



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 34 – ПР/2023 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Столична регионална здравна инспекция (СРЗИ)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на площадка за временно съхранение на строителни отпадъци, стъкло, и земни маси“ в поземлен имот с идентификатор 68134.502.286, бул. „Илиянци“ № 76, р-н „Сердика“, Столична община, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони
възложител: „Маридел 2012“ ЕООД,

Кратко описание на инвестиционното предложение: С разглежданото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на площадка за временно съхраняване на строителни отпадъци, стъкло и земни маси“, находяща се в ПИ с идентификатор 68134.502.286, бул. „Илиянци“ № 76, район Сердика, Столична община, област София-град. Площадката е съществуваща, с изградена инфраструктура, електрифицирана и водоснабдена. Не се предвиждат строителни и изкопни дейности. На площадката ще бъдат обособени зони за съхранение, обозначени с код и наименование на отпадъка. Отпадъците и земните маси ще се съхраняват до предаването им за дейности по оползотворяване на отпадъците в обратни насипи R 10 за възстановяване на терени и изкопни зони за инженерни приложения и ландшафтно оформление. Строителните отпадъци се използват като заместители на неотпадъчни материали в строителни обекти и включват:

- Насипване с инертни отпадъци/ почва и камъни с челен товарач;
- Разриване на доставени отпадъци с булдозер;
- Подравняване и валиране с валираща техника;
- Уплътняване посредством валяци, механични и ръчни трамбовки, съобразени с ефективна дълбочина па уплътняване;
- Оформяне на проектния откос.

На площадката ще се приемат и третират следните отпадъци по видове, кодове и годишни



количества, както следва:

- 17 05 04 – 50 000 т./год.
- 17 05 06 – 20 000 т./год.
- 19 12 05 – 10 000 т./год.
- 19 12 09 – 10 000 т./год.

Възложителят предвижда на площадката да се извършват дейности по съхранение на горепосочените отпадъци до предаването им на лица, притежаващи документ издаден по реда на чл. 35 от ЗУО

Площадката е съществуваща, с изградена инфраструктура, електрифицирана и водоснабдена. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура в района. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура в района.

Описаното инвестиционно предложение самостоятелно попада в обхвата на т. 11, буква „б“ на Приложение № 2 към ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположената защитена зона е BG0002114 „Рибарници Челопечене“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-553/05.09.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 83/2008 г.), намираща се на 9,46 км от имота.

На основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на цитираната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона BG0002114 „Рибарници Челопечене“ и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху горесцитираната защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда обособяване нова площадка за събиране и третиране на отпадъци, което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Реализацията на инвестиционното предложение ще спомогне за оползотворяване на посочените отпадъци, което е в съответствие с принципите и практиките за



- екологосъобразно управление на отпадъците, даващи приоритет на рециклирането пред депонирането.
3. Не се предвижда изграждане на нови сгради, пътна и техническа инфраструктура.
 4. Инвестиционното предложение не е свързано с директната експлоатация на природни ресурси, като единственият природен ресурс, който ще се използва (вода) ще се осигурява от водопроводната мрежа в района.
 5. Съгласно представената информация, генерираните на площадката отпадъци ще се предават за последващо третиране на фирми, притежаващи разрешително за извършване на дейности с отпадъци, съгласно изискванията на Закона за управлението на отпадъците (ЗУО).
 6. При нормалната експлоатация на обекта и спазване на законовите изисквания за управление на отпадъците не се очаква инвестиционното предложение да доведе до неблагоприятно въздействие и дискомфорт за околната среда, тъй като площадката е с изградена трайна настилка от бетон, с което ще се предотврати замърсяване на почвите и подземните води и е оградена с плътна ограда за шумоизолация на обекта.
 7. Разглежданото инвестиционно предложение не включва употреба или съхраняване на опасни химични вещества, включително отпадъци. Поради това реализацията му не е свързана с рискове от големи аварии или бедствия.
 8. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местобитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитените зони, при реализацията на настоящото инвестиционно предложение спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.
 9. Съгласно становище на СРЗИ, с изх. № 10-8/1/20.01.2023 г., с реализацията на инвестиционното предложение няма да предизвика промяна в здравно – екологичната обстановка и да се повиши риска за човешкото здраве.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в поземлен имот с идентификатор 68134.502.286, бул. „Илиянци“ № 76, р-н „Сердика“, Столична община който е с площ 3364 м², трайно предназначение на територията „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване „За друг вид производствен складов обект“.
2. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за културното наследство.
3. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея



- няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.
4. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за културното наследство.
 5. Имотът предмет на инвестиционното предложение е антропогенно повлиян, граничи с улица и е в непосредствена близост до други урбанизирани, застроени и антропогенно повлияни територии.
 6. Реализацията на инвестиционното предложение е извън територията на защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.
 7. Няма вероятност от увреждане и/или унищожаване на хранителни местообитания, местообитания за нощуване, както и от прекъсване на биокоридорни връзки за видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002114 „Рибарници Челопечене“ за опазване на дивите птици, тъй като предвидените дейности ще се извършват извън зоната.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Характерът на инвестиционното предложение не предполага значително отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района, тъй като дейността не е свързана с отделяне на емисии в атмосферния въздух.
2. При реализацията на инвестиционното предложение няма рискове от замърсяване или увреждане на повърхностни или подземни водни обекти.
3. Не се очаква въздействие върху почвите, земните недра, биологичното разнообразие и неговите елементи при осъществяване на дейността.
4. Обхватът на въздействие от реализацията и функционирането на обекта върху компонентите на околната среда е незначителен – ограничава се в рамките на разглеждания имот, в който ще се осъществяват гореописаните дейности.
5. При реализацията на инвестиционното предложение и при последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ – София е обявила предложението на интернет страницата си и е уведомила писмено кметовете на Столична община и район „Сердика“ с указания за публично обявяване на инвестиционното предложение. В РИОСВ – София е постъпило писмо на район „Сердика“ с което е удостоверено, че към момента няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.
2. На основание чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп до информацията по приложение № 2 от Наредбата, както следва:
 - 2.1. от компетентния орган, чрез интернет страницата на РИОСВ – София.



- 2.2. от Столична община и район „Сердика“, чрез интернет страниците и/или информационните табла в сградите на администрациите.
3. С писма, Столична община и район „Сердика“, удостоверяват, че за информацията по приложение № 2 е поставено съобщение на информационното табло и/или на интернет страницата, като в законоустановения срок няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.
4. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии, по време на транспортните и разтоварни дейности, като се извършва редовно почистване и оросяване.
2. Да се спазват изискванията, заложиени в чл. 70 от Наредба № 1 за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии (ДВ, бр. 64/2005 г.)
3. За хладилните/климатични инсталации, съдържащи над 5 t CO₂ еквивалент хладилен агент, разположени на територията на площадката, възложителят да води досие/документация, съгласно Приложение № 3 към Наредба № 1 от 17 февруари 2017 г. за реда и начина за обучение и издаване на документи за правоспособност на лица, извършващи дейности с оборудване, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове, както и за документирането и отчитането на емисиите на флуорсъдържащи парникови газове (ДВ, бр.20/07.03.2017 г.).
4. След въвеждане на обекта в редовна експлоатация, за хладилни/климатични и термопомпени инсталации, съдържащи над 5 t CO₂ еквивалент хладилен агент, разположени на територията на площадката, възложителят е длъжен ежегодно до 15 февруари на текущата година да представя годишен отчет в РИОСВ – София, съгласно формата по Приложение № 9 към чл. 35, ал. 1 от Наредба № 1 от 17 февруари 2017 г. за реда и начина за обучение и издаване на документи за правоспособност на лица, извършващи дейности с оборудване, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове, както и за документирането и отчитането на емисиите на флуорсъдържащи парникови газове (ДВ, бр. 20/07.03.2017 г.).
5. Преди въвеждане на обекта в редовна експлоатация, възложителя да представи в РИОСВ – София протоколи от проведен мониторинг на шума в околната среда и в мястото на въздействие от акредитирана лаборатория, съгласно чл. 27, т. 1 и т. 3 от Наредба № 54 за дейността на националната система за мониторинг на шума в околната среда (ДВ, бр. 3/ 11.01. 2011 г.).
6. Отпадъците, образувани при реализацията на инвестиционното предложение да се предават съгласно изискванията на чл. 8, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците.
7. Дейностите по съхраняване на отпадъци да се извършва разделно в зони/съдове, обозначени с надписи с кода и наименованието на отпадъка по Наредба № 2 за класификация на отпадъците.
8. Да се предприемат действия по реда на чл. 35, ал. 2, т. 3, във връзка с чл. 78 от Закона за управление на отпадъците.
9. Площадката да бъде съобразена и изградена в съответствие с изискванията на Приложение № 9, към чл. 20, ал. 3 от Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали.



10. Да се спазват изискванията за управление на отпадъците, съгласно Закона за опазване на околната среда, Закона за управление на отпадъците и подзаконовите нормативни актове.
11. Възложителят да сключи договор с ВиК оператор за осигуряване водоснабдяването на обекта и отвеждането и пречистването на отпадъчните води.
12. Да се сключи договор със специализирана фирма за почистване на каломаслоуловителя
13. При реализацията и експлоатацията на ИП да не се допуска изтичането на отпадъчни води, извън определените за това съоръжения, както и на масла, нефтопродукти и други вещества, които биха довели до замърсяването на повърхностни и подземни водни обекти

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовите нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 09.03.2024

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

