



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

РЕШЕНИЕ № ВА -/ЕО/2022 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 84, ал. 1 и чл. 85, ал. 4 и 5 от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, чл. 4, т. 2 и съгласно чл. 14, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО)*, чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*, чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* и по представената от възложителя писмена документация и информация по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от *Наредбата за ЕО*, както и получено становище на Регионална здравна инспекция – Добрич,

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на проект на Подробен устройствен план - План за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор: 20359.31.85, в село Дебрене, общ. Добричка, обл. Добрич, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: „МОСТ СОЛАР ЕНЕРДЖИ З“ ЕООД,
със седалище и адрес на управление: гр. София, район „Витоша“, бул.
„България“ № 118.

Характеристика на плана:

Предвижда се:

А/ Изработване на проект за ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор: 20359.31.85, урбанизирана територия, с НТП „За складова база“ с площ 36.771 дка, местност „Курт Кулак“ по плана на село Дебрене, общ. Добричка, обл. Добрич, с цел „Промяна предназначението на имота с отбреждане за ПСД-Пп (фотоволтаичен парк) и изграждане на „Фотоволтаичен парк“ с мощност до 4 MW и прилежаща техническа инфраструктура за присъединяване на ФЕЦ към електроразпределителната мрежа на територията на община Добричка“.

Б/ Набиване на метални стационарни носещи конструкции, осигуряващи южна ориентация и оптимален наклон 30°, и монтиране високоефективни поликристални соларни модули, с инсталирана мощност до 4 MW. Фотоволтаичната електроцентрала ще се състои от панели и инвертори, които преобразуват слънчевата енергия в електрическа и подават същата към преносната мрежа на електроразпределителното дружество.



9000, гр. Варна, ул. „Ян Палах“ № 4

Тел: (+35952)678-881, Факс: (+35952) 634593, E-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg

Присъединяването на фотоволтаичната електроцентрала към електроразпределителната мрежа ще се извърши след съгласуване и в съответствие със становище за присъединяване на експлоатационното дружество.

Техническите характеристики на обекта/фотоволтаичен парк ще са следните:

- Инсталирана мощност - до 4 MW.
- Брой на фазите – 3.
- Брой на електропроводните линии - до три.
- Категория на ел. захранване – трета.
- Честота - 50 Hz.
- Контрол на параметрите на мрежата – непрекъснат.
- Автоматично изключване на централата при отпадане на мрежовото напрежение и отклонения на параметрите, по-големи от допустимите по БДС EN 50160 за време до 0.2 сек.

В имота има съществуващи изградени сгради, които ще бъдат премахнати.

Територията, предмет на проекта, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*. Не попада и в границите на защитена зона (33) от Европейската екологична мрежа "Натура 2000".

Най-близко разположените защитени зони, са: 33 за опазване на дивите птици „Батова“ с код BG0002082, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-129/10.02.2012г., с изм. и доп. със Заповед № РД-81/28.01.2013г. и Заповед № РД-389/07.07.2016г. и трите заповеди на министъра на околната среда и водите и 33 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна "Долината на река Батова" с код BG0000102, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от същия закон, обявена със Заповед № РД-800/09.08.2012г. на министъра на околната среда и водите.

МОТИВИ:

1. Реализацията на плана не противоречи на действащите планове и принципно съответства на дългосрочната стратегия за развитие на Североизточен район на Област с административен център гр. Добрич, респективно на община Добричка, по отношение на бъдещите инициативи.

2. Със Заповед 763/28.06.2022г. кмета на Община Добричка е разрешил изработване на Подобен устройствен - План за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ 20359.31.85, за складова база, в землището на с. Дебрене, като същия се променя, с образуване на нов имот за ПСД-Пп (фотоволтаичен парк), с предвиждане на ново застрояване указано с ограничителни линии от пътя и на страничните имотни граници, на основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от ЗМСМА, 124а, ал. 2 от *Закона за устройство на територията*.

3. С ПУП-ПЗ се създават възможности за реализация на дейности, пряко свързани с изпълнение на изискванията на Директива 2009/28/ЕО на Европейския парламент и на Съвета на Европа от 23 април 2009 година за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и за изменение и впоследствие за отмяна на Директиви 2001/77/ЕО и 2003/30/ЕО.

4. В представената информация няма данни за противоречие на разглеждания проект на ПУП-ПЗ с други относими към него планове, вкл. на общинско и регионално ниво.

