



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ гр. ШУМЕН

РЕШЕНИЕ
№ ШУ – 14 – ЕО/2022 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда, чл.14, ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие и чл.37, ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта (ОС) на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони и представена писмена документация по чл.8а от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми от възложителя „ПЪТИНЖЕНЕРИНГСТРОЙ-Т“ ЕАД, гр. Търговище, ул. „Трети март“ № 40 и получено становище от Регионална здравна инспекция гр. Търговище

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на Изменение на ПУП-План за застрояване за отреждане на ПИ 55201.9.43 по КК на с. Пайдушко, общ. Търговище за „производствено-складови дейности и фотоволтаична централа“, във връзка с изграждане на фотоволтаична централа (ФЕЦ) с мощност до 4,5 MWp и изготвяне на ПУП-Парцеларен план за подземен кабел 20KV за отвеждане на произведената енергия от ФЕЦ до стълб от съществуващ въздушен електропровод 20KV в ПИ 55201.6.34 по КК на с. Пайдушко, общ. Търговище, при прилагането на който **няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве**

местоположение: поземлен имот с идентификатор 55201.9.43 по КК на с. Пайдушко, общ. Търговище с площ 51683 м² и НТП: „За складова база“

засегнати имоти от ПУП-ПП: 55201.1.26; 55201.1.35; 55201.1.36; 55201.1.37; 55201.6.8; 55201.6.34; 55201.9.6; 55201.9.36 и 55201.9.43 по КК на с. Пайдушко, общ. Търговище

възложител: „ПЪТИНЖЕНЕРИНГСТРОЙ-Т“ ЕАД, ЕИК: 835009611

адрес: гр. Търговище, ул. „Трети март“ № 40

Характеристика на плана:

С проекта на изменението на ПУП-План за застрояване /ПУП-ПЗ/ за поземлен имот с идентификатор 55201.9.43 по КК на с. Пайдушко, общ. Търговище с площ 51683 м² и НТП: „За складова база“, имотът ще се преотреди „За производствено-складови дейности и



фотоволтаична централа“ с цел изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност до 4,5 MWp.

Със Заповед РД-3-39/13.01.2022г. на Общински съвет-Търговище се разрешава да се изработи проект на изменение на ПУП-ПЗ на поземлен имот с идентификатор ПИ 55201.9.43 по КК на с. Пайдушко, общ. Търговище, с който поземленият имот да се преотреди „за производствено-складови дейности и фотоволтаична централа“ и определи предимно производствена устройствена зона (Пп) със съответните устройствени показатели и свободно основно застрояване, определено с ограничителни линии, които да отстоят на минималните изискуеми отстояния от кадастралните граници.

Фотоволтаичната електроцентрала /ФЕЦ/ ще преобразува слънчевата радиация в електрическа енергия чрез монокристални фотоволтаични модули. За постигане на предвидената за инсталиране мощност 4,5 MWp ще бъдат монтирани 7752броя модули, свързани последователно в стрингове, всеки от модулите ще бъде с мощност 545 Wp, генериращи постоянно напрежение. Произведеният ток с постоянно напрежение ще се преобразува в ток с променливо напрежение 0.4 kV от 40 броя трифазни инвертори с мощност 100 kW всеки. Централата се планира да работи като генератор за собствено потребление на обекти на „ПЪТИНЖЕНЕРИНГСТРОЙ-Т“ ЕАД и продажба на ел. енергия. В близост до с. Пайдушко и до терена на бъдещата ФЕЦ се намират две площадки на кариера за инертни материали собственост на възложителя. Тези два обекта, консуматори на електроенергия, са захранени от въздушна електропроводна линия, с диспечерско наименование „Пътинженеринг“ от подстанция 110/20 kV „Търговище 2“, собственост на възложителя. За обслужване на централата ще се използват наличните пътища в имота.

С Решение № 11 по протокол № 31/27.01.2022г. на Общински съвет-Търговище се дава предварително съгласие за учредяване на сервитутни права в поземлен имот с идентификатор 5520.6.34 с НТП: „Пасище“ по КК на с. Пайдушко, общ. Търговище и се разрешава да се изработи ПУП-ПП за подземен кабел 20kV за отвеждане на произведената енергия от ФЕЦ в ПИ 55201.9.43 по КК на с. Пайдушко, общ. Търговище до стълб от съществуващ въздушен електропровод 20kV в ПИ 55201.6.34 по КК на с. Пайдушко, общ. Търговище (собственост на „ПЪТИЖЕНЕРИНГСТРОЙ-Т“ ЕАД).

