



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – /3 – ОС/ 2023 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 18, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.), във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и представени в Регионалната инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) – София уведомление с вх. № 5698/22.03.2023 г. и допълнителна документация с вх. № 5698-8181/28.04.2023 г.

РЕШИХ:

Съгласувам: Инвестиционно предложение за „Изграждане на четири жилищни сгради“ в поземлен имот с идентификатор 00391.412.16, м. „Летището“, с. Алино, община Самоков, Софийска област, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитени зони BG0002084 „Палакария“ за опазване на дивите птици и BG0000617 „Река Палакария“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна

Местоположение: поземлен имот с идентификатор 00391.412.16, м. „Летището“, с. Алино, община Самоков, Софийска област.

Възложител: С Иванов,

Характеристика на инвестиционното предложение:

След преглед на представената информация се установи, че инвестиционното предложение е свързано с изграждане на четири еднофамилни жилищни сгради на два етажа. Застроената площ на всяка сграда ще е до 120 кв.м.

Поземлен имот с идентификатор 00391.412.16, м. „Летището“, с. Алино, община Самоков, Софийска област е с площ 2500 кв. м, с трайно предназначение на територията „Земеделска“, с начин на трайно ползване „Ливада“, съгласно скица № 15-188398-27.03.2018 г. на Службата по геодезия, картография и кадастър – Софийска област.

По данни на възложителя, водоснабдяването на обектите ще се осъществява от водопроводната мрежа. Отпадъчните води ще се отвеждат във водоплътни изгребни ями (по една за всяка сграда). Електроснабдяването ще се осъществява от електропреносната мрежа. Транспортният достъп ще се осъществява по съществуващ ведомствен път с идентификатор 00391.460.113, селскостопански път представляващ имот с идентификатор 00391.412.526 и селскостопански път – имот с идентификатор 00391.412.500. Не е необходимо изграждане на нова пътна инфраструктура.

Така представеното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Приложения № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС), поради което инвестиционното предложение не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.



Имотът, предмет на инвестиционното предложение, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но **изцяло попада** в границите на защитена зона от мрежата „Натура 2000“ – BG0002084 „Палакария“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-133/10.02.2012 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 26/2012 г.) и BG0000617 „Река Палакария“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от Министерски съвет с Решение № 802/14.12.2007 г. (ДВ, бр. 21/2007 г.), изм. с Решение № 588/06.08.2021 г. (ДВ, бр. 67/2021 г.).

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ОС се установи, че реализацията на инвестиционно предложение е **допустима** спрямо режима на защитена зона BG0002084 „Палакария“ за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Реализирането на инвестиционното предложение е свързано с промяна на предназначението и начина на трайно ползване на имота.

Предвид местоположението и характера на предвидените в инвестиционното предложение дейности, същото попада в обхвата на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и съгласно чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ОС подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитени зони BG0002084 „Палакария“ за опазване на дивите птици и BG0000617 „Река Палакария“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Тъй като реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху описаните защитени зони, с настоящото решение **се преценява да не се извършва** оценка на степента на въздействие върху защитените зони.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитена зона BG0002084 „Палакария“ и BG0000617 „Река Палакария“, направена въз основа на критериите по чл. 16 от Наредбата за ОС се основава на следните

МОТИВИ:

1. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да наруши целостта, структурата, функциите и природозащитните цели на защитена зона BG0002084 „Палакария“ за опазване на дивите птици и защитена зона BG0000617 „Река Палакария“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, тъй като ще се засегне незначителен процент от площите им.
2. В имота няма идентифицирани природни местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0000617 „Река Палакария“.
3. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху местообитанията и видовете, предмет на опазване в защитените зони, при реализацията на инвестиционното предложение спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.
4. Предвидените с инвестиционното предложение дейности не предполагат значително по степен безпокойство на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитените зони, което да доведе до намаляване числеността и плътността на популациите на видовете.
5. Няма вероятност от увреждане и/или унищожаване на хранителни местообитания, местообитания за нощуване, както и от прекъсване на биокоридорни връзки, с което да се наруши кохерентността на мрежата „Натура 2000“.

С цел предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите отрицателни въздействия върху защитени зони BG0002084 „Палакария“ и BG0000617 „Река Палакария“ и техните предмети на опазване, при реализацията на инвестиционното предложение да се спазват следните



УСЛОВИЯ:

1. Изкопните и строителни дейности да се извършват извън размножителния сезон на птиците (април-юни.). Подходящо е тези дейности да започнат рано на пролет (м. Февруари-март), когато птиците и останалите животни не са заели гнездови и размножителни територии или през есента (септември-октомври).
2. Да се използват само подходящи за района дървесни и храстови видове. Да не се допуска внасяне на неместни и инвазивни видове растения.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

Условията, изискванията и мерките, заложи в решението, са задължителни за възложителя на инвестиционното предложение, както и за компетентния орган по одобряването на инвестиционното предложение, съгласно чл. 31, ал. 14 от ЗБР. При констатиране на нарушение на гореописаното, виновните лица носят административно-наказателна отговорност по чл. 128б от ЗБР.

Съгласно чл. 31, ал. 24 от ЗБР, решението губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не са започнали действия по осъществяване на инвестиционното предложение.

При всички случаи на промяна в данните на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят /новият възложител/ трябва да уведоми РИОСВ – София за промените в срок 14 дни от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 06.06.2021

РУМЯНА МАРИНОВА

За директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

Съгласно Заповед за заместване № РД – 97/24.09.2021 г.

