



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 55 – ЕО/2025 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 14, ал. 2 и ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), представената информация и документация от възложителя и получени становища от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Монтана и Областна дирекция „Земеделие“ (ОДЗ) – Монтана

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на *Подобен устройствен план – парцеларен план (ПУП – ПП)* за промяна предназначението на част от поземлен имот (ПИ) с идентификатор 21840.144.430 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Доктор Йосифово, общ. Монтана за осигуряване на транспортен достъп до находище „Доктор Йосифово – участък „Север“, с. Доктор Йосифово, общ. Монтана, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: ОБЩИНА МОНТАНА, с адрес на седалище: гр. Монтана, общ. Монтана, обл. Монтана, ул. „Извора“ № 1, БУЛСТАТ 000320872.

Характеристика на плана: ПУП – ПП за техническа инфраструктура се изработва във връзка с необходимостта от осигуряване на транспортен достъп до находище „Доктор Йосифово – участък „Север“, с. Доктор Йосифово, общ. Монтана. Същият е допуснат за изработване с Решение № 415 от Протокол № 19/29.04.2025 г. на Общински съвет – Монтана. За целта се предвижда промяна на предназначението на част от ПИ с идентификатор 21840.144.430 (зеделска територия, с НТП *За селскостопански, горски, ведомствен път*, общинска публична собственост, площ 3576 м²) по КККР на с. Доктор Йосифово, общ. Монтана, като от него ще се образуват два нови имота: ПИ с проектен идентификатор 21840.144.13 по КККР на с. Доктор Йосифово, общ. Монтана с площ 2877 м², който ще остане земеделска земя; ПИ с проектен идентификатор 21840.144.14 по КККР на с. Доктор Йосифово, общ. Монтана с площ 699 м², който ще се промени в територия на транспорта с НТП *За местен път*.

МОТИВИ:

1. ПУП – ПП за промяна предназначението на част от ПИ с идентификатор 21840.144.430 по КККР на с. Доктор Йосифово, общ. Монтана не влиза в противоречие с други планове и програми, включително и такива от по-високо йерархично ниво.

2. Планът е изработен във връзка с необходимостта от регламентиране на път за достъп до находище „Доктор Йосифово – участък „Север“, с. Доктор Йосифово, изискванията на чл. 21, ал. 2 и 3 от *Закона за опазване на земеделските земи* (ЗОЗЗ) и

промяна предназначението на земеделска земя за обект „Добив на кварцови пясъци” в част от ПИ с идентификатори 21840.144.427, 21840.144.428 и 21840.144.429 по КККР на с. Доктор Йосифово, общ. Монтана, с концесионер „Креди” ЕООД.

3. Предвид местоположението на имотите, до които следва да бъде осигурен достъп, алтернативи не са разглеждани. Находище „Доктор Йосифово – участък „Север”, с. Доктор Йосифово е установено като перспективно в резултат от проучвателните дейности, както и изчислени, доказани и утвърдени запаси. Съседните имоти представляват земеделска земя.

4. Засегнатата площ не е част от ландшафт с признат национален, общностен или международен статут на защита.

5. В района не са установени екологични проблеми, върху които прилагането на плана би оказало допълнително негативно влияние.

6. С писмо изх. № РД-4210-1/18.08.2025 г., ОДЗ – Монтана изразява положително становище в рамките на своята компетентност.

7. ПИ с идентификатор 21840.144.430 по КККР на с. Доктор Йосифово, общ. Монтана не попада в защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000. Най-близката защитена зона BG0000509 „Цибрица” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна отстои на повече от 7,7 км от него.

8. На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която предвижданията на плана няма вероятност да окажат значително отрицателно влияние върху предмета и целите на опазване на горепосочената защитена зона, като не може да се очаква:

- пряко или косвено увреждане, унищожаване или фрагментиране на природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близката защитена зона;

- влошаване качеството на природни местообитания и местообитания на видове;

- замърсяване на местообитания;

- безпокойство и прогонване на видове от защитена зона BG0000509 „Цибрица”, както и изменения в числовия им и видов състав;

- влошаване на статуса на защита на видове и техни местообитания;

- трайна промяна на ландшафта и на ключови елементи в защитената зона, на екотони и възпрепятстване достъпа на видовете до ключови хабитати;

- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху защитената зона, заедно с други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

9. Със становище изх. № 10-56-1/21.08.2025 г., РЗИ – Монтана счита, че от реализацията на плана не би възникнал риск за здравето на хората и за него не е необходимо да се извърши екологична оценка.

10. Дейностите по прилагане на плана нямат потенциал да засегнат територия на други държави, нито да въздействат върху околната среда и здравето на хората в други държави.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя и/или преди изменение на плана, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно директора на РИОСВ – Монтана.

Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен ПУП – ПП за промяна предназначението на част от ПИ с идентификатор 21840.144.430 по КККР на с. Доктор Йосифово, общ. Монтана за осигуряване на

транспортен достъп до находище „Доктор Йосифово – участък „Север“, с. Доктор Йосифово, общ. Монтана.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд – Монтана в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 10.09.2025г.

ИНЖ. ЛЮБОМИР ИВАНОВ
Директор на РИОСВ – Монтана