



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВАРНА

РЕШЕНИЕ № ВН²⁹ - ОС /2023 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 2, ал. 1, т. 2 и чл. 18, ал. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони*, във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и предоставено уведомление с вх. № 94-00-3456/12.04.2023 г. на РИОСВ-Варна и допълнителна информация с вх. № 94-00-3456/A2/08.06.2023 г. на РИОСВ-Варна

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение /ИП/ за „Изграждане на жилищна сграда в ПИ с идентификатор 35746.501.254 – урбанизирана територия с НТП „Незастроен имот за жилищни нужди“, с площ 830 кв. м, по КККР на с. Камен бряг, община Каварна, област Добрич, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона за опазване на дивите птици BG0002051 „Калиакра“

Местоположение: ПИ с идентификатор 35746.501.254 по КККР на с. Камен бряг, община Каварна, област Добрич, 33 BG0002051 „Калиакра“

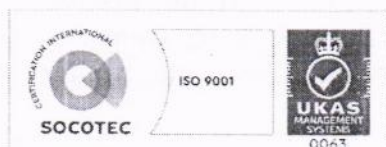
Възложител: Янко Цанев, с адрес: ул. „Гургулят“ 6, ет. 3, гр. София

Характеристика: ИП е за изграждане на едноетажна жилищна сграда с площ 98 кв. м в ПИ с идентификатор 35746.501.254 – урбанизирана територия с НТП „Незастроен имот за жилищни нужди“, с площ 830 кв. м, по КККР на с. Камен бряг, община Каварна.

Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура. За достъпа до имота ще се използва съществуващата такава. Електрозахранването ще се осъществи от съществуващата електроразпределителна мрежа в района чрез полагане на кабел с дължина 8 м до близко разположен ел. стълб.

Водоснабдяването ще се реализира от уличен водопровод чрез изпълнение на водопроводно отклонение с дължина 8,50 м.

Отпадъчните води ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма, която следва да отговаря на техническите и санитарно-хигиенните изисквания. Събраните количества отпадъчни води следва да се предават за пречистване на оторизирани за целта дружества и да се води отчетност за предадените количества.



9000, гр. Варна, ул. „Ян Палах“ №4

Тел: (+35952) 678 848, Факс: (+35952) 634 593,

e-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg



Строителните и битовите отпадъци ще се третират, съгласно изискванията на ЗУО.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии (ЗЗТ, Обн. ДВ, бр. 133/1998 г. с изм. и доп.)*, но попада в границите на защитена зона /33/ за опазване на дивите птици BG0002051 „Калиакра“, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*, обявена със Заповед № РД-559/21.08.2009 г., изм. и доп. Заповед № РД-97/06.02.2014 г. и Заповед № РД-818/12.12.2017 г. на министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на предвидените с ИП дейности не противоречат на режимите на защитена зона за опазване на дивите птици BG0002051 „Калиакра“.

Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*. Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. С ИП не се предвижда изготвянето на самостоятелен план или програма, който да попада в обхвата на чл. 85, ал. 1 и ал. 2 от ЗООС. Предвид това конкретните параметри на ИП и произтичащите от него дейности не попадат в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежат на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Гореописаното ИП се подлага на оценка за съвместимост на основание чл. 2, ал. 1, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ, бр. 73/2007 г. с изм. и доп.)*.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитената зона се основава на следните мотиви:

1. Територията, предмет на ИП, не попада в защитена територия. Най-близо разположена е: защитена местност /ЗМ/ „Яйлата“ - на около 5,5 км от територията, предмет на ИП.
2. Няма вероятност от значително въздействие върху степента на съхранение на видове птици и техните местообитания, предмет на опазване в 33 BG0002051 „Калиакра“, предвид факта, че:
 - ИП е за изграждане на жилищна сграда с площ 830 кв. м в ПИ с идентификатор 35746.501.254 – урбанизирана територия с НТП „Незастроен имот за жилищни нужди“, по КККР на с. Камен бряг, община Каварна. Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура. Електрозахранването ще се осъществи от съществуващата електроразпределителна мрежа в района чрез полагане на кабел с дължина 8 м до близко разположен ел. стълб. Водоснабдяването ще се реализира от уличен водопровод чрез изпълнение на водопроводно отклонение с дължина 8,50 м. Отпадъчните води ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма, която следва да отговаря на техническите и санитарно-хигиенните изисквания. Строителните и битовите отпадъци ще се третират, съгласно изискванията на ЗУО.
 - Територията, предмет на ИП, попада само в границите на защитена зона /33/ за опазване на дивите птици BG0002051 „Калиакра“. Същият не попада в защитени зони, в които се опазват типове природни местообитания. При реализацията на ИП няма да има промяна в предназначението, а само в начина на трайно ползване на имота, при което няма да се засегнат ключови местообитания на видове птици, предмет на опазване в 33. С ИП не се предвижда промяна в ползването или режима на води. Предвид вида на територията /урбанизирана територия, с НТП „Незастроен имот за жилищни нужди“/ и факта, че същата е част от регулацията на населеното място, тя не е подходяща за почивка и укритие на големи ята от прелетни птици, предмет на опазване в зоната. Имотът не засяга крайбрежни, морски и горски територии, които предоставят ключови местообитания за по-голяма част от видовете птици, предмет на

опазване в ЗЗ – водолюбив и граблив видове птици. Имотът може да се използва инцидентно като място за почивка или укритие на някои видове птици – от разред Вrabчоподобни, предмет на опазване в зоната, но територията, предмет на ИП, представлява малка част - 0,0005 % от площта на защитената зона.

