



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ



РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - СМОЛЯН

✉ гр.Смолян, ул. "Дичо Петров" №16, ☎ Директор 0301/ 60113, Офис-0301/ 60100, Сектор „ИДЗП“- 60100, 60117 Fax: 0301-0121, <http://riewsm.my.contact.bg> E-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg; shogel@abv.bg

РЕШЕНИЕ № СМ-112-ПОВ/2008 г.

за съвместимостта на инвестиционно предложение с предмета и целите на опазване на защитените зони

На основание чл 31, ал. 2, 5, 7 от Закона за биологичното разнообразие, представената писмена информация и документация от възложителя по Приложение № 1 и Приложение № 2 към чл. 10, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ОЗ) и чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони,

РЕШИХ

съгласувам инвестиционното предложение за „База за отдих“

местоположение: местност "Къшлите" в ПИ 67653.38.6 с обща площ 4006 кв.м., землище на гр. Смолян, общ. Смолян, обл. Смолянска

възложител: Ружка Недкова Шехова, Здравка Недкова Чаушева, Софка Недкова Тризова, Минка Сашева Шехова, Нина Сашева Шехова-Янева и Вася Сашева Семерджиева;

адрес: гр. Смолян, ул. „Първи май“ № 49

Характеристика на инвестиционното предложение: По преписка с вх. № КПД-14-1253/06.11.2008 г. се предвижда изграждане на „база за отдих“ в местността "Къшлите" в ПИ 67653. 38.6 с обща площ 4006 кв.м., землище на гр. Смолян, общ. Смолян, обл. Смолянска. Изготвен е ПУП – ПРЗ за ПИ 67653.38.6, като чрез регулация в ПИ № 67653. 38.6 се образува УПИ I - 38.6 - БАЗА ЗА ОТДИХ – с площ 2738 кв. м. и УПИ II - 38.6 - БАЗА ЗА ОТДИХ – с площ 643 кв. метра. Параметри на застрояване: максимален % на усвояване – 20 %, минимален % на озеленяване 50%, Кинт. 0,5.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на защитена зона „Родопи – Западни“ с код BG0001030 определена съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕЕС за хабитатите.

МОТИВИ:

1. Реализирането на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитена зона "Родопи - Западни", както и да настъпи значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда, предвид анализа на предоставената информация и критериите по чл. 16 от Наредбата по ОС.

2. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

3. Инвестиционното предложение не засяга местообитания приоритетни за опазване на защитена зона „Родопи – Западни”.

4. Реализацията на инвестиционното предложение не засяга места на обитание, почивка, хранене и размножаване на животински видове предмет на опазване на защитена зона „Родопи – Западни”.

5. Степента на въздействие върху местообитанията и популациите, предмет на опазване в защитената зона няма вероятност да е значителна в областта на въздействие на инвестиционното предложение и няма да доведе до фрегментация на хабитати.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Смолян до 1 месец след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок пред Министъра на околната среда и водите по реда на чл.81, ал.1 от АПК или в 14 – дневен срок пред Окръжен съд, гр. Смолян/Административен съд гр.Смолян по реда на чл.145, ал.1 от АПК.

Дата: 13 ноември 2008 год.

Илия Спилков, директор
на РИОСВ - Смолян

