



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ гр. ШУМЕН

РЕШЕНИЕ
№ ШУ-11-ПР/2026 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл.93, ал.3 и ал. 6 от *Закона за опазване на околната среда /ЗООС/*(обн. ДВ бр.91/2002г., изм. и доп.), чл.31, ал.4 и ал.6 от *Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/* (обн. ДВ.бр.77/2002г., изм. и доп.), чл.40, ал.4 във връзка с ал.3 и въз основа на критериите по чл.16 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/* (ПМС № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр.73/2007г, изм. и доп.), чл. 7, ал.1 и чл. 8, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/* (обн. ДВ бр.25/2003г., изм. и доп.), представена писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС – «ВИКТОРИ АГРО» ООД, гр. Търговище, ул. „Васил Априлов” № 12 и получено становище на Регионална здравна инспекция гр. Търговище

РЕШИХ:

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение:** „Изграждане на кравекомплекс“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

местоположение: ПИ с идентификатори 04159.31.5 с площ 12541 м² и НТП: „Ниско застрояване (до 10м)“, 04159.31.6 с площ 12205 м² и НТП: „Ниско застрояване (до 10м)“ и 04159.31.39 по КК на с. Бистра, общ. Търговище с площ 14854 м² и НТП: „За стопански двор“

възложител: «ВИКТОРИ АГРО» ООД, ЕИК: 125555587

седалище: гр. Търговище, ул. „Васил Априлов” № 12

Характеристика на инвестиционното предложение (ИП) :

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на кравекомплекс в ПИ с идентификатори 04159.31.5 с площ 12541 м² и НТП: „Ниско застрояване (до 10м)“ по КК на с. Бистра, общ. Търговище. Кравекомплексът ще включва изграждане на две нови сгради. Едната сграда ще бъде обор за 120 дойни крави с роботизирана система за доброволно доене, със застроена площ 1 911 м² и обем 12 700 м³, с възможност за свободно боксово отглеждане на кравите. Строителството ще е смесено - бетонни ивични основи, метални носещи колони, стоманобетонни оградни зидове и метална покривна конструкция - двускатен покрив с метални греди покрит с трислойни изолационни панели. Северната и южната стени ще се изпълнят със стоманобетонен зид с височина 1,60 м и топлоизолационни панели до покрива, с ролетни врати към отворите на хранителната пътека и гаражни към торовите пътеки. За естествена вентилация в помещението ще се монтира противовеетрова PVC щора с височина 330 см върху стоманобетонен цокъл на източната и западната фасада. Подът ще бъде бетон.



Според технологичният проект са разработени четири торови и една хранителна пътека. Помещението за животните ще бъде с достатъчно пространство за разходка, хранене, поене, почивка и спане, и естествена вентилация. Пътят на кравите ще има лесен достъп на движение към роботите за доброволно доене. Предвидено е изграждане на: автоматизирана система за почистване на тор, посредством автоматизирани скреперни устройства за управление и съхранение на оборския тор, система за микроклимат, осигуряваща голям обем въздух и естествена вентилация в обора; система за поене от групови оборни поилки и система за хранене с хранителна пътека за механизано раздаване на храна. Пространството в обора ще бъде разделено посредством система от метални преградни врати и парапети. Фуражите ще се раздават ръчно или механизано върху хранителна пътека. Поенето на животните ще се осъществява чрез система за поене. Торът от отглежданите животни ще се почиства от торовите пътеки в обора чрез автоматизирана система от надлъжни скреперни линии, които придвижват торта до напречен торов канал със субщангова линия и ще се извежда извън обора в тороприемна шахта със съоръжение за хомогенизирането ѝ. Доенето ще се извършва чрез роботизирана доилна система с два доилни робота, която ще позволява всяка крава да бъде издоена в оптималния момент и необходимия брой пъти на денонощие според нейната млечност и естествени нужди. Вакуумът в роботизираната доилна инсталация ще се създава посредством вакуум-помпи, монтирани в отделно помещение (машинно) в обора. Пътят на млякото ще бъде изцяло затворен в тръбопроводи и ще се отвежда директно до помещението за съхранение, където ще постъпва в охладителен танк за охлаждане и съхранение до извозване до мандра. Отпадъчната вода от измиване на пода на доилните работи (смесена с малки количества тор) ще постъпва в обособени за тези цели торови шахти извън сградата, където ще се монтират съоръжения за изпомпване на торовата маса към бетонова шахта за временно съхранение.