- При реализацията на ИП няма да има промяна в предназначението, а само в начина на трайно ползване на имота и това няма да доведе до значителни изменения, които да оказват отрицателни въздействия върху местообитанията на видовете. Характерът на ИП не предполага възпрепятстване на прелета на мигриращи видове птици. Територията, предмет на ИП, е в строителните граници на с. Камен бряг и периферията на защитената зона, поради което не е предпоставка за фрагментация, която да доведе до разпокъсване на местообитанията на видове птици, предмет на опазване в ЗЗ. С ИП не се засягат характеристики на ландшафта, които със своята линейна и непрекъсната структура са от значение за миграцията и разпространението на видовете. Предвид горното дейностите предвидени с ИП не създават предпоставка за фрагментация на местообитанията на видове или популации на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона.
 - Територията не представлява подходящо местообитание за голям брой видове птици, предмет на опазване в защитената зона. По време на реализация и експлоатация на предвиденото ИП, няма вероятност шумът да е над допустимите норми. Предвид характера на ИП не се очаква сблъсък или смъртност на индивиди. С оглед гореизложеното, не се очакват преки или косвени щети върху характеристиките или възможностите за възпроизводство на популациите на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона.
3. Предвид характера на ИП и гореизложеното, както и природозащитните цели на ЗЗ, няма вероятност от въздействие върху природозащитните цели на защитената зона, т. като с реализацията на ИП не се:
- възпрепятства или забавя постигането на напредък по целите на опазване на ЗЗ;
 - намаля площта или качеството на местообитанията на видове, които се срещат в ЗЗ - имотът може да се използва инцидентно като място за почивка или укритие на някои видове птици; доведе до загуба или намаляване на ключови характеристики, природни процеси или ресурси, които са от съществено значение за поддържането или възстановяването на съответните видове в ЗЗ – от разред Вrabчоподобни, предмет на опазване в зоната, но територията, предмет на ИП, представлява малка част - 0,0005 % от площта на защитената зона;
 - намаля популацията на видовете, чието присъствие в ЗЗ е значително доведе до обезпокояване, което може да засегне числеността или плътността на популацията или баланса между видовете; причини изместване на видове, чието присъствие в ЗЗ е значително и по този начин да намали площта на разпространение на тези видове в ЗЗ - имотът е в строителните граници на населеното място; територията не представлява подходящо местообитание за голям брой видове птици, предмет на опазване в защитената зона; предвид характера на ИП не се очаква сблъсък или смъртност на индивиди;
 - доведе до разпокъсване на местообитанията на видовете - територията, предмет на ИП, е в строителните граници на с. Камен бряг и периферията на защитената зона, поради което не е предпоставка за фрагментация, която да доведе до разпокъсване на местообитанията на видове птици, предмет на опазване в ЗЗ; с ИП не се засягат характеристики на ландшафта, които със своята линейна и непрекъсната структура са от значение за миграцията и разпространението на видовете;

- предвид гореизложеното не се очаква да се нарушат факторите, които помагат за запазването на благоприятния статус на ЗЗ или които са необходими за възстановяването им и постигане на благоприятен статус в рамките на ЗЗ; да се наруши баланса, разпространението и плътността на видовете, които са показатели за благоприятния статус за ЗЗ.
4. ИП може да се кумулира с други ИП/ППП със сходен характер предимно, свързани с реализиране на жилищно строителство, обществено-обслужващи дейности, създаване на трайни насаждения, изграждане на ветрогенератори и др. в границите на ЗЗ. По-голяма част от описаните ИП/ППП са на територията на община Каварна, но извън землището на с. Камен бряг. В землището на с. Камен бряг има пет броя други ИП и планове, свързани с промяна предназначение на земята и реализиране на жилищно строителство, което изчислено кумулативно представлява под един процент отнетата площ от защитената зона. Предвид това и гореизложените мотиви, ИП няма да окаже значително отрицателно въздействие върху защитената зона, при взаимодействие с процедираните ИП/ППП, предвид факта, че същото не е предпоставка за отрицателно въздействие върху защитената зона и не допринася за значително увеличаване на кумулативния ефект по отношение на засегнатата площ /представлява 0,0005 % от площта на защитената зона/, генериране на шум, фрагментация, генериране на емисии и отпадъци, използване на природни ресурси и др., които да засегнат структурата и функциите на защитената зона.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31, ал. 24 от Закона за биологичното разнообразие, решението за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по реализиране на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно процесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна пред министъра на околната среда и водите и Административен съд - София в 14 дневен срок от съобщаването му.

Дата: 24.07.2023.....

ЕРДЖАН СЕБАЙТИН
Директор на РИОСВ-Варна

