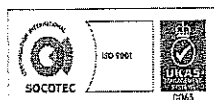
да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение (ИП) „Газификация на търговски, развлекателен и хотелски комплекс” в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10971.502.940 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Видин, общ. Видин, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: „ИМПУЛС” ООД, със седалище и адрес на управление: гр. Кула, общ. Кула, обл. Видин, ул. „Марица” № 2, ЕИК 105575034.

Кратко описание на инвестиционното предложение: ИП предвижда изграждане на газова инсталация в търговски, развлекателен и хотелски комплекс – дискотека и автомивка, заведение за хранене, хотелска част със СПА, разположен в ПИ с идентификатор 10971.502.940 по КККР на гр. Видин, общ. Видин. Инсталацията ще служи за захранване с природен газ на два броя газови котли (BAXI Luna Duo-TEC MP+1.90) с топлинна мощност $Q = 170,0 \text{ kW}$ за стенов монтаж и 2 бр. газови уреда към кухня (котлони). Газоснабдителната линия към консуматора ще е с природен газ, с работно налягане 20 mbar и максимална консумация $qV = 22,75 \text{ m}^3/\text{h}$.

Предвидени са две батерии с бутилки, всяка с обем от 4 770 литра (53 бр. бутилки с обем 90 л) всяка или с общ обем 9 540 литра (106 бр. бутилки с обем 90 л), които ще се поставят върху хоризонтална настилка с необходимата товароносимост и ще се заземи и защити от попадане на мълния чрез монтиране на гръмоотвод. Батериите ще се монтират на разстояние 1,50 м от масивна сграда. Към системата за доставка на газ се отнася и газорегулаторно табло (ГРТ) с $P_{вх} = 20 \text{ MPa}$ и $P_{изх} = 0,4 \text{ MPa}$. Площадката ще бъде защитена от достъпа на неоправомощени лица чрез ограда от мрежа с височина 1,60 м и заключваща се врата.

Газовата инсталация започва от ГРТ, което е комплект с батерията от бутилки и понижава налягането до 4,0 bar, ще преминава подземно под терена, отклонява се към котелното помещение и продължава към кухненското помещение.



Предвидени са индивидуални газорегулиращи и измервателни табла (ГРИТ) за котелно и за кухня. ГРИТ на котелното помещение ще се оборудва с ротационен разходомер G25, а на кухнята с G10. В таблата контролно ще се измерва разхода на газ и ще има необходимата спирателна и предпазна арматура.

След ГРИТ – котелно помещение, газопровода преминава през стената на котелното помещение, открито разположен за хранване на котлите и изпълнен от стоманени тръби. След ГРИТ – кухня газопровода преминава подземно (в подовата замазка) за хранване на газови уреди към кухня и ресторант, като ще се изпълни с медна тръба.

Всеки газопровод, хранващ отоплителен котел завършва със стабилизатор на налягане, манометър, спирателен кран и антивибрационна връзка към шупера на уреда, докато тези, хранващи уредите в кухня, завършват със стабилизатор на налягане, спирателен кран и гъвкава връзка към шупера на уреда.

ИП попада в обхвата на Приложение № 2 на ЗООС – т. 3, буква „в” и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС *е предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.*

ПИ с идентификатор 10971.502.940 по КККР на гр. Видин, общ. Видин не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и не попада в границите на защитени зони от екологичната мрежа НАТУРА 2000. Най-близо разположената защитена зона BG0000524 „Оризището” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, отстои на повече от 1900 м от него.

ИП подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горечитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС. След преглед на представената документация, на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000524 „Оризището”.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. ИП предвижда газифициране с природен газ за хранване на газови котли и уреди в търговски, развлекателен и хотелски комплекс в ПИ с идентификатор 10971.502.940 по КККР на гр. Видин, общ. Видин.

2. Ще се прилагат стандартни методи за строителство за този тип обекти. Строително-монтажните работи (СМР) ще се извършват в съответствие с проект за технология и организация на строителството.

3. Преминаването през външни стени на газопроводите ще се извърши чрез обсадни стоманени тръби, като пространството между тях ще се запълни с еластичен и непредизвикващ корозия материал. Подземната част на газопроводната инсталация ще се изпълнява с тръби от полиетилен висока плътност PE-HD(80) Ø32x3,0, SDR11, 100 mbar за газ по БДС EN 1555-1:2010 и съответни свързващи елементи. Тръбите ще се полагат в траншеята върху пясъчна подложка с дебелина 10 см и ще се засипват със слой пясък със същата дебелина, след което теренът ще се възстановява. Монтажът на полиетиленовите тръби, фасонни части и арматура ще се осъществява чрез заваряване с присъединителни муфи с вграден електросъпротивителен проводник.

4. Съоръженията и материалите, които ще се използват са стандартни готови изделия, придружени със сертификат.

