



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

РЕШЕНИЕ № ПН - ОС/2025 г.

За инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на едноетажна селскостопанска постройка за съхранение на инвентар и навес“ в ПИ № 43325.10.65, с. Лесидрен, общ. Угърчин, обл. Ловеч са внесени уведомление по чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп.) с вх. № 2842/17.05.2023 г. и документация към него с вх. №, № 2842(2)/29.06.2023 г., 2842(5)/30.01.2025 г., 2842(6)/04.02.2025 г., 2842(8)/21.02.2025 г., 2842(10)/26.03.2025 г. на РИОСВ – Плевен.

Местоположение: ПИ № 43325.10.65, местност „Барса“, с. Лесидрен, общ. Угърчин, обл. Ловеч.

Възложители: А. А. С. и Р. В. Т.

1. Въз основа на представената документация от страна на възложителя, се констатира следното: ИП предвижда изграждане на едноетажна селскостопанска постройка за съхранение на инвентар и навес в ПИ № 43325.10.65, с. Лесидрен, общ. Угърчин, обл. Ловеч. Площта на застрояване е 52 кв. м. Не се планират електроснабдяване, водоснабдяване и промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Не се очаква образуване на отпадъчни води. ПИ № 43325.10.65 е с площ 2621 кв. м и начин на трайно ползване (НТП) „пасище“, земеделска територия (съгласно Скица № 15-42394-17.01.2023 г. на СГКК – гр. Ловеч).

2. Видно от писмо на „Напоителни системи“ ЕАД, клон Среден Дунав, вх. №, № 2842(5)/30.01.2025 г. и 2842(6)/04.02.2025 г. на РИОСВ – Плевен, теренът на ПИ № 43325.10.65, с. Лесидрен е от кота 360.00 до кота 365.00, т. е. имотът изцяло попада в принадлежащите земи на водохранилището на яз. Сопот (по смисъла на § 1 (1), т. 26 от ДР на Закона за водите /ЗВ/).

3. ИП не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

4. ИП попада в границите на защитена зона (ЗЗ) от мрежата Натура 2000:

- BG0002109 „Васильовска планина“, определена за опазване на дивите птици, по чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-529/26.05.2010 г. на МОСВ (ДВ, бр. 48/25.06.2010 г.).

5. Реализацията на ИП е допустима спрямо режима на ЗЗ, определен със заповедта за обявяване по чл. 12, ал. 6 от ЗБР.

6. ИП „Изграждане на едноетажна селскостопанска постройка за съхранение на инвентар и навес“ в ПИ с идентификатор 43325.10.65, с. Лесидрен, община Угърчин, област Ловеч, няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми и е допустимо спрямо План за управление на речните басейни (ПУРБ) в Дунавски район 2022 – 2027 г. (ПУРБ) и План за управление на риска от наводнения (ПУРН) в Дунавски район 2022 – 2027 г. (ПУРН), но е в нарушение на разпоредбите на чл. 13, чл. 49 и чл. 134, т. 3 от ЗВ и съответно, осъществяването му е недопустимо, съгласно становище с изх. № ПУ-01-459(5)/24.03.2025 г. на Басейнова дирекция „Дунавски район“, гр. Плевен, вх. № 2842(10)/26.03.2025 г. на РИОСВ – Плевен:

- Реализацията на ИП е допустима спрямо ПУРБ в Дунавски район 2022 – 2027 г. при спазване на мерките, посочени в т. 1.1.2. от становището, а именно:



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски“ 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



стр. 1 от 3

- Мерки, заложен в ПУРБ, които трябва да се вземат предвид при реализиране на ИП:

А. Забрани и ограничения, които следва да се спазват при реализиране на ИП.

Код на мярката	Наименование на мярката	Действия за изпълнение на мярката	Код на действие
DP_2	Намаляване на дифузното замърсяване от промишлени дейности	Забрана на миенето и обслужването на транспортни средства и техника в крайбрежните заливаеми ивици и принадлежащите земи на водохранилищата	DP_2_8
DP_13	Опазване на водите от замърсяване с препарати за растителна защита	Забрана за складиране на пестициди, депониране и третиране на отпадъци в принадлежащите земи на водохранилищата	DP_13_5
PM_5	Опазване и подобряване на състоянието на зони за защита	Забрана за стопанския и любителския риболов в зоните за опазване на стопански ценни видове риби и други водни организми с уреди, средства, принадлежности и приспособления, съгласно изискванията на ЗРА	PM_5_4

Съгласно предоставената информация, предвидените в ИП дейности не са в нарушение на горепосочените забрани и ограничения.

Б. Мерки за запазване и подобряване на повърхностни и подземни води, които следва да се имат предвид при осъществяване на ИП.

