



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

РЕШЕНИЕ № ПН ...³⁶... - ОС /2025 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп.), във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и внесено уведомление с вх. № 1156/21.02.2025 г. и допълнителна информация с вх. № 1156(2)/17.03.2025 г. на РИОСВ – Плевен

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение (ИП) за „Изграждане на жилищна сграда с малка височина до 10 м“ в ПИ № 14386.30.41, м. „Говнуша“, с. Галата, общ. Тетевен, обл. Ловеч, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху видове птици и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0002109 „Васильовска планина“, за опазване на дивите птици.

Местоположение: ПИ № 14386.30.41, м. „Говнуша“, с. Галата, общ. Тетевен, обл. Ловеч.

Възложител: А.Д.И.

Обща информация за ИП:

Предвижда се ново инвестиционно предложение – за изграждане на 1 бр. жилищна сграда с малка височина (до 10 м) в ПИ № 14386.30.41, с. Галата, общ. Тетевен, обл. Ловеч. ИП е свързано с промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди и отреждане на имота „за жилищно застрояване с малка височина до 10 м“. Съгласно одобрения и действащ Общ устройствен план (ОУП) на община Тетевен, имотът попада в устройствена зона (УЗ) „Земеделски земи с възможност за промяна на предназначението (С1)“. ПИ № 14386.30.41 е с площ 0.741 дка и НТП „нива“, земеделска територия (съгласно Скица № 15-98419-01.02.2024 г. на СГКК – гр. Ловеч). Достъпът до имота е предвиден от път с идентификатор 14386.701.955 (ул. „Васил Левски“). Електрозахранването на ПИ № 14386.30.41 ще се осъществи чрез присъединяване на обекта към съществуващата електроразпределителна мрежа – от съществуващ стълб № 1 от въздушна мрежа НН – АС – 5x35 кв. мм, клон „Б“ на БКТП № 6, с. Галата, № 35070177, LO_1305. За целта ще се монтира ново електромерно табло на нов стоманено-тръбен пилон, монтиран на подходящо място на дясната граница на имота и захрани от мрежа НН с кабел 1 kV. Съгласно писмо с изх. № ТОП-1556-3/07.06.2024 г. на „ВиК“ АД – гр. Ловеч, през ПИ № 14386.30.41 преминава съществуващ водопровод РЕНД ф 63 мм, който се стопанисва и експлоатира от „ВиК“ АД – гр. Ловеч. Съществува възможност горепосоченият имот да бъде присъединен към разпределителната водопроводна мрежа при спазване на условията на чл. 7, ал. 11 от Наредба № 4/14.09.2004 г. за условията и реда за присъединяване на потребителите и за ползване на водоснабдителните и канализационните системи. Поради липса на улична канализация, генерираните битово-фекални отпадъчни води ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма в имота, която ще се почиства периодично от камион – бункер.

1. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това, конкретното ИП **не попада** в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

ИП попада в обхвата на чл. 2, 1, т. 2 от Наредбата за ОС и подлежи на ОС.

2. **ИП не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).**

3. **ИП попада изцяло в границите на следната защитена зона от мрежата Натура 2000:**

- BG0002109 „Васильовска планина“, определена за опазване на дивите птици, по чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-529/26.05.2010 г. на МОСВ (ДВ, бр. 48/25.06.2010 г.).

4. **Реализацията на ИП е допустима спрямо режима на ЗЗ BG0002109 „Васильовска планина“, определен със заповедта за обявяване по чл. 12, ал. 6 от ЗБР.**

5. Съгласуването на ИП се основава на следните МОТИВИ:

5.1. Предвижда се изграждане на 1 бр. жилищна сграда с малка височина (до 10 м) в границите на имот с площ 0.741 дка и с НТП „Нива“, който е пренебрежимо малка част (около 0.00016 %) от територията на ЗЗ BG0002109 „Васильовска планина“. По данни от Кадастрално-административната информационна система на АГКК, имотът е разположен съвсем близо до строителните граници на с. Галата (на около 45 м източно от тях и граничи с ул. „В. Левски“, която го отделя от други имоти в урбанизираната територия на селото).