Физическият пренос на произведената от ФЕЦ ел. енергия ще се осъществи по предвиденият за изграждане нов кабелен електропровод, за който се изготвя ПУП-Парцеларен план. Трасето на положената кабелна линия 20 kV ще бъде с дължина 2262,38 м и ще преминава по налична пътна инфраструктура от площадката на централата-ГРУ 20 kV на централата, разположено на територията на ФЕЦ в ПИ 55201.9.43 по КК на с. Пайдушко до съществуващ стълб на въздушен електропровод 20 kV с диспечерско наименование „Пътинженеринг“. Трасето на кабелната линия ще засяга предимно пътища - имоти с идентификатори 55201.1.26 с НТП: „За местен път“; 55201.1.35 с НТП: „За друг поземлен имот за движение и транспорт“; 55201.1.36 с НТП: „За друг поземлен имот за движение и транспорт“; 55201.1.37 с НТП: „За друг поземлен имот за движение и транспорт“; 55201.6.8 с НТП: „За селскостопански, горски, ведомствен път“; 55201.9.6 с НТП: „За селскостопански, горски, ведомствен път“; 55201.9.36 с НТП: „За селскостопански, горски, ведомствен път“ и 55201.6.34 с НТП: „Пасище“, всички по КК на с. пайдушко, общ. Търговище.

Транспортният достъп до обекта ще се осъществява от републиканската пътна мрежа.

Изготвянето на ПУП-ПЗ на поземлен имот с идентификатор ПИ 55201.9.43 по КК на с. Пайдушко във връзка с изграждане на ФВЦ с мощност до 4,5 MWp и ПУП-ПП за подземен кабел 20kV за отвеждане на произведената енергия от ФЕЦ до стълб от съществуващ въздушен електропровод 20kV в ПИ 55201.6.34 по КК на с. Пайдушко, общ. Търговище на основание чл.2, ал. 2, т. 1 от Наредбата за ЕО подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ЕО. ПУП-ПЗ на поземлен имот с идентификатор 55201.9.43 по Кадастралната карта на с. Пайдушко във връзка с изграждане на ФВЦ с мощност до 4,5 MWp и ПУП-ПП за



подземен кабел 20kV за отвеждане на произведената енергия от ФЕЦ до стълб от съществуващ въздушен електропровод 20kV в Поземлен имот с идентификатор 55201.6.34 по КК на с. Пайдушко, общ. Търговище попада в обхвата на чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31, ал.4 във връзка с ал.1 от Закона за биологичното разнообразие, която се съвместява с тази по реда на ЗООС.

МОТИВИ:

1. ПУП- План за застрояване предвижда преотреждане на поземлен имот с идентификатор 55201.9.43 по КК на с. Пайдушко, общ. Търговище, с който за ПИ ще се определи предназначение „за производствени и складови дейности-фотоволтаична централа“ с цел реализиране на инвестиционно предложение за изграждане на ФЕЦ с мощност до 4,5 MWp.

2. За изграждане на трасето на кабелната линия, която ще се положи с дължина 2262,38 м за присъединяване на ФЕЦ към електроразпределителната мрежа се изготвя ПУП- Парцеларен план.

3. Проектите на ПУП-ПЗ на поземлен имот с идентификатор 55201.9.43 по КК на с. Пайдушко, общ. Търговище и ПУП-ПП за отвеждане на произведената енергия от ФЕЦ до стълб от съществуващ въздушен електропровод се изготвят съобразно издадени Заповед РД-3-39/13.01.2022г. и Решение № 11 по протокол № 31/27.01.2022г. на Общински съвет-Търговище.

4. При изготвяне на плана не са разглеждани други алтернативи по местоположение, предвид собствеността на имота на възложителя и възможността за връзка с изградена техническа инфраструктура (път) до имота.

5. ПУП-ПЗ и ПУП-ПП ще се реализират в рамките на имоти, които не попадат в зони и обекти от материалното и културно-историческото наследство в района. Територията на която ще се реализират не е свързана с интензивно земеползване.

6. Реализирането на плана не предполага въздействие върху ландшафти в района, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита.

7. Плановите не са свързани с експлоатация на съществуващи или нови предприятия /съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, съгласувани по реда на ЗООС, за случаите по чл. 104, ал. 3, т. 3 от ЗООС и не се очакват неблагоприятни въздействия, произтичащи от увеличаване на опасностите и последствията от възникване на голяма авария.

