



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 40 – ЕО/2024 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 4, т. 2 и чл. 14, ал. 1 и 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО, ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.), представена писмена документация от възложителя по чл. 8а, ал. 1 и 2 от Наредбата за ЕО и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот с идентификатор 83291.33.131, с. Широки дол, община Самоков с цел реализиране на инвестиционно предложение за „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала” и Парцеларен план за определяне на трасе на подземна кабелна линия средно напрежение 20 kV за присъединяване на ФЕЦ към електропреносната мрежа, при прилагането на който **няма вероятност** да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

възложител: Е.

Караджинова.

характеристика на плана: Съгласно представената информация основната цел на ПУП-ПЗ за поземлен имот с идентификатор 83291.33.131, с. Широки дол, община Самоков е промяна на предназначението на земеделска земя за земеделски нужди, като за имота се обособи предимно-производствена устройствена зона „Пп“, с показатели на застрояване: плътност на застрояване до 80%; интензивност на застрояване до 2,0; мин.озеленяване 20%; височина на застрояване до 10 м, и с конкретно отреджване на същия за „енергопроизводство и техническа инфраструктура“, и последващо изграждане в него на фотоволтаична електрическа централа /ФЕЦ/. С Проектът за ПУП – парцеларен план /ПУП-ПП/ се цели определяне на трасе и сервитутни граници на подземна електрическа кабелна линия средно напрежение 20kV, необходима за присъединяване/свързване на ФЕЦ, предвиден в ПИ 83291.33.131, с. Широки дол, към електроразпределителната мрежа – въздушен електропровод ВЕЛ 20 kV „Околите“. Трасето на кабелната линия е предвидено да се разположи в поземлени имоти с идентификатори 83291.33.131 /нива/, 83291.33.194 /общински път/, 83291.24.30 /републикански път/ и 83291.24.7 /общинско пасище/. Присъединяването на ФЕЦ към електроразпределителната мрежа ще се осъществи чрез изграждане в имота на трансформаторен пост и свързването му чрез подземна кабелна линия средно напрежение 20kV към електроразпределителната мрежа, съгласно указанията в предпроектно проучване № 1204896727/2023г., издадено от експлоатационното дружество „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД. Поземлен имот с идентификатор 83291.33.131, с. Широки дол, община Самоков е с площ 4805 м², с трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: нива. Достъпът до имота се осъществява по прилежащия му от изток общински път.



Подробният устройствен план попада в разпоредбите на чл. 85 ал. 1 от ЗООС и съгласно чл. 2, ал. 2, т. 4 от Наредбата за ЕО е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО.

Съгласно чл. 84, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, т. 2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Обхватът на ПУП не засяга обекти от Националната екологична мрежа (НЕМ), а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близо разположената защитена зона е BG0000617 „Река Палакария“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от Министерски съвет с Решение № 802/14.12.2007 г. (ДВ, бр. 21/2007 г.), изм. с Решение № 588/06.08.2021 г. (ДВ, бр. 67/2021 г.), намираща се на 360 м от имота.

На основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, планът подлежи на процедура по оценка за съвместимостта (ОС) му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 35 от Наредбата за ОС, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ЕО.

ПУП, както сам по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони и природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет и цел на опазване в защитените зони, и във връзка с чл. 37, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатата по-горе защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

1. Изготвянето и одобряването на ПУП-ПЗ е свързано с последващо реализиране на инвестиционно предложение за изграждане на фотоволтаична електроцентрала, която ще произвежда екологична електроенергия и ще генерира спестявания на въглеродни емисии.
2. С Решение № 111 взето на заседание на Общински съвет – Самоков, проведено на 25.01.2024 г., Протокол № 5 се одобрява задание за изработване на ПУП-ПЗ с цел смяна на предназначението от „зеделска територия“ в „за енергопроизводство и техническа инфраструктура“ и ново застрояване в имота с устройствени показатели: плътност на застрояване до 80%; интензивност на застрояване до 2,0; мин. озеленяване 20%; височина на застрояване до 10 м и ПУП-ПП за определяне на трасе и сервитут на подземна кабелна линия средно напрежение 20kV за присъединяване на ФЕЦ към електроразпределителната мрежа на поземлен имот с идентификатор 83291.33.131 по КККР на с. Широки дол, община Самоков.
3. Всички предполагаеми и очаквани въздействия от реализацията на плана ще имат обективен и допустим характер. Те ще бъдат времеви и териториално ограничени. При осигуряване на ефективно управление на територията предмет на плана не се очаква значимо негативно влияние върху компонентите на околната среда и не се очаква здравен риск за населението.
4. Реализирането на плана ще окаже положително въздействие от гледна точка на производството на електрическа енергия от възобновяеми енергийни източници, в случая чрез преобразуване на слънчева енергия.
5. Потенциалното въздействие върху флората и фауната е пряко, обратимо, временно и краткотрайно, с ниска значимост. Не се очаква значително отрицателно въздействие върху растителния и животинския свят в резултат от прилагането на плана.
6. При прилагането на плана не се очаква въздействие върху повърхностните и подземни води в района.
7. Реализацията на горецитирания план, е извън територията на защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“, поради което няма вероятност от пряко или косвено



унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.

8. ПУП не засяга защитена зона BG0000617 „Река Палакария” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, поради което не се очаква да има загуба на площ на природни местообитания и местообитания на видове и техните популации, предмет на опазване в зоната.
9. Няма вероятност реализацията на плана да доведе до фрагментация на местообитания на видове предмет на опазване в защитена зона, както и до намаляване на числеността им.
10. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитените зони, при реализацията на настоящия проект спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.
11. По време на експлоатацията на обекта не се очаква промяна в качеството на атмосферния въздух в района.
12. Обхватът на плана не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ.
13. В изпълнение на изискванията на чл. 13, ал. 5 от Наредбата за ЕО постъпилото искане по образец, съгласно Приложение № 4 на същата наредба е оповестено на интернет страницата на РИОСВ –София. Към настоящия момент няма постъпили становища/възражения/мнения от засегната общественост.
14. В хода на процедурата, на основание чл. 13, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ЕО е изискано становище от РЗИ – Софийска област по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве от реализирането на предвижданията на плана. Съгласно получено становище, изх. № 10-20-5/22.04.2024 г. РЗИ – Софийска област счита, че възложителя доказва спазването на нормативната уредба и реализирането на инвестиционното предложение в обхвата на плана може да се осъществи.
15. Прилагането на плана не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда, предвид местоположението на засегната територия.

Настоящото решение да не се извършва екологична оценка на настоящия план не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 88, ал. 6 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.

На основание чл. 88, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, при промяна на възложителя и/или преди изменение на плана възложителят, съответно новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – София.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 30.04.2024

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

