



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – РУСЕ

Изм. № Ц - 2475
Русе, 19.05.2025г.

ДО

Г-Н ИЛИЯ ВЕСКОВ МАРИНОВ

УПРАВИТЕЛ НА

"АРТЕМИДА МОДЕЛС РУСЕ" ООД

гр. Мартен, п.к. 7058, общ. Русе

ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ № 64-А

artemida@artemidamodels.com

Относно: Постановено решение за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение - „Преустройство и промяна предназначението на част от сграда с идентификатор 47336.10.331.2 (складова база, склад) по КК и КР на гр. Мартен, общ. Русе за обособяване на цех за производство на тахани от сурови ядки”

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МАРИНОВ,

Съгласно разпоредбите на чл. 8, ал. 5, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приложено, Ви предоставям оригинал на постановеното **Решение № РУ – 39 – ПР/2025 г.**, което е с разпоредителна част да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за горесцитираното инвестиционно предложение.

Приложение - Оригинал на издаденото Решение № РУ –39– ПР/2025 г.

ДАУД ИБРЯМ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-РУСЕ



Русе 7000, бул. „Придунавски” № 20, п. к. 26

тел: 082/ 820 772, 082/ 820 774

e-mail: riosv@riosv-ruse.org

www.riosv-ruse.org





РЕШЕНИЕ № РУ – 39 – ПР/2025 г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда**

на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 и ал. 3 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/, чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/, чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/, чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/, представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална Здравна Инспекция – Русе,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение – „Преустройство и промяна предназначението на част от сграда с идентификатор 47336.10.331.2 (складова база, склад) по КК и КР на гр. Мартен, общ. Русе за обособяване на цех за производство на тахани от сурови ядки”, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител – „АРТЕМИДА МОДЕЛС РУСЕ“ ООД, ЕИК 200237478, със седалище и адрес на управление: гр. Мартен, п.к. 7058, общ. Русе, ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ № 64-А

Кратко описание на инвестиционното предложение /ИП/:

Предмет на заявеното ИП е преустройство и промяна предназначението на част от сграда с идентификатор 47336.10.331.2 по КК и КР на гр. Мартен за обособяване на цех за производство на тахани от сурови ядки. Сградата е със застроена площ 1542 кв. м. и е с предназначение „Складова база, склад“. Процедура за промяна предназначението ще се проведе за 369.2 кв. м. от сградата. Теренът е с изградена техническа инфраструктура.

Предвижда се да се преработват орехи, бадеми и лешници и да се произвеждат пастообразни продукти - тахани. Производственият капацитет ще бъде, както следва:

- Орехов тахан – 300 кг/ден;
- Бадемов тахан – 120 кг/ден;
- Лешников тахан – 180 кг/ден.

За целите на ИП ще бъде закупено и инсталирано съответното технологично оборудване.



Преустройството на сградата се изразява в изграждане на нова метална конструкция в склада, с цел обособяване на второ работно помещение и битова част за персонала. Новото работно помещение ще бъде на едно ниво, а над битовата част се предвижда обособяване на офис.

В технологичните процеси не се използва вода. Почистването на производствените помещения и технологичното оборудване ще се извършва по сухи способи. Битовите отпадъчни води ще се отвеждат в безоточен черпателен резервоар и периодично ще се предават за последващо третиране. На територията на обекта няма да са налични организирани източници на емисии.

Основните производствени процеси са:

- Приемане на суровини, опаковки и почистващи и дезинфекционни средства – при необходимост суровините се изсушават;
- Съхранение на суровини и материали;
- Чупене на ядките;
- Почистване;
- Подаване за производство на тахан – последователни етапи на смилане;
- Пакетиране;
- Съхранение готов продукт;
- Експедиция.

Площадката на ИП:

- не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии;
- не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/. Най-близко разположената защитена зона е с код BG0000529 “Мартен - Ряхово” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, която е обявена със Заповед № РД-1041/17.12.2020 г. на Министъра на околната среда и водите, изменена и допълнена със Заповед № РД-1065/07.11.2022 г. на Министъра на околната среда и водите. Същата е на разстояние около 3730 м.

Предвид, че ИП подлежи на процедура за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, респективно попада и в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, за него следва да бъде извършена оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на Глава трета от нея, съвместена с процедурата по реда на Глава Шеста от ЗООС, на основание чл. 31, ал. 4, във връзка с ал. 1 от ЗБР. След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитени зони.