8. Изменение на ПУП-План за застрояване за отреждане на Поземлен имот с идентификатор 55201.9.43 по Кадастралната карта на с. Пайдушко, общ. Търговище за „производствено-складови дейности и фотоволтаична централа“, във връзка с изграждане на фотоволтаична централа /ФВЦ/ с мощност до 4,5 MWp и изготвяне на ПУП-Парцеларен план за подземен кабел 20KV за отвеждане на произведената енергия от ФЕЦ до стълб от съществуващ въздушен електропровод 20KV в Поземлен имот с идентификатор 55201.6.34 по Кадастралната карта на с. Пайдушко, общ. Търговище не попада в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ бр.133/ 1998 г., доп. и изм.) и не засяга защитени зони /ЗЗ/ съгласно Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ (ДВ бр.77/ 2002 г., доп. и изм.). Най- близко разположената ЗЗ е BG 0000589 „Марина дупка“ за опазване на природните местообитания (обявена със Заповед № РД-100/ 09.02.2015 г. на министъра на околната среда и водите, обн. ДВ бр.17/ 06.03.2015 г.), намираща се на отстояние повече от 1700м от ПУП-ПЗ и ПУП-ПП.



Съгласно чл.37, ал.3 от Наредбата за ОС и въз основа на критериите по чл.16 от същата наредба, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която изменение на ПУП-План за застрояване за отреждане на Поземлен имот с идентификатор 55201.9.43 по Кадастралната карта на с. Пайдушко, общ. Търговище за „производствено-складови дейности и фотоволтаична централа“, във връзка с изграждане на фотоволтаична централа /ФВЦ/ с мощност до 4,5 MWp и изготвяне на ПУП-Парцеларен план за подземен кабел 20KV за отвеждане на произведената енергия от ФЕЦ до стълб от съществуващ въздушен електропровод 20KV в Поземлен имот с идентификатор 55201.6.34 по Кадастралната карта на с. Пайдушко, общ. Търговище, със засегнати от ПУП-ПП имоти: 55201.1.26; 55201.1.35; 55201.1.36; 55201.1.37; 55201.6.8; 55201.6.34; 55201.9.6; 55201.9.36 и 55201.9.43 по Кадастралната карта на с. Пайдушко, общ. Търговище **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ от мрежата Натура 2000, тъй като:

- ПУП-ПЗ и ПУП-ПП няма да предизвикат безпокойство на видове, предмет на опазване в ЗЗ BG 0000589 „Марина дупка“, което няма да доведе до намаляване на числеността и плътността на популациите ѝ;
- ПУП не предполага унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ;
- ПУП-ПЗ и ПУП-ПП няма да доведат до загуба и фрагментация и/или трансформация на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона;
- изготвянето на ПУП-ПЗ и ПУП-ПП няма да предизвикат кумулиране на отрицателни въздействия върху природни местообитания, местообитания и популации на видове, предмет на опазване в ЗЗ BG 0000589 „Марина дупка“ за опазване на природните местообитания.

9. Със Становище изх. № 10-14-1/09.03.2022г., РЗИ Търговище «Съгласува изменение на ПУП-ПЗ за отреждане на ПИ 55201.9.43 по КК на с. Пайдушко, общ. Търговище за „производствено-складови дейности и фотоволтаична централа“, във връзка с изграждане на фотоволтаична централа /ФВЦ/ с мощност до 4,5 MWp и ПУП-ПП за подземен кабел 20кV за отвеждане на произведената енергия от ФЕЦ до стълб от съществуващ въздушен електропровод 20кV в ПИ 55201.6.34 по КК на с. Пайдушко, общ. Търговище. От последващата реализация на предвиденото застрояване и извършваните строително-ремонтни дейности не се очаква негативно въздействие върху здравето състояние на жителите на гр. Търговище, при условие, че при неговото изпълнение се спазят изискванията на чл. 31(1) от Закона за здравето и санитарно-хигиенните норми и изисквания уредени в нормативната база.»

10. Предвид местоположението на засегнатата територия и същността на предвидените дейности при прилагането на планове не се предполагат трансгранични въздействия върху околната среда.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

На основание чл. 88, ал. 7 от ЗООС, при промяна на възложителя и/или преди изменение на плана, възложителят, съответно новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – Шумен.



На основание чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок от 5 години от влизането му в сила не е одобрен плана.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица и организации пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Шумен, по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. ДИМО БОДУРОВ

Директор на РИОСВ – Шумен

Дата: 08.....04.2022 г.

