



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ гр. ШУМЕН

РЕШЕНИЕ
№ ШУ- 06 - ПР/2024 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл.93, ал.3 и ал.6 от *Закона за опазване на околната среда /ЗООС/* (обн. ДВ бр.91/2002г., изм. и доп.), чл.31, ал.4 и ал.6 от *Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/*, (обн. ДВ.бр.77/2002г., посл. изм. и доп.), чл.40, ал.4 и чл.16 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/* (ПМС № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр.73/2007г, изм. и доп.), чл.8, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/* (обн ДВ бр.25/2003г., изм. и доп.) и представена писмена документация от възложителя по приложение №2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС – „КОК ПРОПЪРТИС БЪЛГАРИЯ” ООД, гр. Пловдив, ул. „Полет“ № 1 и получено становище на Регионална здравна инспекция гр. Шумен

РЕШИХ:

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение (ИП):** „Изграждане на крайпътен обслужващ комплекс-бензиностанция, газстанция, ел. зарядна станция, търговско-обслужващи, битови, спомагателни сгради и бързо хранене, включващ още: площадки за паркиране на автомобили на клиентите на комплекса, БКТП, дизел генератор, ЛПСОВ и други съоръжения на техническата инфраструктура, вътрешни пътища и благоустрояване в ПИ с идентификатор 83510.126.81 по КК на гр. Шумен, в едно с пътна връзка към АМ „Хемус“, външни ЕЛ и ВиК връзки за посочения обект“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

местоположение: поземлен имот с идентификатор в ПИ 83510.126.81 по КК на гр. Шумен с площ 6405 м² и НТП: „Зеленчукова градина“

възложител: „КОК ПРОПЪРТИС БЪЛГАРИЯ” ООД, ЕИК: 203544518

седалище: гр. Пловдив, ул. „Полет“ № 1

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на търговско-обслужващ комплекс, в който се предвижда да бъдат разположени магазин за пакетирани храни, напитки, автоаксесоари, каси за заплащане на закупените горива, санитарни възли, битови помещения и др. и заведение за бързо хранене; бензиностанция, газстанция и ел. зарядна станция.



Сградата ще бъде едноетажна, монолитно строителство със застроена площ около 400 м². Предвидено е да се изградят и спомагателни сгради за съхранение на авточасти, гаражи и др. Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот с идентификатор ПИ 83510.126.81 по КК на гр. Шумен с площ 6405 м² и НТП: „Зеленчукова градина“, собственост на възложителя. С Решение № 84 на Общински съвет-Шумен е разрешено изготвянето на проект на ПУП-План за застрояване за участъка извън урбанизираната територия за поземлен имот с идентификатор 83510.126.81 по КК на гр. Шумен, с който ще се определи застрояване в имота с показатели: устройствена зона „Оо“ за обществено обслужване, начин на застрояване-свободно, характерно застрояване-ниско с $H \leq 10\text{м}$ и $\text{Пзастр} \leq 60\%$, $\text{Кинт} \leq 1.2$ $\text{Позел} \geq 30\%$ и ПУП-Парцеларни планове за участъка извън урбанизираната територия за техническата инфраструктура до имот с идентификатор 83510.126.81 по КК на гр. Шумен.

В предвидената бензиностанция ще се съхраняват и продават пет вида горива:

- два вида дизелови горива: SFS-Diesel, V Power-Diesel;
- безоловни бензини: SFS-95, V Power-95 и V Power-Racing.

Тя ще бъде оборудвана с многофункционални колонки за зареждане на автомобили, с двустранно обслужване, включващи: 1) 2 броя смукателни колонки за светли автомобилни горива за зареждане на леки автомобили с 3 типа бензин и 2 типа дизелово гориво + (3xVR) - система за VR2 (улавяне на бензиновите пари); 2) 1 брой комбинирана смукателна колонка за 4 типа светли автомобилни горива за зареждане на леки автомобили с 2 типа бензин и 2 типа дизелово гориво + модул за пропан-бутан (LPG) + (2xVR) - система за VR2 (улавяне на бензиновите пари); 3) 1 брой смукателна ТИР-Дизел Мастер колонка за два типа дизелови горива, с двустранно обслужване, без система за улавяне на бензиновите пари.

