



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

РЕШЕНИЕ № ПН⁹.....ПР / 2025 г. ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата и условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получено становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Ловеч и становища от Басейнова дирекция „Дунавски район“ – гр. Плевен.

РЕШИХ:

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на дванадесет броя ваканционни бунгала и навес за временен престой на коне“, в ПИ № 72343.54.314, 72343.54.443, 72343.54.376, местността „Върбака“, гр. Тетевен, общ. Тетевен, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве, природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

местоположение: в ПИ № 72343.54.314, 72343.54.443, 72343.54.376, местността „Върбака“, гр. Тетевен, общ. Тетевен

възложител: „АРИС БУЛС“ ЕООД с адрес: ж. к. „Надежда 1“, бл. 144, вх. Б, ет. 2, ап. 33, София,

ЕИК 131328213

характеристика на инвестиционното предложение (ИП): С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на 12 бр. бунгала и навес за временен престой на коне, в ПИ № 72343.54.314, 72343.54.443 и 72343.54.376, местност „Върбака“, гр. Тетевен, общ. Тетевен, обл. Ловеч.

Предвидената обща площ за застрояване ще е около 1000 кв. м. Всяко едно от бунгалата ще е с площ около 60 кв. м, капацитет - 4 души и със санитарен възел и баня.

В ПИ № 72343.54.314 са предвидени 9 бр. бунгала;

В ПИ № 72343.54.376 – 3 бр. бунгала;

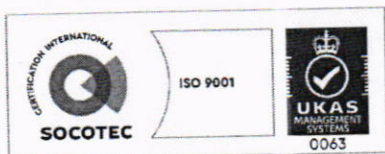
В ПИ № 72343.54.443 ще се разположат сервизно помещение и навес. В имота няма да се отглеждат коне, ще се превозват (до 4 бр.) от база на възложителя в гр. София.

ПИ № 72343.54.314 е с площ 6336 кв. м и НТП „Ливада“, земеделска територия;

ПИ № 72343.54.443 е с площ 7222 кв. м и НТП „Ливада“, земеделска територия;

ПИ № 72343.54.376 е с площ 2801 кв. м и НТП „Нива“, земеделска територия.

ПИ № 72343.54.314 и ПИ № 72343.54.443 граничат (от запад) с р. Васильовска – ПИ № 72343.54.330 с НТП „Водно течение, река“, територия, заета от води и водни обекти.



Имотите са заети от дървесна растителност. Не са лесоустроени, съгласно инвентаризацията на ТП ДГС – Тетевен, 2022 г.

Инвестиционното предложение е свързано с промяна на предназначението на 16359 кв. м земеделска земя и отреждането на имотите за рекреационни дейности, при условията на „Курортна устройствена зона и комплекси (Ок)“, в съответствие с действащия ОУП на община Тетевен. За реализацията на обекта е необходимо изработването на ПУП-ПРЗ за обединяване на трите имота и промяна на предназначението им.

Новообразуваният имот ще бъде водоснабден от съществуваща водопроводна мрежа на гр. Тетевен, чрез изграждане на водопроводно отклонение и електрифициран от съществуващата електроразпределителната мрежа. Очакваните битово-фекални отпадъчни води (около 7 куб. м/денонощие) ще се отвеждат към локална пречиствателна станция за отпадъчни води (ЛПСОВ) с капацитет 15-20 ЕЖ, а от там водите ще се заустват в новоизградена водоплътна изгребна яма в границите на новия имот с обем 70 куб. м. Отпадъчните води от изгребната яма периодично ще се транспортират за допречистване в градската пречиствателна станция за отпадъчни води (ПСОВ).

Съгласно становище с изх. № ПУ-01-594(3)/06.11.2024 г. на Басейнова дирекция „Дунавски район“ инвестиционното предложение е допустимо спрямо целите и мерките за постигане на добро състояние на водите, определени в ПУРБ 2016-2021г. в Дунавски район. Реализацията на обекта е допустима спрямо Програмата от мерки на риска от наводнения заложи в ПУРН 2022 – 2027г.

По време на реализацията на инвестиционното предложение ще се генерират строителни отпадъци, които ще се съхраняват разделно в контейнери и ще се предават на лицензирани фирми, притежаващи разрешителен документ по чл. 35 от ЗУО. Ще бъде изготвен План за управление на строителните отпадъци, който ще се съгласува и утвърди от Община Тетевен.