5.2. Предмет на опазване в защитена зона BG0002109 „Васильовска планина“ са:

- местообитанията на следните видове птици по чл. 6, ал. 1, т. 3 от Закона за биологичното разнообразие: (Черногуш гмуркач (*Gavia arctica*), Нощна чапла (*Nycticorax nycticorax*), Малка бяла чапла (*Egretta garzetta*), Черен щъркел (*Ciconia nigra*), Бял щъркел (*Ciconia ciconia*), Орел рибар (*Pandion haliaetus*), Осояд (*Pernis apivorus*), Морски орел (*Haliaeetus albicilla*), Орел змияр (*Circus gallicus*), Скален орел (*Aquila chrysaetos*), Белоопашат мишелов (*Buteo rufinus*), Планински кеклик (*Alectoris graeca*), Лещарка (*Bonasa bonasia*), Ливаден дърдавец (*Crex crex*), Бухал (*Bubo bubo*), Козодой (*Caprimulgus europaeus*), Земеродно рибарче (*Alcedo atthis*), Сив кълвач (*Picus canus*), Черен кълвач (*Dryocopus martius*), Среден пъстър кълвач (*Dendrocopos medius*), Белогръб кълвач (*Dendrocopos leucotos*), Сирийски пъстър кълвач (*Dendrocopos syriacus*), Горска чучулига (*Lullula arborea*), Червеногърба сврачка (*Lanius collurio*), Черночела сврачка (*Lanius minor*), Ястребогушо коприварче (*Sylvia nisoria*), Полубеловрата мухоловка (*Ficedula semitorquata*), Градинска овесарка (*Emberiza hortulana*)); и видове по чл. 6, ал. 1, т. 4 от Закона за биологичното разнообразие (Сива чапла (*Ardea cinerea*), Голям ястреб (*Accipiter gentilis*), Малък ястреб (*Accipiter nisus*), Обикновен мишелов (*Buteo buteo*), Черношипа ветрушка (Керкенец) (*Falco tinnunculus*), Голям горски водобегач (*Tringa ochropus*), Късокрил кюкавец (*Actitis hypoleucos*), Пчелояд (*Merops apiaster*));

- местообитанията на следните видове по чл. 6, ал. 1, т. 4 от Закона за биологичното разнообразие: (Сива чапла (*Ardea cinerea*), Голям ястреб (*Accipiter gentilis*), Малък ястреб (*Accipiter nisus*), Обикновен мишелов (*Buteo buteo*), Черношипа ветрушка (Керкенец) (*Falco tinnunculus*), Голям горски водобегач (*Tringa ochropus*), Късокрил кюкавец (*Actitis hypoleucos*), Пчелояд (*Merops apiaster*)).

5.3. Съгласно данните от проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза I“, Информационна система на МОСВ, 2013 г., в ПИ № 14386.30.41 се срещат мигриращи птици от вида Бял щъркел (*Ciconia ciconia*). Видът е синантропен и гнезди в селища или в непосредствена близост до тях. Търси храната си около реки, езера, ниви и ливади.

5.4. С реализацията на ИП не се очаква значителна загуба и/или трансформация на трофични местообитания, местообитания за почивка и гнездене на Белия щъркел и на др. видове птици – предмет на опазване в ЗЗ BG0002109 „Васильовска планина“ като се има предвид, че около 0.00016 % от територията на ЗЗ BG0002109 „Васильовска планина“ ще бъде засегната от осъществяването на ИП.

5.5. Предвид посоченото в гореизложените мотиви, не се очаква значителна степен на фрагментация на местообитанията или популацията на целеви видове за защитената зона спрямо първоначалното им състояние.

5.6. Няма съществена вероятност от въздействие върху природозащитните цели, целостта на оценяваната защитена зона и свързаността между защитени зони.

5.7. Безпокойството на видове птици в засегнатата площ ще е незначително.

5.8. Вероятността от въздействие върху степента на съхранение на засегнатите местообитания и/или видове съгласно стандартния формуляр за данни (СФД) за ЗЗ BG0002109 „Васильовска планина“ е почти нулева;

5.9. Тъй като с реализацията на ИП не се очаква значителна загуба на местообитания на видове птици – предмет на опазване в оценяваната ЗЗ, значителна степен на фрагментация на местообитанията или популацията на целеви видове, въздействие върху целостта на защитената зона и свързаността между ЗЗ, значително безпокойството на видове и значителна вероятност от въздействие върху степента на съхранение на засегнатите местообитания и/или видове, ИП за „Изграждане на жилищна сграда с малка височина до 10 м“ в ПИ № 14386.30.41, м. „Говнуша“, с. Галата, общ. Тетевен, обл. Ловеч няма да окаже значително негативно влияние върху предмета и целите на опазване в ЗЗ BG0002109 „Васильовска планина“, както самостоятелно, така и във взаимодействие с други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения (ППП/ИП).

Реализацията на ИП за „Изграждане на жилищна сграда с малка височина до 10 м“ в ПИ № 14386.30.41, м. „Говнуша“, с. Галата, общ. Тетевен, обл. Ловеч се съгласува.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10 от Наредбата за ОС, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14-дневен срок от настъпването им.

Съгласно разпоредбата на чл. 31, ал. 24 от ЗБР, решението губи правно действие, ако в срок от 5 години от датата на издаването му не са започнали действия по осъществяване на ИП.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – Ловеч по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Суважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА

Директор на РИОСВ-Плевен

20.03.

..... 2025 г.