Ще има 1 брой сателитна колонка за зареждане с SFS-Diesel, централно разположен пистолет за едностранно обслужване, TIR Diesel Satellite; 1 брой контейнер за AdBlue V=1000 L, с колонка за зареждане на леки автомобили и 1 брой контейнер за AdBlue V=5000 L с колонка за зареждане на камиони.

Съхранението на горивата ще се извършва в 2 бр. подземно разположени хоризонтални цилиндрични резервоари за петролни продукти с двойни стени със стоманена обшивка върху армирана бетонова плоча. Резервоарите и люковете им ще бъдат разположени под пътната настилка в площадката на бензиностанцията, с диаметър на основното тяло 2.50 м:

- 1 брой трисекционен резервоар с общ обем $60\text{ м}^3 = (10+25+25)\text{ м}^3$, за съхранение на V Power-Racing, SFS-95 и VP-Diesel;
- 1 брой двусекционен резервоар с общ обем $60\text{ м}^3 = (20+40)\text{ м}^3$ за съхранение на V Power-95 и SFS-Diesel.

Разстоянието между стените на резервоарите ще бъде 1,0 м. Групата от два резервоара ще бъде обвалована с уплътнен пясъчен насип. Над резервоарите ще се изпълни обратна засипка с уплътнен трошен камък, чрез ръчно трамбоване и уплътняване на материала на слоеве по 20 см. Над резервоарите на нивото на пътната настилка е предвидена двойно-армирана стоманобетонова плоча. Междинното пространство на всеки резервоар ще се запълни с гликол, който е елемент от контролно-наблюдателна система за пробив на обшивките на всеки отсек от резервоара. Сензорите за отчитане на пробив във вътрешната или външната обшивка на всеки резервоар ще се свържат към контролно-наблюдателната система на фирмата Veeder Root.

Сензорите за контрол на междинното пространство на двустенни резервоари, ще се монтират в шахтите над резервоарите в секциите за горива V Power-Racing и V Power-95. Всяка осезателна промяна в нивото на гликола в междинното пространство на резервоарите ще се



отчита чрез светлинна и звукова сигнализация и ще е показател за нарушаване на целостта на външната или вътрешна обшивки на резервоара.

Доставката на горивата и зареждането на резервоарното стопанство на бензиностанцията ще се извършва със специализирани автоцистерни на „ШЕЛ-България“ ЕАД.

Част от инвестиционното предложение е изграждане на газстанция, която ще включва: резервоар за пропан-бутан с обем $V=10\text{ m}^3$, за подземен монтаж - 1 бр.; помпен агрегат тип „SINI“ 3106/7 - 1 бр.; комбинирана двустранна колонка - 1 бр.; захранващ тръбопровод до колонка с работен продукт (за течна и газова фаза); датчик за концентрация на пропан-бутан до газколонката и помпения агрегат - 2 бр.; компресор за управление на пневматиката - 1 бр. и спирателна и отсекателна арматура.

Количествата на съхраняваните горива няма да надвишават праговете по Приложение № 3, Глава VII на ЗООС и комплексът не се класифицира като обект с „нисък“ или „висок“ рисков потенциал по информация на възложителя.

Като част от ИП, ще се изгради ел. зарядна станция, включваща колонка за зареждане на 4 електро-автомобила едновременно, която ще бъде разположена извън навеса с колонките за зареждане със светли горива и пропан бутан.

За реализиране на ИП се предвиждат съоръжения на площадката: БКТП 20/0,4, 1x400kVA; Дизелагрегат за резервно захранване при нужда; противопожарни резервоари – 2 бр. х 58 m^3 ; каломаслоуловител; изгребна яма - 50 m^3 ; ЛПСОВ; резервоар за дъждовни води; локални инфилтрационни системи; площадки за паркиране на автомобили на клиентите на комплекса и други съоръжения на техническата инфраструктура.

