



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 28 - ЕО/2023 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представената информация и документация от възложителя и получени становища от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Монтана и Басейнова дирекция Дунавски район (БДДР) – Плевен

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на *Подобен устройствен план – план за застрояване (ПУП – ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 51665.90.463 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Николово, м. Стрелката, общ. Монтана*, при прилагането на който **няма вероятност** да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: „Болкан Сън Пауър“ ЕООД, със седалище: гр. София, бул. „Симеоновско шосе“ № 9, магазин № 8, ЕИК: 207286563.

Характеристика на плана: ПУП – ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 51665.90.463 (площ 23636 м²) по КККР на с. Николово, общ. Монтана е разрешен за изработване с Решение № 906 от протокол № 42/26.01.2023 г. на Общински съвет Монтана. Имотът е земеделска земя с начин на трайно ползване „друг вид нива“. С планът се предвижда промяна предназначението му „за фотоволтаична централа и трафопост“ и ниско (до 10 м) свободно застрояване с показатели за застрояване на чисто производствена зона (Пч): П застр. 50 – 80%; Кинт 1,0 – 2,5; П озел. 20 – 40%. Имотът е с осигурен транспортен достъп от съществуващ полски път. Съгласно становище на „ВиК“ ООД гр. Монтана, има възможност за присъединяване на имота към водопроводната мрежа, като най-близката точка на уличен водопровод се намира на обходният път на гр. Монтана на около 900 м от имота.

МОТИВИ:

1. ПУП – ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 51665.90.463 по КККР на с. Николово, общ. Монтана е изработен във връзка с инвестиционно намерение на възложителя за изграждане на фотоволтаична централа до 1 MW (метални колони, ригели, покривни столици, фотоволтаични панели) и трафопост.

2. Планът не влиза в противоречие с други планове и програми, включително и такива от по-високо йерархично ниво. За промяната на устройствената зона по ОУП на общ. Монтана в чисто производствена (Пч) е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, приключила с Решение № МО 55-ЕО/2022 г. на директора на РИОСВ – Монтана, с характер да не се извършва екологична оценка.

3. Алтернативи за местоположение не са разглеждани. Имотът е свободен терен, собственост на възложителя, в близост до ел. провод и с удобна връзка с пътната мрежа.

4. ПИ с идентификатор 51665.90.463 по КККР на с. Николово, общ. Монтана граничи с повърхностен воден обект р. Огоста. Съгласно становище изх. № ПУ-01-328(1)/15.05.2023 г. на БДДР – Плевен, не се очаква произтичащото от плана инвестиционно предложение да окаже значително негативно въздействие върху водите и водните екосистеми при условие, че при строителството на фотоволтаичната електроцентрала, не се достига до нивото на подземните води и се спазват мерките от т. 1 и нормативните изисквания посочени в т. 2 от становището.

4.1. Имотът не попада в санитарно-охранителна зона (СОЗ) определена по реда на Наредба № 3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на СОЗ около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични и хигиенни нужди, както и не попада в буферна зона (1000 м) на водоизточник за питейно-битово водоснабдяване без определена СОЗ, за който е необходимо спазване на ограничения в буферни зони съгласно Приложение 1 към Националния каталог от мерки към Плана за управление на речните басейни (ПУРБ).

4.2. ПИ с идентификатор 51665.90.463 по КККР на с. Николово, общ. Монтана не попада в район със значителен потенциален риск от наводнения.

4.3. ПУП – ПЗ е допустим спрямо целите и мерките за опазване на околната среда, заложи в ПУРБ 2016 – 2021 г. в Дунавски район, при спазване на мерките посочени в т. 1.1.5 от становището на БДДР – Плевен. Планът е допустим спрямо мерките заложи в Плана за управление на риска от наводнения 2016 – 2021 г. в Дунавски район.

5. ПИ с идентификатор 51665.90.463 по КККР на с. Николово, общ. Монтана не попада в зона на въздействие на предприятия/съоръжения, класифицирани с висок или нисък рисков потенциал.

6. За територията в обхвата на ПУП – ПЗ не са установени екологични проблеми, върху които реализирането на плана би оказало допълнително негативно влияние.

7. Засегнатата площ не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границите на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000. Най-близо разположената защитена зона BG0001037 „Пъстрина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, отстои на 2,7 км от имота.

На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която ПУП – ПЗ няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в горещитираната защитена зона, като не може да се очаква:

- пряко унищожаване, фрагментация и влошаване качеството на природни/приоритетни местообитания, както и местообитания на растителни и животински видове, предмет и цел на опазване в защитената зона;

- замърсяване на местообитания в защитената зона;
- безпокойство на видове;
- влошаване на природозащитния статус на растителни и животински видове и техни местообитания;

- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху защитената зона, заедно с други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

8. Съгласно становище с изх. № 10-19-1/04.05.2023 г, РЗИ – Монтана счита, че за плана не е необходимо да се извърши екологична оценка по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве. Реализацията на плана няма да причинява вреди върху здравословното състояние на хората.

9. От прилагането на плана не може да се очаква трансгранично въздействие върху околната среда.

ПРИ СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

За инвестиционното предложение (изграждане на фотоволтаична централа и трафопост) произтичащо от ПУП – ПЗ, свързаните с него съпътстващи дейности и при необходимост от изработване на парцеларни планове, възложителят следва да уведоми РИОСВ – Монтана за определяне и при необходимост провеждане на приложимите процедури по реда на глава шеста, раздел II и раздел III от ЗООС.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя и/или преди изменение на плана, възложителят/новият възложител трябва да информира своевременно директора на РИОСВ – Монтана.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд София – град в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Настоящото решение губи правно действие, ако в срок от 5 години от влизането му в сила не е одобрен ПУП – ПЗ за ПИ с идентификатор 51665.90.463 по КККР на с. Николово, м. Стрелката, общ. Монтана.

Дата: 22.05.2025

МИЛЕНА НИКОЛОВА

Директор на РИОСВ – Монтана