5. Не се предвижда промяна на съществуващата и изграждане на нова инфраструктура – водопровод, електропровод, пътища.

6. Предвид характера на ИП, не се очаква генериране на отпадъци по вид и количество, които да окажат значително отрицателно въздействие върху околната среда, при спазване изискванията на *Закона за управление на отпадъците* и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане.

7. Рискът от инциденти ще бъде сведен до минимум. Изискванията по безопасността, хигиената на труда и противопожарната безопасност по време на монтажа и експлоатацията на газовата инсталация ще бъдат отразени в инструкции за монтаж, изпитания и експлоатация на газови инсталации, разработени от изпълнителя на СМР. При строителството, монтажа и експлоатацията ще се спазват изискванията на *Наредба за устройството и безопасната експлоатация на преносните и разпределителните газопроводи и на съоръженията, инсталациите и уредите за природен газ*.

8. Котелното помещение е с осигурено проветряване – трикратна постоянно действаща вентилация. Засмукването ще се осъществява в горна зона посредством един брой вентилатор (взривозащитен) тип РК315Ех, монтиран под тавана, работещ на нискооборотен режим. Вентилатора ще се включва ръчно за работа на ниски обороти и по сигнал от газ сигнализатор за работа на високи обороти (авариен режим). Предвидена е светлинна сигнализация и сирена от външната страна на помещението.

9. Съгласно становище с изх. № 10-12-1/15.03.2024 г., РЗИ – Видин изразява становище, че не се налага извършване на ОВОС.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. ИП ще се реализира в ПИ с идентификатор 10971.502.940 по КККР на гр. Видин, общ. Видин, урбанизирана територия, с начин на трайно ползване „За търговски обект, комплекс” и площ 5094 м².

2. Реализацията на ИП не е свързана с необходимост от изграждане и/или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

3. Не се очаква ИП да доведе до нарушаване на качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района.

4. Предвид характеристиките на ИП и местоположението му спрямо защитена зона BG0000524 „Оризипцето” няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в нея, като не може да се очаква:

- пряко унищожаване на местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитената зона;
- фрагментация и влошаване качеството на приоритетни и/или природни местообитания и местообитания на видове;
- замърсяване на местообитания;
- безпокойство на видове;
- влошаване на благоприятния природозащитен статус на видове и техни местообитания;

- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху зоната, заедно с други планове, програми, проекти и ИП.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Обхватът на въздействието е локален, единствено в границите на поземления имот, в който ще се реализира ИП.

2. В периода на извършване на СМР се очаква краткотрайно, пряко въздействие в рамките на площадката. Възможно е формирането на прахови емисии, вредни физични фактори (шум и вибрации), с краткотрайна продължителност, ниска степен на въздействие и без кумулативен ефект.

3. От реализирането на ИП не се очаква въздействие върху повърхностните и подземните води в района.

4. Характерът на ИП не предполага трансгранично въздействие върху околната среда.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, ИП е обявено на интернет страницата на РИОСВ – Монтана и предоставено на Община Видин.

2. Осигурен е обществен достъп до информацията за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС от страна на РИОСВ – Монтана (чрез съобщение на интернет страницата на инспекцията) и община Видин (чрез съобщение на интернет страницата на общината и на информационното табло в сградата ѝ).

3. В резултат на осигурения 14-дневен достъп и до момента на издаване на настоящото решение няма постъпили становища/възражения/мнения и други от заинтересовани лица или организации.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

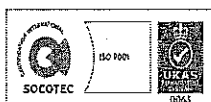
По време на строителството:

1. При сухо и ветровито време да се извършва оросяване на откритите работни участъци за недопускане на неорганизиран прахови емисии.

2. При товаро-разтоварни и земно-изкопни дейности да се спазват изискванията на чл. 70 на Наредба № 1/27.06.2005 г. за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферния въздух от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии с цел недопускане и/или ограничаване на неорганизиран прахови емисии и минимизиране на емитираните отработени газове от строителната и транспортна техника.

3. При транспортиране на твърди насипни прахообразни материали и/или строителни отпадъци да се използват само затворени или покрити с платница транспортни средства.

4. Използването на строителна и транспортна техника и други строителни дейности, свързани с излъчването на шум в околната среда, да бъде съобразено с изискванията и разпоредбите на чл. 16а, ал. 5 от Закона за защита от шума в околната среда за забрана излъчването на шум по време на строителство за времето от 14,00 до 16,00 ч. и от 23,00 до 8,00 ч.



Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено ИП и не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на ИП или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми директора на РИОСВ – Монтана.

Настоящото решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на ИП „Газификация на търговски, развлекателен и хотелски комплекс” в ПИ с идентификатор 10971.502.940 по КККР на гр. Видин, общ. Видин.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд – Видин в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата: *05.04.24 год.*

ИНЖ. ЛЮБОМИР ИВАНОВ
Директор на РИОСВ – Монтана