По време на експлоатацията в рамките на имота ще се генерират битови отпадъци от посетителите и от персонала обслужващ базата. Твърдите битови отпадъци ще се събират в метални контейнери на площадката и ще се извозват на регламентирано от Община Тетевен депо.

Отнетият хумусен слой по време на строителството ще се върне обратно за вертикална планировка и за насипване на терена за зелените площи. Всички дейности по изграждане на базата ще се извършват в рамките на ПИ№ 72343.54.314, 72343.54.443, 72343.54.376 гр. Тетевен, общ. Тетевен, няма необходимост от допълнителна площ.

Инвестиционното предложение не е свързано с използване и съхранение на химикали. За предмета на инвестиционното предложение не са приложими изискванията на глава седма, раздел I на ЗООС.

Инвестиционното предложение попада в т. 12, буква “в” – ваканционни селища, хотелски комплекси извън урбанизирани територии и съпътстващи дейности)не включени в Приложение №1) от Приложение № 2 на ЗООС, във връзка с което подлежи на преценяване необходимостта от ОВОС.

Съгласно становище с изх. № 10-34-1/25.09.2024 г. на Регионална здравна инспекция – гр. Ловеч (РЗИ) за ИП не е необходимо извършването на ОВОС. РЗИ – Ловеч няма забележки и изисквания по отношение на степента на значимост на въздействието и риска на човешкото здраве.

Инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитена територия (ЗТ) по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

Инвестиционното предложение **изцяло попада** в следната защитена зона (ЗЗ) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

-BG0001493 „Централен Балкан – буфер“, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-272/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ, бр. 46/2021 г.).

Данните от Проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза I“, информационна система на МОСВ за Натура 2000 (стартирал през 2011 г.), относно засегнатите местообитания показват, че в границите на имотите не е картирано природно местообитание, предмет на опазване в 33 BG0001493 „Централен Балкан – буфер“. В имотите са отразени местообитания на видовете:

- Еуфидриас (*Euphydrias aurinia*) – оптимално местообитание (100 % от площта им);
- Лицена (Голяма огневка) (*Lycaena dispar*) – ефективно заето местообитание;
- Голям гребенест тритон (*Triturus karelinii*) – оптимално местообитание;
- *Европейски вълк (*Canis lupus*) – ефективно заето местообитание (87 % от площта на имотите);

- Видра (*Lutra lutra*) – ефективно заето местообитание (около 70 % от площта на имотите);

- Потенциални местообитания на различни видове прилепи – предмет на опазване в защитената зона - Малък подковонос (*Rhinolophus hipposideros*), Голям подковонос (*Rhinolophus ferrumequinum*), Дългоух нощник (*Myotis bechsteinii*), Голям нощник (*Myotis myotis*), Остроух нощник (*Myotis blythii*) и др.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 40, ал. 2, във връзка с чл. 12, ал. 2 и ал. 3 и ал. 5 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп.) се констатира, че:

Инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима на дейности в 33 BG0001493 „Централен Балкан – буфер“, определен от заповедта за обявяване на защитената зона.

След преглед на представената информация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в 33 BG0001493 „Централен Балкан – буфер“ и може да бъде съгласувано.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение (размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от доп. разпоредби на Закона за здравето).

1. С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на 12 бр. бунгала и навес за временен престой на коне, в ПИ № 72343.54.314, 72343.54.443 и 72343.54.376, местност „Върбака“, гр. Тетевен, общ. Тетевен, обл. Ловеч.

Предвидената обща площ за застрояване ще е около 1000 кв. м.

2. Генерираните строителни отпадъци ще се съхраняват разделно в контейнери и ще се предават на лицензирани фирми, притежаващи разрешителен документ по чл. 35 от ЗУО.

Ще бъде изработен План за управление на строителните отпадъци – ПУСО, съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъци и Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материал (ДВ. Бр. 98/2017г.), с включените в него прогнозни количества образувани отпадъци и степента на материалното

им оползотворяване. Предвижда се и предприемане на мерки при управлението на образуваните строителни отпадъци в съответствие с йерархията при управление на отпадъците, повторна употреба, рециклиране, оползотворяване и обезвреждане.

3. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

4. Отнетият хумусен слой по време на строителството ще се върне обратно за вертикална планировка и за насипване на терена за зелените площи.

5. Всички дейности по изграждане на базата ще се извършват в рамките на ПИ№ 72343.54.314, 72343.54.443, 72343.54.376 гр. Тетевен, общ. Тетевен, няма необходимост от допълнителна площ.

6. Предвидени са мерки свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

7. Дейностите, които ще се извършват в етапа на изграждането на обекта са свързани с локално и кратковременно увеличение на емисиите във въздуха.

8. Дейностите, които ще бъдат извършвани в периода на експлоатацията на обекта не представляват съществени източници на замърсители на въздуха.

9. В периода на строителство въздействието на източниците на емисии на шум върху околната среда ще бъде локално и с временен характер.

10. Предвид характера на дейността, при експлоатацията не се очакват емисии на шум в околната среда, над обичайните при извършване на дейности за обществено обслужване.

11. Предвижда се изграждане на локална пречиствателна станция за пречистване (ЛПСОВ) на битово-фекалните отпадъчни води и води от измиване на площадки, след което същите ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма с обем 70 м³. Отпадъчните води от водоплътната изгребна яма периодично ще се извозват за допречистване в ПСОВ.

12. Водоснабдяването на обекта ще се осъществи от съществуващата водопроводната мрежа на гр. Тетевен.

13. Електрозахранването на обекта ще се осъществи от съществуваща електропреносна мрежа на населеното място.

14. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция - гр. Ловеч изх. № 10-34-1/25.09.2024 г. по отношение на степента на значимост и риска на човешкото здраве, не е необходимо извършване на ОВОС за инвестиционното предложение.

12. Съгласно становище с изх. № ПУ-01-594(3)/06.11.2024 г. на Басейнова дирекция „Дунавски район“ инвестиционното предложение е допустимо спрямо целите и мерките за постигане на добро състояние на водите, определени в ПУРБ 2016-2021г. в Дунавски район. Реализацията на обекта е допустима спрямо Програмата от мерки на риска от наводнения заложи в ПУРН 2022 – 2027 г.

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание (съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства /включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие/ в района и неговите подпочвени пластове; абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита)

1. Инвестиционното предложение е свързано с промяна на предназначението (урбанизирането) на земеделска земя с площ 16359 кв. м (имоти с НТП „Ливада“ и „Нива“), попадаща в ЗЗ BG0001493 „Централен Балкан – буфер“ и отреждането на имотите за рекреационни дейности. Същото е в съответствие с предвижданията на ОУП на община Тетевен, за който е проведена съгласувателна процедура по реда на ЗООС и ЗБР. Въздействията, изразяващи се в отнемане на местообитания и безпокойство на видовете, предмет на опазване в ЗЗ BG0001493 „Централен Балкан – буфер“, вече са оценявани с доклада за оценка на за степента на въздействие (ДОСВ) на проекта за ОУПО Тетевен върху защитените зони в обхвата на общ. Тетевен. Районът на ИП не попада в границите на проектите устройствени зони, предложени от експертите – изготвители на ДОСВ за изключване поради очаквано значително негативно въздействие върху ЗЗ BG0001493 „Централен Балкан – буфер“. Възложителят на ИП е представил подробно разработена документация по следните точки от **Приложение № 2 към чл. 6 на Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда** (загл. Изм. – ДВ, бр. 3 от 2006 г., изм. и доп.): 10 „Чувствителни територии – Национална екологична мрежа“, т. III-6 „Засегнати елементи от Националната екологична мрежа“, т. IV-1 „Въздействие върху биологичното разнообразие и неговите елементи“, т. IV-2 „Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение“, т. IV-4 „Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно)“, т. IV-8. „Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения“. Информацията включва оценка на въздействието на ИП върху природни местообитания, видове и техни местообитания – предмет на опазване в ЗЗ BG0001493 „Централен Балкан – буфер“, изготвена от магистър по специалността „Екология и опазване на околната среда“, според която осъществяването на ИП няма да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на защитената зона.