Обектът ще заеме цялата площ на ПИ 83510.126.81 по КК на гр. Шумен от 6,405 дка. След приключване на строителните дейности е предвидено ландшафтно оформяне на свободните площи, като ще бъде спазено устройственото изискване за озеленени площи върху поне 30% от площта и ще се реализира чрез обособяване на цветни кътове, алпинеуми, декоративни водни площи, декоративни настилки, плочопътеки от камък, плочопътеки на тревни фуги, паркинги с пластмасови и бетонови решетъчни паркинг елементи, затревяване на зелени площи с тревни смеси и тревен чим, засаждане на декоративни вечнозелени и дървета и храсти, засаждане на цветя, на живи стени и плетове, създаване на декоративни дървесно-храстови групи и формации.

Транспортният достъп до ПИ 83510.126.81 ще се осъществява чрез новопроектирана пътна връзка с АМ „Хемус“ при км. 348+300 ляво, минаваща южно от имота, за реализирането на която има съставен протокол от Агенция „Пътна инфраструктура“ от 31.10.2023 г. При изграждане на пътната връзка не се засягат имоти на други собственици, ще бъдат засегнати поземлени имоти на АМ „Хемус“, с идентификатори 83510.126.82, 83510.126.85, 83510.126.76 и 83510.126.74 по КК на гр. Шумен всичките Държавна публична собственост с НТП „За автомагистрала“.

Водоснабдяването на имота, предмет на ИП се предвижда да бъде реализирано чрез изграждане на нова водопроводна връзка към съществуващата водопроводна мрежа в района, съгласно Становище изх. № 1794/20.09.2023 г. на „ВиК-Шумен“ ООД: „Обектът може да се присъедини към водопроводната мрежа на гр. Шумен, кв. Макак, след като се изгради водопровод с приблизителна дължина 600м, с точка на присъединяване водопровод на ул. „Мир“, пред ПИ с идентификатор 83510.678.44 с диаметър $\Phi 80$ АЦ завършващ на ПХ“.

Изготвен е протокол за предварителен оглед от Агенция „Пътна инфраструктура“ от 01.03.2024г., съгласно който е взето решение водопроводът да започва от съществуваща шахта в кв. „Макак“, да продължи през земеделски имоти до обслужваща зона на АМ „Хемус“, ще преминава перпендикулярно на оста на пътя през обслужващата зона и ще



пресича магистралата чрез хоризонтален сондаж на км 348+682 и ще продължава през земеделски терени в обслужващата зона на пътя и завършва в имота на възложителя. Ще преминава през поземлени имоти с приблизителни дължини: ПИ 83510.126.109 с дължина 315 м и сервитут 1890 м², НТП „За селскостопански път“, общинска частна собственост; ПИ 83510.128.84 с дължина 110 м и сервитут 600 м², НТП „Пасище“, общинска частна собственост; ПИ 83510.128.73 с дължина 42 м и сервитут 252 м², НТП „За автомагистрала“, общинска частна собственост; ПИ 83510.128.88 с дължина 100 м и сервитут 600 м², НТП „Пасище“, общинска частна собственост; ПИ 83510.126.27 с дължина 7,50 м и сервитут 45 м², НТП „Водно течение“, държавна частна собственост; ПИ 83510.678.251 с дължина 16 м и сервитут 96 м², НТП „За второстепенни улици“, общинска частна собственост и ПИ 83510.678.252 с дължина 18 м и сервитут 108 м², НТП „За второстепенни улици“, общинска частна собственост. Битовите отпадъчни води ще се заустват във водопълтен изгребен резервоар с вместимост 50 м³, разположен подземно, в границите на имота. Изгребването на резервоар ще се извършва със специални асенизационни коли, съгласно сключен договор за отвеждане на отпадъчните води.

Дъждовните отпадъчни води от територията е предвидено да се приемат от задържателни резервоари и локални инфилтрационни системи (система от попивни блокчета) в имота, като замърсените ще преминават преди това през каломаслоуловител.

Крайпътният обслужващ комплекс ще се присъедини към мрежата на ЕРП Север съгласно предварително становище за условията за присъединяване на обект на клиент към електроразпределителната мрежа с изх. № ПУПРОК-7697/24.08.2023 г. на ЕРП Север, и за осигуряване на електрозахранването на сгради, постройки и приемници на електрическа енергия ще се ползва съществуващата ел. изграденост на района, извод 20kV „МЪТНИЦА II-РА ЧАСТ“, собственост на ЕРП Север и чрез изграждане на нов трафопост.

