



РЕШЕНИЕ № РУ- 35 -ЕО/2022

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

на основание чл. 85, ал. 4 и ал.5 от *Закона за опазване на околната среда* – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп., бр. 21/2021 г.), чл.31, ал.4 и ал.6 от *Закона за биологичното разнообразие* – ЗБР (ДВ, бр.77/2002 г., изм. и доп., ДВ, бр. 98/2018 г.) във връзка с чл.37, ал.4 и чл.2, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* – Наредбата за ОС (ДВ, бр.73/2007 г., изм. и доп., ДВ, бр. 106/2021 г.), писмено искане от възложителя по чл. 8 и съгласно чл. 14, ал. 1 и ал.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* – Наредбата за ЕО (ДВ, бр. 57/2004г., изм. и доп., бр. 70/2020 г.), както и получено становище от Регионална здравна инспекция – гр. Русе

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка за изработване на *Подобен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) за поземлен имот с идентификатор 05611.1.1460 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Борово с цел отреждане на имота „за фотоволтаична централа“* при прилагането на което няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони и човешкото здраве

Възложител: Община Борово, ЕИК 000530479, адрес: гр. Борово, ул. „Никола Вапцаров“ № 1А, представлявано от г-н Валентин Панайотов – кмет

Характеристика на програмата:

Със Заповед № 058/17.03.2022 г. на Кмета на Община Борово е одобрено задание и разрешавам изработване на Подобен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за поземлен имот 1460 (идентичен с поземлен имот с идентификатор 05611.1.1460), в новообразуван квартал 124 по плана на гр. Борово. Имотът попада в жилищна зона с преобладаваща малка височина (съгласно общия устройствен план /ОУП/ на Община Борово). Трайното предназначение на територията е урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване и площ от 17 786 кв. м. С плана се предвижда ново отреждане на имота „За фотоволтаична централа“, със следните устройствени показатели на зоната, съгласно ОУП, а именно: Плътност на застрояване не повече от 50 %, етажност – 3 етажа, 10 к; Коефициент на интензивност – 1 и озеленяване не по-малко от 40 %. Предвидено е и обособяване на нов квартал с № 124 между О.Т. 218 до О.Т. 221, от О.Т. 221 до О.Т. 212, от О.Т. 212 до О.Т. 215 и от О.Т. 215 до О.Т.218.

Новото застрояване в имота ще бъде фиксирано с ограничителни линии на застрояване с максимална височина на застрояване – 10 м. Застрояването предвижда изграждане на трансформаторен пост тип БКТП, монтиране на фотоволтаична панели върху метална наземна конструкция, както и следните елементи, нужни за работата на фотоволтаичната централа (ФЕЦ): кабелна мрежа за връзка между фотоволтаичните панели; кабелна мрежа за връзка между фотоволтаичните панели и инверторите; инверторни табла; кабелна връзка между инверторите и инверторните табла; кабелна връзка между инверторите табла и ТНН на БКТП; мълниеизащита и заземителна инсталация; релейна защита и автоматика. Предвидената за изграждане ФЕЦ ще е с мощност 5 MW.

Съобразено с характеристиките и предвижданията на проектното предложение за ПУП-ПРЗ, същият попада в приложното поле на чл. 2, ал. 2, т. 1 на Наредбата за ЕО, т.к. е включен в

обхвата на Приложение № 2 на Наредбата, Точка 9.1. *Подробни устройствени планове – планове за застрояване.*

Разглежданият имот **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии* – ЗЗТ (ДВ, бр. 133/1998 г. изм. и доп. бр. 21/2021 г.) или в границите на защитени зони по смисъла на ЗБР. Най-близко разположената защитена зона е: **BG0000610 „Река Янтра“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-401/12.07.2016 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 62/09.08.2016 г.), отстояща на около 5 550 м.

Съгласно разпоредбите на чл. 31 на ЗБР и на основание чл. 2, ал. 1, т. 1 на *Наредбата за ОС*, Планът е подложен на процедура по оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване в защитените зони.

