



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

РЕШЕНИЕ № ВН²⁰ - ОС /2023 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 2, ал. 1, т. 2, чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и представено уведомление с вх. № ОА-4974/А1/10.01.2023г. и допълнителна информация с вх. № ОА-4974/А3/22.03.2023 г. на РИОСВ-Варна

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение за промяна предназначение от земеделски нужди в неземеделски нужди ПИ № 39549.19.26, с. Кранево, общ. Балчик, с цел изграждане на жилищна сграда, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания, предмет на опазване в защитена зона /ЗЗ/ за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова”.

Местоположение: ПИ № 39549.19.26, с. Кранево, общ. Балчик, област Добрич, попада в ЗЗ BG0002082 „Батова”.

Възложител: „Мирослав Панайотов, с адрес: бул. „Чаталджа“ № 20, офис 2, гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна.

Характеристика:

С ИП се предвижда промяна предназначение от земеделски нужди в неземеделски нужди на ПИ № 39549.19.26, с площ 1050 кв.м, в местност „Край село“, с. Кранево, общ. Балчик, с цел изграждане на жилищна сграда. Електрозахранването ще се извърши от електроразпределителната мрежа. Водоснабдяването от съществуващата ВИК мрежа в района. Достъпът до имота ще се осъществи от съществуваща улица от западната страна на имота. Не се предвижда изграждане на нови пътища и/или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Имотът се намира в антропогенно повлияна територия – населено място. Съгласно ОУП на Община Балчик, одобрен със Заповед № РД-02-15-210/27.11.2019г. на МРРБ, същият попада в устройствена зона „Жм“.

След направена справка в Регистъра на защитените територии, в териториалния обхват на РИОСВ-Варна, и наличната към момента цифрова информационна система за защитените зони от Екологичната мрежа „Натура 2000“, се установи, че територията, предмет на ИП:

- не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ, Обн. ДВ, бр. 133/1998 г. с изм. и доп.);
- попада в границите на защитена зона (ЗЗ) от екологичната мрежа НАТУРА 2000 – ЗЗ за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова” обявена със Заповед № РД № 129/10.02.2012г. /обн. ДВ, бр. 22/2012г./ на министъра на околната среда и водите, изменена съгласно Заповед № РД № 81/28.01.2013г. /обн. ДВ, бр. 10/05.02.2013г./ и Заповед № РД № 389/07.07.2016г. /обн. ДВ, бр. 59/2016г./ на министъра на околната среда и водите.



При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на ИП не противоречи на режимите на 33 BG0002082 „Батова“, определени със заповедта за обявяването и допълването и.

Произтичащите от ИП дейности не попадат и не могат да бъдат отнесени към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същите не представляват разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. С ИП не се предвижда изготвянето на самостоятелен план или програма, който да попада в обхвата на чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС. Предвид това конкретните параметри на ИП и произтичащите от него дейности не попадат в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежат на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Гореописаното ИП се подлага на оценка за съвместимост на основание чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ, бр.73/2007 г. с изм. и доп.).

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони се основава на **следните мотиви:**

1. Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии /ЗЗТ/-най-близо на разстояние 0,7км по права линия се намира Природен парк „Златни пясъци“.

2. С реализирането на ИП няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху гореописаната защитена зона, свързано със степента на съхранение на местообитания на видове птици, включително свързани с възможностите за възпроизводство на популациите им, тъй като:

2.1 Имотът, предмет на ИП, не е привлекателен за постоянно обитаване от видове и не е от жизненоважно значение, като гнездово местообитание за видовете птици, които се опазват в 33 BG0002082 „Батова“. Територията не е подходяща за спиране за почивка на големи ята от мигриращи птици, тъй като попада в урбанизирана територия - в близост до съществуващи жилищни сгради и път.

2.2 Територията, предмет на ИП, не засяга горски, крайбрежни и водни територии, които са основна причина за разпокъсването и унищожаването на местообитания на видове птици, предмет на опазване на защитена зона 33 BG0002082 „Батова“, предвид което същите не създават предпоставка за фрагментация на тези местообитания.

2.3 Предвид характера /изграждане на жилищна сграда/ на ИП, не се предполага възпрепятстване на прелета на мигриращи видове птици. Възможно е над територията на имота да прелитат реещи се и други активно летящи мигриращи птици, но обикновено те преминават на голяма височина – над максимално допустимата височина на застрояване на имота. Единични екземпляри от видовете птици, предмет на опазване в 33, може да се наблюдават инцидентно в антропогенно повлияната територия, предмет на ИП.