5. Територията, предмет на проекта, не попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, но попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата наредба,

и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След преглед на представената документация и на основание чл. 37, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на проекта на ПУП-ПЗ върху най-близките защитени зони - ЗЗ за опазване на дивите птици „Батова“ с код BG0002082 и ЗЗ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Долината на река Батова“ с код BG0000102, е, че проекта *няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в зоните, поради следните мотиви:*

5.1 Предвижда се изработването на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ 20359.31.85, по КККР на с. Дебрене, общ. Добричка, обл. Добрич и конкретно отреждането на имота за «Фотоволтаична електроцентрала и прилежаща техническа инфраструктура и присъединяване на ФЕЦ към електроразпределителната мрежа на територията на общ. Добричка», с проектна площ 36771 кв.м. Присъединяването на фотоволтаичната централа към електроразпределителната мрежа ще се осъществи съгласно становище за присъединяване на експлоатационното дружество. Фотоволтаичната инсталация ще бъде проектирана с инвертори на стрингов принцип. Инверторите ще са с работно напрежение до 1500 Vdc и номинално напрежение 500 Vac, с висок клас на защита и ще бъдат монтирани под плоскостта на модулите. Силовото им захранване ще се осъществи посредством кабели ниско напрежение. В имота има съществуващи сгради, които ще бъдат премахнати преди реализация на инвестиционното намерение, като ще бъдат спазени изискванията на националното законодателство. Не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура-имотът граничи със селскостопански, горски, ведомствен път. Реализацията на плана не е свързана с генериране на отпадъчни води. Експлоатацията на плана не е свързана с генериране на шум, отделяне на вредни вещества в атмосферния въздух и електромагнитни полета над допустимите здравни норми. Имотът попада в урбанизирана територия и не засяга горски и крайбрежни територии (река Батова и специално с лонгозната гора „Балтата“ и крайбрежните зони), които са основните местообитания на видовете птици, предмет на опазване в ЗЗ „Батова“. Територията, предмет на проекта, не засяга типове природни местообитания, не засяга характеристики на ландшафта с петна от гори и степи, подходящи за прилепи и някои редки видове степни бозайници, както и низини, дерета, храстовидни и ниски гори с варовикови скали, предмет на опазване в ЗЗ „Долината на река Батова“ с код BG0000102. Намира се на 165м от западната граница на двете ЗЗ и е извън границите на защитени територии - най-близо разположена е защитена местност „Блатно кокиче“ на разстояние около 15 км.

5.2 С оглед гореизложеното, с реализацията на ПУП-ПЗ, няма вероятност от значително въздействие върху степента на съхранение на засегнати местообитания/видове съгласно СДФ за защитената зона, тъй като:

5.2.1 Имотът, предмет на проекта, е урбанизирана и антропогенно повлияна територия и не засяга местообитания на видове животни, вкл. и птици, предмет на опазване в двете ЗЗ и типове природни местообитания, предмет на опазване в ЗЗ „Долината на река Батова“ с код BG0000102

5.2.2 Територията, предмет на проекта не засяга характеристики на ландшафта, които свързват защитени зони по НАТУРА 2000, не възпрепятства движението на видовете, не нарушава непрекъснатостта на горски, речни и крайбрежни екосистеми, поради което няма да доведе до фрагментация на популации и местообитания на видове, както и безпокойство на видове животни, вкл. и птици, предмет на опазване в двете ЗЗ.

5.2.3 Отчитайки характера на заявения проект, при реализацията на намерението няма вероятност от отрицателно въздействие върху зоните, по отношение на

отрицателно кумулативно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в същите, тъй като:

- ✓ експлоатацията на обекта не е свързан с генериране на химически емисии и др. вредни вещества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху видове животни, вкл. и птици и местообитанията им, предмет на опазване в зоните. Характерът на ИП не предполага замърсяване на въздуха с вредни вещества;

- ✓ с реализацията на предвидените дейности с настоящия проект, няма да бъдат генерирани отпадъчни води, не се генерират и отпадъци в количества, които да окажат неблагоприятно въздействие върху видове животни, вкл. и птици и местообитанията им;

- ✓ възможни са краткотрайни шумови натоварвания при извършване на товаро-разтоварни дейности по време на строителството, като тези емисии ще се разпространяват в границите на обекта и ще са пренебрежимо малки;

- ✓ не се очаква кумулативно въздействие върху компонентите на околната среда, дори и в близост до площадката да са налични други източници на подобни емисии.

