



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – РУСЕ

Изх. № И-3851

Русе, 29.09.2022

ДО
Г-Н МЛАДЕН РУСИНОВ МИНЧЕВ
ул. „Райна Княгиня“ № 8
с. Цар Самуил, общ. Тутракан

Относно: Проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, в т.ч. оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитените зони, за изработване на Подобен устройствен план (ПУП) – изменение на плана за регулация и застрояване (ИПРЗ) за УПИ I, УПИ II, УПИ III, УПИ IV, УПИ V, УПИ VI (ново УПИ XIII-1085), кв. 51 по плана на село Цар Самуил, община Тутракан, област Силистра

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МИНЧЕВ,

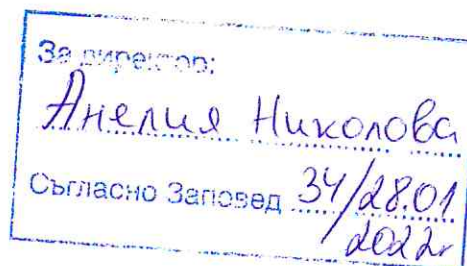
В съответствие с разпоредбите на чл. 15, ал. 1, т.1 и 3 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми – Наредбата за ЕО (ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп. ДВ, бр. 3/2018 г.), приложено Ви предоставям постановено Решение РУ-51-ЕО/2022 г.

Имате задължение да обявите решението чрез интернет страницата си и/или по друг подходящ начин в 3-дневен срок от получаването му.

Приложение - съгласно текста.

С уважение,

инж. **ЦОНКА ХРИСТОВА**
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-РУСЕ





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - РУСЕ

РЕШЕНИЕ № РУ- 51 -ЕО/2022

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

на основание чл. 85, ал. 4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп., бр. 42/2022 г.), чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие – ЗБР (ДВ, бр.77/2002 г., изм. и доп., ДВ, бр. 98/2018 г.) във връзка с чл.37, ал.4 и чл.2, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони – Наредбата за ОС (ДВ, бр.73/2007 г., изм. и доп., ДВ, бр.106/2021 г.), писмено искане от възложителя по чл. 8 и съгласно чл. 14, ал. 1 и ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми – Наредбата за ЕО (ДВ, бр. 57/2004г., изм. и доп., бр. 70/2020 г.), както и получено становище от Регионална здравна инспекция – гр. Силистра,

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на *Подобен устройствен план (ПУП) – изменение на плана за регулация и застрояване (ИПРЗ) за УПИ I, УПИ II, УПИ III, УПИ IV, УПИ V и УПИ VI (ново УПИ XIII-1085), кв. 51 по плана на село Цар Самуил, община Тутракан, област Силистра*, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони и човешкото здраве

Възложител: Младен Русинов Минчев, с. Цар Самуил, общ. Тутракан, ул. „Райна Княгиня” № 8

Характеристика на програмата:

Със заповед №РД-04-314/11.04.2022 г. на кмета на община Тутракан е разрешено изработване на ПУП-ИПР ПЗ за УПИ I, УПИ II, УПИ III, УПИ IV, УПИ V и УПИ VI (ново УПИ XIII-1085), кв.51, по плана на с. Цар Самуил, общ. Тутракан, обл. Силистра.

Цел на проекта е:

- Да се изготви ПУП-ИПР ПЗ /план за застрояване/ за УПИ I, УПИ II, УПИ III, УПИ IV, УПИ V и УПИ VI (ново УПИ XIII-1085), кв.51 по плана на с.Цар Самуил, общ.Тутракан, обл.Силистра, с ограничителни линии на застрояване.

- Обединяване на УПИ I, УПИ II, УПИ III, УПИ IV, УПИ V, УПИ VI като се приеме ново УПИ XIII-1085.

- Възможност за застрояване с кота коринз до 15.00м разположено на 3.00м от страничните граници на имота.

- Да се определи зона Пп - „Предимно производствена зона”, като се спазват ЗУТ и Наредба №7 за ПНУОВТУЗ и следните нормативи чл.25 от Наредба №7:

- плътност на застрояване /Пзастр/ - от 40% до 80%;
- озеленена площ /Позел/ - от 20% до 40%;
- коефициент на интензивност /Кинт/ - от 1.0 до 2.5.

Имотите, които се обединяват, са разположени е регулационните граници на с. Цар Самуил, община Тутракан, област Силистра.

С плана за застрояване се предвижда изграждане на фотоволтаичен парк в УПИ I, УПИ II, УПИ III, УПИ IV, УПИ V и УПИ VI, кв. 51 по плана на с. Цар Самуил (след обединяването им в нов УПИ XIII-1085, кв. 51), който ще се състои от следните елементи:

- фотоволтаични модули
- специални кабели;
- инвенторни блокове;

- батерии;
- табла за управление и защита;
- монтажни конструкции и материали.