Код на мярка	Наименование на мярка	Действия за изпълнение на мярката	Код на действието
GO_3	Подобряване на управлението на водите в зоните за защита на водите	Съобразяване с режими, препоръки и мерки имащи отношение към води, въведени с утвърден план за управление на ЗЗ/ЗТ	GO_3_6
DP_14	Намаляване на дифузното замърсяване от отпадъци от населени места	Депониране на битови отпадъци в съответствие с изискванията за третиране на отпадъци.	DP_14_2

- Съгласно цитираното становище на БДДР, в ПУРН в Дунавски район 2022 – 2027 г. няма предвидени забрани, ограничения и мерки за намаляване на риска от наводнения, касаещи реализацията на ИП. ПИ № 43325.10.65, с. Лесидрен, община Угърчин, **не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН).**

ИП „Изграждане на едноетажна селскостопанска постройка за съхранение на инвентар и навес“ в ПИ № 43325.10.65, с. Лесидрен, община Угърчин, област Ловеч е допустимо спрямо ПоМ за намаляване на риска от наводнения, заложен в ПУРН в Дунавски район.

- Съгласно посоченото в т. 2 от становището на БДДР (Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане, по отношение на този вид инвестиционни предложения и/или въздействия, в резултат от реализирането им), ИП „Изграждане на едноетажна селскостопанска постройка за съхранение на инвентар и навес“ в ПИ № 43325.10.65, с. Лесидрен, община Угърчин, област Ловеч е **недопустимо спрямо Закона за водите** – в нарушение е на разпоредбите на чл. 13, чл. 49 и чл. 134, т. 3 от ЗВ.

Видно от отразеното по т. 2 от същото становище е следното:

Използването на водите и водните обекти се осъществява при условията и по реда на Глава трета от Закона за водите (ЗВ), в т. ч. при ненарушаване на обществените интереси и придобитите права (съгласно чл. 49 от ЗВ).

Върху водохранилището на язовир „Сопот“, съответно и върху ПИ № 43325.10.65, има придобито от „Напоителни системи“ ЕАД, право на ползване с цел водовземане за напояване, на основание Разрешително №003032/11.06.2003 г., приведено в съответствие със ЗВ с

Решение № 2/02.01.2019 г. на Министъра на околната среда и водите, продължено и изменено с Решение № 7/10.01.2019 г., с краен срок на действие 11.06.2028 г. Съответно, реализирането на ИП нарушава вече придобити права и е в разрез с разпоредбите на чл. 49 от ЗВ.

Чл. 134, т. 3 от ЗВ забранява строителството на стопански и жилищни постройки в крайбрежните заливаеми ивици и принадлежащите земи на водохранилища. В § 1, ал. 1, т. 26 от Допълнителните разпоредби към ЗВ е разяснено, че „принадлежащи земи на водохранилища“ са земите, които се заливат при най-високо водно ниво на водохранилището, определено за преливане на водно количество с оразмерителна обезпеченост.

Съгласно писмо с изх. № 94/27.01.2025 г. на „Напоителни системи“ ЕАД, клон Среден Дунав, за язовир „Сопот“ най-високото водно ниво е на кота 365.50 метра, отговаряща на кота приливник 365.00 м и максимална преливна височина 0.50 м. Съответно, всички терени около язовирното езеро, които са под ниво 365.50 м, попадат в прилежащите земи на язовира.

От писмо с изх. № 94/27.01.2025 г. на „Напоителни системи“ ЕАД, клон Среден Дунав и ЕТК в КАИС на АГКК е видно, че теренът на ПИ с идентификатор 43325.10.65, с. Лесидрен, община Угърчин е от кота 360.00 до кота 365.00, т. е. под кота преливник – 365.50 м и изцяло попада в прилежащите земи на водохранилището на язовир „Сопот“. Съответно, реализирането на ИП нарушава разпоредбите на чл. 134, т. 3 от ЗВ.

Съгласно чл. 13, ал. 1, т. 1 от ЗВ, публична държавна собственост са комплексните и значимите язовири съгласно Приложение № 1, включително водохранилищата им до най-високо водно ниво, прилежащите им съоръжения и събирателните им деривации.

Язовир „Сопот“ е включен под № 38 в списъка с комплексните и значими язовири, съгласно Приложение № 1 от ЗВ. Съответно, реализирането на ИП противоречи на чл. 13, ал. 1, т. 1 от ЗВ.

Във връзка с гореизложеното, на основание **чл. 13, ал. 3, във връзка с чл. 2, ал. 5, чл. 6а, т. 2 и § 2** от Допълнителните разпоредби на *Наредбата за ОС*, както и представената писмена документация от възложителя,

РЕШИХ:

прекратявам започналата процедура по реда на Наредбата за ОС по административна преписка с вх. № 2842/17.05.2023 г. на РИОСВ – Плевен за ИП „Изграждане на едноетажна селскостопанска постройка за съхранение на инвентар и навес“ в ПИ № 43325.10.65, с. Лесидрен, общ. Угърчин, обл. Ловеч, с възложители Атанас Александров Силянов и Радослав Владимиров Тошков, гр. София.

Прекратяването на процедурата за ИП се основава на констатираната недопустимост на ИП спрямо Закона за водите.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София - град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

01.04,
..... 2025 г.