2. В границите на трите имота, в които е предвидено ИП, не е картирано природно местообитание, предмет на опазване в ЗЗ BG0001493 „Централен Балкан – буфер“, съгласно данните от Проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза I“, информационна система на МОСВ за Натура 2000. В приложената към искането за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС информация по Приложение № 2 към чл. 6 на Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда експертът е направил изводи за въздействието на ИП върху природните местообитания в района на ИП на база на данните от информационната система на МОСВ и теренни проучвания, като заключението е, че с реализацията на разглежданото ИП няма да бъде засегнато природно местообитание – предмет на опазване в ЗЗ BG0001493 „Централен Балкан – буфер“.

3. В така приложената към документацията оценка за въздействие на ИП върху местообитания и видове в разглежданата ЗЗ е направен анализ на вероятността от загуба или увреждане (трансформация) на площи от местообитания на целеви видове, като е обърнато по-специално внимание на видовете, за които по данни от Проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза I“, има отразени местообитания в имотите, в които ще се реализира ИП: Еуфидриас (*Euphydryas aurinia*), Лицена (Голяма огневка) (*Lycaena dispar*), Голям гребенест тритон (*Triturus karelinii*), Жълтокоремна бумка (*Bombina variegata*), *Европейски вълк (*Canis lupus*), Видра (*Lutra lutra*), Малък подковонос (*Rhinolophus hipposideros*), Голям подковонос (*Rhinolophus ferrumequinum*), Дългоух нощник (*Myotis bechsteinii*), Голям нощник (*Myotis myotis*), Остроух нощник (*Myotis blythii*) и др.

4. В информацията към искането за преценяване на необходимостта от ОВОС (допълнена) въздействието върху потенциалните местообитания на посочените по-горе видове прилепи се оценява като незначително, почти нищожно: ИП е вероятно да засегне 0.006 % от

потенциалните ловни местообитания на Малък подковонос (*Rhinolophus hipposideros*) в защитената зона, 0.007 % от потенциалните местообитания на Голям подковонос (*Rhinolophus ferrumequinum*), 0.014 % от потенциалните местообитания на Остроух ношник (*Myotis blythii*), 0.014 % от потенциалните местообитания на Голям ношник (*Myotis myotis*). За вида *Европейски вълк (*Canis lupus*) е оценено, че не се очаква загуба на трофични и размножителни местообитания, ограничаване на миграциите и фрагментация на популациите. За Видрата (*Lutra lutra*) е посочено, че няма да бъдат засегнати местообитания на вида, че не са установени ефективно заети такива и че очакваното въздействие е индиректно и се свежда до засилване на фактора безпокойство върху отделни индивиди от вида. За вида Лалугер (*Spermophilus citellus*) е направен извод, че имотите, в които е предвидено ИП, не представляват ефективно местообитание на вида и въздействия не се очакват (очаква се нулево до незначително въздействие). Отнемат се около 0.026 % потенциални субоптимални местообитания на вида, в които отделни индивиди могат да се срещнат случайно. Очаква се незначително безпокойство. За видовете Жълтокоремна бумка (*Bombina variegata*), Голям гребенест тритон (*Triturus karelinii*), Шипобедрена костенурка (*Testudo graeca*), Шипоопашата костенурка (*Testudo hermanni*) се предполага пренебрежимо малко въздействие върху потенциални слабо пригодни местообитания на тези видове – ще се отнемат съответно 0.026 %, 0.0031 %, 0.0036 %, 0.0018 %, 0.0017 % от такива местообитания. Тези видове не са чувствителни към безпокойство. За Еуфидриас (*Euphydrias aurinia*) е направен анализ, че растителността в района на ИП е представена предимно от житни треви, които не са субстрат за развитието на ларвата на вида, поради което с реализацията на ИП не се очаква значително негативно въздействие върху вида и местообитанията му в защитената зона (нулево въздействие). За Лицена (Голяма огневка) (*Lycaena dispar*) очакваното въздействие на ИП е от порядъка на 0.036 % от потенциалните местообитания на вида в зоната. В района на ИП не са установени растителни видове – предмет на опазване в ЗЗ и техни местообитания.

5. Очаква се реализацията на ИП да доведе до незначителен бариерен ефект за видовете Лалугер (*Spermophilus citellus*), Жълтокоремна бумка (*Bombina variegata*), Голям гребенест тритон (*Triturus karelinii*), Шипобедрена костенурка (*Testudo graeca*), Шипоопашата костенурка (*Testudo hermanni*) при ограждане на обекта с непреодолима преграда, който е предложено да се компенсира с прилагането на мерки за намаляване и ограничаване на въздействието.

