



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 23 – ПР/2024 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ и Регионална здравна инспекция – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Проектиране и изграждане на тръбен кладенец“ в поземлен имот с идентификатор 38558.1.118, гр. Копревщица, община Копревщица, за водоснабдяване на съществуващо ваканционно селище, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „ЕВРОБУЛСТРОЙ ХОЛДИНГ“ АД,

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда проектиране и изграждане на тръбен кладенец на територията на поземлен имот с идентификатор 38558.1.118, гр. Копревщица, община Копревщица, за питейно-битово водоснабдяване на съществуващо ваканционно селище, и за напояване на тревните площи и измиване на площадки. Изграждането на кладенеца ще се извърши в следната последователност:

- Сондиране до крайна дълбочина 80 м с диаметър Ø350 мм;
- Обсаждане с PVC тръби Ø140 до крайна дълбочина;
- Загравяване на филтровия интервал до дълбочина 80 м;
- Ерлифтно водочерпане за прочистване на сондажа и доказване на дебит.
- Предексплоатационни водочерпения с потопяема помпа, за определяне на хидравличната ефективност на кладенеца и хидрогеоложки параметри на водоносния пласт.

След изграждане на тръбния кладенец теренът ще бъде рекултивиран, ако това е необходимо.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 2, буква „г“ на Приложение № 2, към ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.



Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

В хода на процедурата е извършена проверка относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, определени в утвърдените План за управление на речните басейни (ПУРБ) и План за управление на риска от наводнения (ПУРН) на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“. Съгласно получено становище от БДИБР (изх. № ПУ-01-889-(1)/29.11.2023 г.), реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на изискванията на действащото законодателство и поставените в становището условия.

Имотът предмет на инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), но **попада** в защитени зони от мрежата „Натура 2000“, съгласно Закона за биологичното разнообразие: защитена зона BG0002054 „Средна гора“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-273/30.03.2012 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 32/2012 г.) и BG0001389 „Средна гора“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-274/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, БР. 43/2021 Г.).

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Съгласно чл. 40, ал. 2 от Наредбата за ОС е извършена проверка за допустимостта на инвестиционното предложение по реда на чл. 12, ал. 2 от наредбата. Реализацията на инвестиционното предложение **е допустима спрямо** режимите, определени със заповедите за обявяване на защитени зони BG0002054 „Средна гора“ за опазване на дивите птици и BG0001389 „Средна гора“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитените зони. Във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатите защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда проектиране и изграждане на тръбен кладенец, което не предполага съществени въздействия върху компонентите на околната среда.
2. Не се очаква нарушаване на нормите за качество на околната среда по време на реализацията на обекта.

3. Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с въздействие върху земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.
4. При строителството и експлоатацията на обекта няма да се формират отпадъци замърсяващи околната среда. Остатъчните минимални количества земни, пясъчливи и глинести маси, формирани по време на сондирането на тръбния кладенец, както и формираните глинести утайки ще се използват за запълване, подравняване и рекултивирание на терена.
5. По време на експлоатацията на обектите не се очаква значително замърсяване, вредно въздействие и дискомфорт на околната среда
6. При строителството и експлоатацията на обекта няма да се използват вещества и смеси, които могат да доведат до възникване на големи аварии и/или бедствия.
7. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 10-5/1/15.01.2024 г., възложителя доказва спазването на нормативната уредба и реализирането на инвестиционното намерение може да се осъществи.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Териториалният обхват на въздействие е ограничен в рамките на поземлен имот с идентификатор 38558.1.118, гр. Копривщица, община Копривщица, с обща площ 7999 м², с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: за курортен хотел, почивен дом. Имотът е антропогенно повлиян.
2. Предвидените с инвестиционното предложение дейности не предполагат значително по степен безпокойство на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002054 „Средна гора“ за опазване на дивите птици, което да доведе до намаляване числеността и плътността на популациите на видовете.
3. Не се очаква изпълнението на заложените в инвестиционното предложение дейности да доведат до намаляване площта на природни местообитания предмет на опазване в защитена зона BG0001389 „Средна гора“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, тъй като такива не се засягат.
4. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да наруши целостта, структурата, функциите и природозащитните цели на защитени зони BG0002054 „Средна гора“ за опазване на дивите птици и BG0001389 „Средна гора“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, тъй като ще се засегне незначителен процент от площта ѝ.
5. Няма вероятност от увреждане и/или унищожаване на хранителни местообитания, местообитания за нощуване, както и от прекъсване на биокоридорни връзки, с което да се наруши кохерентността на мрежата „Натура 2000“.
6. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитените зони, при реализацията на настоящото инвестиционно предложение



спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

7. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за културното наследство.
8. Съгласно становище на БДИБР, изх. № ПУ-01-899-(1)/29.11.2023 г.:
 - 8.1. Имотът попада в границите на водосбора на повърхностно водно тяло с код BG3MA800R222 – „Река Тополница от гр. Копривщица до яз. Душанци“;
 - 8.2. Инвестиционното предложение попада в границите на зона за защита на водите ЗЗ „Средна гора“ с код BG0001389, определена съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 5 от Закона за водите (ЗВ), включена в раздел 3, т. 3.5.1 на ПУРБ на ИБР;
 - 8.3. Инвестиционното предложение попада в границите на зона за защита на водите ЗЗ „Средна гора“ с код BG0002054, определена съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 5 от ЗВ, включена в раздел 3, т. 3.5.2 на ПУРБ на ИБР;
 - 8.4. Инвестиционното предложение попада в чувствителна зона по чл. 119а, ал. 1, т. 3б от ЗВ, описана в раздел 3 на ПУРБ на ИБР;
 - 8.5. Инвестиционното предложение не попада в зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 1 (за повърхностни води), т. 2 и т. 4, описани в раздел 3 на ПУРБ на ИБР;
 - 8.6. инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021 г.), Закона за водите и подзаконовите нормативни актове към него, при спазване на поставените в становището условия.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Характерът на инвестиционното предложение не предполага значително отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
2. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатация на обекта и ще бъде постоянно, но без натрупващ се отрицателен ефект.
3. При реализацията на инвестиционното предложение и при последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие.
4. Реализацията на настоящото инвестиционно предложение няма да повлияе на земеползването в съседните имоти.
5. Предвид характера на обекта, който ще се изгражда и разположението му, отрицателно въздействие върху населението не се очаква.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, инспекцията е обявила предложението на интернет страницата си и уведомила писмено кмета на община Копривщица.
2. Възложителят е обявил самостоятелно инвестиционното си предложение, като е представил доказателства за това.
3. На основание чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп до информацията по приложение № 2 от Наредбата, както следва:

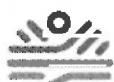
- от компетентния орган, чрез интернет страницата на РИОСВ – София.
 - от община Копrivщица, на чиято територия ще се осъществи инвестиционното предложение.
4. С писмо, изх. № 349#1/30.01.2024 г. община Копrivщица удостоверява, че за информацията по приложение № 2 е поставено съобщение на интернет страницата и на информационното табло в сградата на общината, като в законоустановения срок няма постъпили становища/възражения/мнения от заинтересовани лица/организации.
5. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, изх. № 10-5-1/15.01.2024 г. тръбния кладенец следва да се узакони, съгласно нормативните изисквания за питейно-битови нужди с обособени санитарно-охранителни зони.
2. Съгласно становище на БДИБР, изх. № ПЕ-01-889-1/29.11.2023 г.:
 - 2.1. Водовземането от подземни води чрез нови водовземни съоръжения подлежи на разрешителен режим и водата от тръбния кладенец (ТК) може да се ползва при спазване на всички процедури по разрешителен режим, съгласно чл. 44, ал. 1, чл. 50, ал. 7, т. 1 от Закона за водите;
 - 2.2. Необходимо е проектиране, изграждане и учредяване на СОЗ около ТК предназначен за питейно-битово водоснабдяване, съгласно Наредба № 3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на СОЗ около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди;
 - 2.3. Качеството на водата от ТК предвидена за питейно-битово водоснабдяване на ваканционното селище, трябва да отговаря на изискванията на Наредба № 9/16.03.2021 г. за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели;
 - 2.4. За формиращите се битово-фекални отпадъчни води, съществуващата яма да е водоплътна, изгребна, отговаряща на техническите, санитарно-хигиенните и екологичните изисквания съгласно Закона за устройство на територията, като се осигури периодичното и почистване и извозване на отпадъчните води и утайки до регламентирано място от лица, притежаващи необходимите документи, съгласно действащото законодателство;
 - 2.5. Да не се допуска включването на отпадъчни води с характер различен от битово-фекални във водоплътната изгребна яма;
 - 2.6. Да не се допуска замърсяване на подземното и повърхностното водно тяло от дейностите по реализация и експлоатация на обекта;
 - 2.7. Да се спазват забраните посочени в заповедите за обявяване на 33 „Средна гора“ с код BG0001389 и 33 „Средна гора“ с код BG0002054.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и



подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93. ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 16.02.2024

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