Поземлен имот с идентификатор 83510.126.81 по Кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен, в който ще се реализира ИП, не попада в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ бр.133/ 1998 г., доп. и изм.) и защитени зони /ЗЗ/ от Националната екологична мрежа съгласно Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ (ДВ бр.77/ 2002 г., доп. и изм.). Най- близко разположената ЗЗ е BG 0000602 „Кабиюк“ за опазване на природните местообитания (обявена със Заповед № РД-301/ 31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите, обн. ДВ бр. 49/ 11.06.2021 г.), намираща се на отстояние повече от 3,200км от посоченият имот.

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.1 от ЗБР и чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС, ИП подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на одазване на посочената по-горе ЗЗ. След анализ на представената информация и документация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която ИП „Изграждане на крайпътен обслужващ комплекс-бензиностанция, газстанция, ел. зарядна станция, търговско-обслужващи, битови, спомагателни сгради и бързо хранене, включващ още: площадки за паркиране на автомобили на клиентите на комплекса, БКТП, дизел генератор, ЛПСОВ и други съоръжения на техническата инфраструктура, вътрешни пътища и благоустрояване в Поземлен имот с идентификатор 83510.126.81 по Кадастралната карта на гр. Шумен, ведно с пътна връзка към АМ „Хемус“, външни ЕЛ и ВиК връзки за посочения обект“, **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ от мрежата Натура 2000.



Инвестиционното предложение попада към т.106) от Приложение №2 към чл.93, ал.1, т.1 и 2 от ЗООС „Инфраструктурни инвестиционни предложения: за урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги“ и 3г) Енергийно стопанство: съоръжения за подземно складиране на горими газове от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗООС, които самостоятелно подлежат на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 82, ал. 3 от Закона за опазване на околната среда, двете оценки се съвместяват и се провежда една обединена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения: ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие, риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на крайпътен обслужващ комплекс, включващ търговско-обслужващи, битови, спомагателни сгради, заведение за бързо хранене, бензиностанция, газстанция и ел. зарядна станция.
2. За реализиране на ИП ще бъдат изградени и площадки за паркиране на автомобили на клиентите на комплекса, БКТП, дизел генератор, ЛПСОВ и други съоръжения на техническата инфраструктура, вътрешни пътища и благоустрояване на имота, при което ще се ползва цялата площ на имота, предмет на ИП от 6405 м². Транспортния достъп до имота ще се осъществи по предвидена за изграждане пътна връзка към АМ „Хемус“.
3. В бензиностанцията, която ще бъде оборудвана с многофункционални колонки за зареждане на автомобили ще се продават дизелови горива и безоловни бензини, като съхранението на горивата ще се извършва в 2 броя подземно разположени хоризонтални цилиндрични резервоари с двойни стени.
4. За реализиране на газстанцията ще се монтират: подземен резервоар за пропан-бутан, помпен агрегат, комбинирана двустранна колонка, захранващ тръбопровод до колонка, датчици за концентрация на пропан-бутан до газколонката и помпения агрегат, компресор за управление на пневматиката и спирателна и отсекателна арматура.
5. Водоснабдяването на имота, предмет на ИП ще бъде реализирано чрез изграждане на водопроводна връзка към съществуващата водопроводна мрежа в района, съгласно Становище изх. № 1794/20.09.2023 г. на „ВиК-Шумен“ ООД.
6. Електрозахранването на крайпътният обслужващ комплекс ще се реализира съгласно предварително становище за условията за присъединяване на обект на клиент към електроразпределителната мрежа с изх. № ПУПРОК-7697/24.08.2023 г. на ЕРП Север, гр. Варна.
7. С протокол от 31.10.2023г. от предварителен оглед на място за изграждане на пътни връзки към търговски крайпътни обекти и на пътни връзки към тях на АМ Хемус при км 348+300 ляво, Агенция «Пътна инфраструктура» е



преценила, че не съществуват обективни пречки за изграждане на пътна връзка към обекта и може да се започне изготвяне на Комуникационно-транспортен план, като са определени условия, които трябва да се изпълнят при реализирането.