5.3 Предвид гореизложеното, с реализацията на проекта за ПУП-ПЗ няма вероятност от въздействие върху природозащитните цели на защитените зони, тъй като не се: възпрепятства или забавя постигането на напредък по целите на опазване на ЗЗ; намаля площта или качеството на ключови местообитания на видове, които се срещат в ЗЗ; намаля популацията на видовете, чието присъствие в зоната е значително; обезпокояват видове животни, вкл. и птици, предмет на опазване в ЗЗ, което може да засегне числеността или плътността на популацията или баланса между видовете; изместват видове, чието присъствие в ЗЗ е значително и по този начин да намали площта на разпространение на тези видове в зоните; разпокъсват местообитания на видовете; установява загуба или намаляване на ключови характеристики, природни процеси или ресурси, които са от съществено значение за поддържането или възстановяването на съответните видове в ЗЗ; нарушават факторите, които помагат за запазването на благоприятния статус на ЗЗ или които са необходими за възстановяването им и до постигане на благоприятен статус в рамките на зоните; нарушава баланса, разпространението и плътността на видовете, които са показатели за благоприятния статус за ЗЗ.

6. РЗИ-Добрич, със становището си, с изх. № 10-99/1/21.10.2022г. преценява, че представената информация във връзка с реализиране на плана, съдържа факти и данни, които дават основание да се направи заключение, че същото *няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората, при следните условия:*

6.1 Недопускане на вредности (електромагнитни полета, шум) в прилежащата зона над допустимите здравни норми.

6.2 Спазване на забраните и ограниченията за извършване на дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества в подземните води, съгласно *Наредба № 3/16.10.2000г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на СОЗ около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточници на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (ДВ бр. 88/2000г.).*

7. Съгласно представената от възложителя информация:

- няма данни за засягане на обекти и зони със статут на недвижими културни ценности (исторически, архитектурни и археологически), определени по реда на *Закона за културно наследство*;

- имотът, предмет на плана, не е в близост и не засяга санитарно-охранителни зони на водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и около

водоизточници на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

8. Съгласно издадени удостоверения от „Българска телекомуникационна компания“ ЕАД, „Водоснабдяване и канализация Добрич“ АД, „Ситигаз България“ ЕАД, през имота не преминава техническа инфраструктура, собственост на посочените експлоатационни дружества.

9. При прилагането на проекта на ПУП не се очакват отрицателни въздействия върху компонентите и факторите на околната среда, както и въздействие върху човешкото здраве, при стриктно спазване на изискванията на екологичното законодателство и *Закона за устройство на територията*.

10. При експлоатацията на обекта предмет на ПУП-ПЗ не се очаква генериране на шум. Дейността на фотоволтаичните генератори е безшумна. Обслужващата инфраструктура на фотоволтаичните панели, като съоръжения за електрически ток създават електрически (ЕП) и магнитни полета (МП).

Стойностите на ЕП на модулите са с пренебрежимо ниски стойности, често по-ниски и от тези в жилищните сгради. Стойностите на МП зависят от протичащата електрическа енергия; присъствието им е строго локално, с нисък интензитет, не създаващи риск за хора с нормално здравословно състояние.

Разположението на фотоволтаичните системи в имот попадащ в устройствена зона – предимно производствена, в с. Дебрене ги определя като напълно безопасни по отношение въздействие от електрически и магнитни полета за населението.

11. До момента на настоящата процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО в село Дебрене, общ. Добричка и неговото землище, в което попада и настоящия проект на ПУП-ПЗ, има други инвестиционни предложения (ИП) и планове на различен етап на инвестиционния процес: заявени, одобрени и в процедура на одобряване.

Предвижданията на проекта не предполага кумулативно въздействие с отрицателен ефект върху околната среда в съчетание с други ИП и планове.

12. На основание чл. 8, ал. 4 от *Наредбата за ЕО* РИОСВ-Варна, на 28.06.2022г. е публикувала на интернет страницата си, съобщение за изработване на проект на ПУП-ПЗ за цитирания по-горе ПИ, за изразяване на становища от заинтересованите лица.

13. На основание чл. 13, ал. 5 от *Наредбата за ЕО* РИОСВ-Варна, на 26.08.2022г. е публикувала на интернет страницата си, съобщение за осигурен достъп до информацията по Приложение № 4 от същата наредба на интернет адрес, за изразяване на становища от заинтересованите лица.

14. В хода на проведената процедура за преценяване на необходимостта от извършване ЕО не са постъпили писмени възражения, бележки и предложения по документацията на плана.

15. Реализирането на предвижданията на плана не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специализирани закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на възложителя/възложителите или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/възложителите новият/новите трябва да уведоми/уведомят РИОСВ-Варна до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл. 88, ал. 6 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен проекта за ПУП.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна, пред Министъра на ОСВ и Административния съд – София, в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 04.11.2022

инж. Юлиана Златева
Директор дирекция КОС

За Директор на РИОСВ
Съгласно Заповед № 235/19.10.2022 г.
на директора на РИОСВ-Варна