МОТИВИ:

I. Характеристика на плана и програмата по отношение на степента, до която планът или програмата определя рамката за инвестиционни предложения и други дейности според тяхното местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия или съобразно предвижданията им за разпределението на ресурсите; значението на плана или програмата за интегрирането на екологичните съображения особено с оглед насърчаването на устойчивото развитие; екологични проблеми от значение за плана или програмата:

- Разглежданият ПУП-ПРЗ предвижда ново отреждане на имота „За фотоволтаична централа“, като се обособява и нов квартал с № 124 между О.Т. 218 до О.Т. 221, от О.Т. 221 до О.Т. 212, от О.Т. 212 до О.Т. 215 и от О.Т. 215 до О.Т.218..
- При осъществяване на устройствения план не се разпределят природни ресурси.
- Основна цел на инвестиционната инициатива е производство на електроенергия от възобновяем източник. Дейността не предполага генериране на отпадъци, отпадъчни води или емисии в атмосферата;
- Характеристиките на проекта не са в противоречие с основните принципи на устойчиво развитие.
- За разглеждания район не са установени екологични проблеми от значение за плана.

II. Характеристика на последствията и на територията, която е вероятно да бъде засегната по отношение на: вероятност, продължителност, честота, обратимост и кумулативен характер на предполагаемите въздействия; потенциално трансгранично въздействие, потенциален ефект и риск за здравето на хората или за околната среда, включително вседствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията, ценност и уязвимост на засегнатата територия, въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита:

- Очакваните потенциални въздействия са локални, дългосрочни и незначителни.
- Рискът за възникване на инциденти е ограничен и управляем.
- В границите на разглеждания имот не е констатирано наличие на обекти от културно-историческото наследство.
- Не се засягат пояси на санитарно-охранителна зона.
- Осъществяването на плана не е свързано с трансгранично влияние върху околната среда.
- Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитена зона (33) **BG0000610 „Река Янтра“**, е че реализацията на предложението **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване на цитираните защитени зони, поради следните мотиви:**

1. Имотът, обект на ИП, не попада в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000, поради което не се очаква да настъпят преки или косвени негативни въздействия върху предмета и целите на опазване на най-близко разположената защитена зона **BG0000610 „Река Янтра“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.
2. Земята в която ще се реализира настоящото ИП представлява урбанизирана територия с НТП: „За друг вид застрояване“. От гореизложеното следва че теренът не

представлява природно местообитание и/или местообитание на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.

3. Предвидените за изпълнение дейности няма да доведат до нарушаване на целостта и кохерентността на най-близко разположените защитени зони, както и до фрагментация и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видове, предмет на опазване.
4. Не се очаква загуба на хранителни местообитания.

- Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – гр. Русе с вх. № АО-1996-(10)/13.07.2022 г., получено след предоставена допълнителна информация от възложителя с вх. № АО-1996-(8)/06.07.2022 г., „РЗИ-Русе изразява положително становище за горецитираното инвестиционно намерение, при условие, че при процедурата за изграждане на ФЕЦ бъдат спазени нормативните изисквания на основните закони, които имат пряко отношение към изграждането на обекта за производство на ел. енергия, както и всички подзаконови нормативни документи към тях, а така също и мерките за здравословни и безопасни условия на труд, както при изграждането, така и при експлоатацията ѝ”
- В района на инвестиционното намерение няма водоизточници, предназначени за питейно-битово водоснабдяване, както и учредени или проектни санитарно-охранителни зони (СОЗ).
- Здравен риск от реализация на ИП потенциално не се очаква.

III. Степента, до която планът или програмата влияе върху други планове и програми, включително тези в дадена йерархия:

- Предложеният устройствен план не влиза в противоречие с други планове и програми, включително и такива от по-високо йерархично ниво.

IV. Обществен интерес към плана/програмата:

- В хода на проведената процедура, в деловодството на РИОСВ-Русе не е постъпвала информация от общинската администрация за депозирані възражения срещу реализацията на плана, както и не са постъпвали становища от засегнатото население.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, следва своевременно да се уведоми РИОСВ-Русе.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 4 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен Плана.

Решението подлежи на обжалване пред Министъра на околната среда и водите или пред компетентния Административен съд, чрез РИОСВ-Русе в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на Административно - процесуалния кодекс.

Дата 19.07.2022.

ИНЖ. ЦОНКА ХРИСТОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-РУСЕ