8. При изграждане на търговския обслужващ комплекс и спомагателните сгради ще се извърши монолитно строителство, при което ще се използват природни ресурси-вода, чакъл, пясък, инертни материали за бетон, дървен материал за куфраж, битум за асфалт и др.
9. Не се налага използване на допълнителни терени извън очертанията на имота за временни дейности по време на строителството, площта е достатъчно голяма за реализиране на инвестиционното предложение.
10. Генерираните строителни отпадъци при изграждане на обекта ще се събират разделно и съхраняват на площадки, отговарящи на изискванията на Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на строително материали, и ще се предават на лица, притежаващи документ по чл. 35 от Закона за управление на отпадъците. Смесените битови отпадъци при експлоатацията ще се събират в контейнери и ще се извозват на депо за ТБО, ползвано от Община Шумен.
11. При спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, както и при експлоатация на обекта, рискът от инциденти по време на реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение е минимален.
12. С прилагане на предвидените мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда при реализацията на инвестиционното предложение, дискомфортът на околната среда ще бъде сведен до минимум.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земенползване; относително изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства, абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Реализирането на инвестиционното предложение ще се извърши в поземлен имот с идентификатор в ПИ 83510.126.81 по КК на гр. Шумен с площ 6405 м² и НТП: „Зеленчукова градина“, местност „До селото“, на 11км от гр. Шумен, собственост на възложителя.
2. С Решение на Общински съвет-Шумен № 84/25.01.2024г. е разрешено изготвяне на проект за ПУП-План за застрояване за имот с идентификатор 83510.126.81 по КК на гр. Шумен и ПУП-Парцеларни планове за участъка извън урбанизираната територия за техническата инфраструктура до имота. С ПУП-ПЗ ще се определи застрояване в имота, като устройствената зона ще се промени в „За обществено обслужване“.



3. В обхвата на площадката, предмет на инвестиционното предложение, няма обекти на културното наследство, които могат да бъдат засегнати.
4. ИП е извън границите на защитени зони от Натура 2000, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване или увреждане на природни местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитени зони.
5. Предвид местоположението на инвестиционното предложение не се очаква дълготрайно безпокойство на видовете, предмет на опазване в най- близко разположената ЗЗ BG 0000602 „Кабиюк“.
6. Няма вероятност ИП да предизвика фрагментиране на миграционни коридори на видовете, предмет на опазване на цитираната по- горе ЗЗ, което няма да доведе до промяна числеността и структурата на популациите ѝ.
7. Няма вероятност реализацията на конкретното инвестиционно предложение да доведе до натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху най- близко разположената защитена зона BG 0000602 „Кабиюк“ за опазване на природните местообитания.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен на пространствения обхват на въздействието; естество на въздействието; трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието, същност, големина, вероятност за въздействие; очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. По време на строителните дейности се очакват краткотрайни и временни въздействия върху въздуха от неорганизиран емисии от строителните машини, транспортните средства и техниката, за което са предвидени мерки за ограничаването им и не се очаква замърсяване на въздуха над допустимите норми.
2. Очаква се периодично, краткотрайно отрицателно въздействие по отношение емисиите на шум и вибрации в околната среда при извършване на СМР от строителната техника, като нивото на шума в мястото на въздействие няма да превишава пределно допустимите стойности. При реализирането на застрояването за ограничаване на шумовото натоварване, предвид че обекта се намира непосредствено до автомагистрала „Хемус“ се предвижда озеленяване на част от територията на имота чрез залесяване с дървета.
3. Предвид, че бензиностанцията е потенциален източник на неорганизиран емисии на летливи органични съединения, тя ще бъде проектирана и изградена в съответствие с изискванията на *Наредба №16 за ограничаване емисиите на летливи органични съединения при съхранение, товарене или разтоварване и превоз на бензини*. Бензиностанцията ще бъде оборудвана със системи, съответстващи на Етап I на УБП (улавяне и връщане на бензиновите пари в мобилната цистерна по време на зареждане на подземните резервоари за съхраняване на бензини) и Етап II на УБП (улавяне и обратно връщане на бензинови пари при зареждането на леките автомобили от бензиноколонки). Връщането на газовата фаза-бензинови пари обратно в подземните резервоари