6. Въздействието върху популациите на целеви видове е оценено като незначително. Реализацията на ИП няма да доведе до нарушаване на видовия състав на защитената зона, предвид анализите на експерта – еколог в оценката за степента на въздействие.

7. Отчетен е кумулативният ефект върху защитената зона от реализацията на ИП в комбинация с други инвестиционни предложения / планове, програми и проекти (ИП/ППП) в обхвата на ЗЗ BG0001493 „Централен Балкан – буфер“, респ. ИП/ППП, процедури в РИОСВ – Плевен, РИОСВ – София, РИОСВ – Пловдив, РИОСВ – Стара Загора, РИОСВ – Велико Търново и в МОСВ. При реализацията на ИП, заедно с други съгласувани ИП/ППП в ЗЗ BG0001493 „Централен Балкан – буфер“ се очаква да бъдат засегнати 0.592 % от площта на Натура 2000 зоната. Кумулативният ефект е под праговата стойност от 1 %, определен от Директива 92/43/ЕИО на Съвета от 21 май 1992 година за опазване на естествените местообитания и на дивата флора и фауна.

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. I и II по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по чл. 95, ал. 4 от ЗООС (предвид: степента и пространствения обхват на въздействието /като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати/; естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на

въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията).

1. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в региона на площадката.
2. Териториалният обхват на инвестиционното предложение попада в Защитена зона и не попада в Защитена територия.
3. Инвестиционното предложение няма трансграничен характер на въздействие.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Община Тетевен е информирала обществеността за инвестиционното предложение със съобщение поставено на информационното табло и на интернет страницата на общината.
2. Община Тетевен е осигурила обществен достъп на информацията съгласно Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС, като същата е била обявена в продължение на 14 дни за достъп и за изразяване на становища от заинтересовани лица.
3. В законоустановения срок няма изразени устни или писмени възражения от засегнатата общественост срещу реализацията на инвестиционното предложение, в общинската администрация на гр. Тетевен (съгласно писмо изх. №3211(1)/10.10.2024г.) и в РИОСВ – Плевен.

При спазване на следното условие:

1. Да не се допуска увреждане и замърсяване на съседни територии по никакъв начин и с никакви средства, както по време на строителството в имота, така и при експлоатацията на обекта.
2. Да не се използват инвазивни видове при ландшафтното оформяне – Айлант (*Ailanthus altissima*), Акация (*Robinia pseudoacacia*), Храстовидна аморфа (*Amorpha fruticosa*), Японска фалопия (*Fallopia japonica*), Гледичия (*Gleditsia triacanthos*), Пуерария (*Pueraria lobata*) и др.
3. Да не се извършват строителни дейности по време на размножителния период на повечето от животинските видове (от 1 април до 30 юли).
4. Новопредвидените сгради да са разположени в северната, централната или източната част на новообразувания имот, при максимално отстояние от р. Васильовска, с цел да се сведе до минимум факторът безпокойство за свързаните с реката животински видове.
5. При ограждане на имота да се ограда с телена, ажурна ограда, която да се монтира повдигната поне на 10 см от земната повърхност.
6. Да не се допуска отвеждане на отпадъчни води от обекта в повърхностен воден обект, отчитайки близкото разположение обекта до него.
7. Извозването и предаването на отпадъчните води от водопълната изгребна яма за пречистване в селищна ПСОВ да се извършва единствено и само от лицензирана фирма и при наличие на сключен договор с „ВиК“ оператор.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено ИП и в посочения му обхват. Настоящото решение за „Изграждане на дванадесет броя ваканционни бунгала и навес за временен престой на коне, в ПИН № 72343.54.314, 72343.54.443, 72343.54.376, местността „Върбака“, гр. Тетевен, общ. Тетевен“ не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, при промяна на параметрите на ИП, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – Плевен.

При констатиране неизпълнение на условията и мерките в настоящето решение, виновните лица носят наказателна отговорност по чл. 166, т. 2 от ЗООС.

Съгласно разпоредбата на чл. 93, ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 /пет/ години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд – София – град и/или пред Министъра на околната среда и водите по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

Дата: ...24.02.....2025 г.