Втората сграда - обор за отглеждане на 120 телета и 80 юници, без допълнително обслужващи площи, ще бъде със застроена площ 1 138 м² и обем 7 720 м³. Сградата ще се изпълнява с метални колони и стоманобетонни оградни стени с височина 1,60 м по късите фасади и метална покривна конструкция - двускатен покрив с метални греди покрит с трислойни изолационни панели, топлоизолационни панели до покрива по дългите фасади, ветрозащитни щори до 199 см. За вентилацията в обора е предвидена противоветрова PVC щора, както в другата сграда.

Животните ще бъдат отглеждани в групови боксове според технологичната категория на собствено тегло и възрастов принцип. Храненето на животните ще се извършва в обора, като храната се раздава по хранителна пътека с двустранно раздаване, разположена в средата между технологичните групи телета и юници.

За функциониране на кравефермата са предвидени за изграждане: дезинфекционна яма за автомобили; контролно пропускателен пункт с дезинфекционен пункт за ръце и обувки; Фуражна кухня ще се изгради след преустройство на съществуваща стопанска сграда в ПИ с идентификатор 04159.31.39 по КК на с. Бистра, съседен имот на този, в който ще бъдат двата обора; торова площадка - на нивото на терена с капацитет за съхранение на отпадъците от фермата за период по-голям от 4 месеца; вкопана водоплътна лагуна- изведената торова суспензия и водите от измиване на сградата ще се събират в нея; силажни ями и хладилна камера за трупове. Сламено-торовата постеля в зоните за лежане е предвидено да престоява за период от 6 месеца за угниване, служейки за постоянна несменяема постеля, като ще се добавя ежеседмично слама с количество, съобразено с наличния брой животни в сградите. Почистването на обора ще се извършва ръчно или с колесен товарач. Торовите пътеки в оборите ще се почистват ежедневно от автоматизирана система за почистване и извеждане на тора. Торовите скрепери автоматизирано ще отвеждат торовата маса към напречен торов канал, чрез субщангова линия торовата маса се придвижва до външна бетонна шахта, в която се монтира съоръжение за хомогенизиране. След хомогенизирането на торовата маса

източването и извозването ѝ ще се извършва посредством цистерна за течен тор до лагуна за съхранение за нормативно определения период. Събраната торова маса ще се съхранява за срок от 6 месеца, след което ще се използва за наторяване на наети и арендувани земеделски земи от дружеството. Торовата площадка, лагуната, силажни ями и хладилна камера за трупове ще се изградят в ПИ с идентификатор 04159.31.6 по КК на с. Бистра, общ. Търговище, съседен на имота в който ще бъдат двете стопански сгради. Фуражната кухня ще включва: приемен бункер за зърно, система за претегляне с 4 кантарни сензорни точки към приемния бункер, структурна мелница с производителност 2500 kg/h, коритен шнек, конусна кутия за добавяне на микро компоненти, вертикален смесител с обем 1200kg, шнек за зареждане, два силоза за съхранение на готова храна с обем на всеки 3,5t, шнек за изпразване -2 броя, дистанционно управление за 2 броя шнекове за изпразване на вътрешните силози и пълнене на фуражо-раздаващото ремарке и управление на системата.

За присъединяване на кравекомплекса към водопроводната мрежа на населеното място и изграждането на сградно водопроводно отклонение за ПИ 04159.31.5 по КК на с. Бистра е съгласуван технически проект и е издадено становище с изх. № 394/07.08.2025 г. и изходни данни за проектиране с изх. № 318/25.06.2025 г. от „ВиК“ ООД гр. Търговище.