С указателно писмо на РИОСВ-Русе с Изх. № АО-1095-3/26.02.2024 г., по чл. 5, ал. 1 на Наредбата за ОВОС, е определено за ИП да се проведе процедура за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/, предвид че ИП е отнесено в обхвата на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2 на ЗООС - т. 7 *Предприятия в хранителната промишленост, буква б) - Пакетиране и консервиране на растителни и животински продукти.*

Преценката, да не се извършва ОВОС, се основава на следните

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегнатата площ, параметри,

машабност, обем, производителност, обхват; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Засегнатият терен и характеристиките на ИП не предполагат значително отрицателно въздействие по компоненти и фактори на околната среда.
2. ИП ще се осъществи на територията на съществуваща складова база и в урбанизиран терен.
3. Генерираните отпадъци за етапа на строително-монтажните работи ще бъдат предварително съхранявани и предавани за последващо третиране на фирми, притежаващи съответните разрешителни и/или регистрационни документи по реда на чл. 35 от Закона за управление на отпадъците. За образуваните на площадката производствени отпадъци ще се обособи специален склад. Предават се за последващо третиране въз основа на сключени договори.
4. Инвестиционното предложение не предполага риск от големи аварии и/или бедствия. Производственият цех не се класифицира като предприятие с нисък или висок рисков потенциал.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Територията на ИП е отредена за складови и логистични цели. Средата не може да се окачестви като особено чувствителна.
2. При осъществяване на намерението не възниква необходимост от специално приспособяване на съседни терени. Територията е с изградена техническа инфраструктура и осигурен пътен достъп.
3. Не се предполага засягане качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района. Антропогенните характеристики на разглежданата територия остават непроменени.
4. На основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, по критериите на чл. 16 от нея, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитена зона с код BG0000529 "Мартен - Ряхово" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, поради следните мотиви:
 - Имотът, обект на ИП, не попада в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000, поради което не се очаква да настъпят преки или косвени негативни въздействия върху предмета и целите на опазване на най-близко разположената защитена зона BG0000529 „Мартен-Ряхово“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна;
 - Теренът, в който ще се реализира настоящото ИП, е разположен в урбанизирана територия и в него е налична съществуваща складова сграда, поради което същият не

представлява природно местообитание и/или местообитание на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона;

- Предвидените за изпълнение дейности няма да доведат до нарушаване на целостта и кохерентността на най-близко разположената защитена зона, както и до фрагментация и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видове, предмет на опазване;
- Не се очаква кумулативно въздействие със значителен ефект по отношение на предмета и целите на опазване на защитената зона, в резултат от извършването на дейностите, предвидени в ИП, спрямо одобрени до момента планове, програми и инвестиционни предложения;
- Не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху видове и местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0000529 „Мартен-Ряхово“.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието; естество на въздействието; трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействие; очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Предвид конкретните характеристики и предвиждания на ИП, не са налице предпоставки за увеличаване на негативните въздействия върху компонентите на околната среда и проява на отрицателен кумулативен ефект, разглеждано в съвкупност с другите дейности осъществявани в района.
2. На основание чл. 7, ал. 2, т. 2, буква б) от Наредбата за ОВОС, информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС е изпратена до Регионална Здравна Инспекция – Русе за извършване на консултации по отношение на риска за човешкото здраве. Получено е становище от специализирания компетентен орган, Вх. № АО-1095-7/11.04.2025 г., съгласно което ИП не предполага негативно влияние върху човешкото здраве.
3. Потенциалните въздействия, за фазата на строителните и монтажни работи, се оценяват като:
 - по компонент атмосферен въздух – без потенциал за негативно въздействие;
 - по компонент повърхностни води – без потенциал за негативно въздействие;
 - по компонент подземни води – без потенциал за негативно въздействие. Не се планира собствен водоизточник;
 - по компонент почви – без потенциал за негативно въздействие. Използва се съществуващ сграден фонд;
 - по фактор отпадъци – временно, до завършване на преустройството, обратимо, без значим ефект;
 - по фактор шум – локално и незначително, до приключване на строителните работи.
4. Потенциалните въздействия, за фазата на експлоатация, се оценяват като:
 - по компонент въздух – без потенциал за негативно въздействие. В производственият цех няма да са налични организирани източници на емисии;
 - по компонент повърхностни води – без потенциал за негативно въздействие;
 - по компонент подземни води – без потенциал за негативно въздействие;
 - по компонент почви – без потенциал за негативно въздействие;
 - по фактор отпадъци – постоянно, дълготрайно и незначително;