Слънчевите секции ще бъдат разположени в редици, с разстояние между тях, така че да не се засенчват взаимно. Носещите метални колони се набиват със специализирана техника, без изкопни дейност и без бетонови фундаменти. До новообособения имот има добър достъп по асфалтиран път от второстепенна улица от уличната мрежа на населеното място. Произведената ел. енергия след инверторите ще се препраща по подземна кабелна мрежа, състояща се от трасета, към трансформаторна подстанция. Присъединяването на фотоволтаичната централа към електропреносната мрежа ще става от събирателна подстанция директно към преминаващ съществуващ електропровод чрез свързване към съществуващ стълб. Предвиденият за изграждане фотоволтаичен парк е напълно автоматизиран и не се предвижда човешко присъствие, освен по време на етапа на строителство и последващата поддръжка, като охраната на обекта се изпълнява изцяло от наблюдателни камери. Новообразуваният имот по плана на с. Цар Самуил ще бъде захранен с вода. Имот УПИ XIII-1085, кв. 51 ще се водоснабди от съществуващо водопроводно отклонение за имот УПИ III. Меренето на консумираната вода ще се осъществява от съществуваща водомерна шахта на 2 м от регулационната линия. Според предварителните изчисления при използване на цялата територия на двата имота върху тях е възможно монтирането на 1000 фотоволтаични панела с по 540 Wp всеки и с инсталираната пикова мощност 540 kWp. Фотоволтаичната централа ще бъде с номинална мощност до 500 kW.

Предвид изложеното и съобразно характеристиките и предвижданията на устройствения план, отразявайки конкретните му предвиждания, се счита, че прилагането на същия е възможно да окаже въздействие върху околната среда. В тази връзка, ПУП-ПЗ попада в приложното поле на чл. 2, ал. 2, т. 4 на Наредбата за ЕО, и е подложен на процедура за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО по реда на Глава шеста на ЗООС.

Имотите, обект на устройствения план, не попадат в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ, бр. 133/1998 г. изм. и доп. бр. 96/2017 г.) или в границите на защитени зони по смисъла на ЗБР. Най – близко разположената защитена зона е BG0002030 „Комплекс Калимок” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед РД-837/17.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 11/2009 г.), изм. и доп. със Заповед РД-79/28.01.2013 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 10/2013 г.). Същата остои на около 1073 м от разглеждания имот.

Съгласно разпоредбите на чл. 31 на ЗБР и на основание чл. 2, ал. 1, т. 1 на Наредбата за ОС, Планът е подложен на процедура по оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване в защитените зони.

МОТИВИ:

I. Характеристика на плана и програмата по отношение на степента, до която планът или програмата определя рамката за инвестиционни предложения и други дейности според тяхното местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия или съобразно предвижданията им за разпределението на ресурсите; значението на плана или програмата за интегрирането на екологичните съображения особено с оглед насърчаването на устойчивото развитие; екологични проблеми от значение за плана или програмата:

- Основна цел на инвестиционната инициатива е производство на електроенергия от възобновяем източник. Дейността не предполага генериране на отпадъци, отпадъчни води или емисии в атмосферата;
- Реализацията на плана и ИП, включено в рамките на плана, не е свързано с приспособяване на съседни собственици на терени или на други дейности осъществявани в близост;
- Не се предполага засягане качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района.
- По своята същност планът за застрояване представлява инициатива, която не влиза в противоречие с принципите за устойчиво развитие.

II. Характеристика на последствията и на територията, която е вероятно да бъде засегната по отношение на: вероятност, продължителност, честота, обратимост и кумулативен характер на предполагаемите въздействия; потенциално трансгранично въздействие, потенциален ефект и

риск за здравето на хората или за околната среда, включително вседствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията, ценност и уязвимост на засегнатата територия, въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита:

- Очакваните потенциални въздействия са локални, дългосрочни и незначителни.
- Рискът за възникване на инциденти е ограничен и управляем.
- В границите на разглежданите имоти не е констатирано наличие на обекти от културно-историческото наследство.
- Не се засягат пояси на санитарно-охранителна зона.
- Осъществяването на плана не е свързано с трансгранично влияние върху околната среда.
- Преценката за вероятната степен на отрицателното въздействие върху защитената зона е, че реализирането на ПУП-ПЗ няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона (33) BG0002030 „Комплекс Калимок”, поради следните мотиви:

1. Няма да доведе до увреждане на местообитания или на видове, предмет на опазване в 33, както и на характерни елементи на ландшафта, които са от съществено значение за миграцията, географското разпространение на видовете и генетичния обмен между популациите им.
 2. С предвидените дейности не се засяга безопасността на въздушните коридори и не се очаква ограничаване на сезонната миграция на мигриращите видове птици.
 3. Не се предполага увреждане и трансформация на местообитания и местообитания на видове в защитена зона BG0002030 „Комплекс Калимок”.
- Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – гр. Силистра с вх. № АО-3191- (3/22.07.2022 г.), специализираната институция, счита, че не е необходимо извършване на екологична оценка за разглеждания план.

III. Степента, до която планът или програмата влияе върху други планове и програми, включително тези в дадена йерархия:

- Предложеният устройствен план не влиза в противоречие с други планове и програми, включително и такива от по-високо йерархично ниво.

IV. Обществен интерес към плана/програмата:

- В хода на проведената процедура, в деловодството на РИОСВ-Русе не е постъпвала информация от общинската администрация за депозиранни възражения срещу реализацията на програмата, както и не са постъпвали становища от засегнатото население.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, следва своевременно да се уведоми РИОСВ-Русе.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 4 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрена Програмата.

Решението подлежи на обжалване пред Министъра на околната среда и водите или пред компетентния Административен съд, чрез РИОСВ-Русе в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на Административно - процесуалния кодекс.

Дата 29.09.2022

ИНЖ. ПОНКА ХРИСТОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-РУСЕ