Формираните строителни отпадъци ще се управляват съгласно разработена част „План за управление на строителните отпадъци“ към инвестиционния проект. Образованите строителни отпадъци ще се предават на външни юридически лица, притежаващи разрешение по чл. 35, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО), като управлението им ще бъде възложено на фирмата изпълнител на строително -монтажните дейности. От дейността на кравекомплекса ще се формират и СЖП - торови маси с очаквано максимално годишно количество тор, която ще се образува от отглеждането на животните в размер до 5000 m³.

Не се предвижда промяна или изграждане на нова пътна инфраструктура, ще се ползва съществуващият транспортен достъп до имотите, предмет на ИП. На територията на кравекомплекса ще се изградят пътища изпълнени с трайна настилка.

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ бр.133/ 1998 г., изм. и доп.) и не засяга защитени зони /ЗЗ/ от Националната екологична мрежа съгласно Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, ДВ бр.77/ 2002 г., изм. и доп.). Най- близко разположените ЗЗ са ВГ 0000173 „Островче“ за опазване на природните местообитания (обявена със Заповед № РД-1014/ 17.12.2020 г. на Министъра на околната среда и водите, обн. ДВ бр. 15/ 19.02.2021 г.) и ВГ 0000421 „Преславска планина“ за опазване на природните местообитания (обявена със Заповед № РД-293/ 31.03.2021 г. на МОСВ, обн. ДВ бр.47/ 04.06.2021 г.), **намиращи се на отстояние повече от 10км от ИП.**

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.1 от ЗБР и чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС, ИП подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на посочените по-горе ЗЗ. След анализ на представената информация и документация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС и въз основа на критериите по чл.16 от същата наредба, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която ИП „Изграждане на кравекомплекс“ в Поземлени имоти с идентификатори 04159.31.5, 04159.31.6 и 04159.31.39 по Кадастралната карта на с. Бистра, общ. Търговище **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони от мрежата Натура 2000.

Инвестиционното предложение за „Изграждане на кравекомплекс в ПИ с идентификатори 04159.31.5, 04159.31.6 и 04159.31.39 по КК на с. Бистра, общ. Търговище“ попада в обхвата на т. 1д) „Интензивно животновъдство (инвестиционни предложения, невключени в приложение № 1)“ от Приложение №2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегнатата площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения: ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие, риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на кравекомплекс, включващ обор за 120 дойни крави с роботизиран доилен център и обор за отглеждане на 120 броя телета и 80 броя юници.
2. ИП има връзка с постановено Решение за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка № ШУ-13-ЕО/2026 г. за Изготвяне на проект на Подробен устройствен план - план за застрояване за ПИ с идентификатор 04159.31.5 по КК на с. Бистра, общ. Търговище с цел промяна предназначението на имота от „Пасище“ в „За производствени и складови дейности“, с цел реализиране на инвестиционно предложение за изграждане на кравеферма.
3. По време на реализацията на ИП ще се извършват изкопни дейности за полагане на фундаменти на сградите и подземната площадкова инфраструктура. Земните маси ще се ползват за обратното насипване и запълване на изкопите, хумусният хоризонт ще се отделя и съхранява непосредствено до изкопа и ще се използва като повърхностен пласт при обратно засипване на изкопите.
4. По време на СМР ще се ползват строителни материали - пясък и стандартна баластра за дренаж и обратен насип; готови строителни смеси; земни маси, вложени в обратен насип; хумус, вложен при благоустрояването на терена и дървен материал, използван за кофраж.
5. Агенция „Пътна инфраструктура“, ОПУ-Търговище е издала Разрешение с № РСПП-6/11.11.2025г. за специално ползване на пътищата чрез изграждане на нови и ремонт на съществуващи подземни и надземни линейни или отделно стоящи съоръжения в обхвата на пътя и в обслужващата зона, с което разрешава изграждане на обект: Водоснабдяване на ПИ 04159.31.5 в с. Бистра, общ. Търговище, подобект: „Пресичане със сондаж на път П-49 на км 7+894 за водопровод“, изграждане на водопровод засягащ обхвата на път П-49, с пресичане чрез хоризонтален сондаж при км 7+894 в урбанизираната територия.
6. Електроснабдяването на кравекомплекса ще се извърши съгласно становище на ЕРП Север АД изх. № ПУПРОК-9649/02.10.2025г. Със становища на „ВиК-Търговище“ ООД с изх. № №394/07.08.2025 и 23/19.01.2026г. са съгласувани технически проекти за сградно водопроводно отклонение за ПИ с идентификатор 04159.31.5 по КК на с. Бистра, общ. Търговище.
7. Всички образувани отпадъци ще се съхраняват на отредени площадки за предварително съхранение на отпадъци съгласно нормативните изисквания и ще се предават за оползотворяване/обезвреждане на външни лица притежаващи разрешение по чл. 35, ал. 1 от ЗУО. Битовите отпадъци ще се събират в контейнер за битови отпадъци и ще се управляват от избраната от Община Търговище сметосъбираща фирма.
8. От дейността на кравекомплекса ще се формират и СЖП - торови маси, които ще се съхраняват за срок от 6 месеца в рамките на предвидената за изграждане