2.4 С оглед на това, че имота, предмет на ИП, не засяга ключови местообитания на птици, предмет на опазване в 33, не се очаква отрицателно въздействие върху характеристиките или възможностите за възпроизводство на популациите им. Същият представлява нива, граничи с имоти, които са урбанизирани, в близост има съществуващи жилищни сгради и път, предвид което не се очакват преки или косвени щети върху размера и популациите, както и прогонване от местообитания на същите.

2.5 Територията, предмет на ИП, може да се използва инцидентно от някои видове от разред Врабчоподобни и разред Соколоподобни, предмет на опазване в защитената зона, но същият представлява малък процент 0,0003% от площта на зоната;

2.6 В близост /в същото землище/ до настоящото ИП има и други процедирани ИП/ППП, попадащи в 33, в урбанизирани територии, които са изграждане на жилищни сгради, обществено обслужващи сгради /хотели, къщи за гости и др./ Описаните ППП/ИП може да се кумулират по отношение на отнети площи, но същите не засягат територии, изложени на

риск, а въздействията не са свързани с дейности, към които ЗЗ е уязвима и кумулативно няма да засегнат структурата и функциите на ЗЗ, уязвима към промяна. На териториите на цитираните ИП/ППП не е установено въздействие върху местообитания на видове, предвид което същите не следва да се кумулират пряко по отношение на отнетата площ от конкретни местообитания, а само по отношение на отнетата обща площ от ЗЗ. В допълнение на това цитираните ППП/ИП се реализират по различно време, предвид което въздействията, свързани с реализацията на плана няма вероятност да се кумулират. С оглед гореизложените мотиви, ИП няма да окаже значително отрицателно въздействие върху защитената зона, при взаимодействие с процедираните ИП/ППП, предвид факта, че:

- реализирането му не допринася за значително увеличаване на кумулативния ефект по отношение на отнетата площ от съответната зона /0,0003 % от площта на ЗЗ BG0002082 „Батова“/, а по отношение на засегнати площи на местообитания на видове проекта не се кумулира с други ППП/ИП, поради липса на такива.
- характера на предвидените с ИП дейности, не предполагат въздействия като: намаляване на водните ресурси, генериране на химически емисии, вибрации, замърсяване на атмосферния въздух и др., които могат да засегнат структурата и функциите ЗЗ.

4. Имайки предвид природозащитните цели на зоната за опазване и поддържане на местообитанията на посочените в заповедта за обявяване на защитената зона видове птици, за постигане на тяхното благоприятно природозащитно състояние и за възстановяване на местообитания на тези видове, за които е необходимо подобряване на природозащитното им състояние, и предвид характера на ИП и местоположението на имота, не се очаква значително отрицателно въздействие върху природозащитните цели на зоната, тъй като с реализирането на предвидените с ИП дейности не се: възпрепятства или забавя постигането на напредък по целите на опазване на ЗЗ; намаля площта или качеството на местообитания на видове птици, които се срещат в ЗЗ; намаля популацията на видовете, чието присъствие в ЗЗ е значително; причинява обезпокояване, което да засегне числеността или плътността на популацията или баланса между видовете; причинява изместване на видовете, чието присъствие в ЗЗ е значително и по този начин да намали площта на разпространение на тези видове в ЗЗ; очаква разпокъсване на местообитания на видовете, предмет на опазване в зоните; очаква да доведе до загуба или намаляване на ключови характеристики, природни процеси или ресурси, които са от съществено значение за поддържането или възстановяването на съответните местообитания на видовете в ЗЗ; предполага нарушаване факторите, които помагат за запазването на благоприятния статус на ЗЗ или които са необходими за възстановяването им до постигане на благоприятен статус в рамките на ЗЗ; очаква нарушаване баланса, разпространението и плътността на видовете птици, които са показатели за благоприятния статус на ЗЗ.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31, ал. 24 от Закона за биологичното разнообразие, решението за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по одобряване на плана.

При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128б от Закона за биологичното разнообразие.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно процесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна пред министъра на околната среда и водите и Административен съд - Варна в 14 дневен срок от съобщаването му.

Дата: 27. 04. 2023

ЕРДЖАН СЕБИДИН
Директор на РИОСВ