- по фактор шум – постоянно и незначително.
- 5. При осъществяване на ИП не може да бъде повлияно място за опазване на обекти от културното и историческо наследство.
- 6. Предвид същността на предвидените дейности, реализацията на ИП не предполага трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Възложителят е оповестил (на основание чл. 95, ал. 1 от ЗООС) инвестиционното предложение чрез обявление на интернет страницата си.
2. Съобразено с изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС, уведомлението за ИП от „АРТЕМИДА МОДЕЛС РУСЕ“ ООД е публикувано на интернет страницата на РИОСВ-Русе на дата 17.02.2025 г., както и е изпратено на общинската администрация и засегнатото кметство на дата 19.02.2025 г. Във връзка с извършеното оповестяване, на етап подадено уведомление за ИП, в РИОСВ-Русе не са постъпвали възражения, мнения или становища от обществеността.
3. В изпълнение на чл. 6, ал. 9 и ал. 10 от Наредбата за ОВОС е осигурен 14-дневен обществен достъп до информацията по Приложение № 2 към чл. 6 от същата наредба, както следва:
 - от компетентния орган, чрез интернет страницата на РИОСВ-Русе (на дата 31.03.2025 г.), на информационното табло в сградата на инспекцията (на дата 28.03.2025 г.) и чрез публичните регистри с данни за извършване на процедурата по ОВОС на интернет адрес: <https://registers.moew.government.bg/ovos/lot/49602>;
 - от Община Русе, чрез съобщение на интернет страницата и информационното табло в сградата на общината. От Кметство град Мартен, чрез съобщение на информационното табло в сградата на кметството. С писмо с Вх. № АО-1095-8/23.04.2025 г. Община Русе заявява, че в общината няма постъпвали становища, мнения или възражения. С писмо с Вх. № АО-1095-10/12.05.2025 г. Кметство град Мартен заявява, че в кметството няма постъпвали становища и мнения от обществеността.

При следните условия на основание чл. 82, ал. 5 от ЗООС:

I. Преди строително-монтажните работи:

1. Да се извърши класификация на отпадъците, които ще се образуват при строително-монтажните работи и експлоатацията на обекта, най-малко два месеца преди тяхното образуване, по реда на чл. 7 от Наредба № 2/2014 г. за класификация на отпадъците, чрез Националната информационна система за отпадъци /НИСО/.

II. Преди въвеждане в експлоатация:

1. За предаването на отпадъчните води с битов характер, в градска ПСОВ – Русе, да се сключи писмен договор с оператора на ПСОВ по реда на Наредба № 7/14.11.2000 г. за условията и реда за заустване на производствени отпадъчни води в канализационните системи на населените места.

III. По време на експлоатация:

1. Образованите отпадъци да се предават за последващо третиране при спазване на изискванията на чл. 7 и чл. 8 от Закона за управление на отпадъците, с оглед прилагане на йерархия при управлението им.
2. Да се води ежемесечна електронна отчетност за дейностите по отпадъците и да се предоставя информация, по реда определен в чл. 48, ал. 8 на Закона за управление на

отпадъците и Наредба № 1 за реда и образците, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците, както и реда за водене на публични регистри, чрез НИСО.

Решението се отнася само за конкретното инвестиционно предложение за „Преустройство и промяна предназначението на част от сграда с идентификатор 47336.10.331.2 (складова база, склад) по КК и КР на гр. Мартен, общ. Русе за обособяване на цех за производство на тахани от сурови ядки”, което е предмет на извършеното преценяване на необходимостта от ОВОС по реда на Закона за опазване на околната среда. Решението не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Съгласно чл. 93, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решението за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител следва да уведоми своевременно (във възможния най-ранен етап) РИОСВ–Русе.

На основание чл. 93, ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При констатиране неизпълнение на условия в решението за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, виновните лица носят административнонаказателна отговорност по Закона за опазване на околната среда.

Решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите или пред компетентния административен съд, чрез РИОСВ–Русе в 14 дневен срок от съобщаването му, по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ДАУД ИБРЯМ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-РУСЕ

Дата: 19.05.2025г.