водопълътна лагуна с обем 2500 m³ и ще се използват за наторяване на земеделски земи.

9. Формираните битово-фекални отпадъчни води ще се заустват в съществуваща водопълътна черпателна шахта и след нейното запълване, ще се транспортират и предават на външна ПСОВ за последващо пречистване.
10. При работа на механизацията ще се спазват изискванията на Наредба № 2/22.03.2004 год. *за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи*, работещите на обекта ще бъдат инструктирани на работното си място за съответния вид дейност, която ще изпълняват и ще използват лични предпазни средства, с което здравният риск за работещите по време на реализацията и експлоатацията на ИП е минимален.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относително изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства, абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Реализирането на инвестиционното предложение ще се извърши в ПИ с идентификатори 04159.31.5 с площ 12541 m² и НТП: „Ниско застрояване (до 10м)“, 04159.31.6 с площ 12205 m² и НТП: „Ниско застрояване (до 10м)“ и 04159.31.39 с площ 14854 m² и НТП: „За стопански двор“, по КК на с. Бистра, общ. Търговище собственост на възложителя.
2. На площадката на ИП и в непосредствена близост не са разположени обекти от историческото и недвижимото културно наследство и територии за тяхното опазване, които могат да бъдат засегнати.
3. Инвестиционното предложение е извън границите на защитени зони от мрежата Natura 2000, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване или увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.
4. Предвид характерът и местоположението на инвестиционното предложение не се очаква безпокойство на видовете, предмет на опазване в най- близко разположените защитени зони BG 0000421 „Преславска планина“ и BG 0000173 „Островче“.
5. Няма вероятност ИП да предизвика фрагментиране на миграционни коридори на видове, предмет на опазване в посочените по- горе ЗЗ, което няма да доведе до промяна в числеността и структурата на популациите им.
6. Няма вероятност реализацията на конкретното инвестиционно предложение да доведе до натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху защитени зони BG 0000421 „Преславска планина“ и BG 0000173 „Островче“.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен на пространствения обхват на въздействието; естество на въздействието; трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на