- на бензиностанцията ще се извършва, чрез подземна тръбопроводна система от полиетиленови тръби.
4. Групата от два подземни резервоара ще бъде обвалована с уплътнен пясъчен насип против изтичане на горива извън тях и междинното пространство на всеки резервоар ще се запълни с гликол, който е елемент от контролно-наблюдателна система за пробив на обшивките на всеки отсек от резервоара. Сензорите за отчитане на пробив във вътрешната или външната обшивка на всеки резервоар ще бъдат свързани към контролно-наблюдателната система на фирмата.
 5. Не се очаква въздействие върху повърхностните и подземните води, предвид това, че отпадъчните битово-фекални води при експлоатацията на обекта ще се отвеждат в херметичен изгребен резервоар, който ще се изчерпва при запълване от специализирани асенизационен автомобил след сключен договор за отвеждане на отпадъчните води.
 6. При изграждането на крайпътния обслужващ комплекс се очаква въздействие върху почвата при строителните (изкопните) дейности, като ще се извършва изземване на хумуса и ще се съхранява в част от имота. След приключване на строителството ще се оползотворява в рамките на имота при ландшафтното оформяне на свободните площи.
 7. Становището на РЗИ-Шумен с изх. № 10-10-1/05.04.2024г. по отношение определяне степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве е: *„Според предоставената информация реализирането на инвестиционното предложение не предполага замърсяване на водите, както и наднормено замърсяване на атмосферния въздух с вредни за околната среда емисии. В представената документация се съдържат достатъчно данни и анализи. Направените въз основа на тях изводи и заключения са обосновани и потвърждават, че реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже негативно въздействие върху здравето на населението на гр. Шумен.“*
 8. Предвид местоположението на предвиденият за реализация крайпътен обслужващ комплекс, не се очаква трансграничен характер на въздействие при преминаването през всички етапи на изпълнение и експлоатация.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС: 1/ възложителят е уведомил писмено с уведомление за инвестиционното предложение компетентния орган; 2/ компетентният орган е обявил предложението на интернет страницата си и с писмо изх. № УИН-584/1/01.12.2023г. е уведомил кмета на Община Шумен с приложено копие на уведомлението.

2. Съгласно изискванията на чл. 6, ал.9 от Наредбата за ОВОС за изясняване на обществения интерес, компетентния орган: 1/ е осигурил обществен достъп до информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по Приложение № 2, като е поставил съобщение за достъпа до информацията и я е публикувал на своята интернет страница за 14 дни за изразяване на становища от заинтересованите лица; 2/ с писмо изх. № ОВОС-8/1/25.03.2024г. е предоставил копие на Искането и информацията по Приложение № 2 на Община Шумен.

3. Община Шумен с писмо вх. № ОВОС-8/5/11.04.2024г. информира РИОСВ гр. Шумен за постъпила информация за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и поставяне на съобщение на интернет страницата на общината за достъпа до



информацията и изразяване на становища от заинтересованите лица, с което е осигурен обществен достъп. В резултат на осигуреният 14-дневен достъп до информацията по Приложение № 2 за инвестиционното предложение няма постъпили становища, мнения и възражения от заинтересованите лица и организации.

4. Към момента на изготвяне на настоящето решение в РИОСВ гр. Шумен няма постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение „Изграждане на крайпътен обслужващ комплекс-бензиностанция, газстанция, ел. зарядна станция, търговско-обслужващи, битови, спомагателни сгради и бързо хранене, включващ още: площадки за паркиране на автомобили на клиентите на комплекса, БКТП, дизел генератор, ЛПСОВ и други съоръжения на техническата инфраструктура, вътрешни пътища и благоустрояване в ПИ с идентификатор 83510.126.81 по КК на гр. Шумен, в едно с пътна връзка към АМ „Хемус“, външни ЕЛ и ВиК връзки за посочения обект“ и в посочения му обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при което е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител е необходимо да уведоми своевременно РИОСВ гр. Шумен.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС, във връзка с § 12а, ал. 2 от Преходните и заключителни разпоредби към ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 (пет) години от датата на влизането му в сила не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица и организации пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Шумен, чрез директора на РИОСВ Шумен, по реда на Административно-процесуалния кодекс.

СТЕЛА ИЛИЕВА

Директор на РИОСВ – Шумен

Дата: 22.04.2024 г.