въздействието, същност, големина, вероятност за въздействие; очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Очаква се пряко, периодично, краткотрайно отрицателно въздействие по отношение емисии на шум в околната среда от строителната дейност, като не се очаква нивото на шума в мястото на въздействие да превишава пределно допустимите стойности.
2. Източник на неорганизираните емисии в обекта ще бъдат транспортните средства на негова територия, които могат да бъдат класифицирани като линейни подвижни организирани източници. Транспортните средства - фуражовозите доставящи фураж веднъж седмично, през периода на почистване на обекта - трактор с ремарке за извозване на торта, са периодично действащи и те ще изпускат в работната и в околната среда незначителен обем на емисии от газообразни и аерозолни органични замърсители.
3. При отглеждане на кравите ще се използват биологично активни вещества в качеството им на хранителни добавки – витамини, стимулатори и други, които в зависимост от честотата на използването им, ще доведат до подобряване на чистотата на въздуха в помещенията за интензивно отглеждане.
4. За намаляване емисиите на амоняк ще прилага практиката за регулиране на състава на фуражите за животните посредством подходящо съчетание на протеините. Липсата на влажна или мокра торова маса ще доведе до силно редуциране на емисии на неметанови летливи органични съединения и на метан.
5. При изкопните дейности за изграждане на стопанските сгради и за полагането на подземната инфраструктура ще се спазва изискването за отделяне и съхраняване на наличния хумусен хоризонт непосредствено до изкопа, и ще се използва като повърхностен пласт при обратно засипване на изкопите.
6. С прилагане на мерките, предвидени да предотвратят, намалят или където е възможно да прекратят значителните въздействия върху околната среда при реализацията и експлоатацията на ИП, дискомфорта на околната среда ще бъде сведен до минимум.
7. Съгласно Становището с изх. РЗИ-Търговище с изх. № 10-12-1/02.03.2026 г. по отношение определяне степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве: *„Реализирането на инвестиционното предложение не би представлявало евентуална опасност за човешкото здраве, при условие, че се спазват изискванията на чл. 31(1) от Закона за здравето и санитарно-хигиенните норми и изисквания уредени в нормативната база.“*
8. Предвид местоположението на предвидения за реализация обект, не се очаква трансграничен характер на въздействие при преминаването през всички етапи на изпълнение и експлоатация.

IV Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС: 1/ възложителят е уведомил писмено с уведомление за инвестиционното предложение компетентния орган; 2/ компетентният орган е обявил предложението на своята интернет страницата и с писмо изх. № УИН-1336/2/08.01.2026 г. е уведомил кметовете на Община Търговище и с. Бистра с приложено копие на уведомлението за ИП.

2. Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС за изясняване на обществения интерес, компетентния орган: 1/ е осигурил обществен достъп до информацията



за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по Приложение № 2, като е поставил съобщение за достъп до информацията и я е публикувал на своята интернет страница за 14 дни за изразяване на становища от заинтересованите лица; 2/ с писмо изх. № ОВОС-5-(3)/23.02.2026 г. е предоставил копие на Искането и информацията по Приложение № 2 на кметовете на Община Търговище и с. Бистра.

3. Община Търговище с писмо вх. № ОВОС-5-8/10.03.2026 г. и Кметство с. Бистра с писмо вх. № ОВОС-5-9/12.03.2026 г. информират РИОСВ гр. Шумен за постъпила информация за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и поставяне на съобщение на интернет страницата на общината и на информационните табла в сградата на общината и в сградата на кметството за достъпа до информацията и изразяване на становища от заинтересованите лица, с което е осигурен обществен достъп. В резултат на осигуреният 14-дневен достъп до информацията по Приложение № 2 за инвестиционното предложение няма постъпили становища, мнения и възражения от заинтересованите лица и организации.

Към момента на изготвяне на настоящето решение в РИОСВ гр. Шумен няма постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение „Изграждане на кравекомплекс в ПИ с идентификатори 04159.31.5, 04159.31.6 и 04159.31.39 по КК на с. Бистра, общ. Търговище“ и в посочения му обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при което е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител е необходимо да уведоми своевременно РИОСВ гр. Шумен.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС, във връзка с § 12а, ал. 2 от Преходните и заключителни разпоредби към ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 (пет) години от датата на влизането му в сила не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица и организации пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Шумен, чрез директора на РИОСВ Шумен, по реда на Административно-процесуалния кодекс.

18.3.2026 г.

X Стела Илиева

Стела Илиева
Директор на РИОСВ - Шумен
Подписано от: Stela I Ilieva

